ASSISTANCE TO BUSINESS

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ООО «КОНТРАСТ»

ИНН:1659158802
Р/С 40702810162000008798
В ПАО СБЕРБАНК РОССИИ
ОТДЕЛЕНИЕ №8610 Г.КАЗАНЬ

БИК: 049205603
К/С 30101810600000000603

ОТЧЕТ № 5666

об определении справедливой стоимости земельных участков:
- 1) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение;
2) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение;
3) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС – Горизонт»

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «КонТраст»

Дата оценки: 03.03.2026г.

Дата составления отчета: 05.03.2026г.

Казань 2026г.

СОДЕРЖАНИЕ

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО 3

1.ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 4

2.ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ 4

3.СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ 9

4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ 11

5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОБОСНОВАНИЕ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ 14

6. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 16

7. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ 21

8. ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 22

9. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ОБОСНОВАНИЕ ЗНАЧЕНИЙ И ДИАПАЗОНОВ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ 34

10. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ 49

11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ С ПРИВЕДЕНИЕМ РАСЧЕТОВ ИЛИ ОБОСНОВАНИЕ ОТКАЗА ОТ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 50

12. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ 55

13. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТА СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 65

14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 66

ПРИЛОЖЕНИЕ 67

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

В соответствии с Техническим заданием № 246 от 05.03.2026г. к договору № ПИФ/686/28042022/К от 28.04.2022 г. об оценке имущества, составляющего паевой инвестиционный Фонд, заключенному между ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС - Горизонт» и ООО «КонТраст», нами была произведена оценка земельных участков:

1) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение;

2) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение;

3) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение.

Вид определяемой стоимости – справедливая.

Дата определения стоимости объекта оценки 03.03.2026 г.

Оценка производилась в соответствии с требованиями Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998г. (последняя редакция), а также принятых на его основе нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе: Федеральных стандартов оценки ФСО I-VI, утвержденных Приказом Минэкономразвития РФ об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки №200 от 14.04.2022г.; ФСО №7, утвержденном Приказом Минэкономразвития РФ от 25 сентября 2014г. №611, Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», утвержденные протоколом №60/2022 от «07» ноября 2022г и другими нормативными актами, действующими в области оценочной деятельности.

На основании проведенного анализа и выполненных расчетов, Оценщик пришел к заключению, что справедливая стоимость земельных участков по состоянию на 03.03.2026г. округленно составляет:

1 795 037 000 (Один миллиард семьсот девяносто пять миллионов тридцать семь тысяч) рублей

№	Наименование объекта оценки	Площадь, кв. м	Справедливая стоимость, руб.
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	5 928 749	1 367 949 000
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	1 619 263	414 124 000
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	37 349	12 964 000
	Итого		**1 795 037 000**

**земельные участки не облагается НДС, по статье 146 НК РФ*

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка и предоставленной Заказчиком, а также на собственном опыте и профессиональных знаниях. Предполагалось, что с момента получения последней информации не произошло событий, способных существенно изменить справедливую стоимость указанного имущества.

Мы высоко ценим возможность оказать Вам услугу. Если в дальнейшем мы можем быть полезны, то будем рады сотрудничеству с Вами.

Оценщик _____ Носова И.П.

1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки (состав объекта оценки), с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из частей	1) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение; 2) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение; 3) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение
Имущественные права на объект оценки	Субъект права: 1) общая долевая собственность - Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"; Сервитут (право): АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344; АО "ОЭЗ "Иннополис", ИНН: 1655265698. 2) общая долевая собственность - Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС -Горизонт" данные, о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев; Сервитут (право): АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344. 3) общая долевая собственность - Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"; Сервитут (право): АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344. Ограничения (обременения): Доверительное управление, Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, сервитуты
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки	Общая долевая собственность Ограничения (обременения): Доверительное управление, Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, сервитуты
Цель оценки (необходимость проведения оценки [1])	Определение стоимости объекта оценки для определения расчетной стоимости инвестиционного пая Фонда, для определения целесообразности (эффективности) совершаемых Заказчиком сделок с имуществом, составляющим Фонд, а также для принятия Заказчиком иных решений по доверительному управлению Фондом. Предполагаемое использование результатов оценки для целей включения в финансовую отчетность в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки):	Оценщику не известны
Соблюдение требований законодательства России:	Оценка проводится в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями на 14.02.2024 г.)
Вид стоимости и предпосылки стоимости	Справедливая стоимость Предпосылки стоимости – стандартные рыночные (при наиболее эффективном использовании). Основания для установления предпосылок: Приказ Минфина России от 28.12.2015 N 217н «О введении Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений

1 С указанием ссылок на нормативные правовые акты РФ в случае применимости

	…» установлено, что «Настоящий стандарт определяет понятие «справедливая стоимость». Справедливая стоимость объекта оценки определяется в отчете как иная расчетная величина. Иные расчетные величины: справедливая стоимость объекта оценки (определение справедливой стоимости закреплено в Приказе Минфина России от 28.12.2015 N 217н «О введении Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений …»).
Дата оценки	03.03.2026.
Срок выполнения работ по оценке	С даты подписания настоящего технического задания и не позднее 05.03.2026.
Состав и объем документов и материалов, представляемых Заказчиком	Выписки из ЕГРН Соглашение об установлении частного сервитута на части земельных участков №ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149 от 14.11.2025г.
Порядок и сроки предоставления заказчиком необходимых материалов и информации:	Заказчик оценки обязан предоставить в срок не более 3 (трех) дней (если иное не предусмотрено договором на оценку) заверенные копии правоустанавливающих документов и документов, устанавливающих характеристики объекта оценки
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов	Не привлекаются
Специальные допущения и ограничения оценки, известные на момент составления технического задания	На дату составления технического задания не установлено. В процессе формирования отчета об оценке выявленные специальные допущения будут отражены в разделе «Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки (в том числе специальные)»
Ограничения оценки	Осмотр объекта оценки не предусмотрен Ограничений в отношении источников информации и объема исследования объекта оценки не предусмотрено.
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Итоговая величина стоимости объекта оценки может являться рекомендуемой для целей совершения сделки в течении 6 месяцев с даты составления отчета об оценке
Форма составления отчета	Отчет составляется на бумажном носителе и/или в форме электронного документа в соответствии с требованиями федеральных стандартов оценки, нормативных правовых актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности.
Формы представления итоговой стоимости	Итоговый результат оценки стоимости объекта оценки указывается в виде конкретной округленной величины/числа без приведения суждений и расчетов оценщика о возможных границах интервала, в котором может находиться стоимость
Необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчетных величин:	Не требуется
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	1. Все факты, положения и заявления, не упомянутые в отчете, не имеют силы. Приведенные условия могут быть изменены или преобразованы только при обоюдном согласии Исполнителя и Заказчика. 2. Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и в указанных в нем целях. 3. Исполнитель не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Имущественные права на оцениваемую собственность считаются полностью соответствующими требованиям действующего законодательства, если иное не оговорено специально. Предполагается, что все необходимые лицензии, ордера на собственность, необходимые решения законодательных и исполнительных властей местного, республиканского или федерального уровня существуют или могут быть получены или обновлены в отношении объектов оценки. Имущество предполагается свободным, от каких бы то ни было прав на его удержание или обязательств по его залогу. 4. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки, на состояние собственности, конструкций и их элементов, грунтов. Исполнитель не несет ответственности ни за наличие таких

	скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Исполнитель не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований. 5. Исполнитель не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик. 6. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Исполнитель не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Исполнитель принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки. 7. От Исполнителя не требуется проведения дополнительных работ или дачи показаний в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, а также в связи с объектами оценки. 8. Мнение Исполнителя относительно вида стоимости действительно только на дату оценки. Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта. Информация, использованная в процессе настоящей оценки, представляется надежной, но Исполнитель не гарантирует ее полной достоверности. Предполагается, что проведенный анализ и сделанные заключения не основываются на каких-либо предвзятых мнениях. 9. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно вида стоимости. Это не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете. 10. Все допущения и ограничения, дополнительно возникающие в процессе оценки, будут перечислены в разделе отчета «Допущения и ограничительные условия».
Используемые нормативные акты и профессиональные стандарты	1. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 N 135-ФЗ (с изменениями на 14.02.2024 г.) 2. Федеральные стандарты оценки (ФСО), утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200, в том числе: - «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)» − «Виды стоимости (ФСО II)» − «Процесс оценки (ФСО III)» − «Задание на оценку (ФСО IV)» − «Подходы и методы оценки (ФСО V)» − «Отчет об оценке (ФСО VI)» Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости» (ФСО №7), утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 N 611 (с изменениями на 14.04.2022 г.). 4. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенный в действие на территории Российской Федерации. 5. Стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является Оценщик

2. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Основание проведения оценки	Договор №ПИФ/686/28042022/К от 28.04.2022 г. об оценке имущества, составляющего паевой инвестиционный Фонд, и Техническое задание №246 от 05.03.2026г. к указанному договору, заключенному между ООО Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС – Горизонт» и ООО «КонТраст»
Общая информация, идентифицирующая объект оценки:	
Объект оценки	1) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение; 2) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение; 3) Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение
Имущественные права на объект оценки:	Субъект права: 1) общая долевая собственность - Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"; Сервитут (право): АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344; АО "ОЭЗ "Иннополис", ИНН: 1655265698. 2) общая долевая собственность - Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС -Горизонт" данные, о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев; Сервитут (право): АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344. 3) общая долевая собственность - Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"; Сервитут (право): АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344. Ограничения (обременения): Доверительное управление, Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, сервитуты
Дата оценки (дата определения стоимости) объекта оценки	03.03.2026г.
Дата составления отчета	05.03.2026г.

Итоговая величина справедливой стоимости объектов оценки

На основании проведенного анализа и выполненного расчета, Оценщик пришел к заключению, что справедливая стоимость земельных участков по состоянию на 03.03.2026г. округленно составляет:

1 795 037 000 (Один миллиард семьсот девяносто пять миллионов тридцать семь тысяч) рублей

№	Наименование объекта оценки	Площадь, кв. м	Справедливая стоимость, руб.
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	5 928 749	1 367 949 000
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	1 619 263	414 124 000
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	37 349	12 964 000
	Итого		**1 795 037 000**

**земельные участки не облагается НДС, по статье 146 НК РФ*

Ограничения и пределы применения полученной стоимости объекта оценки

Определяемая справедливая стоимость отображает стоимостную оценку заинтересованности Заказчика в сохранении своих прав на объект оценки и предполагает оценку объекта исходя из текущего варианта его использования.

1. Настоящая оценка достоверна в полном объеме лишь в указанных в настоящем тексте целях при указанном предполагаемом использовании. Понимается, что проведенный анализ и заключения не содержат полностью или частично предвзятое мнение.

2. Мнение лица, проводившего оценку, относительно стоимости является действительным на дату проведения оценки, специально оговоренную настоящим отчетом. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за социальные, экономические, физические изменения или решения Правительства, указы Президента и местных органов власти, которые могут произойти после этой даты и повлиять на суждения эксперта.

3. Стоимость, определенная в данном отчете, является величиной, рассчитанной при условиях, оговоренных в задании на оценку и других ограничительных условиях, которые приведены в данном разделе отчета. В случае, если исходные данные оцениваемых объектов, указанные в задании на оценку, изменились по независящим от оценщика причинам, указанная в данном отчете итоговая величина стоимости подлежит корректировке.

4. Лицо, проводившее оценку, не занимается измерениями физических параметров оцениваемых объектов (все размеры и объемы, содержащиеся в представленных документах, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.

5. Лицо, проводившее оценку, не проводило технических экспертиз и исходило из отсутствия каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину стоимости оцениваемых объектов, которые не могли быть обнаружены при визуальном осмотре. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.

6. Лицо, проводившее оценку, предполагает отсутствие каких-либо скрытых факторов, оказывающих влияние на недвижимость, и не принимает на себя ответственность за наличие таких факторов, а также проведение тех работ, которые могут потребоваться для их обнаружения.

7. Рекомендуемый срок использования результата оценки – в течение шести месяцев со дня составления отчета.

8. Все расчеты проведены с использованием ПО Майкрософт Эксель. Применяемый математический аппарат данного ПО имеет встроенные механизмы округления результатов.

9. Лицо, проводившее оценку, предполагает, что существующие ограничения объектов оценки не являются препятствием для максимально эффективного использования оцениваемых объектов и далее не возникнут какие – либо неблагоприятные ограничения.

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Заказчик	
Организационно-правовая форма и полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС – Горизонт»
Краткое наименование	ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» ДУ ЗПИФ рентный «АК БАРС – Горизонт»
ОГРН	1021401047799 от 15.08.2002 г.
ИНН/КПП	1435126890/165701001
Место нахождения	420124, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Меридианная, д. 1
Оценщик	
Фамилия, имя, отчество	Носова Ирина Петровна
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»» реестровый № 1757 от 17.08.2015 Адрес: 101000, г. Москва, Потаповский пер., д. 16/5, стр., регистрационный номер 0011 от 28.10.2010г.
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом ПП №060005887 выдан Институтом непрерывного образования НОУ ВПО Институт управления «ТИСБИ»
Сведения о квалификационном аттестате	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 039003-1 от 19.06.2024 г., действующий до 19.06.2027 г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Страховой полис №922/2876049513 от 03.09.2025г. выдан Страховым обществом РЕСО-ГАРАНТИЯ, срок действия с 02.10.2025г. по 01.10.2026г., страховая сумма 30 000 000 рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности	С 2006 года
Место нахождения Оценщика	420059, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.8Д, помещ. 1007
Почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон Оценщика	420059, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.8Д, помещ. 1007; info@contrust.bz; тел. +7 843 277-73-62
Сведения о независимости оценщика	требование о независимости выполнено
Юридическое лицо, с которым оценщики заключили трудовой договор:	
Организационно-правовая форма и полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью ООО «КонТраст»
Местонахождение	420059, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д.8Д, помещ. 1007
ОГРН	1151690036574
Дата присвоения ОГРН	29.04.2015 г
Сведения о страховании гражданской ответственности юридического лица	Страховой полис № 922/2769669103 на страховую сумму в размере 1 200 000 000 рублей со сроком действия с 26.03.2025 г. по 25.03.2026 г., выдан ПАО «РЕСО-Гарантия».
Сведения о независимости Оценщика в соответствии с требованиями статьи 16 Закона об оценке	• Оценщик и Исполнитель подтверждают полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего Отчета об оценке; • Оценщик и Исполнитель не являются учредителями, собственниками, акционерами, должностными лицами, аффилированными лицами или работниками юридического лица – заказчика, лицами, имеющими имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоят с указанными лицами в близком родстве или свойстве; • Оценщик и Исполнитель не имеют в отношении Объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не являются участниками (членами) или кредиторами юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика и Исполнителя;

	• Размер оплаты Оценщику и Исполнителю за проведение оценки Объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости Объекта оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке.
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах	Не привлекались
Квалификация привлеченного специалиста	-
Степень участия в процессе оценки объекта оценки	-

4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

4.1. Допущения в отношении объекта оценки и предполагаемой сделки. Допущения, которые не соответствуют фактам на дату оценки, но отражают возможные изменения существующих на дату оценки фактов, вероятность наступления которых предполагается из имеющейся у оценщика информации (специальные допущения, п. 5 ФСО III): **Специальных допущений не предусмотрено**.

Допущения, относящиеся к объекту оценки и (или) условиям предполагаемой сделки или использования объекта оценки и не являющиеся специальными:

1. Все факты, положения и заявления, не упомянутые в отчете, не имеют силы. Приведенные условия могут быть изменены или преобразованы только при обоюдном согласии Исполнителя и Заказчика.

2. Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и в указанных в нем целях.

3. Исполнитель не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Имущественные права на оцениваемую собственность считаются полностью соответствующими требованиям действующего законодательства, если иное не оговорено специально. Предполагается, что все необходимые лицензии, ордера на собственность, необходимые решения законодательных и исполнительных властей местного, республиканского или федерального уровня существуют или могут быть получены или обновлены в отношении объектов оценки. Имущество предполагается свободным, от каких бы то ни было прав на его удержание или обязательств по его залогу.

4. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки, на состояние собственности, конструкций и их элементов, грунтов. Исполнитель не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Исполнитель не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.

5. Исполнитель не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик.

6. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Исполнитель не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Исполнитель принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки.

7. От Исполнителя не требуется проведения дополнительных работ или дачи показаний в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, а также в связи с объектами оценки.

8. Мнение Исполнителя относительно справедливой стоимости действительно только на дату оценки. Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта. Информация, использованная в процессе настоящей оценки, представляется надежной, но Исполнитель не гарантирует ее полной достоверности. Предполагается, что проведенный анализ и сделанные заключения не основываются на каких-либо предвзятых мнениях.

9. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно определяемого вида стоимости. Это не является гарантией того, что объект будет реализован на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете.

10. Объектом оценки в рамках настоящего Отчета выступают объекты недвижимого имущества.

Недвижимое имущество как объект гражданских прав может свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства либо иным способом, если оно не изъято из оборота или не ограничено в обороте (ст. 129 ГК РФ). В связи с этим, базой оценки может быть справедливая стоимость.

Согласно Договору на оказание услуг по оценке, оценке подлежит справедливая стоимость Объекта оценки.

Справедливая стоимость определена согласно МСФО (IFRS) 13 как: "цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в ходе обычной сделки на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях…".

В соответствии со ст. 3 Закона Российской Федерации № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности" от 29.07.1998 г. (ред. от 14.02.20224), под рыночной стоимостью Объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный Объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях

конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

• одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

• стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

• объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

• цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

• платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Таким образом, определение справедливой стоимости, содержащееся в МСФО, в целом соответствует понятию рыночной стоимости в соответствии с действующим законодательством РФ. В рамках настоящего Отчета справедливая стоимость определяется как рыночная.

4.2. Прочие допущения. В настоящем разделе описаны допущения, принятые при проведении оценки и не отраженные в задании на оценку (п.п. 11 п. 7 ФСО VI).

При проведении оценки Объекта Оценщик принял следующие допущения, а также установил следующие ограничения и пределы применения полученного результата оценки Объекта, являющиеся неотъемлемой частью настоящего отчета:

Оценщик не несет ответственности за точность и достоверность информации, предоставленной представителями Заказчика в рамках оказания услуг по Договору и другими лицами, упоминаемыми в Отчете об оценке, в письменной форме или в ходе деловых бесед. Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде, и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Оценщика рассматривалась как достоверная.

1. Оценщик в рамках оказания услуг по Договору не проводил юридической экспертизы полученных документов и исходил из собственного понимания их содержания и влияния такового на оцениваемую стоимость. Оценщик не несет ответственности за точность описания (и сами факты существования) оцениваемых прав, но праве ссылаться на документы, которые явились основанием для вынесения суждений о составе и качестве прав на Объект оценки. Право на объект оценки считается достоверным и достаточным для рыночного оборота данного имущества.
2. Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке Отчета об оценке, считались полученными из надежных источников и считались достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это возможно, делались ссылки на источник информации. Оценщик не несет ответственности за последствия неточностей в исходных данных и их влияние на результаты оценки.
3. Оценщик не занимался измерениями физических параметров оцениваемого объекта (вес, размеры и объемы, содержащиеся в документах, предоставленных Заказчиком, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.
4. Оценщик не проводил технических экспертиз и исходил из допущения об отсутствии каких-либо скрытых фактов. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.
5. Исполнитель оставляет за собой право включать в состав приложений к Отчету не все использованные документы, а лишь те, которые представлены Исполнителем как наиболее существенные для понимания содержания Отчета. При этом в архиве Оценщика хранятся копии всех существенных материалов, которые использовались при подготовке Отчета.
6. Обязанностью по идентификации оцениваемого объекта лежит на Заказчике. Расчеты стоимости выполнены Оценщиками на основании предоставленных Заказчиком данных о границах зданий и сооружений, а также связанном с ними имуществе. Оценщик не несет ответственность за неприменимость результатов расчетов в случае обнаружения некорректной идентификации объекта или его составных частей.
7. Оценщик предполагал ответственное отношения собственника к объекту оценки и должное управление им как в период оценки, так и в будущем.
8. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Имущественные права на оцениваемую собственность считаются полностью соответствующими требованиям действующего законодательства, если иное не оговорено специально.
9. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки и на состояние собственности. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Оценщик не несет также ответственности за

оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.

10.Оценщик не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик.

11.Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Оценщик не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Оценщик принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки.

12.Идентификация объекта оценки производилась Заказчиком, и Оценщик не несет ответственности за достоверную идентификацию объекта оценки.

13.Мнение Оценщика относительно определяемой стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на экономическую ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта.

14.Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что в целях, указанных в Отчете, будет использоваться стоимость, определенная Оценщиком. Реальная цена сделки может отличаться от оцененной стоимости в результате действия таких факторов, как мотивация сторон, умение вести переговоры, или других факторов, уникальных для данной сделки.

4.3. Ограничения оценки.

1. Осмотр объекта оценки не проводился, фотографии предоставлены заказчиком.

2. Ограничений в отношении источников информации и объема исследования объекта оценки не предусмотрено.

5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОБОСНОВАНИЕ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

5.1. Общие федеральные стандарты оценки, утвержденные Приказом Минэкономразвития РФ об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки №200 от 14.04.2022г.:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»;
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)».

Общие стандарты оценки определяют общие требования к порядку проведения оценки всех видов объектов оценки и экспертизы отчетов об оценке. До момента принятия специальных стандартов оценки, предусмотренных программой разработки федеральных стандартов оценки и внесения изменений в федеральные стандарты оценки, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 30 декабря 2020 г. N 884, приоритет имеют нормы общих стандартов оценки ФСО I - ФСО VI. Настоящие Федеральные стандарты оценки являются ***обязательными к применению*** при оценке имущества.

5.2. Специальные стандарты оценки

- Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости» (ФСО №7), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 25.09.2014г. №611);
- Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенный в действие на территории Российской Федерации.

5.3. Стандарты оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков

Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», утвержденные протоколом №60/2022 от «07» ноября 2022г.

Согласно ст. 2 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 1 декабря 2007г.: «Под саморегулированием понимается самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательской или профессиональной деятельности и содержанием которой являются разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований указанных стандартов и правил». В соответствии со ст. 22.1. Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. с изменениями от 21.07.2014г.: «Функциями саморегулируемой организации оценщиков являются:

- ✓ разработка и утверждение стандартов и правил оценочной деятельности;
- ✓ разработка правил деловой и профессиональной этики в соответствии с типовыми правилами профессиональной этики оценщиков;
- ✓ (разработка и утверждение правил и условий приема в члены саморегулируемой организации оценщиков, дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности своих членов при осуществлении оценочной деятельности, установление размера членских взносов и порядка их внесения;
- ✓ представление интересов своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также с международными профессиональными организациями оценщиков;
- ✓ прием в члены и исключение из членов саморегулируемой организации оценщиков по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков;
- ✓ контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований настоящего Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики;
- ✓ ведение реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставление доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам с соблюдением требований настоящего Федерального закона, Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации;
- ✓ организация информационного и методического обеспечения своих членов;

✓ осуществление иных установленных настоящим Федеральным законом функций;

5.4. Методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России:

Методические рекомендации по определению рыночной стоимости земельных участков», утвержденном распоряжением Минимущества РФ от 6 марта 2002г. №568-р.

6. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Согласно положениям ФСО-I, ФСО-II, ФСО-III в процессе оценки необходимо соблюдать требования законодательства Российской Федерации в области оценочной деятельности. Ниже приводится трактовка основных терминов и процессов оценки, трактуемых ФСО и используемых в оценочной деятельности.

Общие термины и определения

Оценка стоимости представляет собой определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки.

Стоимость представляет собой меру ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженную в виде денежной суммы, определенную на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки.

Цена представляет собой денежную сумму, запрашиваемую, предлагаемую или уплачиваемую участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

Цель оценки представляет собой предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, установленные законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки.

Допущение представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке.

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

Метод оценки представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

Методические рекомендации по оценке представляют собой методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) представляет собой стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть представлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления.

Оценщики – специалисты, имеющие квалификационный аттестат по одному или нескольким направлениям оценочной деятельности, являющиеся членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшие свою ответственность в соответствии с требованиями законодательства об оценочной деятельности.

Существенность представляет собой степень влияния информации, допущений, ограничений оценки и проведенных расчетов на результат оценки. Существенность может не иметь количественного измерения. Для определения уровня существенности требуется профессиональное суждение в области оценочной деятельности. В процессе оценки уровень существенности может быть определен в том числе для информации, включая исходные данные (характеристики объекта оценки и его аналогов, рыночные показатели); проведенных расчетов, в частности, в случаях расхождений результатов оценки, полученных в рамках применения различных подходов и методов оценки; допущений и ограничений оценки. Существенность зависит в том числе от цели оценки.

Отчет об оценке объекта оценки - документ, содержащий профессиональное суждение оценщика относительно итоговой стоимости объекта оценки, сформулированное на основе собранной информации, проведенного анализа и расчетов в соответствии с заданием на оценку. Отчет об оценке может состоять из нескольких частей, в одной или в разной форме - как на бумажном носителе, так и в форме электронного документа.

Пользователями результата оценки, отчета об оценке могут являться заказчик оценки и иные лица в соответствии с целью оценки.

К **объектам оценки** относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) – это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки.

При осуществлении оценочной деятельности в соответствии с федеральными стандартами оценки определяются **следующие виды стоимости**:

1) рыночная стоимость;

2) равновесная стоимость;

3) инвестиционная стоимость;

4) иные виды стоимости, предусмотренные ФЗ от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Рыночная стоимость объекта оценки (далее - рыночная стоимость) - наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

1) одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

2) стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

3) объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

4) цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

5) платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Рыночная стоимость основана на предпосылках о сделке, совершаемой с объектом на рынке между гипотетическими участниками без влияния факторов вынужденной продажи после выставления объекта в течение рыночного срока экспозиции типичными для подобных объектов способами. Рыночная стоимость отражает потенциал наиболее эффективного использования объекта для участников рынка. При определении рыночной стоимости не учитываются условия, специфические для конкретных сторон сделки, если они не доступны другим участникам рынка.

Справедливая стоимость - Справедливая стоимость определена согласно МСФО (IFRS) 13 как: "цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в ходе обычной сделки на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях…".

В соответствии со ст. 3 Закона Российской Федерации № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности" от 29.07.1998 г. (ред. от 14.02.20224), под рыночной стоимостью Объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный Объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

• одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

• стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

• объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

• цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

• платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Равновесная стоимость представляет собой денежную сумму, за которую предположительно состоялся бы обмен объекта между конкретными, хорошо осведомленными и готовыми к сделке сторонами на дату оценки, отражающая интересы этих сторон. Равновесная стоимость, в отличие от рыночной, отражает условия совершения сделки для каждой из сторон, включая преимущества и недостатки, которые каждая из сторон получит в результате сделки. Поэтому при определении равновесной стоимости необходимо учитывать предполагаемое сторонами сделки использование объекта и иные условия, относящиеся к обстоятельствам конкретных сторон сделки.

Инвестиционная стоимость - стоимость объекта оценки для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки. Инвестиционная стоимость не предполагает совершения сделки с объектом оценки и отражает выгоды от владения объектом. При определении инвестиционной стоимости необходимо учитывать предполагаемое текущим или потенциальным владельцем использование объекта, синергии и предполагаемый полезный эффект от использования объекта оценки, ожидаемую доходность, иные условия, относящиеся к обстоятельствам конкретного владельца.

Ликвидационная стоимость - расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции объекта оценки для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

При проведении оценки используются **сравнительный, доходный и затратный подходы**. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки. Оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения. Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений). При этом оценщик может использовать ценовую информацию об объекте оценки (цены сделок, цена обязывающего предложения, не допускающего отказа от сделки).

Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод. В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на прямой капитализации или дисконтировании будущих денежных потоков (доходов).

Затратный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения. Затраты замещения (стоимость замещения) представляют собой текущие затраты на создание или приобретение объекта эквивалентной полезности без учета его точных физических свойств. Обычно затраты замещения относятся к современному аналогичному объекту, обеспечивающему равноценную полезность, имеющему современный дизайн и произведенному с использованием современных экономически эффективных материалов и технологий. Затраты воспроизводства (стоимость воспроизводства) представляют собой текущие затраты на воссоздание или приобретение точной копии объекта.

При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты. Не следует применять среднюю арифметическую величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.

Аренда - предоставление арендатору (нанимателю) имущества за плату во временное владение и пользование.

Главным законодательным актом, регулирующим вопросы аренды, был и остается Гражданский Кодекс РФ. В статье 606 главы 34 части 2 говорится, что при сдаче чего-либо в аренду собственник или лицо, имеющее право на совершение такой операции, одновременно с заключением договора передает арендатору во временное пользование за плату имущество и сопровождающий его набор прав. Поскольку собственник обладает правами распоряжения, владения и пользования, то он может передать (делегировать) арендатору лишь права из этого ограниченного набора. Гражданский Кодекс говорит, что арендатору могут быть переданы права пользования и владения или же только пользования. Делегируя некоторые из своих прав, собственник их не теряет (т.е. права не отчуждаются), они лишь в разной степени ограничиваются фактом наличия аренды.

Таким образом, собственник делегирует часть своих прав. Следует особо отметить, что права не отчуждаются, а делегируются. Право аренды является ограничением прав Арендодателя. Иногда Арендодатель делегирует Арендатору право сдачи в субаренду.

Рыночная арендная плата - расчетная денежная сумма, за которую объект недвижимости может быть сдан в аренду на дату оценки при типичных рыночных условиях.

Арендодатель — физическое или юридическое лицо, которое предоставляет имущество арендатору за плату во временное пользование и владение. Сдавать в аренду имущество может только его собственник или лицо, уполномоченное на это собственником либо законом.

Арендатор — физическое или юридическое лицо, заключившее договор аренды и оплачивающее пользование и владение или пользование предоставленным имуществом арендодателю. К арендатору гражданское законодательство не предусматривает каких-либо требований и ограничений (за исключением гражданской дееспособности, как и к иным субъектам гражданско-правовых отношений).

Объект аренды – объект недвижимости (помещение), арендная плата за который определяется в

соответствии с Заданием на оценку.

Право аренды земельного участка – это право владения и пользования землей, которое предоставляется на определенное время с возможностью его продления.

Основная терминология, используемая в затратном подходе

Специализированная недвижимость - недвижимость, которая в силу своего специального характера редко, если вообще когда-либо, продаётся на открытом рынке для продолжения ее существующего использования одним владельцем, кроме случаев, когда она реализуется как часть использующего ее бизнеса. Специальный характер недвижимости может быть обусловлен ее конструктивными особенностями, специализацией, размером или местоположением или сочетанием этих факторов.

Физический износ - уменьшение стоимости воспроизводства или замещения, связанное с утратой элементами объекта оценки эксплуатационных характеристик в результате естественного старения, неправильной эксплуатации, воздействия.

К **функциональному износу** относят потерю стоимости в результате несоответствия проекта, материалов, строительных стандартов, качества дизайна современным требованиям к этим позициям.

Внешний (экономический) износ - уменьшение стоимости объекта в результате негативного воздействия внешних по отношению к нему факторов (рыночных, финансовых, законодательных, физических и других).

Накопленный износ – совокупное уменьшение стоимости воспроизводства или стоимости замещения объекта оценки, которое может иметь место в результате его физического, функционального и внешнего (экономического) износа.

Основная терминология, используемая в доходном подходе

Денежный поток – движение денежных средств, возникающее в результате использования имущества.

Риск – обстоятельства, уменьшающие вероятность получения определенных доходов в будущем и снижающие их стоимость на дату проведения оценки.

Операционные расходы – периодические затраты для обеспечения нормального функционирования объекта оценки и воспроизводства им действительного валового дохода.

Капитализация дохода – преобразование будущих периодических и равных (стабильно изменяющихся) по величине доходов, ожидаемых от объекта оценки, в его стоимость на дату оценки, путем деления величины периодических доходов на соответствующую ставку (коэффициент) капитализации.

Ставка (коэффициент) капитализации — это ставка, которая, будучи отнесенной к текущим чистым доходам, приносимым объектом, дает его оценочную стоимость. Общая ставка капитализации учитывает как доход на инвестиции, так и компенсацию изменения стоимости имущества за рассматриваемый период. Общая ставка капитализации определяется на основе фактических данных о соотношении чистой прибыли от имущества и его цены или способом кумулятивного построения.

Метод дисконтирования денежных потоков – оценка имущества при произвольно изменяющихся и неравномерно поступающих денежных потоках в зависимости от степени риска, связанного с использованием имущества, в течение прогнозного периода времени.

Дисконтирование денежного потока – математическое преобразование будущих денежных потоков (доходов), ожидаемых от объекта оценки, в его настоящую (текущую) стоимость на дату оценки с использованием соответствующей ставки дисконтирования.

Ставка дисконтирования – процентная ставка отдачи (доходности), используемая при дисконтировании с учетом рисков, с которыми связано получение денежных потоков (доходов).

Реверсия - возврат капитала в конце прогнозного периода. Определяется как цена продажи в конце прогнозируемого периода владения или рыночная стоимость на момент окончания периода прогнозирования.

Основная терминология, используемая в сравнительном подходе

Элементами сравнения (ценообразующими факторами) - называют такие характеристики объектов и сделок, которые вызывают изменения цен.

Срок экспозиции объектов оценки рассчитывается с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объектов оценки до даты совершения сделки с ним.

Единица сравнения - общий для всех объектов удельный или абсолютный показатель цены объекта, физическая или экономическая единица измерения стоимости или арендной ставки, сопоставляемая и подвергаемая корректировке.

Корректировка – представляет собой операцию, учитывающую разницу в стоимости между оцениваемым и сравнимым объектами, вызванную влиянием конкретного элемента сравнения. Все корректировки выполняются по принципу «от объекта сравнения к объекту оценки».

Аналог объекта оценки – объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Скорректированная цена имущества – цена продажи объекта сравнения после ее корректировки на различия с объектом оценки.

Справедливая стоимость – это цена, которая может быть получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена) независимо от того, является ли такая цена непосредственно наблюдаемой или рассчитывается с использованием другого метода оценки.

Цена, действующая на основном (или наиболее выгодном) рынке, использованная для оценки справедливой стоимости актива или обязательства, не должна корректироваться с учетом затрат по сделке. Затраты по сделке должны отражаться в учете в соответствии с другими МСФО. Затраты по сделке не являются характеристикой актива или обязательства; они скорее являются специфическими для сделки и будут отличаться в зависимости от того, как предприятие вступает в сделку в отношении актива или обязательства

Затраты по сделке не включают транспортные расходы. Если местонахождение является характеристикой актива (как, например, может быть в случае с товаром), цена на основном (или наиболее выгодном) рынке должна корректироваться с учетом расходов, при наличии таковых, которые были бы понесены на транспортировку актива от его текущего местонахождения до данного рынка.

В соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» - справедливая стоимость – оценка, основанная на рыночных данных, а не оценка, специфичная для организации. В отношении некоторых активов и обязательств могут быть доступны наблюдаемые рыночные сделки или рыночная информация. В отношении других активов и обязательств могут не быть доступными наблюдаемые рыночные сделки или рыночная информация. Однако цель оценки справедливой стоимости в обоих случаях одна – определить цену, по которой была бы осуществлена обычная сделка между участниками рынка с целью продажи актива или передачи обязательства на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть цену выхода на дату оценки с позиции участника рынка, который удерживает указанный актив или является должником по указанному обязательству).

7. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

Характеристика	Описание
Количественные и качественные характеристики объекта оценки	▪ Правовая и техническая документация, предоставленная Заказчиком; ▪ Данные Публичной кадастровой карты https://nspd.gov.ru/ ▪ Интернет сервис Яндекс-карты: https://www.maps.yandex.ru/
Перечень использованных интернет-сайтов	▪ https://www.maps.yandex.ru ▪ http://economy.gov.ru ▪ http://www.consultant.ru ▪ https://yandex.ru/maps/ ▪ https://tatarstan.ru ▪ Официальный сайт Министерства экономического развития Республики Татарстан https://mert.tatarstan.ru ▪ https://ru.wikipedia.org
Предложения о продаже объектов-аналогов	https://www.avito.ru, https://kazan.cian.ru/, и др.
Значение корректировок стоимости объектов-аналогов в сравнительном подходе	▪ Данные исследований некоммерческой организации «Ассоциация развития рынка недвижимости СтатРиелт» (https://statrielt.ru/) ▪ Справочника оценщика недвижимости-2024 «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под редакцией Лейфера Л.А., Нижний Новгород, 2024г.
Перечень использованных нормативно-правовых источников информации	1. ФЗ «Об оценочной деятельности» 135-ФЗ от 29.07.98 г. (последняя редакция); 2. Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»; 3. Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»; 4. Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»; 5. Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»; 6. Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»; 7. Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)». 8. Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости» (ФСО №7), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 25.09.2014г. №611) 9. Методические рекомендации по определению рыночной стоимости земельных участков», утвержденном распоряжением Минимущества РФ от 6 марта 2002г. №568-р.
Перечень использованных литературных источников	1. «Оценка недвижимости» под ред. проф. А.Г. Грязновой, д.э.н. проф. М.А. Федотовой, Москва, «Финансы и статистика», 2005, стр.496. 2. Иванова Е.Н. Оценка стоимости недвижимости: учебное пособие / Е.Н. Иванова; под ред. д-ра экон. наук. Проф. М.А.Федотовой. – М.: КНОРУС, 2016. 3. С.В. Грибовский. Оценка стоимости недвижимости: Учебное пособие. — М.: Маросейка, 2009. — 432 с. 4. В.Арзинов, В.Александров. Ценообразование в строительстве и оценка недвижимости. - Спб.:Питер, 2013, - 384. 5. Озеров Е.С. «Экономическая оценка недвижимой собственности». СПб.: Издательство «Издательство Политехнического университета», 2013

8. ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Данный раздел в зависимости от объекта оценки должен содержать, в том числе сведения об имущественных правах, обременениях, связанных с объектом оценки, физических свойствах объекта оценки, износе, устаревании. Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки, информация о текущем использовании объекта оценки, другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость.

Все количественные и качественные характеристики объекта оценки получены из данных, представленных Заказчиком.

8.1. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки:

Выписки из ЕГРН;

Соглашение об установлении частного сервитута на части земельных участков №ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149 от 14.11.2025г.

Таблица 8.1 Сведения оцениваемого земельного участка:

Объект оценки №1	
Объект оценки	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение.
Кадастровый номер	16:24:150301:2173
Площадь, кв.м.	5 928 749
Адрес	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение.
Категория	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства
Рельеф, конфигурация	Без существенных перепадов высот, многоконтурный участок
Имущественные права на объект оценки	Общая долевая собственность 16:24:150301:2173-16/130/2026-2 от 03.03.2026
Субъект права	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
Имущественные права на объект оценки	АО "ОЭЗ "Иннополис"
Субъект права	Сервитут (право) 16:24:150301:2173-16/130/2026-1 03.03.2026
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, Доверительное управление, Частный сервитут
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона

	транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах., вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта
Особые отметки	Граница земельного участка состоит из 22 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 -318.98 кв.м, 2 - 835.64 кв.м, 3 - 2207.73 кв.м, 4 - 8303.84 кв.м, 5 - 7155.32 кв.м, 6 -1971549.61 кв.м, 7 - 80025.56 кв.м, 8 - 14269.24 кв.м, 9 - 37811.49 кв.м, 10 - 24261.1 кв.м,11 - 53739.41 кв.м, 12 - 234768.21 кв.м, 13 - 830.4 кв.м, 14 - 1384.92 кв.м, 15 - 7704.74 кв.м, 16 - 1740517.88 кв.м, 17 - 39044.99 кв.м, 18 - 88594.07 кв.м, 19 - 319859.16 кв.м, 20 -5390.97 кв.м, 21 - 1289044.76 кв.м, 22 - 1131.4 кв.м. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:24:150301:2174. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении проекта зон санитарной охраны скважины №1, расположенной по адресу: ул. Дорожная, д.67, н.п. Усады, Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан от 14.07.2016 № 652-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; доверенность от 24.11.2017 № 10739/08 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; письмо от 09.08.2018 № 7924/11 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; список от 09.08.2018 № б/н выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозабора ЖСК "Усады-2" от 27.05.2025 № 550-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: доверенность от 11.04.2011 № 01/0400-181д; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; правила охраны газораспределительных сетей (Утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878) от 20.11.2000 № 878; федеральный закон о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: Росреестр; приложение к распоряжению от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; учредительная документация от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной террито-

	рии аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с03.03.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.07.2025 № 1304 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Большая Сульча, Малая Сульча, Танайка, Уратьма, Шильна, озер Архирейское и Ковалевское, расположенные на территории Республики Татарстан» от 21.10.2016 № №1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; письмо от 13.12.2016 № 11054/10 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Большая Сульча, Малая Сульча, Танайка, Уратьма, Шильна, озер Архирейское и Ковалевское, расположенные на территории Республики Татарстан» от 21.10.2016 №№1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; письмо от 13.12.2016 № 11054/10 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 14.05.2015 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ; постановление от 16.07.2009 № 1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 13.05.2015 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ; постановление от 16.07.2009 № 1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.01.2020 № б/н выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 27.06.2013 № 19/к; решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 29.01.2010 № 19; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; об утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878; о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ; об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 07.08.2014 № 1620-р; доверенность от 01.07.2014№ 01/04/04-400д; письмо от 12.09.2014 № 04/3-6147 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань" ;доверенность от 13.07.2014 № 587 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенности от12.09.2014 № 3шт выдан: ООО "Газпром

	Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 12.08.2014 №11-0/46409 выдан: Управление Росреестра по РТ Госфонд; письмо из кадастровой палаты от29.08.2014 № 10859-17 выдан: ФГБУ "Росреестр"; перечень от 12.09.2014 № 1 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 07.08.2014 № 1620-р выдан: Министерство земельных имущественных отношений РТ; учредительная документация от 12.09.2014 № 3шт выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с03.03.2026; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении границ охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального район Республики Татарстан от 27.05.2021 № 1653-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.07.2025 № 1307 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.05.2025 № 819 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 26.04.2022 № 1196 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 07.04.2022 № № 872 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 15.02.2023 № 243 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 14.05.2015 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ; постановление от 16.07.2009 №1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района. вид ограничения(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ от 23.11.2020 № П/0412 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с03.03.2026; реквизиты документа-основания: решение № 825 об установлении границ санитарно-защитной зоны для промплощадки АЗС № 722 ООО «ТАИФ-НК АЗС», расположенной по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с. Столбище от 15.06.2022 № 825 (номер в электронной форме 11/11880) выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия чело-

	века по Республике Татарстан (Татарстан). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ от 31.03.2022 № 237-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с03.03.2026; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ от 28.03.2005 № 253/ТС выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 870 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 871 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 20.08.2019 №759 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 20.08.2019 № 746 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 875 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 874 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); письмо от 07.02.2020 № 290-1738 выдан: Ростехнадзор; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Сооружение (Участок нефтепродуктопровода в обход аэропорта г. Казани)» от 02.10.2024 № 1729 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с03.03.2026; реквизиты документа-основания: приказ «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Альметьевск-Горький-3, d=1020 мм, участок 171-245 км» и перечня координат характерных точек этих границ» от 05.11.2024 № 2171 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с03.03.2026; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 26.04.2022 № б/н выдан: Центральный аппарат Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.03.2026; реквизиты документа-основания: постановление об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства и реконструкции автомобильных дорог от Трассы М-12 "Восток" в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан до автомобильной дороги "Казань-Оренбург-Акбулак- граница с Республикой Казахстан" (подэтап 1) на территории Лаишевского муниципального района и муниципального образования г. Казани Республики Татарстан от 07.10.2025 № 807 выдан: Кабинет Министров Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): сервитут; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: соглашение об установлении сервитута части земельного участка от 11.07.2025 №

	ПИФ/686/110725/ЗУ7149. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастр вым номером) 16:24:150301:2031.
вид ограничения (обременения): Публичный сервитут (	146369 кв.м. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства и реконструкции автомобильных дорог от Трассы М-12 "Восток" в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан до автомобильной дороги "Казань-Оренбург-Акбулак- граница с Республикой Казахстан" (подэтап 1) на территории Лаишевского муниципального района и муниципального образования г. Казани Республики Татарстан от 07.10.2025 № 807 выдан: Кабинет Министров Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 16:24:000000-17.18
вид ограничения (обременения): сервитут	1550 кв.м. вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: соглашение об установлении сервитута части земельного участка от 11.07.2025 № ПИФ/686/110725/ЗУ7149; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка с кадастровым номером 16:24:000000:7149:ЗУ1/чзу29 площадью 1550 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства
вид ограничения (обременения): Сервитут (право)	16:24:150301:2173-16/130/2026-1 03.03.2026

Таблица 8.2 Сведения оцениваемого земельного участка:

Объект оценки №2	
Объект оценки	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 1619263 кв. м, адрес: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение
Кадастровый номер	16:24:090705:63
Площадь, кв.м.	1 619 263
Адрес	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение
Категория	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства
Рельеф, конфигурация	Без существенных перепадов высот, многоконтурный участок
Имущественные права на объект оценки	Общая долевая собственность 16-16-26/033/2011-413 20.09.2011
Субъект права	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, Доверительное управление, Частный сервитут
Субъект права	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ"
Имущественные права на объект оценки	Сервитут (право) 16:24:090705:63-16/134/2026-1
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Нет данных
Особые отметки	Согласно Соглашению об установлении частного сервитута на часть земельного участка №ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149 от 14.11.2025г площадь сервитута составляет 1590 кв.м.

Таблица 8.3 Сведения оцениваемого земельного участка:

Объект оценки №3	
Объект оценки	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 37349 кв. м, адрес: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение.
Кадастровый номер	16:24:150301:1065
Площадь, кв.м.	37 349
Адрес	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение.
Категория	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства
Рельеф, конфигурация	Без существенных перепадов высот, многоконтурный участок
Имущественные права на объект оценки	Общая долевая собственность 16:24:150301:1065-16/001/2019-114.01.2019
Субъект права	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, Доверительное управление, Частный сервитут
Субъект права	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ"
Имущественные права на объект оценки	Сервитут (право) 16:24:150301:1065-16/134/2026-9 03.03.2026
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Нет данных
Особые отметки	Согласно Соглашению об установлении частного сервитута на часть земельного участка №ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149 от 14.11.2025г площадь сервитута составляет 96 кв.м.

Характеристики объекта оценки установлены на основании правоустанавливающих документов, сведений, предоставленных Заказчиком, а также доступных Оценщику интернет-источников. Копии указанных документов приведены в Приложении к настоящему отчету.

Сведения об износе объекта оценки.

Физический износ. Земельному участку не свойственен физический износ, т.к. земля является не изнашиваемым активом.

Сведения об устареваниях. Наличие иных видов износа не установлено.

Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость: отсутствуют

Обременения:

Общая долевая собственность

Ограничения (обременения): Доверительное управление, Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, сервитуты

Стоимость инженерных коммуникаций, проходящих по территории участка – объектов оценки, в соответствии с их целью не учитывается, так как имеется возможность использовать под земли сельскохозяйственного назначения. Оценщик предполагает, что существующие ограничения объектов оценки не являются препятствием для максимально эффективного использования оцениваемых объектов и далее не возникнут какие-либо неблагоприятные сервитуты или ограничения.

Оценщик определял справедливую стоимость Объекта оценки исходя из предположения, что объект оценки свободен от любых обременений кроме сервитута.

8.2. Характеристики местоположения объектов оценки

Объекты оценки расположены в Лаишевском районе, Столбищенское сельское поселение и Габишевское сельское поселение.

Краткий обзор региона.

Татарстан расположен в центре Российской Федерации на Восточно-европейской равнине, в месте слияния двух крупнейших рек - Волги и Камы. Казань находится на расстоянии 797 км к востоку от Москвы. Общая площадь республики составляет 67 836,2 кв. км. Протяженность территории - 290 километров с севера на юг и 460 километров с запада на восток. Границ с иностранными государствами Татарстан не имеет. Территория республики представляет собой равнину в лесной и лесостепной зоне с небольшими возвышенностями на правобережье Волги и юго-востоке республики.

Территория Республики Татарстан состоит из 43-х районов и 20-ти городов, 14 из которых республиканского значения.

Республика Татарстан располагает развитой транспортной сетью. Ее основу составляют автомагистрали, железные дороги, четыре судоходные реки: Волга, Кама, Вятка, Белая, нефте- и газопроводы, авиалинии. Важнейшими железными дорогами являются магистрали, проходящие через города Зеленодольск, Казань, Агрыз (часть дороги Москва-Екатеринбург) и через нефтедобывающие районы юго-восточной части республики (часть дороги Москва-Челябинск). Несколько меньшее значение имеют меридиальные дороги Зеленодольск-Ульяновск и Агрыз-Бугульма.

Рисунок 8.1 Карта Республики Татарстан

Татарстан - один из наиболее развитых в экономическом отношении регионов России. Республика расположена в центре крупного индустриального района РФ, на пересечении важнейших магистралей, соединяющих восток и запад, север и юг страны. Крупнейшими транспортными узлами являются города Казань, Агрыз, Зеленодольск, Бугульма, Набережные Челны. Крупные города республики связаны постоянным воздушным сообщением с 70 городами России и других государств СНГ, а также со странами дальнего зарубежья.

Промышленный профиль республики определяют топливная и нефтехимическая отрасли промышленности (добыча нефти, производство синтетического каучука, шин, полиэтилена и широкого спектра продуктов переработки нефти), крупные машиностроительные предприятия, производящие конкурентоспособную продукцию (тяжелые грузовики, вертолеты, самолеты и авиадвигатели, компрессоры и нефте-газо-перекачивающее оборудование, речные и морские суда, гамму легковых автомобилей), а также развитое электро- и радио- приборостроение.

Существует паромная переправа до Казани, до создания водохранилища с казанской пристани, после — из микрорайона Казани Старое Аракчино (3 км), в настоящее время после строительства Займищенского моста через Волгу не функционирует. Чтобы проехать в Казань по мосту и затем автотрассе М7 «Волга», нужно совершить объезд около 35 км до центра. С 11.06.2017 паромная переправа вновь функционирует в полном объеме.

В летнюю навигацию до Казани регулярно ходят пассажирские суда. В зимний период — судно на воздушной подушке. Западнее села (1,5 км) расположено село Печищи (ок. 2 тыс. жителей). Село Нижний Услон расположено в 7 км вниз по течению (южнее).

Лаишевский район — административно-территориальная единица и муниципальное образование (муниципальный район) в составе Республики Татарстан Российской Федерации. Находится в западной части республики на месте слияния рек Волги и Камы. Административный центр — город Лаишево.

В Лаишевском районе 1 городское, 23 сельских поселений, 1 город и 68 населённых пунктов.

Население

По данным 2019 года, в районе проживает 44 458 человек. Согласно переписи 2010-го, русские составляют 55,1 % населения района, татары — 42,1 %, чуваши — 1 %. В городских условиях проживают 19,77 % населения района.

Численность населения						
2002[21]	2003[22]	2004[23]	2005[24]	2006[25]	2007[26]	2008[27]
37 011	↘36 300	↗37 200	↘36 720	↗36 863	↗36 909	↗36 967
2009[28]	2010[29]	2011[30]	2012[31]	2013[32]	2014[33]	2015[34]
→36 967	↘36 516	↗36 573	↗36 741	↗37 403	↗37 999	↗38 972
2016[35]	2017[36]	2018[37]	2019[38]	2021[1]		
↗40 042	↗41 308	↗42 835	↗44 458	↗61 794		

Рисунок 8.2 Численность населения

Источник информации: https://ru.wikipedia.org/wiki/Лаишевский_район

Экономика

В рейтинге социально-экономического развития Лаишевский район занимает традиционную лидирующую позицию. По всем экономическим показателям в районе положительная динамика, задача – сохранить текущие темпы роста по показателям, в том числе за счет реализации в плановые сроки всех инвестиционных проектов. На совещании была отмечена положительная работа с представителями бизнеса: «двери исполкома открыты для предпринимателей», диалог налажен.

Особую роль в экономической и социальной жизни играет малый и средний бизнес. В Лаишевском районе осуществляют свою деятельность 2238 субъектов малого и среднего предпринимательства. Их доля в экономике района составляет более 30%.

Численность работающих с учетом индивидуальных предпринимателей - 11179 человек. Оборот всех этих предприятий в первом полугодии 2022 года увеличился на 117,3 % по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

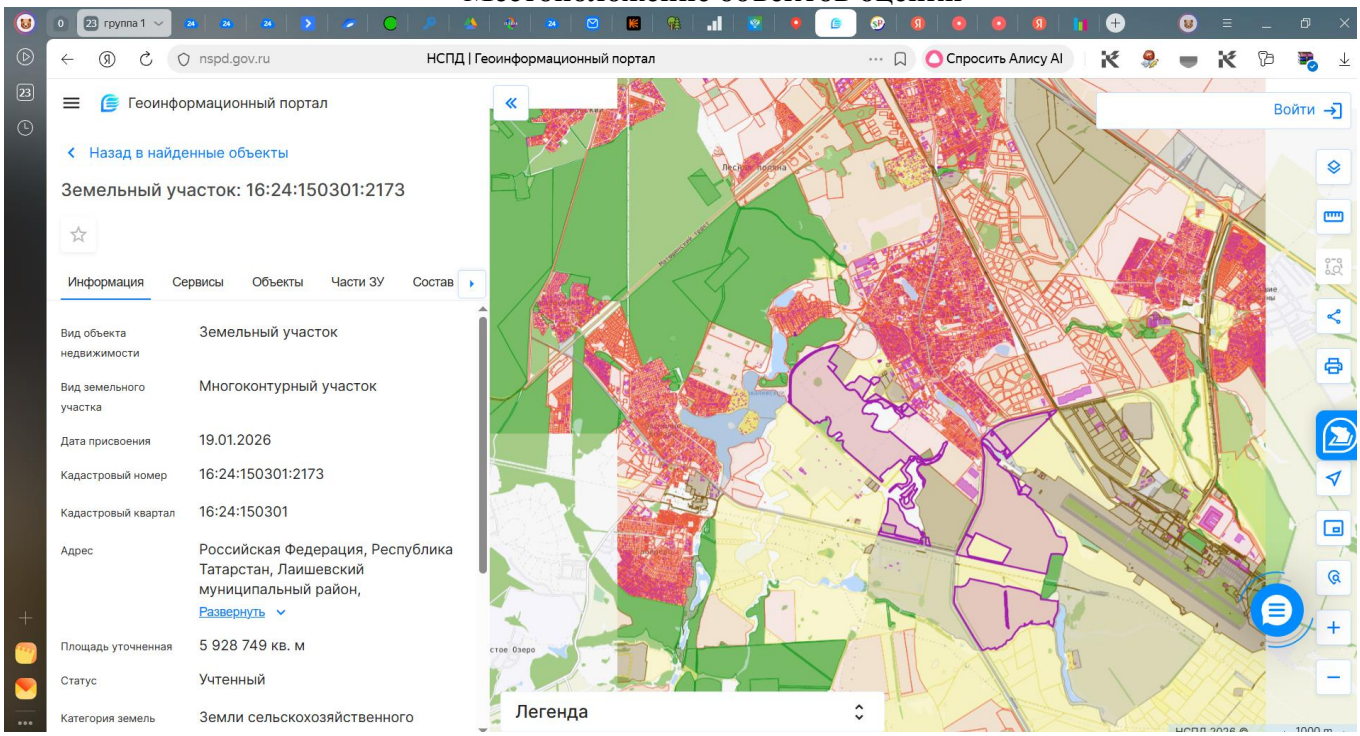
Количество самозанятых составляет 2947 человек.

На текущую дату федеральными мерами поддержки воспользовались 41 субъект малого и среднего предпринимательства, «Фондом поддержки предпринимательства Республики Татарстан» налажена работа по выдаче микрозаймов.

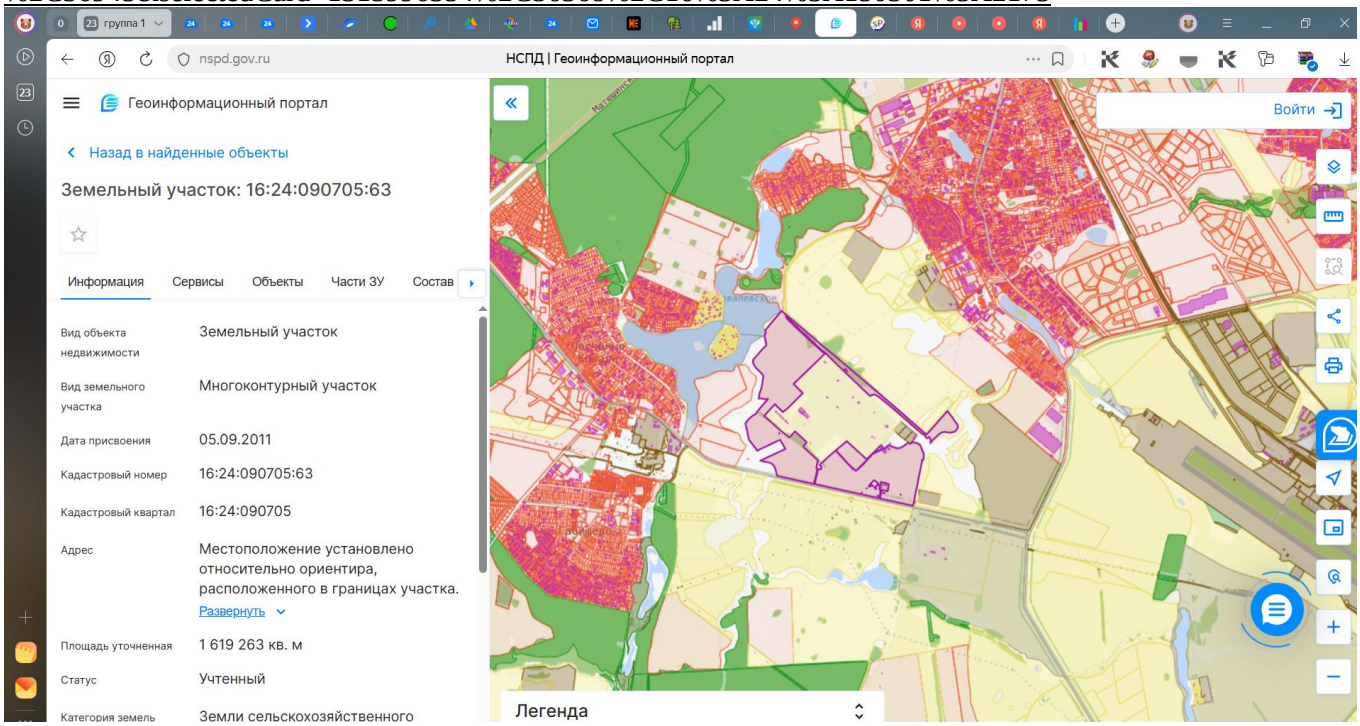
481 предприниматель района (21,8%) работают на маркетплейсах OZON, Wildberries, Kazan – Express. Это направление все активнее развивается и используется предпринимателями нашего района.

Источник информации: https://laishevo.tatarstan.ru/index.htm/news/2112858.htm

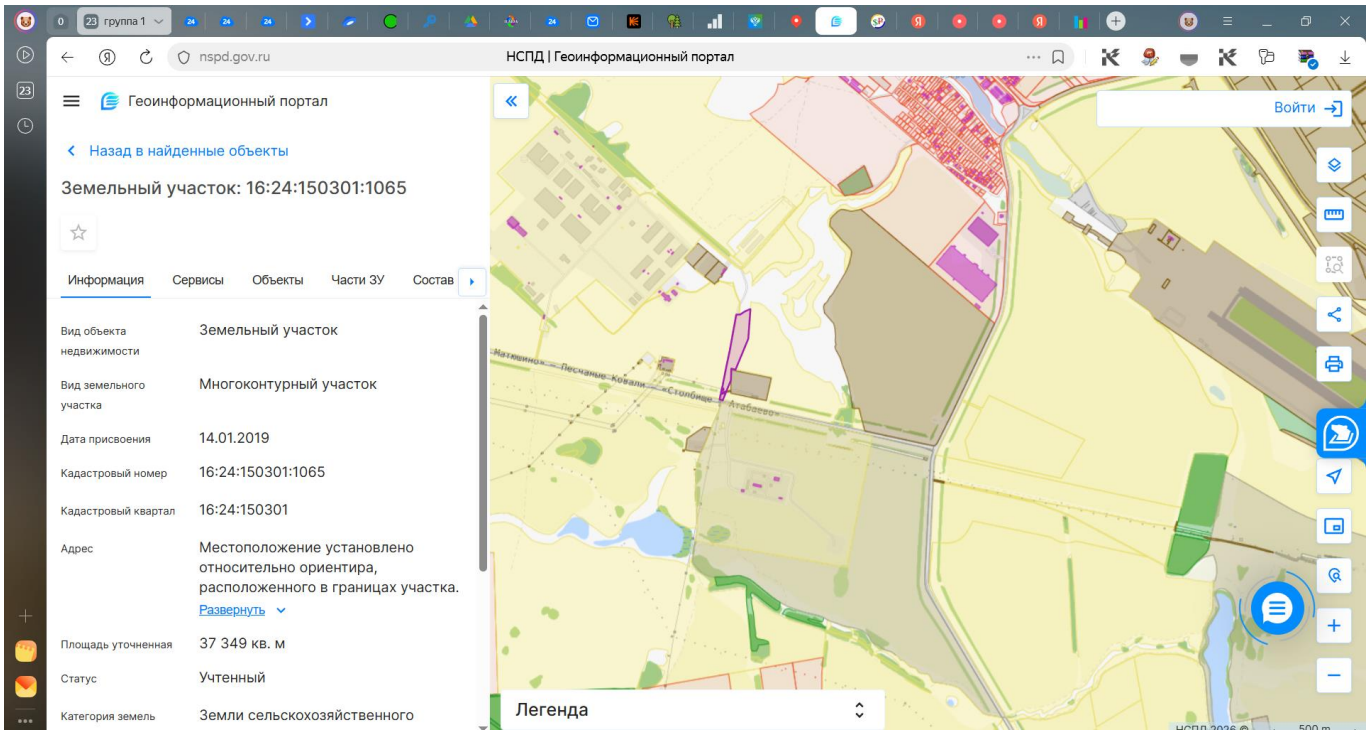
Местоположение объектов оценки



https://nspd.gov.ru/map?thematic=PKK&zoom=12.51325485313932 6&coordinate_x=5478585.299704853&coordinate_y=7485457.193896773&baseLayerId=235&theme_id=1&is_copy_url=true&active_layers=36049%2C36048%2C36945&selectedCard=1315996354%2C36368%2C16%3A24%3A150301%3A2173



https://nspd.gov.ru/map?thematic=PKK&zoom=13.06815199819604&coordinate_x=5477362.040982688&coordinate_y=7483676.579431352&baseLayerId=235&theme_id=1&is_copy_url=true&active_layers=36049%2C36048%2C36945&selectedCard=38827337%2C36368%2C16%3A24%3A090705%3A63



https://nspd.gov.ru/map?thematic=PKK&zoom=13.961807975006916&coordinate_x=5479367.1591409175&coordinate_y=7481596.789360927&baseLayerId=235&theme_id=1&is_copy_url=true&active_layers=36049%2C36048%2C36945&selectedCard=38794447%2C36368%2C16%3A24%3A150301%3A1065

Иными сведениями, влияющими на стоимость объекта оценки, Оценщик не располагает.

Согласно ТЗ осмотр не проводится, фотографии предоставлены заказчиком оценки.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

9. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ОБОСНОВАНИЕ ЗНАЧЕНИЙ И ДИАПАЗОНОВ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ

В соответствии со ст.10. Федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)», «для определения стоимости недвижимости оценщик исследует рынок в тех его сегментах, к которым относятся фактическое использование оцениваемого объекта и другие виды использования, необходимые для определения его стоимости».

Ст.11.ФСО №7 регламентирует проведение анализа рынка недвижимости в следующей последовательности:

а) анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки;

б) определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект. Если рынок недвижимости неразвит и данных, позволяющих составить представление о ценах сделок и (или) предложений с сопоставимыми объектами недвижимости, недостаточно, допускается расширить территорию исследования за счет территорий, схожих по экономическим характеристикам с местоположением оцениваемого объекта;

в) анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект при фактическом, а также при альтернативных вариантах его использования, с указанием интервала значений цен;

г) анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости, например ставки доходности, периоды окупаемости инвестиций на рынке недвижимости, с приведением интервалов значений этих факторов;

д) основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах, необходимых для оценки объекта, например динамика рынка, спрос, предложение, объем продаж, емкость рынка, мотивации покупателей и продавцов, ликвидность, колебания цен на рынке оцениваемого объекта и другие выводы.

Объем исследований определяется оценщиком исходя из принципа достаточности.

Анализ состояния рынка недвижимого имущества в различных городах России, характера движения цен на недвижимость показывает, что факторы, формирующие тенденции изменения цен, можно разбить на четыре группы, отличающиеся по своей сущности, характеру и степени влияния:

- факторы, связанные со стадиями развития рынка недвижимости;
- факторы, связанные со специфическими (географическими, демографическими, экологическими, политическими) особенностями региона, города;
- факторы, связанные с экономическими условиями в регионе, городе;
- факторы, связанные с макроэкономическими условиями в стране.

Цель анализа рынка объектов оценки обусловлена задачей оценки: определение справедливой стоимости объекта оценки. В связи с этим необходимо провести изучение текущего состояния рынка и определить его тенденции в краткосрочной перспективе.

Таблица 9.1 Группы факторов, влияющих на стоимость недвижимости

Группа	Характеристика фактора	Фактор
Экономические	Общие	- состояние мировой экономики; - экономическая ситуация в стране, регионе, на местном уровне; - финансовое состояние предприятий
	Факторы спроса	- уровень занятости; - величина заработной платы и доходов; - платежеспособность; - наличие источников финансирования; - ставки процента и аренды; - издержки при формировании продаж
	Факторы предложения	- площадь продаваемой земли; - число объектов, выставленных на продажу; - затраты на СМР; - финансирование, налоги
Социальные		- базовые потребности в приобретении земли, объектов недвижимости, предприятий, в варианте землепользования; - базовые потребности в общении с окружающими, отношение к соседним объектам и их владельцам, чувство собственности; - тенденции изменения численности населения, размера семьи,

Группа	Характеристика фактора	Фактор
		омоложение или старение; - тенденции изменения уровня образования, уровня преступности; - стиль и уровень жизни
Политические, административные и юридические		- налоговая, финансовая политика; - предоставление разного рода льгот; - контроль землепользования, ставок арендной платы; - зонирование: запретительное, ограничительное или либеральное; - строительные нормы и правила: ограничительные или либеральные; - услуги муниципальных служб: дороги, благоустройство транспорт, школы, охрана здоровья и т.д.; - правовые нормы и правила
Физические	Характеристики местоположения	- климат, ресурсы, топография, грунты, почва; - по отношению к деловому центру, местам приложения труда, жилым территориям, автотранспорту, побережью, зеленым массивам и т.д
	Характеристики земельного участка	размеры, форма, площадь, подъезды, благоустройство, вид использования по зонированию, сервитуты, общий вид, привлекательность и т.д.
	Характеристики зданий и сооружений	- количество; - тип, год и качество постройки; - стиль, планировка, конструкции и т.д.

Каждый из факторов, входящий в группу, может формировать понижающую, повышающую, стабилизирующую тенденцию в темпах роста цен на объекты недвижимости.

9.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки

Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки на рынок недвижимости

Основные экономические показатели России (по данным Росстата)

Представлены наиболее значимые макроэкономические показатели, прямо или косвенно характеризующие состояние, динамику и перспективу экономики в целом, ключевых отраслей, доходы и задолженности по кредитам населения и бизнеса, влияющие на рынок недвижимости в Российской Федерации.

зеленый – положительные показатели или динамика, красный - отрицательные показатели или динамика

(изменение в % или в рублях в сопоставимых ценах)

		22/21	23/22	24/23	Янв-сент 25/24
		+/- % г/г	+/- % г/г	+/- % г/г	+/- %
1.	Валовой внутренний продукт (**151,8** трлн. руб.)	**-1,2**	**+4,1**	**+4,3**	**+1,0** (предв. оценка)
2.	Инвестиции в основной капитал (**26,3** трлн. руб.)	**+6,7**	**+9,8**	**+7,4**	**+0,5**
3.	Реальные располагаемые денежные доходы населения (за вычетом инфляции и выплат по кредитам и страховых)	**-1,0**	**+6,1**	**+7,3**	(янв-сент) **+9,2**

(изменение в % или в рублях в сопоставимых ценах)

№		23/22	24/23	янв-нояб 25/24
		+/- % г/г	+/- % г/г	+/- %
4.	Индекс выпуска товаров и услуг по базовым видам экономической деятельности	**+5,7**	**+4,8**	**+0,9**
5.	Промышленное производство	**+4,3**	**+4,6**	**+0,8**
6.	Продукция сельского хозяйства	**+0,2**	**-3,2**	**+5,4**
7.	Строительство всего (**15,8** трлн. руб.)	**+9,0**	**+2,1**	**+2,7**
8.	Введено в эксплуатацию общей площади зданий (янв–**сент - 116,8** млн. кв.м.)			
	- жилых помещений (янв–**нояб - 91,5** кв.м)	**+7,5**	**+0,7**	**-2,4**
9.	Грузооборот транспорта (**5 049,3** млрд. т-км.)	**-0,6**	**+0,4**	**-0,7**
10.	Пассажирооборот транспорта общего пользования	**+12,8**	**+6,3**	**-0,6**

	(янв–**сент - 446,0** млрд. пасс-км.)			
11.	Оборот розничной торговли – **55,2** трлн. руб.	**+6,4**	**+7,2**	**+2,5**
12.	Оборот общественного питания – **3,87** трлн. руб.	**+13,9**	**+9,0**	**+8,7**
13.	Объем платных услуг населению –**18,1** трлн. руб.	**+6,9**	**+3,3**	**+2,7**
14.	Инфляция, %			
	- промышленная	**+4,0**	**+12,1**	**+2,7**
	- потребительская	**+5,9**	**+9,5**	**+9,2**

(изменение в % или в рублях в текущих ценах)

		23/22г., %	24/23г., %	декабрь 25/24г., %
15.	Задолженность по кредитам физических лиц на **01.01.25** (**35 658,0** млрд.руб.)	**+23,4**	**+5,4**	**-2,0**
	- в т.ч. задолженность по ипотечным жил. кредитам (**20 218,9** млрд.руб.)	**+30,1**	**+6,6**	**+3,4**
16.	Задолженность организаций по кредитам и займам на **01.01.25** (**143,8** трлн.руб.)	**+23,9**	**+17,6**	**+10,4**
	- из них просроченная задолженность (**386,3** млрд.руб.)	**-1,1**	**-15,8**	**+5,8**
17.	Международные резервы России (ЗВР), на **16.01.26**г: **769,1** млрд. долл. США	**-1,7**	**+2,0**	**+26,2**
18.	Сальдо финансового счета платежного баланса, млрд. долл. США	**41,5** **млрд.р.** за 23г	**53,8** **млрд.р** за 24г	**18,7** **млрд.р** за 9 мес 25г
19.	Исполнение консолидированного бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов (профицит (+), дефицит (-)) за **янв-окт 2025** года	**-1,7** трлн. руб.	**+0,6** трлн. руб.	**-4,2** трлн. руб.
20.	Государственный внешний долг, на **01.01.26г**. **57,3** млрд. долл. США	**0.0**	**-2,3**	**+10,0**

	Другие показатели	01.01.2020	01.01.2025	08.12.2025
21.	Ключевая ставка ЦБР с **22.12.25г.**, %	**6,25**	**21,0**	**16,0**
22.	Курс рубля к доллару США по данным Московской биржи	**61,91**	**85,75**	**75,92**
23.	Нефть Brent (Urals / Brent ≈ 0,87-0,90)	**68,36**	**87,0**	**66,43**

Состояние и перспективы российской экономики

Интеграция России в западоцентричную мировую экономику и долларовую систему международных расчетов в 1990-е годы привела, с одной стороны, к развитию и росту экспортно-ориентированных добывающих отраслей экономики, к поступлению на внутренний рынок широкого ассортимента импортных товаров и продовольствия, с другой - к разрушению хозяйственных связей отечественных предприятий и разорению ключевых, технически и технологически развитых отраслей российской экономики: станкостроения, машиностроения, судостроения, авиастроения, приборостроения и, как следствие - к значительной зависимости страны от импорта продукции всех этих направлений. В результате, экономика страны стала критически зависимой от поставок всех видов импортных товаров как потребительского, так и производственного назначения, а госбюджет и исполнение социальных обязательств и программ – от стабильности рынков сбыта российского сырья и энергоресурсов. Поэтому типичные для экономик Запада финансово-экономические кризисы (2009, 2020 годов), а также геополитическое и экономическое давление на Россию со стороны стран Запада последнего десятилетия оказывали негативное влияние на российскую экономику. Каждый раз это приводило к изменению экономических связей и логистики, к снижению и нестабильности промышленного производства, внешнеторгового оборота, внутреннего товарооборота и объема грузоперевозок, к росту инфляции и снижению доходов бизнеса и населения, к падению и нестабильности спроса (потребительского и производственного).

Сегодня общеэкономические показатели статистической отчетности страны показывают минимальный рост на фоне отрицательных данных по инфляции, снижения жилищного строительства, перевозок, роста корпоративных и ипотечных долгов. Вместе с тем, учитывая огромное давление и препятствия российской экономике, чинимые Западом, рост в нашей стране промышленного и сельскохозяйственного производства, объемов строительства, рост золотовалютных резервов, рост торговли, общественного питания и платных услуг прямо и косвенно говорят о стабильности и прочности экономики страны в целом. При сравнительной оценке состояния российской экономики и других стран необходимо учитывать риски, связанные с надвигающимися негативными тенденциями мировой экономики и геополитики: огромные госдолги и дефицит природных ресурсов США, стран ЕС, Японии, Великобритании (и их постоянный рост), нарастающий кризис доверия долларовой системе расчетов и накоплений (а с ней - и кризис европейской

финансовой системы), нарушение и изменение мировых логистических связей и грузопотоков, а также рост связанных с этим внутренних и внешних противоречий и конфликтов. Ключевые из них: Ближний Восток, Украина, Карибский бассейн, Тайвань, страны западной и центральной Африки. Сегодня можно констатировать, что военный конфликт на Украине между Западом и Россией, вызванный организованным США в 2014 году госпереворотом в Киеве, неуклонно движется к положительному для России исходу, что приведет к возобновлению экономического роста России.

Для решения текущих задач экономики российское государство вынуждено принимать меры по переориентации рынков сбыта и поставок от стран Запада к странам Азии, Африки и Латинской Америки, по развитию отечественного производства и внутренних рынков, по изменению всей отраслевой структуры экономики. В поддержку экономической стабильности Правительство России реализует комплексные федеральные программы развития перспективных направлений экономики, инфраструктурные проекты, принимает адресные меры финансовой поддержки населения с низкими доходами, а также - отдельных ключевых производственных предприятий. Такие усилия требуют определенных финансовых, материальных издержек и трудовых затрат, но, с другой стороны, повышают устойчивость нашей экономики в условиях внешнеполитической нестабильности, в условиях изменяющейся структуры мировой экономики.

Тенденции на рынке недвижимости

Финансовый кризис в США 2008-2009 гг. и пандемия 2020 года обострили общий кризис ведущих экономик стран Запада, выразившийся в огромных и нарастающих госдолгах этих стран, отрицательных торговых балансах, удорожании сырьевых, трудовых и энергоресурсов, бегстве капитала, в деградации научно-технических компетенций, а также в связанных с этим процессах (несоблюдение международного права и международные конфликты, инфляция, безработица и внутренние социальные проблемы). Это ведет к нарушению мировой логистики, падению рынков и отраслевым дисбалансам, неконтролируемому росту цен и обесцениванию денег. Всё это отрицательно отражается и на российской экономике и системе финансов.

Поэтому в условиях нарастающего в мировой экономике хаоса растет и роль сохранения накоплений. Кризисы приходят и уходят, а драгоценные металлы, земля и другие долговечные объекты недвижимости, в силу их ограниченности, остаются необходимыми и востребованными при любом состоянии экономики и любом экономическом укладе. В результате, в 2023-2024 гг. на фоне низких ипотечных ставок возник ажиотажный спрос, когда рост цен недвижимости, объёмы строительства и рост сделок существенно превышали низкий рост экономики, производительности труда и реальных доходов населения и бизнеса.

После резкого повышения Банком России ключевой ставки в июле 2024 года с 7,5% до **21%** и прекращения льготных ипотечных госпрограмм значительно подорожали процентные ставки коммерческих банков, повысилась себестоимость производства и строительства, подорожали все товары, стройматериалы и новые объекты недвижимости, что остановило спрос на недвижимость. По данным Росреестра, за январь-**сентябрь** 2025 года в России заключено **506 299** договоров участия в долевом строительстве нового жилья, что на **17** % меньше, чем за январь-**сентябрь** 2024 года (**611 113**) (см. приложение).

Количество сделок по федеральным округам, ед.:

	Количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве			Количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, которыми предусмотрена обязанность участника долевого строительства внести денежные средства на счета эскроу		
	9 мес 24	9 мес 25	динамика 25/24	9 мес 24	9 мес 25	динамика 25/24
Российская Федерация*	611 113	506 299	**0,83**	579 022	487 969	**0,84**
Всего по Центральному ФО	200 899	171 566	**0,85**	188 204	163 063	**0,87**
Всего по Северо-Западному ФО	80 386	62 720	**0,78**	78 145	60 991	**0,78**
Всего по Южному ФО	88 364	68 096	**0,77**	79 585	71 374	**0,90**
Всего по Северо-Кавказскому ФО	15 778	14 537	**0,92**	14 206	12 309	**0,87**
Всего по Приволжскому ФО	83 202	71 874	**0,86**	80 306	68 465	**0,85**
Всего по Уральскому ФО	60 569	48 870	**0,81**	59 701	46 147	**0,77**
Всего по Сибирскому ФО	53 134	39 262	**0,74**	51 814	38 539	**0,74**
Всего по Дальневосточному ФО	28 781	29 374	**1,02**	27 061	27 081	**1,00**

* - без учета сведений территориальных органов Росреестра в новых субъектах Российской Федерации

При этом, цены продолжили некоторый рост. За период январь – **декабрь 2025** года в среднем по РФ рост удельных цен объектов недвижимости составил:

- новых квартир - на 7,1%,
- квартир вторичного рынка – на 6,1%,
- индивидуальных домов – на 4,0%,
- земельных участков для многоквартирного строительства – на 5,0%,
- земельных участков для ИЖС, ЛПХ строительства – на 6,1%
- земельных участков поселений для коммерческой (торговля, офисы, общепит) застройки – на 11,2%,
- земельных участков промышленного назначения – на 10,1%,
- земельных участков сельскохозяйственного назначения – на 7,1%,
- торговых помещений и зданий – на 12,4%,
- административных помещений и зданий – на 8,1%,
- складских помещений и зданий – на 15,4%,
- производственных помещений и зданий – на 14,4%.

Снижение спроса и объема сделок на первичном рынке жилья замедлило необоснованный рост цен. Цены стали корректироваться до уровня, соответствующего минимальной рентабельности строительства при росте себестоимости строительства, но остаются завышенными и неприемлемыми для большей части населения и бизнеса.

Рынок вторичного жилья в части ценообразования и спроса ориентировался на рынок новостроек. Ранее рост цен и объемов продаж был обусловлен обесцениванием денег и ростом цен новостроек. По мере роста цен спрос на вторичку также снизился.

Рынок коммерческой недвижимости достаточно стабилен, прослеживается тренд роста цен, обусловленного в большей степени обесцениванием рубля. На фоне структурных изменений в экономике наблюдается рост рынка недвижимости, связанного с отраслями импортозамещения. Стабильны рынки объектов недвижимости оптовой и розничной торговли, сферы общественного питания и сфера услуг. Остается стабильно активным рынок складской недвижимости. Со строительством новых автомагистралей и инженерной инфраструктуры развивается складское строительство на новых территориях. Рынок офисной недвижимости претерпевает трансформацию в части снижения востребованности традиционных офисных зданий и помещений и роста новых форматов офисов (гибрид, коворкинг, agile-пространства, BTS-формат).

Рынок земельных участков развивается в категории земель населенных пунктов для жилищного строительства, особенно, в части комплексной застройки территорий: многоквартирного строительства, индивидуального жилья, дачного и садового строительства, социально-культурной и инженерной инфраструктуры. Другие категории земель (промышленности, сельхозназначения и инфраструктуры) востребованы в пригородных зонах и в рамках проектного финансирования бизнеса и развития дорожной сети, инженерной инфраструктуры.

Перспективы рынка недвижимости

Большая территория страны, политическая стабильность, полная обеспеченность энергией, всеми необходимыми минералами и ресурсами дают несравнимую с другими странами возможность инвестирования и развития энергоёмких производств, промышленности стройматериалов, пищевой, химической промышленности, строительства комфортного жилья, складов, объектов торговли и сферы услуг, сельскохозяйственных, коммунальных и других вспомогательных зданий, объектов инженерной инфраструктуры и транспортных коммуникаций.

По мере социально-культурного развития общества, роста экономики, рынка недвижимости и строительных технологий предъявляются повышенные требования к качеству строительства, к функциональным и эксплуатационным свойствам зданий, к инженерной инфраструктуре и благоустройству населенных пунктов. Коррекция и баланс цен на рынке способствуют здоровой конкуренции, развитию строительных технологий, появлению новых архитектурно-планировочных решений, повышению качества строительных материалов, качества строительства и степени готовности объектов, сдаваемых в эксплуатацию, а рост цен недвижимости стимулирует деловую и инвестиционную активность на рынке, в строительстве и смежных отраслях.

Активное участие государства в росте национальной экономики и в формировании сбалансированной отраслевой структуры, менее зависимой от внешних рисков, способствует восстановлению деловой активности, стабильности доходов и восстановлению спроса на новые и реконструированные объекты всех сегментов рынка недвижимости.

Учитывая в целом положительные результаты экономики и высокий уровень инфляции, ожидается незначительный рост спроса, объема сделок и рост цен всех объектов рынка.

Источники:

1. Социально-экономическое положение России https://rosstat.gov.ru/storage/mediabank/osn-11-2025.pdf,
2. https://cbr.ru/key-indicators/, http://www.cbr.ru/statistics/macro_itm/svs/,
3. https://cbr.ru/collection/collection/file/54999/bbs2412r.pdf,
4. https://rosreestr.gov.ru/open-service/statistika-i-analitika/statisticheskaya-otchetnost/,
5. https://ria.ru/20240110/gosdolg-1920410931.html?in=l,
6. https://glazev.ru/razorvat-porochnyy-krug-kakimi-dolzhny-byt-prioritety-makrojekonomicheskoy-politiki-gosudarstva/.

Анализ подготовлен специалистами СтатРиелт и основан на последних официальных данных по состоянию на 26.01.2026 года.

Анализ может быть использован подписчиками как частично от имени подписчиков, так и полностью со ссылкой на *СтатРиелт.*

Социально-экономическое развитие Республики Татарстан в 2025 году

Информационно-аналитический материал «Социально-экономическое положение Республики Татарстан» (январь-октябрь 2025 г.) от 22.12.2025

1. Индекс промышленного производства составил 111,8% (январь-октябрь 2024 г. в % к январю-октябрю 2023 г. – 105,5%).

2. Денежные доходы (в среднем на душу населения в месяц) за 3 квартал 2025 г. выросли на 16,2% по сравнению с аналогичным периодом 2024 г. (57 423 руб.) и составили 66 704 рубля.

3. Реальные денежные доходы в 3 квартале 2025 г. составили 107,1% к соответствующему периоду 2024 г.

4. Средний размер назначенной месячной пенсии на 1 октября 2025 г. составил 23 219,7 рубля (на 1 октября 2024 г. – 20 854,5 руб., рост на 11,3%).

5. Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата на предприятиях и в организациях, включая малое предпринимательство, за январь-сентябрь 2025 г. выросла по сравнению с январем-сентябрем 2024 г. на 20,5%, составив 86 081,9 рубля.

6. Реальная заработная плата за январь-сентябрь 2025 г. составила 109,6% по сравнению с январем-сентябрем 2024 г.

7. Просроченная задолженность по заработной плате по состоянию на конец октября 2025 г. отсутствует.

8. Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости, уменьшилась с 3 305 человек на конец сентября 2025 г. до 3 283 человек на конец октября 2025 г. (на конец октября 2024 г. – 3 343 чел.).

9. Индекс потребительских цен в октябре 2025 г. по отношению к декабрю 2024 г. составил 105,7% (октябрь 2024 г. в % к декабрю 2023 г. – 106,8%).

При этом цены на продовольственные товары выросли на 5,8%, в том числе рыбопродукты подорожали на 13,2%, сыр на – 10,4%, кондитерские изделия – на 9,7%, мясо и птица – на 9,4%, молоко и молочная продукция – на 6,8%, хлеб и хлебобулочные изделия – на 6,7%, масло сливочное – на 4,9%, мука пшеничная – на 4,0% и др. На непродовольственные товары цены выросли на 1,8%, из них подорожали бензин автомобильный – на 13,5%, медикаменты на 7,8%, ткани – на 4,4%, трикотажные изделия – на 4%, парфюмерно-косметические товары – на 3,4%, одежда и белье – на 3,0%, мебель – на 2,1%, моющие и чистящие средства – на 1,5% и др. стоимость оказываемых населению услуг увеличилась на 10,8%: бытовые услуги подорожали на 15,3%, услуги физкультуры и спорта – на 15,2%, медицинские услуги – на 14,3%, услуги образования – на 14,0%, жилищно-коммунальные услуги – на 13,0% (из них жилищные услуги – на 4,2%, коммунальные услуги – на 16,2%), экскурсионные услуги –на 12,4%, услуги пассажирского транспорта – на 11,0% (в т.ч. городского пассажирского транспорта – на 10,9%), услуги дошкольного воспитания – на 9,7%, услуги организаций культуры – на 8,7%, услуги почтовой связи – на 2,7% и др.

Информация подготовлена управлением социальной политики ФПРТ по данным Татарстанстата, Росстата

https://proftat.ru/assets/mgr/socrazvitie/2025/statjanokt2024on22.12.2025.pdf

9.2. Определение сегмента рынка, к которому принадлежат объекты оценки.

В соответствии с п.б ст.11 ФСО №7 «Оценка недвижимости», оценщик должен в анализе рынка определить сегмент рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект. Если рынок недвижимости не

развит и нет данных, позволяющих составить представление о ценах сделок и (или) ценах предложений с сопоставимыми объектами недвижимости, недостаточно, допускается расширить территорию исследования за счет территорий, схожих по экономическим характеристикам с местоположением оцениваемого объекта.

Рынок недвижимости подразделяется на сегменты исходя из назначения недвижимости и ее привлекательности для различных участников рынка. Сегменты, в свою очередь, подразделяются на субрынки в соответствии с предпочтениями покупателей и продавцов, на которые влияют социальные, экономические, государственные и экологические факторы. Исследование сегментов рынка недвижимости проводится по таким параметрам, как местоположение, конкуренция, а также спрос и предложения, которые относятся к общим условиям рынка недвижимости.

Разбиение рынка недвижимости на отдельные сегменты проводится в соответствии с преобладающими потребностями участников рынка, инвестиционной мотивацией, местоположением, сроком фактического функционирования объекта, физическими характеристиками, дизайном, особенностями зонирования недвижимости.

Принципы классификации объектов, положенные в основу сегментации рынков недвижимости, подчинены конкретным задачам процедуры оценки и требуют всестороннего учета характеристик оцениваемой недвижимости.

В зависимости ***от назначения (направления использования) объекта недвижимости***, рынок можно разделить на пять сегментов:

1. Жилая недвижимость (многоквартирные, односемейные дома, квартиры и комнаты).
2. Коммерческая недвижимость (офисные, торговые, производственно-промышленные, складские здания, гостиницы, рестораны).
3. Промышленная недвижимость (промышленные предприятия, здания НИИ).
4. Незастроенные земельные участки различного назначения (городские земли, сельскохозяйственные и охотничьи угодья, заповедники, зоны разработки полезных ископаемых).
5. Недвижимость специального назначения (объекты, имеющие ограничения по их использованию в силу специфики конструктивных характеристик, например, церкви, аэропорты, тюрьмы и др.).

В зависимости ***от состояния земельного участка***, рынок недвижимости можно разделить на:

1. Застроенные земельные участки.
2. Незастроенные земельные участки, пригодные для последующей застройки.
3. Незастроенные земельные участки, не пригодные для последующей застройки.

В зависимости ***от характера полезности недвижимости (ее способности приносить доход)*** подразделяются:

1. Доходная недвижимость.
2. Условно доходная недвижимость.
3. Бездоходная недвижимость.

В зависимости от ***степени представленности объектов***:

1. Уникальные объекты.
2. Редкие объекты.
3. Широко распространенные объекты.

В зависимости от ***экономической активности регионов***:

1. Активные рынки недвижимости.
2. Пассивные рынки недвижимости.

В зависимости от ***степени готовности***:

1. Незастроенные земельные участки.
2. Готовые объекты.
3. Не завершенные строительством объекты.
4. Объекты, нуждающиеся в реконструкции.

Каждый из перечисленных рынков недвижимости, в свою очередь, может быть разделен на специализированные субрынки. Субрынки сегментируются в соответствии с покупательскими предпочтениями по отношению к цене недвижимости, сложности управления, величине дохода, степени износа, окружению, более узкой специализацией и др. Так, рынок сельскохозяйственной недвижимости может быть подразделен на

рынки пастбищ, животноводческих ферм, лесных угодий, пахотных земель, садов и пастбищ для крупного рогатого скота.[2]

Далее представлены возможные классификационные признаки, по которым может происходить дальнейшая классификационная детализация сегментов рынка недвижимости.

1. Вид передаваемых прав:

1.1. Собственность.
1.2. Краткосрочная аренда.
1.3. Долгосрочная аренда.
1.4. Право требования.

2. Тип рынка:

2.1. Первичный рынок.
2.2. Вторичный рынок.

3. Местоположение:

3.1. В пределах одного района.
3.2. В пределах населённого пункта.
3.3. За пределами населённого пункта.
3.4. Прочие факторы местоположения, характерные для оцениваемого объекта.

4. Количественные характеристики:

4.1. Общая площадь.
4.2. 4.3. Прочие количественные характеристики, характерные для оцениваемого объекта.

5. Прочие классификационные признаки характерные для оцениваемого объекта.[3]

В таблице 9.2 представлен анализ и определение сегмента рынка, к которому принадлежит объект оценки.

Таблица 9.2 Анализ и определение сегмента рынка объекта оценки

Классификация	**Сегмент рынка**	**Тип рынка**
Назначение (направление использования) объекта недвижимости	Незастроенные земельные участки с/х назначения	Незастроенные земельные участки, пригодные для последующей застройки площадью, в том числе с/х назначения
Состояние земельного участка	Свободные от застройки земельные участки.	
Характер полезности недвижимости (ее способности приносить доход	Условно доходная недвижимость	
Степень представленности объектов	Ограниченное количество предложений на рынке	
Экономическая активность регионов	Неактивные рынки недвижимости	
Классификационная детализация сегментов рынка недвижимости		
Вид передаваемых прав	Собственность	
Тип рынка	Незастроенные земельные участки	
Местоположение	Лаишевский район Республики Татарстан	
Количественные характеристики	Земельные участки площадью от 2 га	

9.3. Анализ фактических данных о ценах сделок (предложений) с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект с указанием интервала значений цен.

В соответствии с п.в ст. 11 ФСО №7 «Оценка недвижимости» гласит, что оценщик должен провести анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект при фактическом, а также при альтернативных вариантах его использования, с указанием интервала значений цен.

Получить достоверные сведения о ценах фактических сделок с объектами недвижимости из сегмента рынка, к которому может быть отнесено оцениваемое имущество, невозможно, поэтому были проанализированы цены предложений в рассматриваемом сегменте рынка.

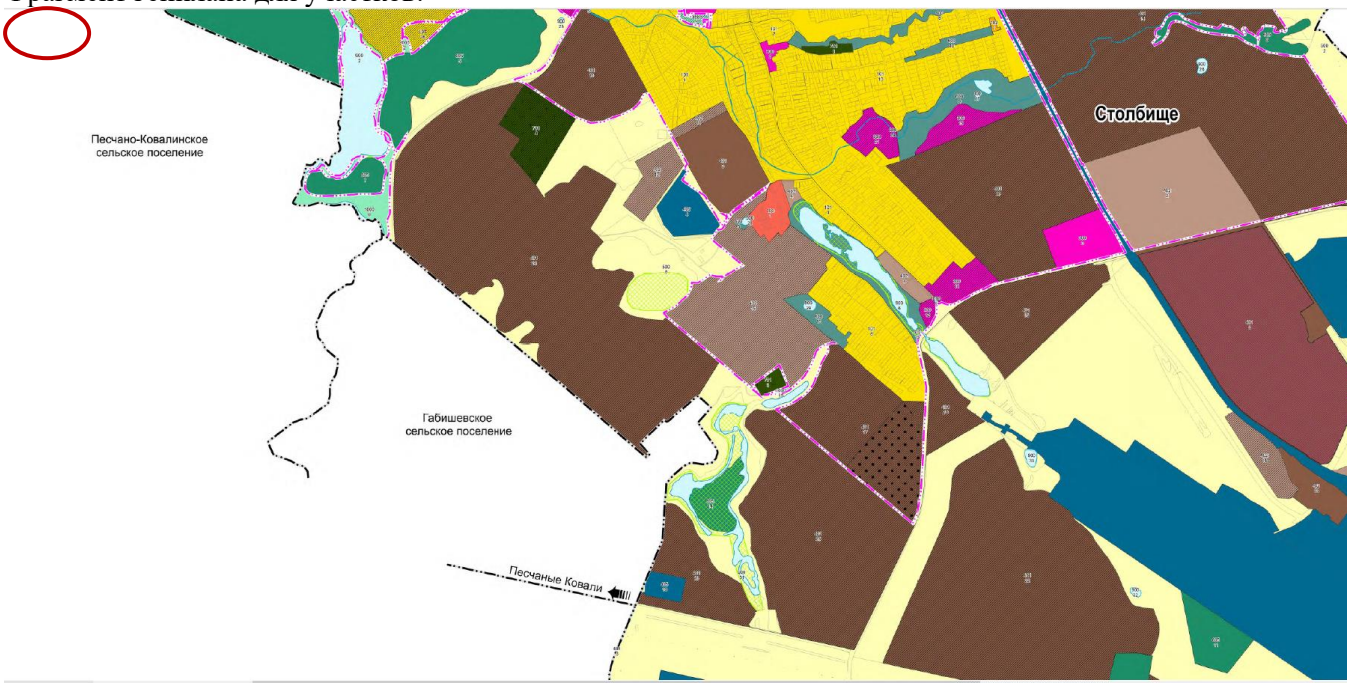
В ходе изучения и анализа доступных для исследования источников информации (интернет ресурсы

[2] *http://www.e-biblio.ru/book/bib/05_finansy/ocenka_nedvigim/posob/216.1.2.html*
[3] *Укрупнённая классификация рынка недвижимости, в рамках оценочной деятельности. Антон Божко, действующий член РОО. http://www.appraiser.ru/UserFiles/File/Articles/bojko/klass-07-2015.pdf*

https://avito.ru, https:// cian.ru и др.) были выявлены предложения о продаже объектов, сопоставимых по местоположению и основным количественным характеристикам с объектом оценки.

В виду того, что предположительно исходя из НЭИ земельные участки сельскохозяйственного назначения, но расположены в зоне под производственные объекты, анализировался рынок земель с/х назначения с возможностью дальнейшего перевода.

Фрагмент генплана для участков:



В соответствии с Генпланом участки расположены в зоне:

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур			
		401	Производственная зона

Анализ рынка объекта оценки за период, предшествующий дате определения стоимости объекта оценки, представлен в таблице ниже.

Таблица 9.3 Сведения о продаже сопоставимых объектов недвижимости для объекта оценки

Местоположение	Площадь, кв.м.	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Шигалеевское сельское поселение, близ с. Новое Шигалеево	505 410	132 000 000	261	Продаю земельный участок рядом с лесным массивом , ровное поле , 12-13 км от КАЗАНИ участок граничет с коттеджным поселком ЮЛДАШ и снт ЗАРЕЧЬЕ , комуниции рядом с участком , развитая инфраструктура , рядом много озер и лесов Кадастровый номер : 16:33:181620:1861 16:33:181620:1499 16:33:181620:1500 16:33:181620:1501 16:33:181620:1502 16:33:181620:1503 16:33:181620:1504	https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_50_ga_snt_dnp_4182385729?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJGOTljUm03M2hERlNSbzQyIjt9FFIHxT8AAAA
Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение	128 744	79 000 000	614	Участок СХ ВРИ: Для сельскохозяйственного производства КН 16:24:070805:2229 Площадь 12,8 Га На въезде в Биму вдоль трассы	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_13_ga_snt_dnp_7880868449?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJTM29ncHJFbXZ5Vm9PenBDIjt9_cOMJz8AAAA

Местоположение	Площадь, кв.м.	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби	89 922	30 000 000	334	30 км от города. з/у сельхозназначения. Земля обрабатывалась, выращивалась пшеница. К з/у есть хорошая дорога. По границе участка с одной стороны расположен лес. по одной из границ проходит газ высокого давления. Трасса за лесом. Торг присутствует. 16:24:110301:579 p.s. Фото в разные времена года.	https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_9_ga_snt_dnp_7800768999?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJheWFSQURSUVkxQ3hhNFNhIjt9V-sm1D8AAAA
Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Державинское сельское поселение, кв-л 060202	378 670	200 000 000	528	Продается шесть смежных земельных участков, кадастровые номера : 16:24:060202:269 площадь 91923 кв.м., 16:24:060202:264 площадь 64100 кв.м., 16:24:060202:170 площадь 53184 кв.м., 16:24:060202:152 площадь 53190 кв.м. 16:24:060202:262 площадь 64100 кв.м., 16:24:060202:242 площадь 52173 кв.м., удобные подъездные пути, общая площадь составляет 378670 кв.м., (37.86 Га) расположены в Лаишевском районе, Республики Татарстан. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства. Участки расположены в пяти километрах от трассы М12, в тридцати километрах от аэропорта, и 42 километрах от Казани. Отличная локация! Один собственник! Номер в базе: J8519	https://laishevo.olan.ru/sale-land-lot/123900206-3786-0-sot-200000000-rub
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби	44 700	20 000 000	447	Земля сельскохозяйственная назначения	https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_447_ga_snt_dnp_3672915595?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJQN1lBM21wYlZvdElkVTcwIjt9fT3Njj8AAAA
Республика Татарстан, Лаишевский р-н Населенный пункт Кирби, м12	44 940	57 404 000	1 277	Ровный выделенный участок 4,5га,плодородная земля. Населенный пункт Кирби, м12, электрические столбы и газ.Собственник.	https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_69391733
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Никольское сельское поселение, с. Никольское	40 100	4 990 000	124	Зем.участок с/х назначения.	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_401_ga_snt_dnp_4385950652?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJnZWpMYjRzakRmUjZMZExTIjt9qxvlHD8AAAA
Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Никольское сельское поселение, коттеджный пос. Моё Травкино	41 843	12 000 000	287	Продам участок , ровный , один собственник, рядом с городом 16:24:050802:483	https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_41_ga_snt_dnp_7497819505?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJnZWpMYjRzakRmUjZMZExTIjt9qxvlHD8AAAA
Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби	44 000	15 000 000	341	Продам землю сельхоз назначенияесть проект с тат мелиорации начали копать озеро допустимо строительство, при желании много возможностей чем заняться цена обсуждается . кадастровая стоимость более 20 000 000р предварительно звонить и писать через авито не знакомые номера не беру	https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_44_ga_snt_dnp_3744951242?context=H4sIAAAAAAAA_wEfAOD_YToxOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7fQseF2QfAAAA
Рядом село куюки и разрастающееся село Курманаково. в 7 км от Лаишево	120 000	24 500 000	204	План ГПЗУ на руках* Продаются два ровных участка сельхоз назначения общей площадью 12 Га. Рядом село куюки и разрастающееся село Курманаково. в 7 км от Лаишево. На территории свой молодой небольшой лес.часток не топится от слова совсем в любое время года - вся вода уходит дальше.По участку проходит газ и электричество. с подключением проблем нет.До участка идет трасса. Чистят круглогодично и очень хорошо.По самому участку проложил дорогу от	https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_12_ga_snt_dnp_7558581600?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJhUWlBaGxCTGpxQ3BzSGJ5Ijt9lbXwJz8AAAA

Местоположение	Площадь, кв.м.	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
				начала до конца. Также чистится круглогодично - проблем для заезда нет даже на легковой машине.Отличная природа, тишина и уединение. Водятся сурки и цапли. Гадюк, хищности и прочего - нет.идеальное место с учётом роста и развития Лаишево, Курманаково и строящегося объекта Казань Марина. На участке уже проводили различные мероприятия, регулярно ездим сами отдохнуть. Также установили небольшую бытовку для инструментов/рабочих. По запросу вышлю видео "сверху". Проводили полную съемку всего объекта. Один взрослый собственник, без обременений, долгов и прочего - чистая сделка. 16:24:180502:1805 16:24:180502:1815	
Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Большеключинское сельское поселение	200 000	62 000 000	310	АН Выбор + предлагает купить ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С/Х НАЗНАЧЕНИЯМесторасположение: с.Большие Ключи Зеленодольского района Площадь: 20 гаЦена: 31т. за соткуУчасток расположен в с.Большие Ключи. Имеет неровную форму (см.фото). Рельеф участка ровный. Назначение: с/х производство.На данный момент участок находится в стадии перевода в категорию: промышленный для строительства производственно-складского комплекса. План застройки имеется. После завершения стадии перевода цена сотки вырастет до 80 тысяч за сотку.Так же в продаже есть участок - 470 соток. Звони!Номер объекта: #2/561456/23230	https://www.avito.ru/osinovo/zemelnye_uchastki/uchastok_20_ga_snt_dnp_7593436203?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJUbEtQNXVTTERzVmJOZEE1Ijt9h49vKz8AAAA
Республика Татарстан (Татарстан), Казань, Азинский лес Мамадышский тракт	124 139	500 000 000	4 028	Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного использования. 124 139 кв.м. Кадастровый номер участка 16:00:000000:68840	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_1241_ga_snt_dnp_7732235829?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJGOTljUm03M2hERlNSbzQyIjt9FFIHxT8AAAA
Республика Татарстан (Татарстан), Верхнеуслонский р-н, М-7 Волга, 771-й километр	37 000	25 900 000	700	Переуступка права аренды на земельный участок (от 156 соток до 370 соток) на первой линии ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТРАССЫ М-7 "Волга"!!! Стоимость за сотку: от 70 000 рублей. Кадастровый номер: 16:15:121401:1633, 1632, 1634, 1631; 16:15:041301:459; 457; 458. Перспективная локация по своим характеристикам. Высокий автомобильный трафик! Примыкание к федеральной трассе, возможна организация съезда и иных коммуникаций. По близости Иннополис, строящийся Технопарк "Услон" – территория стремительного развития и повышенного спроса, а также Свияжские холмы. Также рядом строится жилой комплекс «Дольче Вита» и иные перспективные проекты — рост числа жителей и спроса на услуги гарантирован.При переводе в промзону, идеально для организации бизнеса!Финансовая выгода: Через 3 года можно выкупить по КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ! Отличная возможность закрепить актив на растущем рынке!Межевание проведено, есть межевой план. 📞 Звоните или пишите — ответим на все вопросы, предоставим полную информацию, вышлем готовую презентацию.	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_156_ga_snt_dnp_7949245763?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJZbjlzWERBV0VjS2hEdmJuIjt9Ieu77D8AAAA
в границах совхоза имени 25 Октября в Лаишевском районе Республики Татарстан	630 000	144 850 000	230	Продаю 2 смежных участка сельскохозяйственного назначения для с/х производства, общей площадью 63 Гектара в границах совхоза имени 25 Октября в Лаишевском районе Республики Татарстан. Кадастровые номера участков: 16:24:080603:580 и 581 Газ,	https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_63_ga_snt_dnp_7604997730?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2

Местоположение	Площадь, кв.м.	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
				свет, вода на участке. Вдоль участка асфальтированная дорога, участок ровный, квадратный. Данная локация имеет отличные транспортные развязки, а также развитую инфраструктуру. Один собственник. ГПЗУ на руках. Участок находиться в 8 км от г.Лаишево!	OiJhUWlBaGxCTGpxQ3BzSGJ5Ijt9lbXwJz8AAAA

Таким образом, диапазон цен на земельные участки по состоянию на дату оценки колеблется от 124 руб./кв.м. до 4028 руб./кв.м. По нашему мнению, значительная разница границ диапазона вызвана разницей в местоположении, площади, возможности перевода в иную категорию, близость к населенным пунктам.

9.4. Анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости

При оценке рыночной стоимости на нее влияет и период, в котором она рассматривается.

В краткосрочном периоде на рыночную цену влияет главным образом спрос, так как предложение не успевает приспособиться к изменению спроса.

В долгосрочном периоде влияние предложения усиливается, и оно активно воздействует на рыночную стоимость.

Изменение стоимости любой недвижимости зависит от целого ряда факторов, которые проявляются на различных стадиях процесса оценки. Факторы, воздействующие на стоимость недвижимости, могут быть отнесены к трем различным иерархическим уровням:

1-й уровень

Уровень влияния результатов взаимодействия четырех основных факторов: социальных, экономических, физических и политических. На этом уровне анализу и оценке подлежат факторы, носящие общий характер не связанные с конкретным объектом недвижимости и не зависящие непосредственно от него, но опосредованно влияющие на процессы, происходящие с недвижимостью на рынке, и, следовательно, на оцениваемый объект.

2-й уровень

Уровень влияния локальных факторов, в основном в масштабе города или городского района. На этом уровне исследуются такие факторы, как местоположение объекта, его физические характеристики, условия продаж, временные факторы, условия финансирования. Эти факторы непосредственно связаны с оцениваемым объектом и анализом аналогичных объектов недвижимости и сделок по ним.

3-й уровень

Уровень влияния факторов, связанных с объектом недвижимости и во многом обусловленных его характеристиками. На этом уровне оцениваются следующие факторы:

• архитектурно-строительные;

• финансово-эксплуатационные.

Факторы, влияющие на стоимость недвижимости

Таблица 9.4 Факторы влияющие на стоимость недвижимости

Факторы влияния	Учитываемые факторы
1-й уровень (страна)	
Экономические	
Налоги в области недвижимости; обеспеченность населения объектами общественного назначения; финансирование строительства; уровень жизни населения	Состояние и перспективы строительства и реконструкции; предложение; спрос; рынок недвижимости
Социальные	
Свободное время; структура населения;	Семейность; плотность заселения; рынок недвижимости
уровень образования и культуры населения, потребности	
Физические	
Экология; природные ресурсы;	Технологические решения в области землепользования; геодезические; топографические
географические; сейсмические	
Политические	
Законодательство об ипотеке; законодательство в области строительства; налоговое законодательство; законы	Зонирование территорий; закон о залоге; закон о кредитной политике; кадастры; правовое

Факторы влияния	Учитываемые факторы
о собственности; законы об операциях с недвижимостью; законы в области экологии	регулирование риэлтерской и оценочной деятельности; политическая стабильность
2-й уровень (город, район)	
Местоположение	
Транспортная доступность; наличие объектов соцкульта; пешеходная доступность	Размещение объектов в плане города (района); наличие и состояние коммуникации; примыкающее окружение
Физические характеристики	
Физические параметры; функциональная пригодность и использование	Состояние недвижимости; привлекательность, комфорт; качество строительства и эксплуатации
Условия продаж	
Залоги и заклады; особые условия сделок	Мотивы продавцов и покупателей
Временные факторы	
Дата оценки	Дата известных сделок по аналогам
Условия финансирования	
Сроки кредитования; процентные ставки	Условия выделения средств
3-й уровень (здание)	
Архитектурно-строительные	
Объемно - планировочные показатели	-
Финансово-эксплуатационные	
Доходы	Эксплуатационные расходы; стоимость строительства

Влияние факторов может происходить одновременно на различных уровнях, а учитываться последовательно, в зависимости от степени детализации оценки и вида оцениваемой стоимости.

Резкие изменения рыночной ситуации могут быть вызваны закрытием предприятий, изменениями налогового законодательства или началом строительства новых объектов недвижимости. Изменения на рынке недвижимости происходят постоянно; социальные, экономические, политические и экономические факторы, оказывающие влияние на недвижимость, все время находятся в переходном состоянии.

В ходе бесед со специалистами в таких сферах как строительство, оказание риэлтерских услуг, оценка недвижимости, были выявлены следующие диапазоны ценообразующих факторов.[4]

Таблица 9.5. Ценообразующие факторы и обоснование их значений.

<table>
<tr><th>Наименование</th><th colspan="2">Значение</th></tr>
<tr><td rowspan="9">Скидка на торг</td><td colspan="2">Скидка на торг зависит от объемов и активности соответствующего сегмента рынка, условий продажи и ликвидности объекта. Скидки предоставляются как процентные, так и фиксированные; их можно разделить на инвестиционные, сезонные, рекламные, индивидуальные, отложенная скидка (рассрочка платежей).</td></tr>
<tr><td colspan="2">Анализируя ситуацию на рынке недвижимости, Оценщик выявил, что реальные сделки по купле-продаже объектов несколько отличаются от цен предложения, т.к. цена оферты, как правило, изначально несколько завышена на т.н. «торг». Кроме того, в эту цену могут быть «заложены» комиссионные перекупщиков-продавцов. Однако, в ряде случаев, цена оферты и цена сделки могут совпадать. Значительное влияние на величину скидки оказывает ликвидность оцениваемого объекта на данном рынке.</td></tr>
<tr><td>Наименование</td><td>Диапазон, %</td></tr>
<tr><td>Офисно-торговые объекты</td><td>0-20</td></tr>
<tr><td>Производственно-складские объекты</td><td>0-30</td></tr>
<tr><td>Земельные участки под ИЖС</td><td>0-20</td></tr>
<tr><td>Земельные участки под коммерческие объекты</td><td>0-25</td></tr>
<tr><td>Земельные участки под производственно-складское назначение</td><td>0-30</td></tr>
<tr><td>Земельные участки сельхозназначения</td><td>0-35</td></tr>
<tr><td>Местоположение</td><td colspan="2">Поправка на местоположение вносится в том случае, если местоположение сопоставимого объекта и оцениваемого существенно различаются. Существенными различиями являются: удаленность от областного, районного центра, от центра поселка, в котором расположен объект, удобство подъезда, спрос на объекты недвижимости. Диапазон корректировок колеблется от 0 до 40%.</td></tr>
</table>

[4] *Источник: https://бюрооценки35.рф/poleznaya-informaciya*

Наименование	Значение
Физические характеристики	Физические характеристики определяют полезность (а, следовательно, и стоимость, впрочем, как и величину арендной платы) объектов оценки. Перечень физических характеристик разнообразен: форма и конфигурация участка. В ходе анализа рынка земельных участков выявлено, что участки, имеющие неправильную или вытянутую форму, или участки с повышенным уклоном местности, или с другими недостатками при остальных аналогичных характеристиках, предлагаются на рынке дешевле остальных. Величина данной корректировки для сопоставимых объектов составляет до 50%
Размер объекта	Выявлено, что при прочих равных условиях, объекты, имеющие оптимальные площади для платежеспособных покупателей для данного населенного пункта, продаются по цене, превышающей цены больших объектов, величина данной корректировки для сопоставимых объектов составляет до 40%.
Инженерные коммуникации	Наличие коммуникаций увеличивает стоимость объекта до 50%, в случае отсутствия одного или нескольких видов благоустройства у сопоставимого объекта.
Передаваемые права собственности	Дело в том, что юрисдикция объектов играет ключевую роль в установлении его стоимости, а, следовательно, и цены продажи, т.е. введение тех или иных ограничений на право собственности объективно снижает стоимость объектов экспертизы, а, соответственно, и цену продажи. Диапазон корректировок колеблется от 0 до 30%.
Условия финансовых расчетов при приобретении объектов	Сделки купли-продажи в аспекте финансовых расчетов могут иметь разнообразные варианты, из которых можно выделить три типичных: - расчет покупателя с продавцом за счет собственных средств и на дату продажи; - получение покупателем кредита у финансовой структуры для приобретения объектов недвижимости; - рассрочка платежа, предоставляемая продавцом покупателю. Диапазон корректировок колеблется от 0 до 30%.
Условия продажи	Свободная или принудительная продажа. Диапазон корректировок колеблется от 0 до 20%.

Перечень ценообразующих факторов для оцениваемого объект недвижимости и обоснование их значений приведены в рамках расчета стоимости объекта оценки сравнительным подходом в соответствующем разделе.

9.5. Основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах необходимых для оценки объекта.

1. Объем продаж, емкость рынка. Данные об объеме продаж, емкости рынка, при проведении настоящей оценки не исследовались по причине того, что указанные факторы влияют цены опосредованно (практически отсутствует прямая связь, устанавливаемая экспертным или расчетным путем).

2.Спрос и предложение. Исходя из указанной динамики, можно дать следующие качественные оценки соотношению спроса и предложения: на рынке недвижимости объем предложений превышает спрос.

3.Мотивации покупателей и продавцов. Основной мотивацией участников сделки купли-продажи недвижимости является максимизация собственной выгоды, проявляющаяся в некотором снижении платежа (в результате торга) от первоначально ожидаемого продавцом.

4. Ликвидность рынка. В целом ликвидность рынка недвижимости в регионе может быть оценена как средняя. Ликвидность определяется в зависимости от прогнозируемого срока реализации имущества на свободном рынке по рыночной стоимости. По срокам реализации ликвидность имеет следующие градации:

высокая – 1-2 мес.,

средняя – 3-6 мес.,

низкая - 7-18 мес.

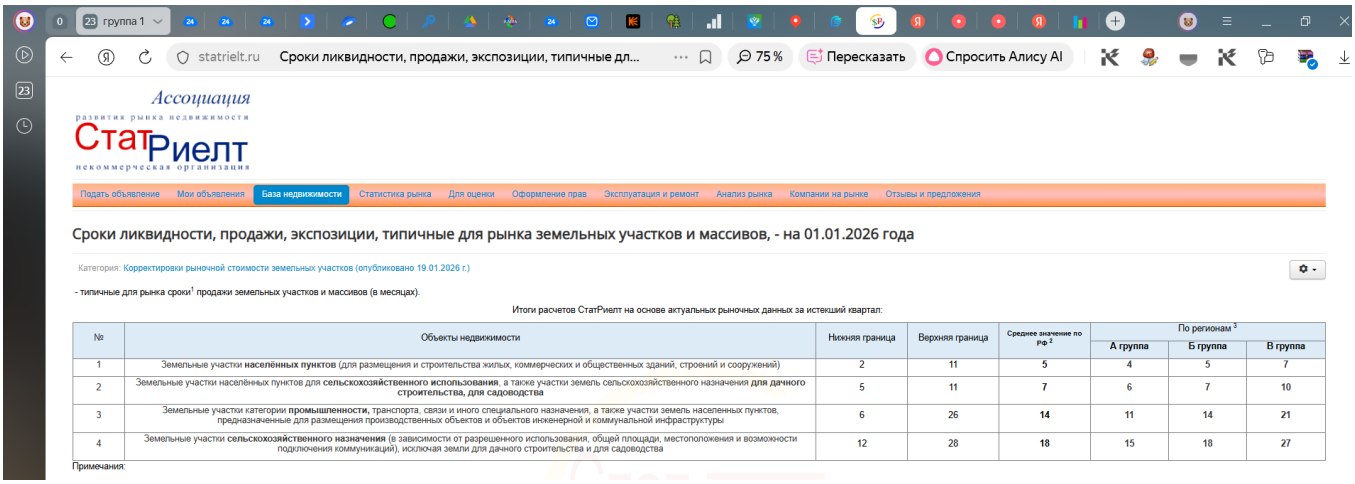
При определении ликвидности объекта оценки Оценщиком были проанализированы факторы:

1. Местоположение: Республика Татарстан, Лаишевский район.

2. Тип: незастроенные Земельные участки сельскохозяйственного назначения (в зависимости от разрешенного использования, общей площади, местоположения и возможности подключения коммуникаций).

2. Количество предложений на рынке: достаточное количество предложений.

Анализ объявлений сети интернет с предложениями объектов недвижимости выявил влияние местоположения на некоторые корректировки рыночной стоимости: скидка на торг, сроки ликвидности.



Ассоциация развития рынка недвижимости СтатРиелт некоммерческая организация

Подать объявление | Мои объявления | База недвижимости | Статистика рынка | Для оценки | Оформление прав | Эксплуатация и ремонт | Анализ рынка | Компании на рынке | Отзывы и предложения

Сроки ликвидности, продажи, экспозиции, типичные для рынка земельных участков и массивов, - на 01.01.2026 года

Категория: Корректировки рыночной стоимости земельных участков (опубликовано 19.01.2026 г.)

- типичные для рынка сроки[1] продажи земельных участков и массивов (в месяцах).

Итоги расчетов СтатРиелт на основе актуальных рыночных данных за истекший квартал:

№	Объекты недвижимости	Нижняя граница	Верхняя граница	Среднее значение по РФ[2]	По регионам[3]		
					А группа	Б группа	В группа
1	Земельные участки **населённых пунктов** (для размещения и строительства жилых, коммерческих и общественных зданий, строений и сооружений)	2	11	5	4	5	7
2	Земельные участки населённых пунктов для **сельскохозяйственного использования**, а также участки земель сельскохозяйственного назначения **для дачного строительства, для садоводства**	5	11	7	6	7	10
3	Земельные участки категории **промышленности,** транспорта, связи и иного специального назначения, а также участки земель населенных пунктов, предназначенные для размещения производственных объектов и объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры	6	26	14	11	14	21
4	Земельные участки **сельскохозяйственного назначения** (в зависимости от разрешенного использования, общей площади, местоположения и возможности подключения коммуникаций), исключая земли для дачного строительства и для садоводства	12	28	18	15	18	27

Примечания:

Таким образом, с учетом сказанного, можно сделать вывод о ликвидности объекта оценки:

1. Типичный срок экспозиции составляет 12-28 месяцев, при среднем значении 18 месяцев.
2. Степень ликвидности объектов оценки - низкая.

10. АНАЛИЗ НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Для определения рыночной стоимости недвижимого имущества, прежде всего, необходимо определить возможные пути его использования и выбрать наиболее эффективные из них.

Наиболее эффективное использование (далее по тексту - НЭИ) представляет собой такое использование недвижимости, которое максимизирует ее продуктивность (соответствует ее наибольшей стоимости) и которое физически возможно, юридически разрешено (на дату определения стоимости объекта оценки) и финансово оправдано. Однако следует отметить, что анализ НЭИ не является абсолютным. Оно лишь отражает мнение Исполнителя в отношении наиболее эффективного использования собственности, исходя из анализа существующих рыночных условий и того объема информации, которым владеет Исполнитель.

Понятие АНЭИ, применяемое в данном отчете, подразумевает такое использование, которое из всех разумно возможных, физически осуществимых, финансово-приемлемых, должным образом обеспеченных и юридически допустимых видов использования Объекта обеспечивает максимально высокую текущую стоимость. Таким образом, вариант наиболее эффективного использования должен отвечать четырем критериям:
-юридической допустимости;
-физической осуществимости;
-финансовой обеспеченности;
-максимальной продуктивности.

Физически возможные варианты использования.

На дату оценки земельный участок не используются. По мнению оценщика изменение разрешенного использования возможно.

Законодательно разрешенное использование

На дату оценки функционирование объекта не нарушало никакие имеющиеся законодательные ограничения. Вариант реконструкции объекта не рассматривается.

Варианты использования, приносящие прибыль.

Из всех физически возможных и законодательно разрешенных вариантов использования объекта, выбираются такие варианты использования, которые обеспечивают необходимую величину прибыли.

Финансово целесообразное и максимально продуктивное использование.

Вариант использования, обеспечивающий максимальную доходность, из всех физически и законодательно возможных вариантов при соответствующем уровне ассоциированных рисков является наиболее эффективным использованием имеющихся объектов оценки.

ВЫВОДЫ НЭИ

Принимая во внимание расположение объекта, окружение, его правовой режим, физические характеристики, текущее состояние, Оценщик пришел к выводу, что наиболее эффективным вариантом использования оцениваемых объекта оценки является его использование как земельного участка сельскохозяйственного назначения с возможностью дальнейшего перевода (расположен в производственной зоне).

Данный факт выражает лишь мнение Оценщика, а не безусловный факт. Фактическое использование объекта оценки может отличаться от рекомендуемого.

11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ С ПРИВЕДЕНИЕМ РАСЧЕТОВ ИЛИ ОБОСНОВАНИЕ ОТКАЗА ОТ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

11.1. Последовательность определения стоимости объекта оценки

В соответствии с п. 1 ФСО III процесс оценки включает следующие действия:

1. Согласование задания на оценку с Заказчиком.
2. Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки.
3. Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов.
4. Согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке и определение итоговой стоимости объекта оценки.
5. Составление отчета об оценке объекта оценки.

11.2. Обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов

В соответствии с п. 11 ФСО I - Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

В соответствии с п. 12 ФСО I Метод оценки представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

В соответствии с п. 1-3, 4, 11, 24 ФСО V:

При проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки.

В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты.

Сравнительный подход представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

Доходный подход - представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

Затратный подход - представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.

Как правило, при оценке ***рыночной стоимости земельных участков*** используются:

- метод сравнения продаж,
- метод выделения,
- метод распределения,
- метод капитализации земельной ренты,
- метод остатка,
- метод предполагаемого использования.

На *сравнительном подходе* основаны метод сравнения продаж, метод выделения, метод распределения.

На *доходном подходе* основаны метод капитализации земельной ренты, метод остатка, предполагаемого использования.

Элементы *затратного подхода* в части расчета стоимости воспроизводства или замещения улучшений

земельного участка используются в методе остатка и методе выделения.

11.2.1. Сравнительный подход: обоснование возможности использования с применением метода корректировок

В соответствии с ФСО V рассматривая возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, оценщику необходимо учитывать объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки, в частности:

1) активность рынка (значимость сравнительного подхода тем выше, чем больше сделок с аналогами осуществляется на рынке);

2) доступность информации о сделках (значимость сравнительного подхода тем выше, чем надежнее информация о сделках с аналогами);

3) актуальность рыночной ценовой информации (значимость сравнительного подхода тем выше, чем меньше удалены во времени сделки с аналогами от даты оценки и чем стабильнее рыночные условия были в этом интервале времени);

4) степень сопоставимости аналогов с объектом оценки (значимость сравнительного подхода тем выше, чем ближе аналоги по своим существенным характеристикам к объекту оценки и чем меньше корректировок требуется вносить в цены аналогов).

Методы сравнительного подхода основаны на использовании ценовой информации об аналогах (цены сделок и цены предложений). При этом оценщик может использовать ценовую информацию об объекте оценки (цены сделок, цена обязывающего предложения, не допускающего отказа от сделки).

Если сведения о совершенных сделках отсутствуют или их недостаточно для определения стоимости объекта оценки, оценщик может использовать цены предложений. Цена предложения представляет собой мнение одной из сторон потенциальной сделки, заинтересованной в более высокой цене, поэтому при проведении анализа цен предложений по аналогам оценщику следует учитывать:

1) возможную разницу между ценой сделки и ценой предложения;

2) период экспозиции аналога на рынке и изменение его цены за этот период (при наличии информации);

3) соответствие цены аналога его характеристикам в сопоставлении с другими предложениями на рынке, избегая завышенных или заниженных цен предложения.

Сравнение объекта оценки с аналогами может проводиться с использованием различных количественных параметров измерения объекта оценки, представляющих собой единицы сравнения. Например, единицами сравнения являются:

1) цена (или арендная ставка) за единицу площади или иную единицу измерения при оценке объектов недвижимости.

В соответствии с ФСО №7 в зависимости от имеющейся на рынке исходной информации в процессе оценки недвижимости могут использоваться качественные методы оценки (относительный сравнительный анализ, метод экспертных оценок и другие методы), количественные методы оценки (метод регрессионного анализа, метод количественных корректировок и другие методы), а также их сочетания.

При применении качественных методов оценка недвижимости выполняется путем изучения взаимосвязей, выявляемых на основе анализа цен сделок и (или) предложений с объектами-аналогами или соответствующей информации, полученной от экспертов, и использования этих взаимосвязей для проведения оценки в соответствии с технологией выбранного для оценки метода.

При применении метода корректировок каждый объект-аналог сравнивается с объектом оценки по ценообразующим факторам (элементам сравнения), выявляются различия объектов по этим факторам, и цена объекта-аналога или ее удельный показатель корректируется по выявленным различиям с целью дальнейшего определения стоимости объекта оценки. При этом корректировка по каждому элементу сравнения основывается на принципе вклада этого элемента в стоимость объекта.

При применении методов регрессионного анализа оценщик, используя данные сегмента рынка оцениваемого объекта, конструирует модель ценообразования, соответствующую рынку этого объекта, по которой определяет расчетное значение искомой стоимости.

В соответствии с ФСО №7 «Оценка недвижимости», при применении сравнительного подхода оценщик учитывает следующие положения:

а) сравнительный подход применяется для оценки недвижимости, когда можно подобрать достаточное для оценки количество объектов-аналогов с известными ценами сделок и (или) предложений;

б) в качестве объектов-аналогов используются объекты недвижимости, которые относятся к одному с оцениваемым объектом сегменту рынка и сопоставимы с ним по ценообразующим факторам.

Качественные методы определения рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода, по мнению Оценщика, носят достаточно субъективный характер, поэтому в большинстве случаев

предпочтение отдается количественным методам.

Методы регрессионного анализа в рамках сравнительного подхода не применялись, поскольку в ходе мониторинга рынка было выявлено лишь несколько предложений о продаже аналогичных объектов, что недостаточно для построения регрессионной модели.

В процессе анализа сегмента рынка, к которому относится объект оценки, было выявлено достаточное для оценки количество предложений о продаже объектов, сопоставимых с объектом оценки по основным ценообразующим факторам. С учетом этого, Оценщиком принято решение использовать в рамках сравнительного подхода метод корректировок, поскольку он является наиболее доступным для использования.

Метод сравнения продаж (обоснование возможности применения)

Метод применяется для оценки земельных участков, как занятых зданиями, строениями и (или) сооружениями (застроенных земельных участков), так и земельных участков, не занятых зданиями, и (или) сооружениями (незастроенных земельных участков).

Условие применения метода - наличие информации о ценах сделок с земельными участками, являющимися аналогами оцениваемого. При отсутствии информации о ценах сделок с земельными участками допускается использование цен предложения (спроса).

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- определение элементов, по которым осуществляется сравнение объекта оценки с объектами - аналогами (элементов сравнения);
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от оцениваемого земельного участка;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов, характеру и степени отличий каждого аналога от оцениваемого земельного участка;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от оцениваемого земельного участка;
- расчет рыночной стоимости земельного участка путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов.

Данный метод применим для оценки объекта оценки, так как соответствует принципам оценки, определяемому виду стоимости и предполагаемому использованию результатов оценки.

Метод выделения (отказ от использования)

Метод применяется для оценки застроенных земельных участков.

Условия применения метода:

- наличие информации о ценах сделок с едиными объектами недвижимости, аналогичными единому объекту недвижимости, включающему в себя оцениваемый земельный участок. При отсутствии информации о ценах сделок допускается использование цен предложения (спроса);
- соответствие улучшений земельного участка его наиболее эффективному использованию.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- определение элементов, по которым осуществляется сравнение единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, с объектами - аналогами;
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов характеру и степени отличий каждого аналога от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- расчет рыночной стоимости единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов;
- расчет стоимости замещения или стоимости воспроизводства улучшений оцениваемого земельного участка;
- расчет рыночной стоимости оцениваемого земельного участка путем вычитания из рыночной стоимости единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, стоимости замещения или стоимости воспроизводства улучшений земельного участка.

Данный метод не применим для оценки объектов оценки, Объект оценки – свободный от застройки земельный участок. Метод не соответствует принципам оценки, условия применения метода не

соблюдаются.

Метод распределения (отказ от использования)

Метод применяется для оценки застроенных земельных участков.

Условия применения метода:

- наличие информации о ценах сделок с едиными объектами недвижимости, аналогичными единому объекту недвижимости, включающему в себя оцениваемый земельный участок. При отсутствии информации о ценах сделок допускается использование цен предложения (спроса);
- наличие информации о наиболее вероятной доле земельного участка в рыночной стоимости единого объекта недвижимости;
- соответствие улучшений земельного участка его наиболее эффективному использованию.
- Метод предполагает следующую последовательность действий:
- определение элементов, по которым осуществляется сравнение единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, с объектами - аналогами;
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов, соответствующих характеру и степени отличий каждого аналога от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок;
- расчет рыночной стоимости единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов;
- расчет рыночной стоимости оцениваемого земельного участка путем умножения рыночной стоимости единого объекта недвижимости, включающего в себя оцениваемый земельный участок, на наиболее вероятное значение доли земельного участка в рыночной стоимости единого объекта недвижимости.

Данный метод не применим для оценки объектов оценки, Объект оценки – свободный от застройки земельный участок. Метод не соответствует принципам оценки, условия применения метода не соблюдаются.

11.2.2. Доходный подход: обоснование отказа от использования

В соответствии с ФСО V рассматривая возможность и целесообразность применения доходного подхода, оценщику необходимо учитывать:

1) способность объекта приносить доход (значимость доходного подхода выше, если получение дохода от использования объекта соответствует целям приобретения объекта участниками рынка);

2) степень неопределенности будущих доходов (значимость доходного подхода тем ниже, чем выше неопределенность, связанная с суммами и сроками поступления будущих доходов от использования объекта).

Метод остатка (отказ от использования)

Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков.

Условие применения метода - возможность застройки оцениваемого земельного участка улучшениями, приносящими доход.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- расчет стоимости воспроизводства или замещения улучшений, соответствующих наиболее эффективному использованию оцениваемого земельного участка;
- расчет чистого операционного дохода от единого объекта недвижимости за определенный период времени на основе рыночных ставок арендной платы;
- расчет рыночной стоимости единого объекта недвижимости путем капитализации чистого операционного дохода за определенный период времени;
- расчет рыночной стоимости земельного участка путем вычитания из рыночной стоимости единого объекта недвижимости стоимости воспроизводства или замещения улучшений.

Объект оценки является свободным земельным участком, сведениями о потенциальной застройке земельного участка Оценщик не располагает. Применение данного метода требует высокой степени допущений при расчете чистого операционного дохода потенциальной застройки. С учетом этого, метод не применялся.

Метод капитализации земельной ренты (отказ от использования)

Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков.

Условие применения метода - возможность получения земельной ренты от оцениваемого земельного участка. В рамках данного метода величина земельной ренты может рассчитываться как доход от сдачи в аренду земельного участка на условиях, сложившихся на рынке земли.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- расчет земельной ренты, создаваемой земельным участком;
- определение величины соответствующего коэффициента капитализации земельной ренты;
- расчет рыночной стоимости земельного участка путем капитализации земельной ренты.

Данный метод не применим для оценки объекта оценки, т.к. рынок аренды земельных участков не развит (как правило, в аренду сдаются участки, находящиеся в государственной собственности по ставкам, рассчитанным в процентах от кадастровой стоимости).

Метод предполагаемого использования (отказ от использования)

Метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков.

Условие применения метода — возможность застройки оцениваемого земельного участка улучшениями, приносящими доход. Метод может применяться при оценке любого земельного участка, у которого имеется перспектива развития (обустройства).

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- анализ наиболее эффективного варианта застройки и доходного использования застроенного земельного участка;
- расчет затрат на создание, обоснование временной структуры затрат на создание выбранного варианта застройки земельного участка;
- прогнозирование доходов от использования застроенного земельного участка;
- расчет издержек, необходимых для получения доходов от использования, застроенного земельного участка оценка стоимости земельного участка путем дисконтирования всех денежных потоков, связанных с реализацией проекта наиболее эффективного использования земельного участка.

При этом под дисконтированием понимается процесс приведения всех будущих доходов и расходов к дате проведения оценки по определенной ставке дисконтирования. Для приведения всех будущих доходов и расходов к дате проведения оценки используются ставки дисконтирования, получаемые на основе анализа ставок отдачи на капитал аналогичных по уровню рисков инвестиций. Источником доходов может быть сдача в аренду, хозяйственное использование земельного участка или единого объекта недвижимости, либо продажа земельного участка или единого объекта недвижимости в наиболее вероятные сроки по рыночной стоимости.

Оцениваемый участок представляет собой свободный от застройки земельный участок. Предположения о возможности разделения участка, а также сноса существующего строения не имеет обоснования, в связи с чем, применять метод предполагаемого использования нецелесообразно. Кроме того, возможное построение инвестиционного плана по дальнейшему развитию участка приведет к тому, что в результате будет определена не рыночная стоимость, а инвестиционная, обусловленная множеством субъективных и теоретических предположений, что приведет к искажению итоговой величины полученной стоимости. Таким образом, данный метод не применим для объекта оценки.

В рамках данной работы для определения рыночной стоимости объекта оценки Оценщик принял решение об отказе от использования доходного подхода в связи с нарушением принципа ожидания выгод, на котором он основывается.

11.2.3 Затратный подход: обоснование отказа от использования

В соответствии с ФСО V рассматривая возможность и целесообразность применения затратного подхода, оценщик должен учитывать:

1) возможность для участников рынка создать объект, обладающий такой же полезностью, что и объект оценки, – значимость подхода высокая, когда у участников рынка есть возможность создать объект без значительных юридических ограничений, настолько быстро, что участники рынка не захотят платить значительную премию за возможность немедленного использования оцениваемого актива при его покупке;

2) надежность других подходов к оценке объекта – наиболее высока значимость затратного подхода, когда объект не генерирует непосредственно доход и является специализированным, то есть не продается на рынке отдельно от бизнеса или имущественного комплекса, для которого был создан.

Данный подход в чистом виде не применим к земельным участкам, однако элементы затратного подхода в части расчета стоимости воспроизводства или замещения улучшений, расположенных на земельном участке, используются в методе остатка и методе выделения.

12. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ

Сравнительный (рыночный) подход — это методический принцип определения стоимости путем выбора аналогов, для которых известны наиболее вероятные цены, сравнения объекта оценки с аналогами и установления различий между ними, внесения корректировок в цены аналогов и формулирования заключения о стоимости оцениваемого объекта исходя из скорректированных цен аналогов.

Это принцип определения стоимости, заключающийся в анализе цен на объекты, аналогичные оцениваемому объекту. При этом исходят из правила замещения, согласно которому рациональный инвестор не заплатит за данный объект больше, чем стоимость доступного к покупке аналогичного объекта, обладающего такой же полезностью, что и данный объект. Поэтому цены на аналогичные объекты служат отправной информацией для расчета стоимости данного объекта.

Определение стоимости объекта оценки методом прямого сравнительного анализа продаж сравнительного подхода.

Сравнительный подход - совокупность методов, основанных на сравнении Объекта оценки с объектами-аналогами Объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. При этом руководствуются принципом замещения, согласно которому рациональный инвестор не заплатит за данный объект больше, чем стоимость доступного к покупке аналогичного объекта, обладающего такой же полезностью, что и данный объект. Отсюда следует, что методы сравнительного подхода позволяют определить стоимость замещения. В зависимости от полноты собранной информации выбирают тот или иной практический метод оценки. Сравнительный подход к оценке недвижимого имущества реализуется в следующих методах:

- прямого сравнения с аналогичным объектом;
- направленных качественных корректировок;
- расчета по корреляционно-регрессионным моделям полезностного типа.

Обеспеченность информацией об объектах сравнения влияет на выбор метода расчета стоимости. Если удается найти близкий или практически идентичный аналог, то применяют метод прямого сравнения; если находят конструктивно подобные аналоги, то используют методы расчета по удельным показателям или корреляционно-регрессионным моделям. Руководствуясь положением ФСО № 1 о том, что Оценщик вправе самостоятельно определять конкретные методы оценки при применении каждого из подходов, Оценщик, исходя из объема информации о технических характеристиках здания, предоставленной Заказчиком, для расчета рыночной стоимости в рамках сравнительного подхода определил метод прямого сравнительного анализа продаж.

Метод прямого сравнительного анализа продаж в рамках сравнительного подхода

Данный подход к оценке стоимости предполагает, что рынок установит цену для оцениваемого объекта тем же самым образом, что и для сопоставимых, конкурентных объектов. Для того, чтобы применить прямой подход сопоставимых продаж, оценщик использует ряд принципов оценки, включая принцип замещения, который гласит, что стоимость недвижимости, которую имеют объекты – заменители на рынке, обычно устанавливается исходя из затрат на приобретение «равно желаемого объекта – заменителя».

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравниваемой полезности.
- определение элементов, по которым осуществляется сравнение объекта оценки с объектами - аналогами (элементов сравнения);
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от оцениваемого объекта;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов, соответствующих характеру и степени отличий каждого аналога от оцениваемого объекта;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от оцениваемого объекта;
- расчет рыночной стоимости объекта оценки путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов.

К элементам сравнения относятся факторы стоимости объекта оценки (факторы, изменение которых влияет на рыночную стоимость объекта оценки) и сложившиеся на рынке характеристики сделок с объектами недвижимости.

Наиболее важными факторами стоимости, как правило, являются:

- передаваемые права;
- условия сделки;
- условия финансирования;
- местоположение и окружение;

- функциональное назначение, текущее использование, права иных лиц на объект оценки;
- физические характеристики (площадь, этажность и др.);
- транспортная доступность;
- инфраструктура (наличие или близость инженерных сетей и условия подключения к ним, объекты социальной инфраструктуры и т.п.).

Характер и степень отличий аналога от оцениваемого объекта устанавливаются в разрезе элементов сравнения путем прямого сопоставления каждого аналога с объектом оценки. При этом предполагается, что сделка с объектом оценки будет совершена исходя из сложившихся на рынке характеристик сделок с сопоставимыми объектами недвижимости.

Корректировки цен аналогов по элементам сравнения могут быть определены как для цены единицы измерения аналога (например, квадратный метр), так и для цены аналога в целом. Корректировки цен могут рассчитываться в денежном или процентном выражении.

В результате определения и внесения корректировок цены аналогов (единицы измерения аналогов), как правило, должны быть близки друг к другу.

Определение стоимости объектов оценки методом прямого сравнительного анализа продаж сравнительного подхода.

Применение метода прямого сравнительного анализа продаж:

1. Выбор района с развитым рынком

Рынок недвижимости Лаишевском районе относится к развитым рынкам. В целях оценки Исполнителем анализировалась доступная Оценщику совокупность аналогов. Анализ соответствующего сегмента рынка недвижимости проведен в Разделе «Анализ рынка объекта оценки и обоснование значений или диапазонов значений ценообразующих факторов». В дальнейших расчетах использовалась информация по определенному в разделе «Анализ рынка…» сегменту рынка объекта оценки, где имелись предложения по продаже земельных участков сопоставимых с оцениваемым.

2. Выбор объектов аналогов.

По результатам анализа соответствующего сегмента рынка Исполнителем были отобраны предложения по продаже земельных участков, наиболее сопоставимых с объектом оценки.

Из всей приведенной в разделе «Анализ рынка…» рыночной выборки сопоставимых объектов Оценщиком были выбраны аналоги наиболее схожие по критерию совпадения НЭИ, близости даты, полноты информации, отсутствия дополнительных улучшений и обременений.

3. Сравнительный анализ количественных и качественных характеристик объекта оценки и аналогов объекта оценки и аналогов по основным ценообразующим факторам для сегмента рынка объекта оценки представлен в таблице ниже.

Оцениваемые земельные участки имеют смежные границы и предположительно будут продаваться единым лотом, в виду этого оцениваются как единый объект.

Таблица 12.1 Сведения об объектах-аналогах для расчета стоимости земельного участка

№ п/п	Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
1	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Шигалеевское сельское поселение, близ с. Новое Шигалеево	505 410	132 000 000	261	Продаю земельный участок рядом с лесным массивом , ровное поле , 12-13 км от КАЗАНИ участок граничет с коттеджным поселком ЮЛДАШ и снт ЗАРЕЧЬЕ , комуниции рядом с участком , развитая инфраструктура , рядом много озер и лесов Кадастровый номер : 16:33:181620:1861 16:33:181620:1499 16:33:181620:1500 16:33:181620:1501 16:33:181620:1502 16:33:181620:1503 16:33:181620:1504	https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_50_ga_snt_dnp_4182385729?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJGOTljUm03M2hERlNSbzQyIjt9FFIHxT8AAAA
2	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение	128 744	79 000 000	614	Участок СХ ВРИ: Для сельскохозяйственного производства КН 16:24:070805:2229 Площадь 12,8 Га На въезде в Биму вдоль трассы	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_13_ga_snt_dnp_7880868449?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJTM29ncHJFbXZ5Vm

№ п/п	Местоположение	Площадь, м2	Цена предложения, руб.	Цена предложения, руб./м2	Текст объявления	Ссылка
						9PenBDIjt9_cOMJz8AAAA
3	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби	89 922	30 000 000	334	30 км от города. з/у сельхозназначения. Земля обрабатывалась, выращивалась пшеница. К з/у есть хорошая дорога. По границе участка с одной стороны расположен лес. по одной из границ проходит газ высокого давления. Трасса за лесом. Торг присутствует. 16:24:110301:579 р.s. Фото в разные времена года.	https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_9_ga_snt_dnp_7800768999?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJheWFSQURSUVkxQ3hhNFNhIjt9V-sm1D8AAAA

4. Внесение в значения единиц сравнения корректировок для устранения различий между объектом оценки и аналогами

На этом этапе в стоимость выбранной единицы сравнения (стоимость 1 кв. м/ руб. общей площади) вносятся корректировки, учитывающие имеющиеся различия между оцениваемым объектом и каждым из выбранных аналогов. Внесение поправок позволяет определить адаптивную цену объектов-аналогов, если бы они имели такие же полезные свойства, что и оцениваемый объект.

При этом корректировки вносятся со знаком:

- **плюс,** если сравниваемый объект по корректируемому показателю хуже оцениваемого;
- **минус,** если сравниваемый объект по корректируемому показателю лучше оцениваемого.

Процесс внесения корректировок в цены сопоставимых объектов

При корректировке цен аналогов все поправки делаются, от объекта сравнения к объекту оценки.

Если сравниваемый элемент в сопоставимом объекте лучше, чем в объекте оценки, то берется отрицательная поправка, т.е. со знаком «минус». Если сравниваемые элементы в сопоставимом объекте хуже, чем в оцениваемом, то берется положительная поправка, т.е. со знаком «плюс».

Особое место среди поправок занимает скидка на торг. Она вносится в самом начале расчетов до внесения всех остальных поправок. Необходимость учета скидки на торг обосновывается тем, что для проведения сравнения отобраны предложения по продаже объектов сравнения, а не реальные сделки. Предполагается, что стоимость объектов сравнения при совершении реальной сделки может уменьшиться.

В общем случае, при определении рыночной стоимости объекта рассчитывается стоимость 1 кв. м общей площади и после поправки, учитывающей разницу между ценой предложения и ценой продажи, выполняется *первый этап корректировок*: на вид права, условия финансирования, условия продажи, условия рынка. Данные корректировки являются последовательными и обязательными

На *втором этапе* выполняются корректировки по второй группе – остальным элементам сравнения. Они выполняются на независимой основе, то есть сначала рассчитывается корректировка по каждому элементу сравнения, а итоговое значение корректировки определяется путем алгебраического суммирования корректировок, полученных по каждому элементу сравнения.

Корректировки могут быть процентными и стоимостными.

Процентные (коэффициентные) поправки вносятся путем умножения цены аналога или его единицы сравнения на коэффициент, отражающий степень различий в характеристиках аналога и оцениваемого объекта. Если оцениваемый объект лучше сопоставимого аналога, то к цене последнего вносится повышающий коэффициент, если хуже - понижающий коэффициент.

К процентным поправкам можно отнести, например, поправки на местоположение, износ, время продажи.

Величина корректировки определяется по формуле:

$$К = (Соо / Соа – 1) х 100\%, где:$$

К – величина корректировки по элементу сравнения, по которому образцы сравнения и оцениваемый объект отличаются между собой;

Соо – данные для объекта оценки, в отношении которого определяется величина;

Соа – данные для объекта-аналога.

Стоимостные (денежные) поправки. Денежные поправки, вносимые к единице сравнения, изменяют цену аналога на определенную сумму, в которую оценивается различие в характеристиках аналога и оцениваемого объекта. Положительная поправка вносится, если оцениваемый объект лучше сопоставимого аналога, отрицательная поправка применяется - если хуже. К денежным поправкам, вносимым к единице

сравнения, можно отнести поправки на качественные характеристики, а также поправки, рассчитанные статистическими методами.

5. Проверка ряда рассматриваемых объектов-аналогов

Оценщиком была проведена проверка ряда рассматриваемых аналогов и величину их расхождения.

Сформированный ряд из скорректированных цен предложения аналогов обрабатывался с использованием методов статистики, из данной выборки исключались цены, не соответствующие закону нормального распределения.

Проверка осуществлялась на основании коэффициента вариации, который определяется как отношение среднеквадратического отклонения к среднему значению скорректированной цены.

В математической статистике показано, что допустимые значения коэффициента вариации не должны превышать 33 %. При превышении этой величины числовой ряд признается неоднородным, а, следовательно, непригодным для формулирования выводов по результатам статистического анализа.

Чем больше значение коэффициента вариации, тем относительно больший разброс и меньшая выравненность исследуемых значений. Если коэффициент вариации меньше 10%, то изменчивость вариационного ряда принято считать незначительной, от 10% до 20% относится к средней, больше 20% и меньше 35% к значительной и если коэффициент вариации превышает 35%, то это говорит о неоднородности информации и необходимости подбора других аналогов. В связи с крайне малым количеством предложений на рынке, оценщик использовал при согласовании полученного результата все аналоги, выявленные в результате анализа рынка.

6. Согласование скорректированных значений и единиц сравнения

Для согласования скорректированных значений стоимости аналогов были рассчитаны весовые коэффициенты, основанные на степени схожести аналога с объектом оценки, т.е. чем меньше сумма модульных значений относительных корректировок, тем больший весовой коэффициент ему присваивается в процессе согласования.

При определении стоимости объекта оценки в расчет принято значение суммарной площади земельных участков.

ОБОСНОВАНИЕ КОРРЕКТИРОВОК

Корректировки по первой группе элементов сравнения

Корректировки по первой группе элементов сравнения устанавливаются в относительном выражении (долях, процентах) от исходной стоимости объектов-аналогов. Корректировки в численном и процентном выражении представлены в таблице.

К первой группе корректировок относятся корректировки:

На передаваемое право. Оцениваемые объекты закреплены за правообладателем на праве собственности. Поэтому для сопоставимости данных выбраны аналоги, по которым реализуется право собственности. Корректировка не вносилась, так как все сопоставимые объекты предлагаются на праве собственности.

Условия финансирования. В отсутствие иной информации, Оценщик предполагает, что недвижимость будет приобретаться потенциальным покупателем без привлечения кредитных средств. Поэтому данная корректировка не вводилась.

Условия сделки. Одним из самых характерных признаков снижения стоимости является увеличение размера скидки при приобретении недвижимости, той скидки, которую продавец готов сделать в результате проведения переговоров.

Корректировка для земельных участков вносится в соответствии с данными «Справочника оценщика недвижимости-2024 «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под редакцией Лейфера Л.А., Нижний Новгород, 2024г.

Таблица 83. Значения «Скидки на торг». Усредненные данные по регионам России, и границы доверительных интервалов.

Класс объектов	Активный рынок		
	Среднее значение	Доверительный интервал	
1. Земельные участки под пашни	13,3%	11,9%	14,7%
2. Земельные участки под кормовые угодья	14,9%	13,7%	16,1%
3. Земельные участки под многолетние насаждения	14,1%	12,7%	15,6%
4. Земельные участки, классифицируемые как залежь	17,8%	16,5%	19,2%

Дата сделки. Все аналоги выставлены на продажу до даты оценки. Предложения о продаже актуальны на дату оценки, корректировка не применялась. По данным сайта СтатРиэлт https://statrielt.ru/ срок экспозиции аналогичных объектов составляет 18 месяцев.

Корректировки по второй группе элементов сравнения осуществляются на базе рыночных стоимостей за объекты-аналоги с учетом проведения первой группы корректировок. Корректировки в численном и процентном выражении представлены в таблице. Порядок внесения корректировок в силу специфики расчета не является жестким.

Необходимо отметить, что корректировки проводились только по элементам, различающимся у рассматриваемых объектов и объектов-аналогов.

Местоположение. Местоположение объекта недвижимости является определяющим фактором, влияющим на его конечную справедливую стоимость. Влияние данного фактора сугубо индивидуально и определяется в каждом конкретном случае на основании тщательного анализа характеристик оцениваемого объекта и сопоставимых объектов сравнения.

Корректировка для земельных участков не применяется все участки расположены в районах ближайших к г. Казани, имеют одинаковую коммерческую привлекательность.

Поправка на размер (масштаб) участка**.** Площадь. Общая площадь объекта недвижимости является одним из определяющих факторов формирования стоимости. Согласно общему правилу рынка с ростом масштаба объекта стоимость единицы, в которой измеряется натуральная величина объекта оценки, снижается. То есть, с увеличением площади объекта стоимость 1 кв. м, при прочих равных условиях, снижается.

Корректировка для земельных участков вносится в соответствии с данными «Справочника оценщика недвижимости-2024 «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под редакцией Лейфера Л.А., Нижний Новгород, 2024г.

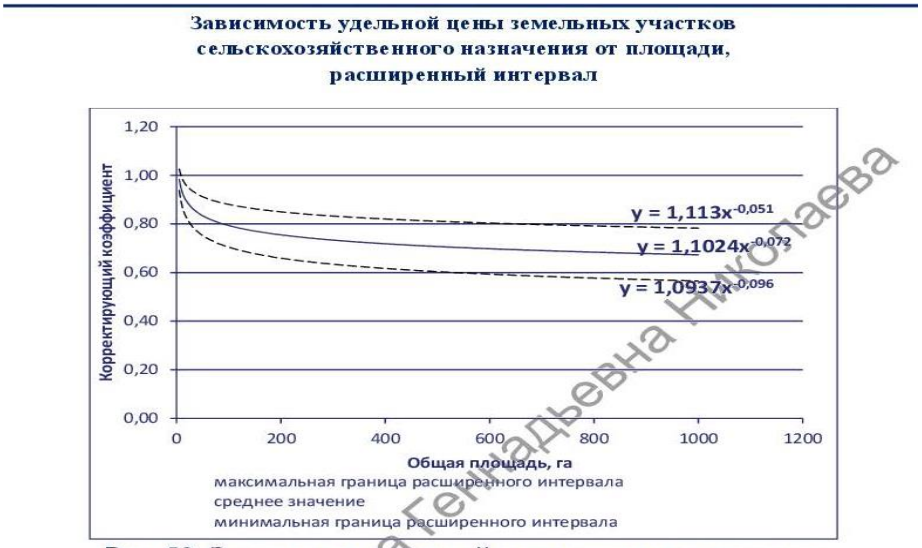


Рис. 52. Зависимость удельной цены земельных участков под пашни от площади, усредненные данные по России. Расширенный интервал.

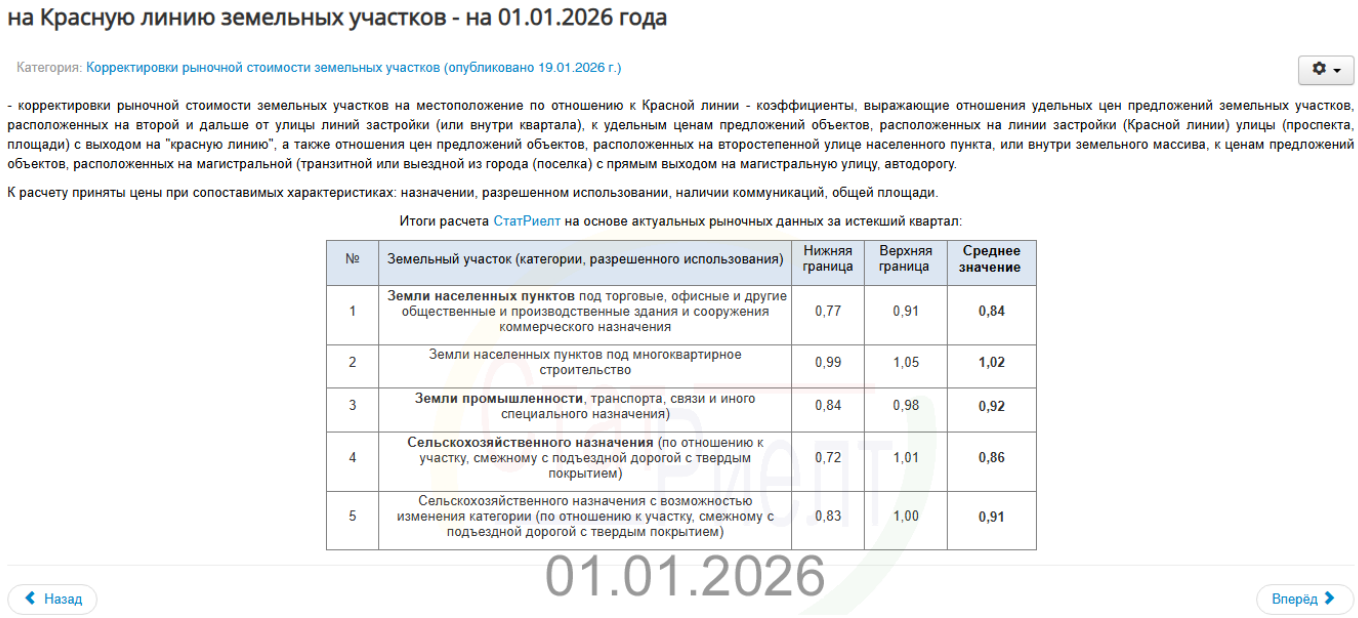
В итоге, формула расчета поправки на площадь объекта принимает вид:

K s = (So/Sa)^n

где **Ks**– корректировка удельной рыночной стоимости на общую площадь.
So – общая площадь оцениваемого объекта, ед.
Sa – общая площадь аналогичного по остальным параметрам объекта, ед.

n – коэффициент торможения 0,072.

Дорожная инфраструктура, красная линия Корректировка применялась по данным сайта СтатРиэлт https://statrielt.ru/.



на Красную линию земельных участков - на 01.01.2026 года

Категория: Корректировки рыночной стоимости земельных участков (опубликовано 19.01.2026 г.)

- корректировки рыночной стоимости земельных участков на местоположение по отношению к Красной линии - коэффициенты, выражающие отношения удельных цен предложений земельных участков, расположенных на второй и дальше от улицы линий застройки (или внутри квартала), к удельным ценам предложений объектов, расположенных на линии застройки (Красной линии) улицы (проспекта, площади) с выходом на "красную линию", а также отношения цен предложений объектов, расположенных на второстепенной улице населенного пункта, или внутри земельного массива, к ценам предложений объектов, расположенных на магистральной (транзитной или выездной из города (поселка) с прямым выходом на магистральную улицу, автодорогу.

К расчету приняты цены при сопоставимых характеристиках: назначении, разрешенном использовании, наличии коммуникаций, общей площади.

Итоги расчета СтатРиелт на основе актуальных рыночных данных за истекший квартал:

№	Земельный участок (категории, разрешенного использования)	Нижняя граница	Верхняя граница	Среднее значение
1	**Земли населенных пунктов** под торговые, офисные и другие общественные и производственные здания и сооружения коммерческого назначения	0,77	0,91	**0,84**
2	Земли населенных пунктов под многоквартирное строительство	0,99	1,05	**1,02**
3	**Земли промышленности**, транспорта, связи и иного специального назначения)	0,84	0,98	**0,92**
4	**Сельскохозяйственного назначения** (по отношению к участку, смежному с подъездной дорогой с твердым покрытием)	0,72	1,01	**0,86**
5	Сельскохозяйственного назначения с возможностью изменения категории (по отношению к участку, смежному с подъездной дорогой с твердым покрытием)	0,83	1,00	**0,91**

01.01.2026

Назад Вперёд

Таблица 12.2 Расчет корректировки на наличие подъездных путей

Подъездные пути	на отдалении от трассы	на отдалении от трассы	вдоль трассы	на отдалении от трассы
Наименование	ОО	ОА1	ОА2	ОА3
Коэффициент	1,00	1,00	0,86	1,00
Поправка, %		0,00	-14,00	0,00

Для снижения влияния показателей площади стоимость аналогов была приведена к удельному показателю 1 м^2.

Поправки, имеющие относительный (процентный) характер применяются следующим образом:

$$C_{об} = C_{ан} \cdot П ,$$

где $C_{об}$ – стоимость объекта оценки;
$C_{ан}$ – стоимость аналога;
П – поправка.

Кроме того, выделяют абсолютные поправки, которые рассчитываются следующим образом:

$$C_{об} = C_{ан} \pm П ,$$

где $C_{об}$ – стоимость объекта оценки;
$C_{ан}$ – стоимость аналога;
П – поправка.

На последнем этапе, после проведения всех корректировок, осуществляется расчет справедливой стоимости земельного участка путем обобщения скорректированных цен аналогов. Для целей данной оценки обобщение проводится путем распределения аналогов по дискретным интервалам.

Каждому полученному значению скорректированной стоимости аналогов присваивается вес значимости, посредством анализа отклонения скорректированного значения от первоначального. Веса рассчитываются как взвешенное обратных значений абсолютных процентных корректировок.

Объекты оценки имеют сервитуты (см.описание объектов) В виду этого площадь участка рассчитывается без учета площади сервитута.

Расчет стоимости земельных участков методом прямого сравнительного анализа продаж приведен в следующей таблице:

Таблица 12.3 Расчет стоимости земельного участка сравнительным подходом

Элементы сравнения	Оцениваемый объект			
	А0	**А2**	**А3**	**А4**
Адрес	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Шигалеевское сельское поселение, близ с. Новое Шигалеево	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби
Цена предложения руб.	?	132 000 000	79 000 000	30 000 000
Цена предложения за 1 м2, руб.	?	261,17	613,62	333,62
Условия сделки		предложение	предложение	предложение
поправка на торг, %		-13,30	-13,30	-13,30
поправка, руб.		-34,74	-81,61	-44,37
с поправкой на торг, руб.		226,44	532,01	289,25
Оцениваемое право	собственность	собственность	собственность	собственность
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Условия финансирования	единовременно	единовременно	единовременно	единовременно
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Дата оценки/предложения		Март 2026	Март 2026	Март 2026
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Местоположение	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Шигалеевское сельское поселение, близ с. Новое Шигалеево	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби
поправка коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Наличие построек	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
поправка коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
ВРИ по данным Росреестра	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства
Назначение участка	с/х	с/х	с/х	с/х
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Площадь, м2	**5 771 938,00**	505 410,00	128 744,00	89 922,00
Площадь, га	**577,19**	**50,54**	**12,87**	**8,99**
поправка на площадь,коэф.	**-0,072**	0,84	0,76	0,74
поправка, %		-16,08	-23,95	-25,89
поправка, руб.		-36,42	-127,43	-74,89
с поправкой, руб.		190,02	404,58	214,36
Наличие коммуникаций	электроснабжение	электроснабжение	электроснабжение	электроснабжение
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		190,02	404,58	214,36
Наличие подъездных путей	на отдалении от трассы	на отдалении от трассы	вдоль трассы	на отдалении от трассы
поправка, коэф-т		1,00	0,86	1,00
поправка, %		0,00	-14,00	0,00
поправка, руб.		0,00	-56,64	0,00
с поправкой, руб.		190,02	347,94	214,36
Валовая коррекция, руб.		-71,16	-265,68	-119,27
Абсолютная валовая коррекция, %		29,38	51,25	39,19
Обратная величина валовой коррекции	0,08	0,03	0,02	0,03
Вес при согласовании	1,00	0,43	0,25	0,32
вклад в итоговую стоимость, руб.		81,80	85,87	69,18
Откорректированная стоимость 1 м2, руб.	**237**			
Справедливая стоимость объекта оценки, руб.	**1 367 949 306**			

Таблица 12.4 Расчет стоимости земельного участка сравнительным подходом

Элементы сравнения	Оцениваемый объект			
	А0	**А2**	**А3**	**А4**
Адрес	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Шигалеевское сельское поселение, близ с. Новое Шигалеево	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби
Цена предложения руб.	?	132 000 000	79 000 000	30 000 000
Цена предложения за 1 м2, руб.	?	261,17	613,62	333,62
Условия сделки		предложение	предложение	предложение
поправка на торг, %		-13,30	-13,30	-13,30
поправка, руб.		-34,74	-81,61	-44,37
с поправкой на торг, руб.		226,44	532,01	289,25
Оцениваемое право	собственность	собственность	собственность	собственность
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Условия финансирования	единовременно	единовременно	единовременно	единовременно
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Дата оценки/предложения		Март 2026	Март 2026	Март 2026
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Местоположение	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Шигалеевское сельское поселение, близ с. Новое Шигалеево	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби
поправка коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Наличие построек	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
поправка коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
ВРИ по данным Росреестра	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства
Назначение участка	с/х	с/х	с/х	с/х
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Площадь, м2	**1 617 673,00**	505 410,00	128 744,00	89 922,00
Площадь, га	**161,77**	**50,54**	**12,87**	**8,99**
поправка на площадь,коэф.	**-0,072**	0,92	0,83	0,81
поправка, %		-8,04	-16,66	-18,78
поправка, руб.		-18,19	-88,63	-54,33
с поправкой, руб.		208,24	443,38	234,92
Наличие коммуникаций	электроснабжение	электроснабжение	электроснабжение	электроснабжение
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		208,24	443,38	234,92
Наличие подъездных путей	на отделении от трассы	на отделении от трассы	вдоль трассы	на отделении от трассы
поправка, коэф-т		1,00	0,86	1,00
поправка, %		0,00	-14,00	0,00
поправка, руб.		0,00	-62,07	0,00
с поправкой, руб.		208,24	381,31	234,92
Валовая коррекция, руб.		-52,93	-232,31	-98,71
Абсолютная валовая коррекция, %		21,34	43,96	32,08
Обратная величина валовой коррекции	0,10	0,05	0,02	0,03
Вес при согласовании	1,00	0,47	0,23	0,31
вклад в итоговую стоимость, руб.		96,84	86,07	72,65
Откорректированная стоимость 1 м2, руб.	**256**			
Справедливая стоимость объекта оценки, руб.	**414 124 288**			

Таблица 12.5 Расчет стоимости земельного участка сравнительным подходом

Элементы сравнения	Оцениваемый объект			
	А0	**А2**	**А3**	**А4**
Адрес	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Шигалеевское сельское поселение, близ с. Новое Шигалеево	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби
Цена предложения руб.	?	132 000 000	79 000 000	30 000 000
Цена предложения за 1 м2, руб.	?	261,17	613,62	333,62
Условия сделки		предложение	предложение	предложение
поправка на торг, %		-13,30	-13,30	-13,30
поправка, руб.		-34,74	-81,61	-44,37
с поправкой на торг, руб.		226,44	532,01	289,25
Оцениваемое право	собственность	собственность	собственность	собственность
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Условия финансирования	единовременно	единовременно	единовременно	единовременно
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Дата оценки/предложения		Март 2026	Март 2026	Март 2026
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Местоположение	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Шигалеевское сельское поселение, близ с. Новое Шигалеево	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Егорьевское сельское поселение	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Кирбинское сельское поселение, с. Кирби
поправка коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Наличие построек	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
поправка коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
ВРИ по данным Росреестра	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства
Назначение участка	с/х	с/х	с/х	с/х
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		226,44	532,01	289,25
Площадь, м2	**37 253,00**	505 410,00	128 744,00	89 922,00
Площадь, га	**3,73**	**50,54**	**12,87**	**8,99**
поправка на площадь,коэф.	**-0,072**	1,21	1,09	1,07
поправка, %		20,65	9,34	6,55
поправка, руб.		46,77	49,69	18,95
с поправкой, руб.		273,20	581,70	308,20
Наличие коммуникаций	электроснабжение	электроснабжение	электроснабжение	электроснабжение
поправка, коэф-т		1,00	1,00	1,00
поправка, %		0,00	0,00	0,00
поправка, руб.		0,00	0,00	0,00
с поправкой, руб.		273,20	581,70	308,20
Наличие подъездных путей	на отделении от трассы	на отделении от трассы	вдоль трассы	на отделении от трассы
поправка, коэф-т		1,00	0,86	1,00
поправка, %		0,00	-14,00	0,00
поправка, руб.		0,00	-81,44	0,00
с поправкой, руб.		273,20	500,26	308,20
Валовая коррекция, руб.		12,03	-113,36	-25,42
Абсолютная валовая коррекция, %		33,95	36,64	19,85
Обратная величина валовой коррекции	0,11	0,03	0,03	0,05
Вес при согласовании	1,00	0,27	0,25	0,47
вклад в итоговую стоимость, руб.		75,12	127,46	144,94
Откорректированная стоимость 1 м2, руб.	**348**			
Справедливая стоимость объекта оценки, руб.	**12 964 044**			

Таблица 12.6 Итоговая таблица определения справедливой стоимости земельных участков

№	Наименование объекта оценки	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	5 928 749	1 367 949 306
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	1 619 263	414 124 288
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	37 349	12 964 044

13. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТА СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Общеизвестно, что каждый из подходов к оценке рыночной стоимости имеет свои особенности, касающиеся, в частности, области применения. Сравнительный подход, например, дает наиболее обоснованные результаты в случаях, когда имеются достоверные данные для сопоставления объекта оценки с аналогичными объектами недавно совершенных сделок купли-продажи. Доходный подход дает наиболее обоснованные результаты в случае, если рынок аренды для аналогичных объектов дает возможность максимально реализовать доходный потенциал, арендная стоимость растет и есть все основания для того, чтобы делать прогнозы на будущее. Затратный подход в большей степени применим в случаях, когда объект оценки либо имеет ограниченный рынок, либо не имеет рынка совсем.

Обычно решение вопроса об относительной значимости показателей стоимости, полученных на базе различных подходов, должно определяться обоснованным суждением Оценщика, которое оформляется путем согласования стоимостей, определенных использованием двух и более подходов. В этом случае существуют два базовых метода согласования:

- метод математического взвешивания;
- метод субъективного взвешивания.

Если в первом методе используется процентное взвешивание результатов, полученных различными способами, то второй базируется на анализе преимуществ и недостатков каждого метода, а также на анализе количества и качества данных в обосновании каждого метода.

Данный метод может быть использован только в том случае, когда уже есть результаты по любым двум либо трем вышеназванным подходам.

В рамках настоящей оценки использован только один подход-сравнительный, вследствие чего, его вес составляет 100%.

№	Наименование объекта оценки	Площадь, кв. м.	Сравнительный подход, руб.	Затратный подход, руб.	Доходный подход, руб.	Справедливая стоимость с учетом округления, руб.
	Вес		**100**	**0**	**0**	
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	5 928 749	1 367 949 306	не применялся	не применялся	1 367 949 000
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	1 619 263	414 124 288	не применялся	не применялся	414 124 000
	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	37 349	12 964 044	не применялся	не применялся	12 964 000

14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

На основании информации, представленной и проанализированной в данном отчете, мы пришли к заключению, что справедливая стоимость объектов оценки, составляет на дату оценки 03.03.2026г. с учетом округления составляет:

1 795 037 000 (Один миллиард семьсот девяносто пять миллионов тридцать семь тысяч) рублей

№	Наименование объекта оценки	Площадь, кв. м	Справедливая стоимость, руб.
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:2173, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, площадью 5 928 749 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение	5 928 749	1 367 949 000
2	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общая площадь 1 619 263 кв.м. по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	1 619 263	414 124 000
3	Земельный участок с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 37 349 кв. м, по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение	37 349	12 964 000
	Итого		**1 795 037 000**

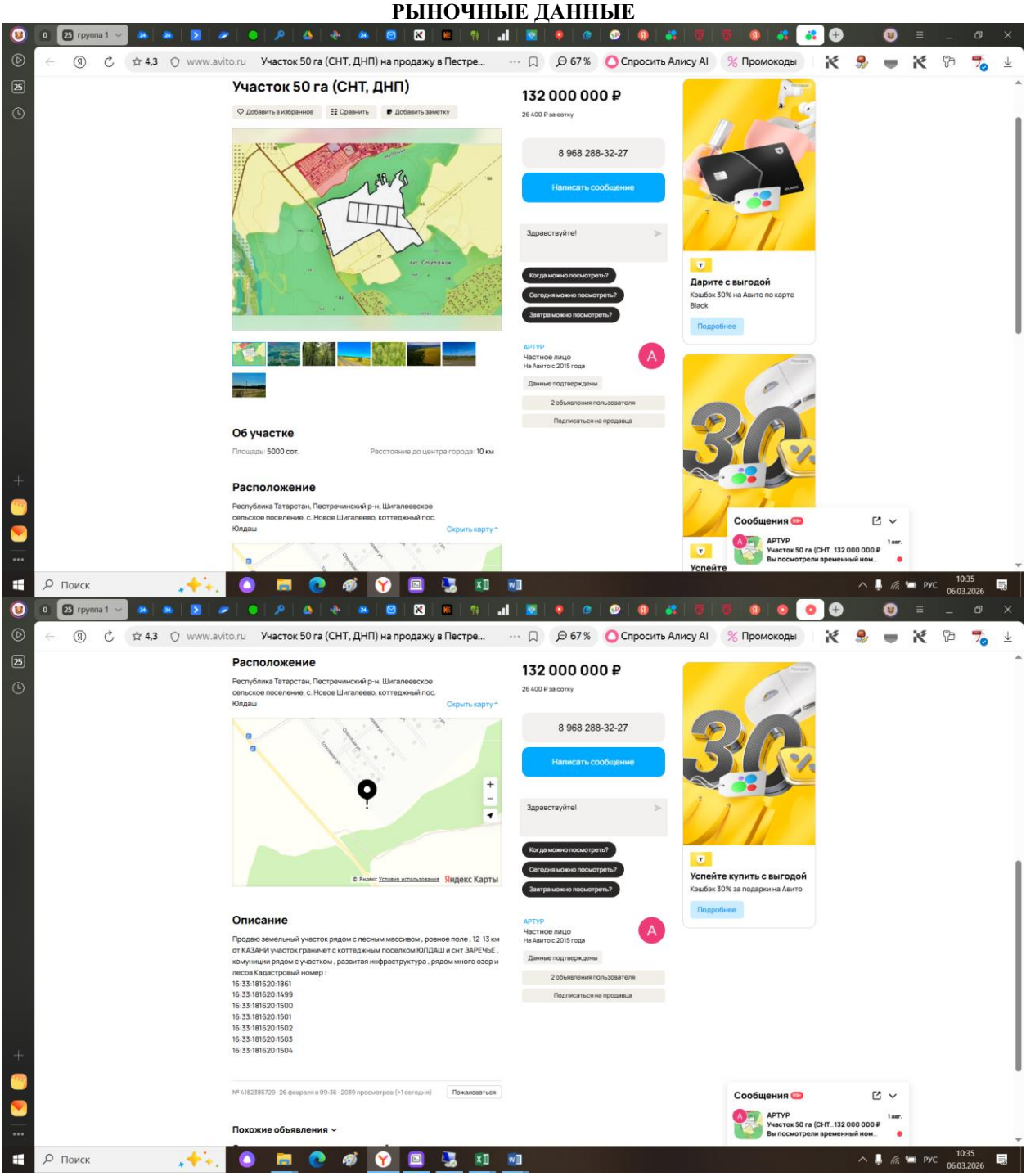
**земельные участки не облагается НДС, по статье 146 НК РФ*

Оценщик _____ Носова И.П.

Директор ООО "КонТраст" _____ Калимуллин Ф.М

ПРИЛОЖЕНИЕ

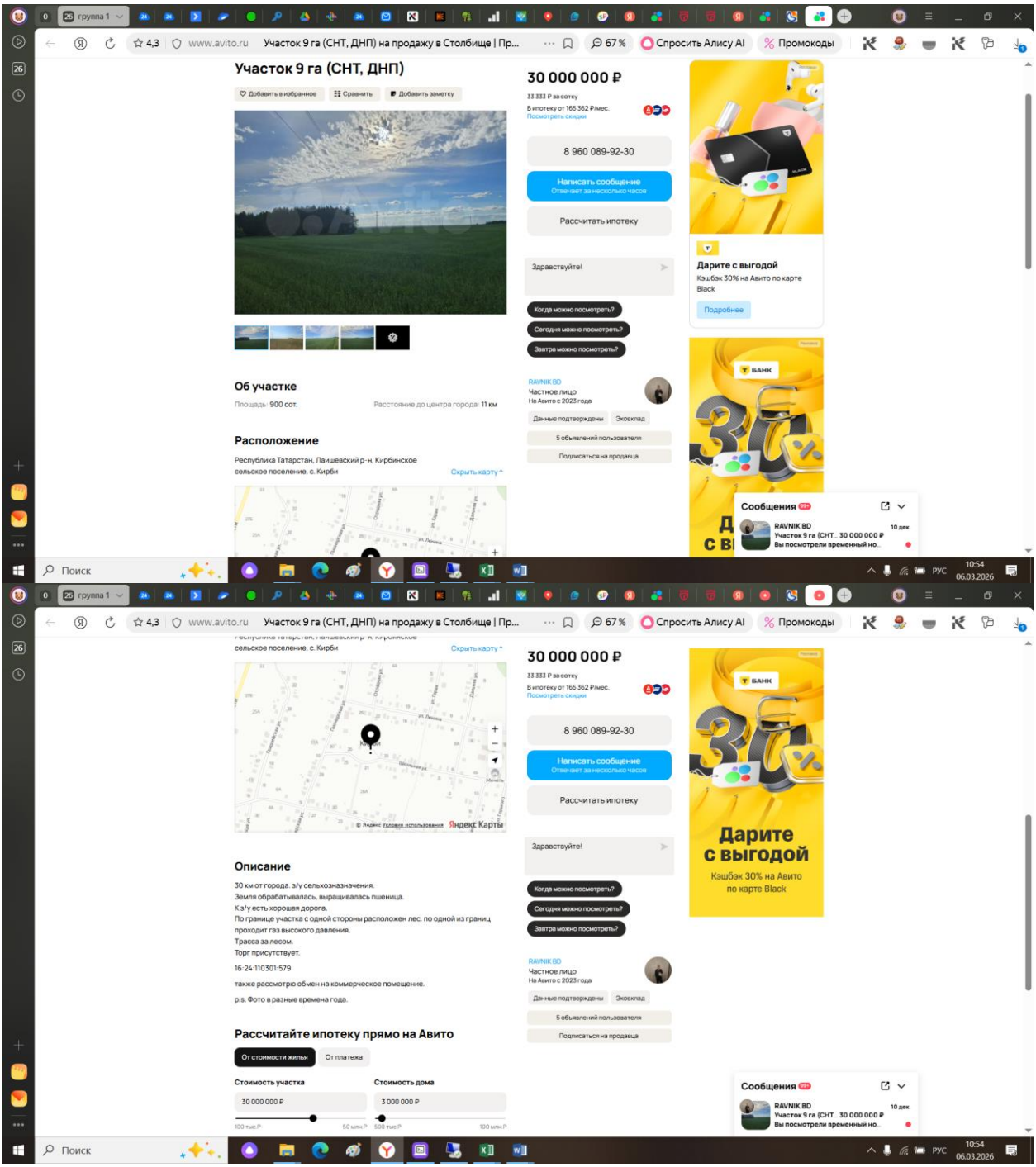
РЫНОЧНЫЕ ДАННЫЕ



https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_50_ga_snt_dnp_4182385729?context=H4sIAAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJGOTljUm03M2hERlNSbzQyIjt9FFIHxT8AAAA

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

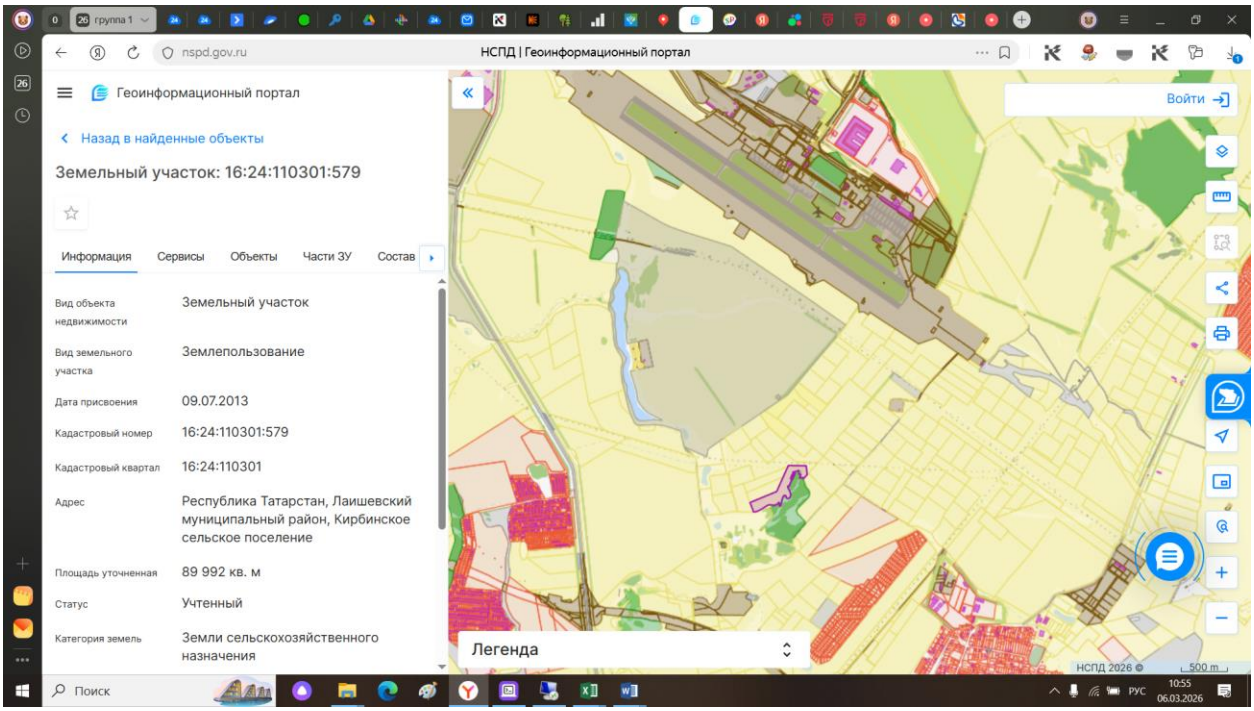
ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001



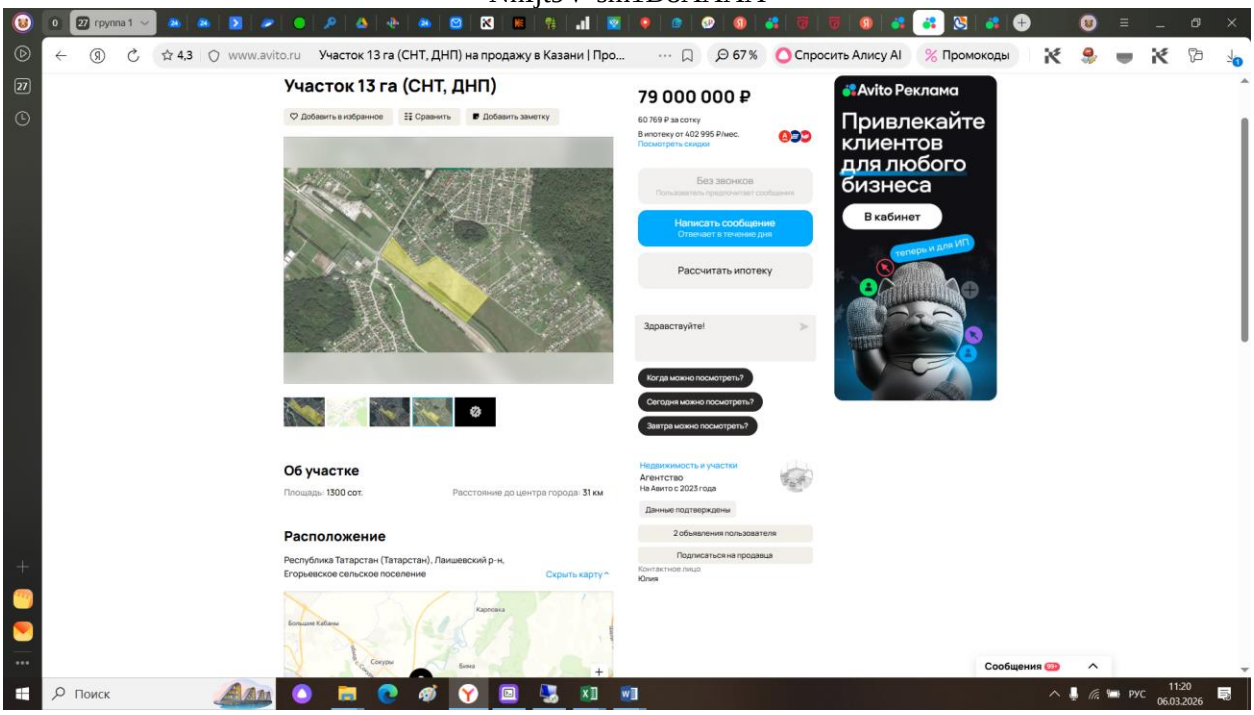
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001



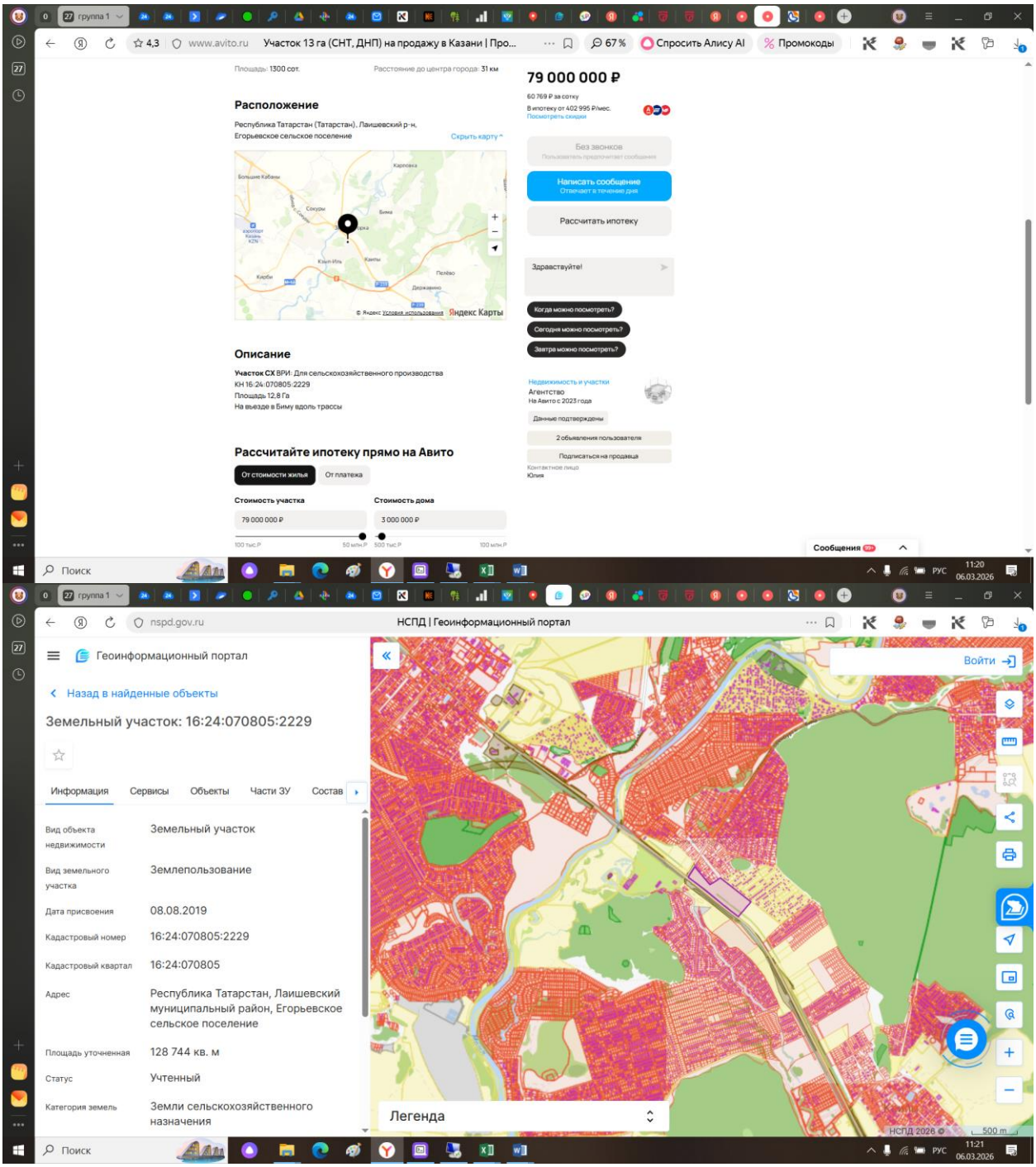
https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_9_ga_snt_dnp_7800768999?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJheWFSQURSUVkxQ3hhNFNhIjt9V-sm1D8AAAA



РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001



https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_13_ga_snt_dnp_7880868449?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJTM29ncHJFbXZ5Vm9PenBDIjt9_cOMJz8AAAA

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ

СОГЛАШЕНИЕ
об установлении частного сервитута на части земельных участков
№ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149

г. Казань «14» ноября 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «АК БАРС КАПИТАЛ» Д. У. Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом «АК БАРС – Горизонт», именуемое в дальнейшем **«Собственник»**, в лице генерального директора Гайзатуллина Рамиля Ринатовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Международный аэропорт «Казань», именуемое в дальнейшем **«Сервитуарий»**, в лице генерального директора Романцова Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые **«Стороны»**, а по отдельности – **«Сторона»**, заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Собственник в соответствии с условиями настоящего Соглашения предоставляет Сервитуарию право ограниченного пользования (сервитут) частями земельных участков из состава земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:090705:63, 16:24:150301:1065, 16:24:000000:7149 (далее – Участки), а именно:

1.1.1. Частью земельного участка площадью 1 590 кв.м., из земельного участка общей площадью 1 619 263 кв.м. с кадастровым номером 16:24:090705:63, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное производство, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение.

1.1.2. Частью земельного участка площадью 96 кв.м., из земельного участка общей площадью 37 349 кв.м. с кадастровым номером 16:24:150301:1065, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение.

1.1.3. Частью земельного участка площадью 8 892 кв.м., из земельного участка общей площадью 6 156 046 кв.м. с кадастровым номером 16:24:000000:7149, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение.

1.2. Сервитут по условиям настоящего Соглашения устанавливается в целях проведения строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство внеплощадочных сетей электроснабжения нового аэровокзального комплекса в Международном аэропорту «Казань» по земельным участкам 16:24:090705:63, 16:24:150301:1065, 16:24:000000:7149 в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Соглашению.

1.3. Осуществление сервитута Сервитуарием происходит в следующем порядке: Сотрудникам и контрагентам Сервитуария предоставляется право беспрепятственно в любое время суток осуществлять проход (проезд) через Участки, а также строительство и эксплуатацию линейных объектов.

1.4. Обременение Участков сервитутом не лишает Собственника права владения, пользования и распоряжения Участками.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Собственник обязан:

2.1.1. Предоставлять Сервитуарию возможность ограниченно пользоваться Участками в порядке, установленном настоящим Соглашением.

2.1.2. Рассмотреть направленный Сервитурием межевой план сервитута в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения и направить Сервитурию письменное согласие на межевой план сервитута либо мотивированные замечания к нему.

2.1.3. В случае согласия с представленным Сервитуарием межевым планом сервитута подготовить Решение собственника о межевании.

2.1.4. В случае согласия с представленным Сервитуарием межевым планом сервитута в течение 10 (десяти) рабочих дней совершить все необходимые действия для государственной регистрации сервитута в порядке, установленном настоящим Соглашением.

2.2. Сервитуарий обязан:

2.2.1. Своевременно вносить плату за сервитут по условиям раздела 3 настоящего Соглашения.

2.2.2. Осуществлять сервитут - пользоваться Участками в порядке, установленном разделом 1 настоящего Соглашения, наименее обременительным для Собственника способом.

2.2.3. Поддерживать Участки в пригодном для использования состоянии, обеспечить рекультивацию, в случае ухудшения качества Участков (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя). В целях исполнения настоящей обязанности Сервитуарий вправе привлекать специализированные подрядные организации.

2.2.4. Подготовить межевой план сервитута за свой счет и направить его Собственнику для согласования в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения.

3. ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ

3.1. Стоимость платы за право ограниченного пользования Участками за весь срок сервитута составляет 1 035 000 (Один миллион тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, предусмотренной п. 3 ст. 164 НК РФ.

3.2. Стоимость платы за право ограниченного пользования Участками выплачивается Сервитуарием ежегодно равными частями в течении 5 (Пяти) лет с даты подписания договора в безналичном порядке путем перечисления денежных средств в размере 1/5 от предусмотренного п. 3.1, на расчетный счет Собственника.

Первая оплата производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения, последующие оплаты не позднее: 31 декабря 2026 года; 31 декабря 2027 года, 31 декабря 2028 года, 31 декабря 2029 года. Датой оплаты будет считаться дата зачисления денежных средств на счет банка Собственника.

3.3. Собственник ежемесячно направляет Сервитуарию счет-фактуру до 5 числа месяца следующего за отчетным. Собственник направляет путем обмена документами в электронном документообороте (ЭДО), в случае технического сбоя внутренних систем в период действия такого сбоя Собственник направляет документы на адрес электронной почты Сервитуария fdoffice@airportkzn.ru.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения Сервитуарием сроков по внесения платы за сервитут, установленных в п. 3.2. настоящего Соглашения, Сервитуарий уплачивает Собственнику неустойку в размере 0,3 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.3. В случае неисполнения и (или) нарушение сроков исполнения Сервитуарием обязанностей по подготовке межевого плана сервитута, установленных в п. 2.2.4. настоящего Соглашения, Сервитуарий уплачивает Собственнику штраф в размере 0,3 % от стоимости платы за сервитут.

4.4. Сервитуарий несет ответственность за действия и бездействие своих работников, подрядчиков и иных привлеченных лиц, допущенных им к пользованию Участками, в полном объеме.

4.5. Собственник несет ответственность за невозможность предоставления права ограниченного пользования Участками по причинам, не зависящим от Сервитуария, в пределах документально подтвержденного фактического ущерба.

4.6. Уплата неустойки и штрафа не освобождает Сторон от обязанности исполнять свои обязательства по условиям настоящего Соглашения.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Сервитут считается установленным с момента его государственной регистрации.

5.2. Сервитут по условиям настоящего Соглашения устанавливается сроком на 15 (пятнадцать) лет. По истечении срока действия установленного сервитута его действие автоматически

продлевается (пролонгируется) на аналогичный срок на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением.

5.3. Сервитут может быть прекращен по заявлению Собственника в случае отпадения оснований, по которым он был установлен, в случае, когда земельный участок в результате обременения сервитутом не может использоваться в соответствии с его целевым назначением, а также в иных случаях, препятствующих исполнению Соглашения.

Соглашение прекращает свое действие по истечению 10 (десяти) календарных дней с момента направления заявления Сервитуарию на его электронный адрес, указанный в разделе 9 настоящего Соглашения.

6. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СЕРВИТУТА

6.1. Сервитут, установленный настоящим Соглашением, подлежит обязательной государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

6.2. Сервитуарий обеспечивает подготовку межевого плана сервитута и направляет его Собственнику для согласования. В случае согласия с представленным межевым планом сервитута Собственник обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней совершить все необходимые действия для государственной регистрации сервитута в установленном законодательством порядке.

6.3. Расходы, связанные с подготовкой межевого плана и государственной регистрацией сервитута, несет Сервитуарий.

6.4. Собственник обязан представить Сервитуарию документы, подтверждающие государственную регистрацию сервитута (копию выписки из ЕГРН), в 15-дневный срок с момента внесения соответствующей записи в ЕГРН.

7. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ ОГОВОРКИ

7.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

7.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

7.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 7.1. и п. 7.2. настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 7.1. и п. 7.2. настоящего Договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

7.4. Каналы уведомления Заказчика о нарушениях каких-либо положений п.7.1. и п.7.2. настоящего Договора: kor@airportkzn.ru

7.5. Каналы уведомления Поставщика о нарушениях каких-либо положений п. 7.1. и п.7.2. настоящего Договора: _____.

7.6. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений п. 7.1. и п. 7.2. настоящего Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

7.7. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений п. 7.1. и п. 7.2. настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

7.8. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений п. 7.1. и п. 7.2. настоящего Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с п. 3 настоящего Договора, другая Сторона имеет право

расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Стороны будут принимать все меры для регулирования возникающих споров и разногласий путем переговоров.

8.2. При недостижении взаимопонимания, спор будет рассматриваться в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по месту нахождения Собственника.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Сервитут сохраняется в случае перехода прав на Участки, которые обременены сервитутом, к другому лицу.

9.2. Сервитут не может быть самостоятельным предметом купли-продажи, залога и не может передаваться каким-либо способом лицам, не являющимся собственниками Участков, для обеспечения использования которых сервитут установлен.

9.3. Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой Стороны и один для органа регистрации.

9.4. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является Приложение № 1.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Собственник:	**Сервитуарий:**
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» Д.У. ЗПИФ рентным «АК БАРС – Горизонт» 420124, г. Казань, ул. Меридианная д.1а ИНН 1435126890 КПП 165701001 ОГРН 1021401047799 р/с 40701810900026300688 в ПАО «АК БАРС» Банк г. Казань к/с 30101810000000000805 БИК 049205805 E-mail: info@akbars-capital.ru **Генеральный директор** _____/Р.Р. Гайзатуллин/ М.П.	**АО «Международный аэропорт «Казань»** 420017, Республика Татарстан, м.р-н Лаишевский, с.п. Столбищенское, тер. Аэропорт, зд.549. тел. 8 (843) 267-86-99 факс.8 (843) 254-01-49 ИНН 1660000344, КПП 162401001 ОГРН 1021603634854 Р/счет 40702810400029006886 в ПАО «АК БАРС» БАНК К/счет 30101810000000000805 БИК 049205805 office@airportkzn.ru **Генеральный директор** _____/ С.А. Романцов/ М.П.

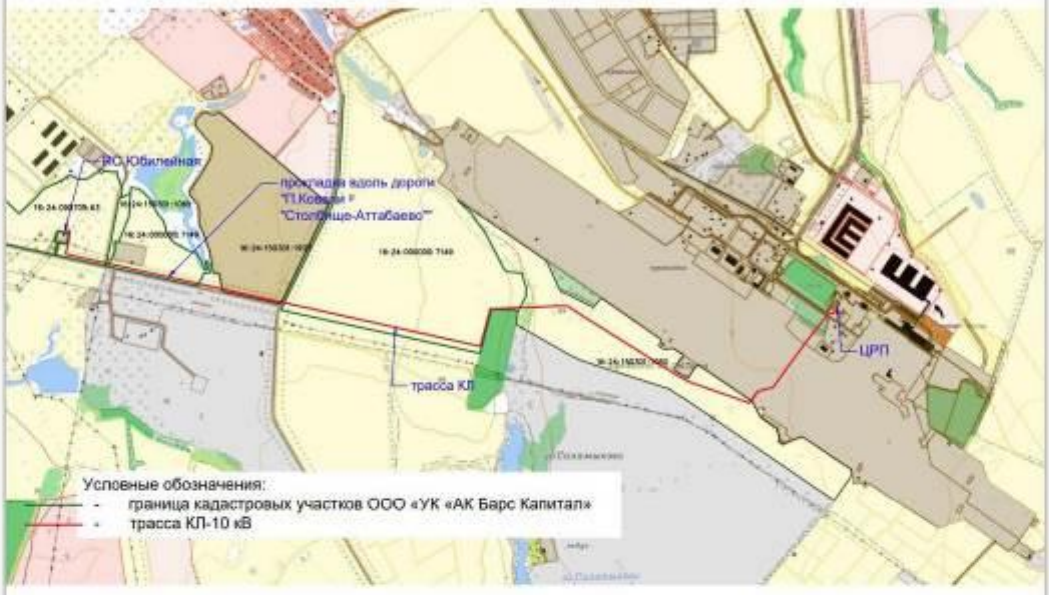
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Приложение № 1
к Соглашению об установлении частного сервитута на земельный участок
№ ПИФ/686/_____/ЗУ ЗУ63/1065/7149 от «___» _____ 2025 г.

Схема прокладки КЛ-10 кВ от ПС Юбилейная до МАК



№	Кадастровый номер участка	Протяженность трассы кабельной линии по участку, м	Площадь охранной зоны, м²	Примечания
1	16:24:090705:63	530	1 590	Трасса проходит в охранной зоне ПС «Юбилейная» и вдоль автодороги на Песчаные Ковали
2	16:24:150301:1065	32	96	Трасса проходит вдоль автодороги на Песчаные Ковали
3	16:24:000000:7149	2 964	8 892	В том числе 804 м трассы проходят вдоль автодороги на Песчаные Ковали

Общие характеристики кабельной линии:

• Тип линии: подземная кабельная линия 10 кВ, проложенная двумя параллельными кабелями на расстоянии 1 м друг от друга;

• Глубина заложения: не менее 1 м;

• Величина напряжения: 10 кВ;

• Величина охранной зоны: 3 м (1 м от крайнего кабеля); линии;

• Границы сервитута обозначены на прилагаемой схеме (план с координатами) и соответствуют частям земельных участков, указанных в таблице.

Реквизиты и подписи Сторон:

Собственник	**Сервитуарий**
ООО УК «АК БАРС КАПИТАЛ» Д.У. ЗПИФ рентным «АК БАРС – Горизонт» 420124, г. Казань, ул. Меридианная д.1а ИНН 1435126890 КПП 165701001 ОГРН 1021401047799 р/с 40701810900026300688 в ПАО «АК БАРС» Банк г. Казань к/с 30101810000000000805 БИК 049205805 E-mail: info@akbars-capital.ru	**АО «Международный аэропорт «Казань»** 420017, Республика Татарстан, Лаишевский р-н, тер Аэропорт, зд. 549 ИНН 1660000344 КПП 162401001 ОГРН 1021603634854 р/с 40702810400029006886 в ПАО «АК БАРС» БАНК к/с 30101810000000000805 БИК 049205805 Телефон, факс +7 (843) 267-86-99, +7 (843) 254-01-49 E-mail: oflice@airportkzn.ru
Генеральный директор	**Генеральный директор**
_____ /Р.Р. Гайзатуллин/ М.П.	_____ / С.А. Романцов/ М.П.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Филиала публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.01.2026, поступившего на рассмотрение 19.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173
Номер кадастрового квартала:	16:24:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.2026

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение
Площадь:	5928749 +/- 21305
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:150301:961, 16:24:000000:6617, 16:24:000000:2620
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:24:000000:7149
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Салихов Ильшат Ильгизарович, № 0144, в Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья», СНИЛС 082-027-519 41, договор на выполнение кадастровых работ от 28.10.2025 № 28/10-2025, дата завершения кадастровых работ: 15.12.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF2A0000570EB0D2DF6A0002F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4171 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4169 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4172 от 09.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4166 от 06.08.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах., вид/наименование: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 16.03.2020, номер решения: 296-п, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопаркового зеленого пояса, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0081AAF3A9998787CE6D39D20FAA852F8A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер:	16:24:150301:2173
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 22 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 318.98 кв.м, 2 - 835.64 кв.м, 3 - 2207.73 кв.м, 4 - 8303.84 кв.м, 5 - 7155.32 кв.м, 6 - 1971549.61 кв.м, 7 - 80025.56 кв.м, 8 - 14269.24 кв.м, 9 - 37811.49 кв.м, 10 - 24261.1 кв.м, 11 - 53739.41 кв.м, 12 - 234768.21 кв.м, 13 - 830.4 кв.м, 14 - 1384.92 кв.м, 15 - 7704.74 кв.м, 16 - 1740517.88 кв.м, 17 - 39044.99 кв.м, 18 - 88594.07 кв.м, 19 - 319859.16 кв.м, 20 -

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B1AAF2A0999785EB0393D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

5390.97 кв.м, 21 - 1289044.76 кв.м, 22 - 1131.4 кв.м. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:24:150301:2174. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении проекта зон санитарной охраны скважины №1, расположенной по адресу: ул. Дорожная, д.67, п.п. Усады, Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан от 14.07.2016 № 652-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; доверенность от 24.11.2017 № 10739/08 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; письмо от 09.08.2018 № 7924/11 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; список от 09.08.2018 № б/н выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозабора ЖСК "Усады-2" от 27.05.2025 № 550-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: доверенность от 11.04.2011 № 01/0400-181д; решение участника ООО "Татгранстаз" от 14.01.2008 №

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00814AF3A0997B7CE8C9D2DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

19; правила охраны газораспределительных сетей (Утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878) от 20.11.2000 № 878; федеральный закон о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: Росреестр; приложение к распоряжению от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; учредительная документация от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.07.2025 № 1304 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Большая Сульча, Малая Сульча, Танайка, Уратьма, Шильна, озер Архирейское и Ковалевское, расположенные на территории Республики Татарстан» от 21.10.2016 № №1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; письмо от 13.12.2016 № 11054/10 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Большая Сульча, Малая Сульча, Танайка, Уратьма, Шильна, озер Архирейское и Ковалевское, расположенные на территории Республики Татарстан» от 21.10.2016 №

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF2A0997B5E4B9D2DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

№1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; письмо от 13.12.2016 № 11054/10 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 14.05.2015 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ; постановление от 16.07.2009 № 1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 13.05.2015 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ; постановление от 16.07.2009 № 1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.01.2020 № б/н выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 27.06.2013 № 19/к; решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 29.01.2010 № 19; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; об утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878; о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ; об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 07.08.2014 № 1620-р; доверенность от 01.07.2014

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00814AF2A0997B7CE6D9D2DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

№ 01/04/04-400д; письмо от 12.09.2014 № 04/3-6147 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 13.07.2014 № 587 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенности от 12.09.2014 № 3шт выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 12.08.2014 № 11-0/46409 выдан: Управление Росреестра по РТ Госфонд; письмо из кадастровой палаты от 29.08.2014 № 10859-17 выдан: ФГБУ "Росреестр"; перечень от 12.09.2014 № 1 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 07.08.2014 № 1620-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений РТ; учредительная документация от 12.09.2014 № 3шт выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении границ охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 27.05.2021 № 1653-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.07.2025 № 1307 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.05.2025 № 819 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2022 № 1196 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 07.04.2022 № № 872 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987E5E8D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

19.01.2026; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 15.02.2023 № 243 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 14.05.2015 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ, постановление от 16.07.2009 № 1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ от 23.11.2020 № П/0412 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: решение № 825 об установлении границ санитарно-защитной зоны для промплощадки АЗС № 722 ООО «ТАИФ-НК АЗС», расположенной по адресу:
Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с. Столбище от 15.06.2022 № 825 (номер в электронной форме 11/11880) выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан (Татарстан). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF2A0000785EB0002DF6A002F2A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ от 31.03.2022 № 237-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ от 28.03.2005 № 253/ТС выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 870 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 871 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 20.08.2019 № 759 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 20.08.2019 № 746 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 875 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 874 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); письмо от 07.02.2020 № 290-1738 выдан: Ростехнадзор; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Сооружение (Участок нефтепродуктопровода в обход аэропорта г.Казани)» от 02.10.2024 № 1729 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Альметьевск-Горький-3, d=1020 мм, участок 171-245 км» и перечня координат

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF2A0000570EB0D2DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 10

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 1	Всего листов раздела 1: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173
	характерных точек этих границ» от 05.11.2024 № 2171 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации , вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 26.04.2022 № б/н выдан: Центральный аппарат Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.01.2026; реквизиты документа-основания: постановление об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения невитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства и реконструкции автомобильных дорог от Трассы М-12 "Восток" в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан до автомобильной дороги "Казань-Оренбург-Акбулак- граница с Республикой Казахстан" (подэтап 1) на территории Лаишевского муниципального района и муниципального образования г. Казани Республики Татарстан от 07.10.2025 № 807 выдан: Кабинет Министров Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): сервитут; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: соглашение об установлении сервитута части земельного участка от 11.07.2025 № ПИФ/686/110725/ЗУ7149. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:150301:2031.
Получатель выписки:	Гайзатуллин Рамиль Ринатович, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A0997B5E4D93D2FA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 16:24:150301:2173-16/130/2026-2 19.01.2026 15:10:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	АО "СЭЗ "Иннополис", ИНН: 1655265698
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Сервитут (право) 16:24:150301:2173-16/130/2026-1 19.01.2026 15:10:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29	
	номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-7	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Транснефть Прикамье", ИНН: 1645000340	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Земельный Кодекс РФ, № 136-ФЗ, выдан 25.10.2001	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00814AF3A09957E5EB09D2DFA852F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

			Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов", № 395, выдан 20.08.2007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Республика Татарстан
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление Кабинета министров Республики Татарстан Об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан, № 1216, выдан 29.12.2020, Кабинет министров Республики Татарстан
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00814AF2AD9997B7CE6D93D2FA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное дорожное агентство (Росавтодор), ИНН: 7717509757
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство, № 1113-р, выдан 09.06.2014
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.4	вид:	Доверительное управление
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2009 по 01.02.2030

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF2A0000570EB0903DF0A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт", № 04082009, выдан 04.08.2009 Изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "АК БАРС-Горизонт", № 11, выдан 19.03.2020
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.5	вид:	Частный сервитут
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	бессрочно
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "ОЭЗ "Иннополис", ИНН: 1655265698
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении сервитута части земельного участка, № ПИФ/686/110725/ЗУ7149, выдан 11.07.2025

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF2A0000787EB0303DF0A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		принято решение об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд 1265, 30 декабря 2024
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF2A0000570E5E9D2DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 608AAF8A0000578EB0903DF0A852F8A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

Раздел 3 Лист 17

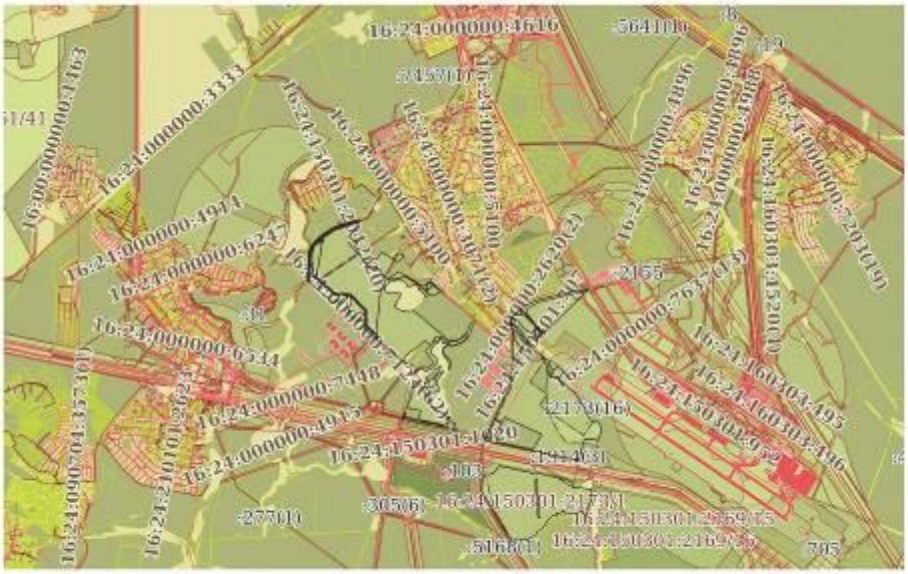
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:80000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

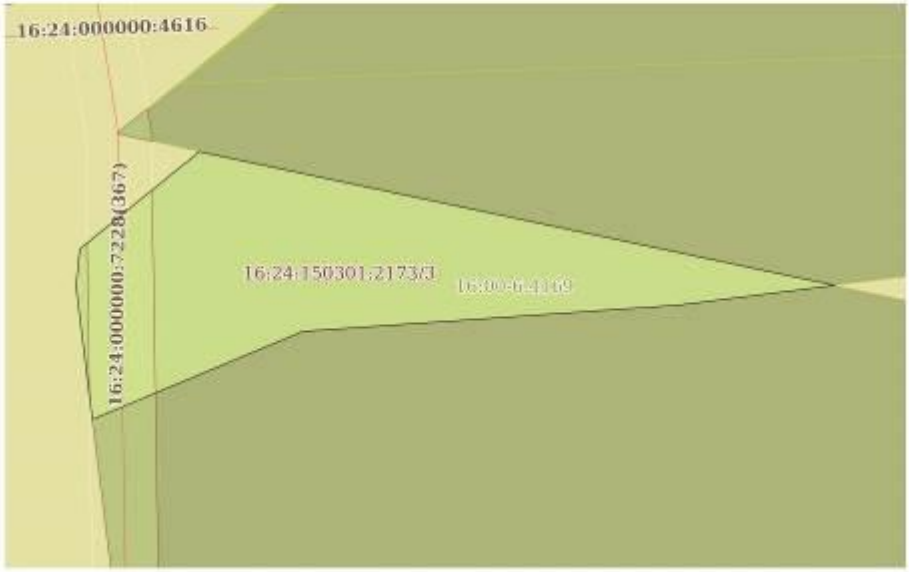
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999787E6B0992E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок или объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3998787E6B0992E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999E7E7E6D39222DA852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3999E7E5E0D9922E0A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999787E6B0992E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A19998787E6B39922E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3090307E0E0F0220A0202FBA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1998787E6B0992E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3990787E6B0992E0A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3080307E6E0F0022E0A02E9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999787E6B0992E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3990787E6B0992E0A802F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

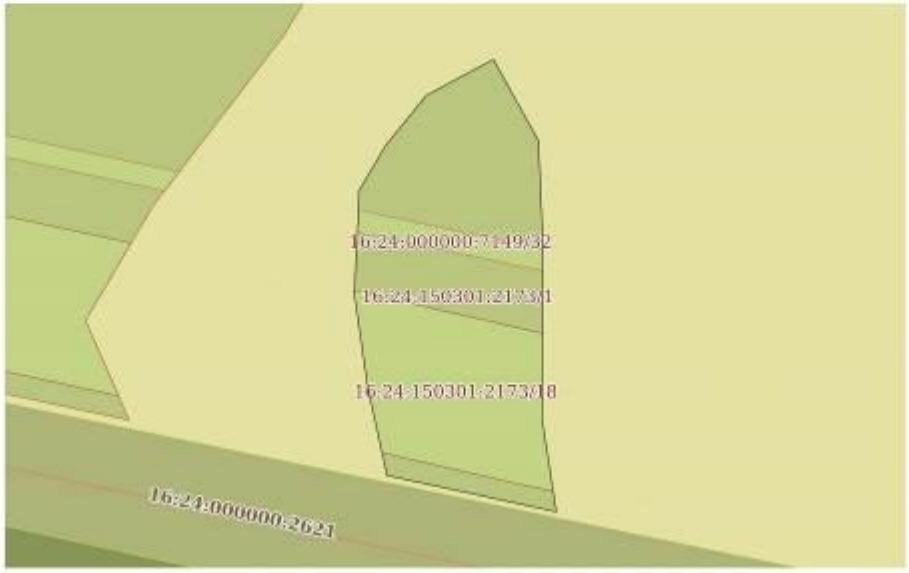
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3998787E6B0992E0A892FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок или объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		



Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3990787E6B0992E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок или объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3998787E6B0992E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3998787E6B0992E0A852F6A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3999E7E7E6D39222DA852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A1999E7E7E6D9922E0A852F6A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

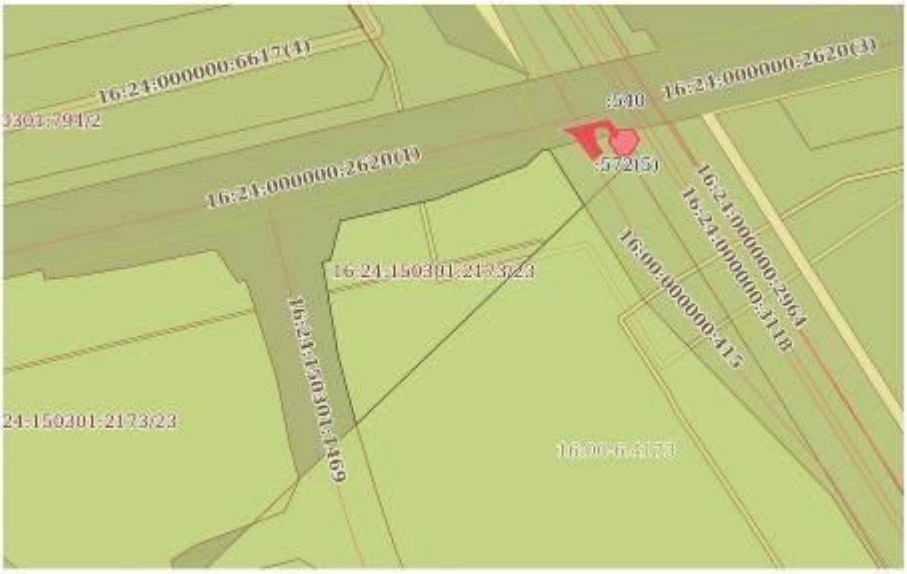
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3080307E6E0F0022E0A022F0A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999E7E7E6D9922E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999E7B5E6D992E0E6A852FBA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

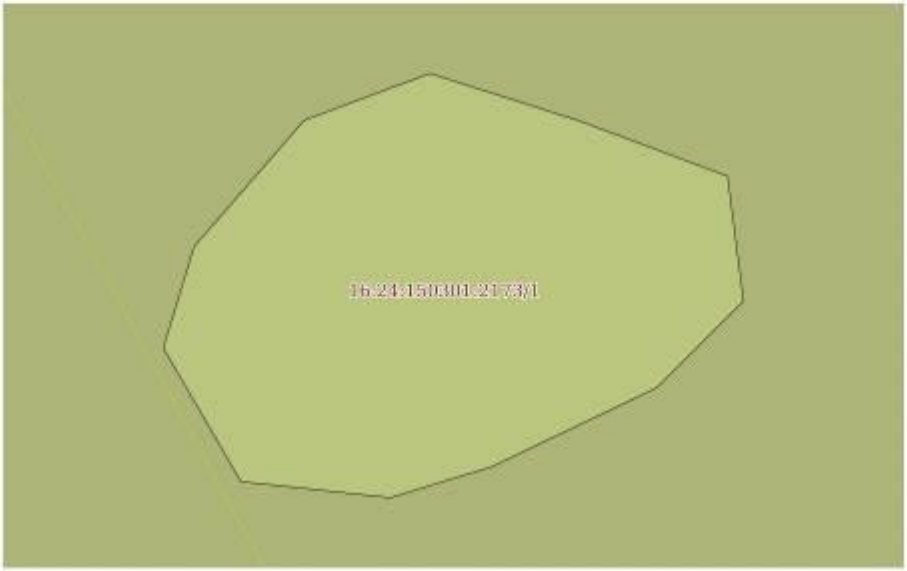
CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 3	Всего листов раздела 3: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999787CE6B39922E6A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	69°34.0'	10.88	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	107°34.3'	12.59	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	110°24.0'	12.91	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	172°40.0'	10.18	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	225°0.0'	9.9	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	244°28.2'	14.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	253°2.7'	8.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	276°7.9'	12.17	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	329°44.6'	12.5	данные отсутствуют	16:24:150301:1961, 16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	16°57.3'	8.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	41°6.4'	13.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1912(1)	данные отсутствуют
12	2.1.1	2.1.2	2°32.1'	62.41	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
13	2.1.2	2.1.3	5°10.7'	46.97	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
14	2.1.3	2.1.4	3°14.9'	39.34	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
15	2.1.4	2.1.5	6°33.1'	34.88	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
16	2.1.5	2.1.6	4°45.7'	60.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
17	2.1.6	2.1.7	4°37.7'	25.52	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
18	2.1.7	2.1.8	91°47.0'	85.83	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
19	2.1.8	2.1.9	88°42.5'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
20	2.1.9	2.1.10	83°24.1'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
21	2.1.10	2.1.11	78°10.6'	13.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7EB0303DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
22	2.1.11	2.1.12	72°54.6'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
23	2.1.12	2.1.13	67°42.2'	13.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
24	2.1.13	2.1.14	62°24.6'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
25	2.1.14	2.1.15	57°8.5'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
26	2.1.15	2.1.16	51°52.8'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
27	2.1.16	2.1.17	46°39.0'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
28	2.1.17	2.1.18	41°24.3'	13.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
29	2.1.18	2.1.19	36°7.7'	13.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
30	2.1.19	2.1.20	30°39.2'	14.93	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
31	2.1.20	2.1.21	27°48.0'	65.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
32	2.1.21	2.1.22	101°31.9'	498.93	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
33	2.1.22	2.1.23	121°33.2'	25	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
34	2.1.23	2.1.24	120°57.8'	3.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
35	2.1.24	2.1.25	117°35.4'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
36	2.1.25	2.1.26	112°17.8'	13.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
37	2.1.26	2.1.27	107°5.4'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
38	2.1.27	2.1.28	101°49.4'	13.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
39	2.1.28	2.1.29	96°35.9'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
40	2.1.29	2.1.30	91°17.5'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
41	2.1.30	2.1.31	86°4.9'	13.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
42	2.1.31	2.1.32	80°47.9'	13.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
43	2.1.32	2.1.33	75°31.1'	13.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
44	2.1.33	2.1.34	70°13.3'	14.16	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
45	2.1.34	2.1.35	102°15.7'	456.52	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(1)	данные отсутствуют
46	2.1.35	2.1.36	117°29.6'	138.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	2.1.36	2.1.37	134°0.4'	3.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	2.1.37	2.1.38	193°2.3'	15.34	данные отсутствуют	16:24:150301:1039(1)	данные отсутствуют
49	2.1.38	2.1.39	183°47.3'	15.13	данные отсутствуют	16:24:150301:1039(1)	данные отсутствуют
50	2.1.39	2.1.40	184°5.2'	4.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987E5EB0303F0A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230
Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
51	2.1.40	2.1.41	179°32.3'	23.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	2.1.41	2.1.42	100°49.9'	23.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	2.1.42	2.1.43	93°59.6'	42.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	2.1.43	2.1.44	90°24.8'	24.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	2.1.44	2.1.45	94°44.2'	39.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	2.1.45	2.1.46	101°24.5'	17.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	2.1.46	2.1.47	103°14.8'	35.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	2.1.47	2.1.48	95°58.5'	51.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	2.1.48	2.1.49	97°46.9'	29.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	2.1.49	2.1.50	100°4.6'	17.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	2.1.50	2.1.51	62°12.3'	18.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	2.1.51	2.1.52	182°56.3'	60.48	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
63	2.1.52	2.1.53	180°38.3'	107.61	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
64	2.1.53	2.1.54	199°13.0'	44.05	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
65	2.1.54	2.1.55	206°33.9'	89.44	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
66	2.1.55	2.1.56	200°33.4'	25.63	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
67	2.1.56	2.1.57	174°42.8'	33.64	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
68	2.1.57	2.1.58	172°22.0'	9.79	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
69	2.1.58	2.1.59	197°13.1'	32.77	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
70	2.1.59	2.1.60	195°56.7'	1.46	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
71	2.1.60	2.1.61	199°51.8'	20.31	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000570EB0903DF0A0B2F8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
72	2.1.61	2.1.62	190°17.3"	33.03	данные отсутствуют	16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	данные отсутствуют
73	2.1.62	2.1.63	195°15.3"	2.28	данные отсутствуют	16:24:050802:416, 16:24:150301:104, 16:24:150301:2169	адрес отсутствует; данные отсутствуют
74	2.1.63	2.1.64	275°42.7"	10.05	данные отсутствуют	16:24:050802:416	адрес отсутствует
75	2.1.64	2.1.65	282°43.4"	3.18	данные отсутствуют	16:24:050802:416	адрес отсутствует
76	2.1.65	2.1.66	279°27.7"	0.61	данные отсутствуют	16:24:050802:416	адрес отсутствует
77	2.1.66	2.1.67	13°44.2"	4.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	2.1.67	2.1.68	283°29.8"	2.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	2.1.68	2.1.69	317°33.8"	9.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	2.1.69	2.1.70	326°18.6"	6.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	2.1.70	2.1.71	317°51.7"	8.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	2.1.71	2.1.72	305°43.2"	10.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	2.1.72	2.1.73	291°6.3"	12.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	2.1.73	2.1.74	281°28.9"	6.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	2.1.74	2.1.75	318°18.7"	8.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	2.1.75	2.1.76	0°0.0"	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	2.1.76	2.1.77	0°0.0"	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	2.1.77	2.1.78	330°56.7"	5.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	2.1.78	2.1.79	314°26.0"	7.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	2.1.79	2.1.80	320°37.9"	5.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	2.1.80	2.1.81	0°0.0"	4.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	2.1.81	2.1.82	21°38.6"	6.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	2.1.82	2.1.83	58°38.6"	7.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	2.1.83	2.1.84	23°21.4"	4.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	2.1.84	2.1.85	352°14.1"	4.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	2.1.85	2.1.86	302°6.4"	6.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	2.1.86	2.1.87	284°18.0"	5.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	2.1.87	2.1.88	229°53.9"	4.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
99	2.1.88	2.1.89	259°28.7'	7.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	2.1.89	2.1.90	238°42.4'	5.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	2.1.90	2.1.91	229°53.9'	4.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	2.1.91	2.1.92	199°23.1'	11.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	2.1.92	2.1.93	212°9.1'	8.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	2.1.93	2.1.94	233°18.6'	6.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	2.1.94	2.1.95	251°33.9'	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	2.1.95	2.1.96	262°46.1'	19.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	2.1.96	2.1.97	266°21.2'	20.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	2.1.97	2.1.98	264°40.6'	28.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	2.1.98	2.1.99	261°13.6'	32.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	2.1.99	2.1.100	258°22.3'	31.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	2.1.100	2.1.101	266°30.2'	31.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	2.1.101	2.1.102	278°57.3'	16.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	2.1.102	2.1.103	281°43.3'	24.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	2.1.103	2.1.104	284°8.5'	13.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	2.1.104	2.1.105	270°0.0'	6.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	2.1.105	2.1.106	262°14.1'	4.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	2.1.106	2.1.107	265°10.7'	8.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	2.1.107	2.1.108	270°0.0'	5.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	2.1.108	2.1.109	270°0.0'	5.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	2.1.109	2.1.110	288°53.2'	4.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	2.1.110	2.1.111	301°30.2'	3.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	2.1.111	2.1.112	306°9.5'	3.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	2.1.112	2.1.113	347°9.1'	5.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	2.1.113	2.1.114	7°48.9'	5.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	2.1.114	2.1.115	40°47.2'	6.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	2.1.115	2.1.116	49°29.8'	12.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	2.1.116	2.1.117	37°12.0'	10.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987E5EB0303DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
128	2.1.117	2.1.118	0°0.0'	5.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	2.1.118	2.1.119	333°26.1'	4.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	2.1.119	2.1.120	292°6.5'	3.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	2.1.120	2.1.121	246°38.6'	4.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	2.1.121	2.1.122	230°21.4'	9.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	2.1.122	2.1.123	225°10.9'	22.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	2.1.123	2.1.124	230°20.9'	37.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	2.1.124	2.1.125	235°21.5'	20.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	2.1.125	2.1.126	238°17.9'	11.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	2.1.126	2.1.127	239°20.9'	12.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	2.1.127	2.1.128	270°0.0'	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	2.1.128	2.1.129	329°18.0'	3.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	2.1.129	2.1.130	330°52.6'	8.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	2.1.130	2.1.131	329°55.9'	8.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	2.1.131	2.1.132	309°39.4'	9.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	2.1.132	2.1.133	288°26.1'	6.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	2.1.133	2.1.134	249°26.6'	3.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	2.1.134	2.1.135	206°33.9'	4.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	2.1.135	2.1.136	176°25.4'	9.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	2.1.136	2.1.137	160°56.5'	17.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	2.1.137	2.1.138	173°39.6'	6.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	2.1.138	2.1.139	210°1.1'	5.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	2.1.139	2.1.140	251°33.9'	6.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	2.1.140	2.1.141	265°29.2'	15.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	2.1.141	2.1.142	267°22.8'	15.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	2.1.142	2.1.143	277°58.2'	5.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	2.1.143	2.1.144	293°19.1'	6.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	2.1.144	2.1.145	276°50.6'	5.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	2.1.145	2.1.146	248°39.8'	6.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
157	2.1.146	2.1.147	239°6.2'	14.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	2.1.147	2.1.148	227°38.0'	29.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	2.1.148	2.1.149	223°16.3'	30.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	2.1.149	2.1.150	217°35.1'	20.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	2.1.150	2.1.151	221°46.4'	23.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	2.1.151	2.1.152	219°6.2'	30.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	2.1.152	2.1.153	212°8.0'	14.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	2.1.153	2.1.154	214°1.4'	23.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	2.1.154	2.1.155	214°36.8'	22.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	2.1.155	2.1.156	210°24.7'	21.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	2.1.156	2.1.157	206°33.9'	4.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	2.1.157	2.1.158	211°3.8'	29.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	2.1.158	2.1.159	220°29.7'	11.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	2.1.159	2.1.160	228°51.4'	12.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	2.1.160	2.1.161	237°43.4'	22.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	2.1.161	2.1.162	252°10.9'	14.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	2.1.162	2.1.163	264°20.2'	12.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	2.1.163	2.1.164	261°41.4'	8.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	2.1.164	2.1.165	246°19.1'	6.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	2.1.165	2.1.166	238°14.5'	7.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	2.1.166	2.1.167	211°24.3'	11.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	2.1.167	2.1.168	200°36.2'	14.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	2.1.168	2.1.169	195°40.8'	11.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	2.1.169	2.1.170	204°36.0'	9.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	2.1.170	2.1.171	225°0.0'	9.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	2.1.171	2.1.172	240°48.2'	11.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	2.1.172	2.1.173	245°8.2'	9.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	2.1.173	2.1.174	228°10.8'	7.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	2.1.174	2.1.175	219°44.6'	23.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7E4E9393DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
186	2.1.175	2.1.176	229°53.9'	9.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	2.1.176	2.1.177	254°3.3'	13.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	2.1.177	2.1.178	253°20.5'	13.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	2.1.178	2.1.179	259°26.9'	10.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	2.1.179	2.1.180	238°54.2'	7.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	2.1.180	2.1.181	228°5.3'	17.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	2.1.181	2.1.182	239°20.9'	12.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	2.1.182	2.1.183	237°21.7'	21.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	2.1.183	2.1.184	243°17.8'	18.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	2.1.184	2.1.185	244°49.1'	14.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	2.1.185	2.1.186	270°0.0'	1.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	2.1.186	2.1.187	276°50.6'	5.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	2.1.187	2.1.188	329°58.9'	5.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	2.1.188	2.1.189	3°20.3'	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	2.1.189	2.1.190	327°59.7'	3.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	2.1.190	2.1.191	320°47.6'	4.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	2.1.191	2.1.192	281°28.9'	6.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	2.1.192	2.1.193	253°13.0'	6.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	2.1.193	2.1.194	245°39.5'	23.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	2.1.194	2.1.195	250°49.3'	19.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	2.1.195	2.1.196	249°59.0'	14.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
207	2.1.196	2.1.197	270°0.0'	14.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	2.1.197	2.1.198	289°23.1'	11.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	2.1.198	2.1.199	305°29.2'	13.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	2.1.199	2.1.200	306°52.2'	9.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	2.1.200	2.1.201	288°26.1'	6.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	2.1.201	2.1.202	262°16.3'	14.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	2.1.202	2.1.203	243°10.7'	9.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	2.1.203	2.1.204	244°3.5'	24.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9998787E8D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
215	2.1.204	2.1.205	240°52.9'	26.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	2.1.205	2.1.206	252°28.4'	1.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	2.1.206	2.1.207	257°1.6'	19.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	2.1.207	2.1.208	267°39.4'	17.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	2.1.208	2.1.209	178°3.5'	5.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	2.1.209	2.1.210	271°10.1'	4.9	данные отсутствуют	16:24:050802:5384(2)	адрес отсутствует
221	2.1.210	2.1.211	225°0.0'	1.34	данные отсутствуют	16:24:150301:291, 16:24:050802:61, 16:24:050802:5384(2)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
222	2.1.211	2.1.212	328°45.8'	211.77	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
223	2.1.212	2.1.213	328°46.0'	40.17	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
224	2.1.213	2.1.214	328°56.0'	608.66	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
225	2.1.214	2.1.215	332°58.7'	39.24	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
226	2.1.215	2.1.216	332°58.7'	26.92	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
227	2.1.216	2.1.1	346°43.6'	20.78	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
228	2.2.217	2.2.218	69°26.6'	3.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
229	2.2.218	2.2.219	352°35.1'	44.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
230	2.2.219	2.2.220	347°56.9'	9.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	2.2.220	2.2.221	354°58.4'	21.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	2.2.221	2.2.222	348°41.4'	9.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	2.2.222	2.2.223	0°0.0'	10.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	2.2.223	2.2.224	351°20.2'	21.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	2.2.224	2.2.225	345°42.0'	10.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
236	2.2.225	2.2.226	0°45.7'	52.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	2.2.226	2.2.227	351°15.2'	24.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	2.2.227	2.2.228	358°41.1'	30.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	2.2.228	2.2.229	358°56.3'	32.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	2.2.229	2.2.230	355°55.8'	26.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	2.2.230	2.2.231	355°36.1'	24.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	2.2.231	2.2.232	356°45.1'	22.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A09987E5EB0503D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
243	2.2.232	2.2.233	347°46.2'	20.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	2.2.233	2.2.234	353°52.1'	12.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	2.2.234	2.2.235	355°24.2'	31.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	2.2.235	2.2.236	0°0.0'	31.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	2.2.236	2.2.237	0°0.0'	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
248	2.2.237	2.2.238	354°9.3'	25.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	2.2.238	2.2.239	350°17.6'	7.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
250	2.2.239	2.2.240	6°7.9'	12.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	2.2.240	2.2.241	354°18.2'	38.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	2.2.241	2.2.242	359°4.9'	37.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
253	2.2.242	2.2.243	354°29.5'	39.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
254	2.2.243	2.2.244	356°41.3'	12.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
255	2.2.244	2.2.245	346°5.8'	10.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
256	2.2.245	2.2.246	341°33.9'	6.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
257	2.2.246	2.2.247	246°6.8'	7.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
258	2.2.247	2.2.248	224°37.6'	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
259	2.2.248	2.2.249	210°34.7'	5.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
260	2.2.249	2.2.250	200°28.8'	8.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
261	2.2.250	2.2.251	192°50.9'	11.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
262	2.2.251	2.2.252	177°28.7'	15.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
263	2.2.252	2.2.253	178°1.9'	34.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	2.2.253	2.2.254	175°10.7'	8.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	2.2.254	2.2.255	162°25.7'	12.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
266	2.2.255	2.2.256	174°20.2'	12.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
267	2.2.256	2.2.257	174°9.3'	25.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	2.2.257	2.2.258	180°0.0'	15.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	2.2.258	2.2.259	181°55.1'	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
270	2.2.259	2.2.260	182°12.6'	31.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
271	2.2.260	2.2.261	174°29.5'	59.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
272	2.2.261	2.2.262	170°32.3'	23.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
273	2.2.262	2.2.263	180°0.0'	23.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
274	2.2.263	2.2.264	176°59.9'	24.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
275	2.2.264	2.2.265	183°9.3'	12.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
276	2.2.265	2.2.266	174°33.6'	27.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
277	2.2.266	2.2.267	171°29.5'	12.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
278	2.2.267	2.2.268	179°0.9'	34.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
279	2.2.268	2.2.269	177°37.0'	76.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
280	2.2.269	2.2.270	171°2.4'	24.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
281	2.2.270	2.2.271	179°16.7'	47.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
282	2.2.271	2.2.272	167°15.6'	11.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
283	2.2.272	2.2.273	145°50.4'	23.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
284	2.2.273	2.2.274	132°9.7'	17.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
285	2.2.274	2.2.275	147°39.2'	14.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
286	2.2.275	2.2.217	150°41.4'	6.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
287	3.1.1	3.1.2	77°9.1'	38.95	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
288	3.1.2	3.1.3	69°51.8'	39.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
289	3.1.3	3.1.4	46°27.0'	8.94	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
290	3.1.4	3.1.5	76°36.5'	3.02	данные отсутствуют	16:24:150301:538, 16:24:150301:1498(2), 16:24:150301:540	адрес отсутствует; данные отсутствуют
291	3.1.5	3.1.6	147°56.8'	26.98	данные отсутствуют	16:24:150301:572(5)	данные отсутствуют
292	3.1.6	3.1.7	226°13.6'	127.92	данные отсутствуют	16:24:150301:2164(1)	адрес отсутствует
293	3.1.6	3.1.6			данные отсутствуют	16:24:150301:521	адрес отсутствует
294	3.1.7	3.1.8	345°14.5'	28.7	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
295	3.1.7	3.1.7			данные отсутствуют	16:24:150301:1099	адрес отсутствует
296	3.1.8	3.1.9	350°32.0'	38.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
297	3.1.9	3.1.10	77°55.1'	3.2	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
298	3.1.10	3.1.1	14°34.6'	16.49	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
299	4.1.1	4.1.2	67°3.8'	133.26	данные отсутствуют	16:24:150301:538	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987B7E4B393D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
300	4.1.2	4.1.3	76°36.6'	611.87	данные отсутствуют	16:24:150301:538	адрес отсутствует
301	4.1.3	4.1.4	167°34.4'	4.23	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
302	4.1.4	4.1.5	82°53.0'	16.63	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
303	4.1.5	4.1.6	79°57.1'	20.12	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
304	4.1.6	4.1.7	78°23.3'	33.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
305	4.1.7	4.1.8	145°33.0'	16.1	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
306	4.1.8	4.1.9	74°48.3'	3.36	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
307	4.1.9	4.1.10	162°27.1'	40.89	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
308	4.1.10	4.1.11	168°55.3'	27.27	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
309	4.1.11	4.1.12	165°8.2'	15.28	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(2)	адрес отсутствует
310	4.1.12	4.1.13	226°13.6'	26.11	данные отсутствуют	16:24:150301:2164(2), 16:24:150301:1099	адрес отсутствует
311	4.1.13	4.1.14	249°36.1'	23.81	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(1)	адрес отсутствует
312	4.1.14	4.1.15	238°41.8'	12.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(1)	адрес отсутствует
313	4.1.15	4.1.16	162°33.1'	10.1	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(1)	адрес отсутствует
314	4.1.16	4.1.17	83°4.1'	5.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1498(1), 16:24:150301:2163	адрес отсутствует
315	4.1.17	4.1.18	226°13.6'	840.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
316	4.1.17	4.1.17			данные отсутствуют	16:24:150301:1099	адрес отсутствует
317	4.1.18	4.1.19	340°49.9'	19.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
318	4.1.19	4.1.20	328°3.5'	23.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
319	4.1.20	4.1.21	326°55.4'	32.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
320	4.1.21	4.1.22	318°27.8'	38.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
321	4.1.22	4.1.23	316°57.5'	37.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
322	4.1.23	4.1.24	317°35.2'	90.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
323	4.1.24	4.1.25	324°34.4'	39.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
324	4.1.25	4.1.26	320°25.1'	84.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
325	4.1.26	4.1.27	319°12.7'	59.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
326	4.1.27	4.1.28	319°57.6'	71.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
327	4.1.28	4.1.29	310°16.0'	32.82	данные отсутствуют	16:24:150301:1905	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A5000578CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
328	4.1.29	4.1.30	301°16.5'	7.9	данные отсутствуют	16:24:150301:1905	данные отсутствуют
329	4.1.30	4.1.31	52°50.8'	6.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1905, 16:24:150301:291	данные отсутствуют
330	4.1.31	4.1.32	52°55.4'	60.84	данные отсутствуют	16:24:150301:1905, 16:24:150301:291	данные отсутствуют
331	4.1.32	4.1.1	61°33.9'	132.64	данные отсутствуют	16:24:150301:538	адрес отсутствует
332	5.1.1	5.1.2	45°39.7'	191.09	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
333	5.1.2	5.1.3	52°55.6'	11.28	данные отсутствуют	16:24:150301:1905, 16:24:150301:291	данные отсутствуют
334	5.1.3	5.1.4	121°19.0'	9.18	данные отсутствуют	16:24:150301:1905	данные отсутствуют
335	5.1.4	5.1.5	130°16.3'	12.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1905	данные отсутствуют
336	5.1.5	5.1.6	147°24.1'	12.38	данные отсутствуют	16:24:150301:1905	данные отсутствуют
337	5.1.6	5.1.7	149°12.2'	7.09	данные отсутствуют	16:24:150301:1905	данные отсутствуют
338	5.1.7	5.1.8	231°39.3'	25.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
339	5.1.8	5.1.9	208°55.7'	29.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
340	5.1.9	5.1.10	173°11.9'	14.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
341	5.1.10	5.1.11	135°38.0'	15.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
342	5.1.11	5.1.12	80°17.2'	13.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
343	5.1.12	5.1.13	38°20.1'	23.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
344	5.1.13	5.1.14	24°46.5'	29.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
345	5.1.14	5.1.15	123°40.2'	7.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
346	5.1.15	5.1.16	130°18.7'	4.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
347	5.1.16	5.1.17	136°55.4'	12.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
348	5.1.17	5.1.18	139°58.4'	17.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
349	5.1.18	5.1.19	139°12.8'	59.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
350	5.1.19	5.1.20	140°24.7'	83.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
351	5.1.20	5.1.21	144°34.7'	40.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
352	5.1.21	5.1.22	137°35.5'	90.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
353	5.1.22	5.1.23	136°56.9'	37.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
354	5.1.23	5.1.24	138°27.2'	38.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A09987B5E6B9D2DFA4B2F8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
355	5.1.24	5.1.25	146°56.2'	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
356	5.1.25	5.1.26	148°2.3'	23.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
357	5.1.26	5.1.27	161°20.4'	20.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
358	5.1.27	5.1.28	226°12.2'	114.48	данные отсутствуют	16:24:150301:49	данные отсутствуют
359	5.1.28	5.1.29	349°33.8'	3.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
360	5.1.29	5.1.30	351°1.6'	3.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
361	5.1.30	5.1.31	341°6.8'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
362	5.1.31	5.1.32	351°15.2'	3.95	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
363	5.1.32	5.1.33	341°6.8'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
364	5.1.33	5.1.34	337°14.9'	3.36	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
365	5.1.34	5.1.35	337°6.5'	4.88	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
366	5.1.35	5.1.36	333°26.1'	4.25	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
367	5.1.36	5.1.37	339°26.6'	3.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
368	5.1.37	5.1.38	333°26.1'	4.25	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
369	5.1.38	5.1.39	332°14.5'	4.29	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
370	5.1.39	5.1.40	342°28.4'	3.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
371	5.1.40	5.1.41	333°26.1'	4.25	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
372	5.1.41	5.1.42	323°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
373	5.1.42	5.1.43	333°26.1'	4.25	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
374	5.1.43	5.1.44	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
375	5.1.44	5.1.45	0°0.0'	0.6	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
376	5.1.45	5.1.46	331°6.8'	6.62	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
377	5.1.46	5.1.47	325°37.2'	2.3	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
378	5.1.47	5.1.48	56°39.5'	4.55	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
379	5.1.48	5.1.49	48°18.7'	8.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
380	5.1.49	5.1.50	38°33.0'	8.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
381	5.1.50	5.1.51	39°33.6'	8.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
382	5.1.51	5.1.52	21°20.2'	6.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
383	5.1.52	5.1.53	0°0.0'	3.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987E5E6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
384	5.1.53	5.1.54	296°33.9'	4.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
385	5.1.54	5.1.55	236°18.6'	6.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
386	5.1.55	5.1.56	227°38.0'	29.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
387	5.1.56	5.1.57	287°31.6'	1.99	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
388	5.1.57	5.1.58	306°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
389	5.1.58	5.1.59	288°53.2'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
390	5.1.59	5.1.60	292°45.1'	3.36	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
391	5.1.60	5.1.61	290°33.4'	3.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
392	5.1.61	5.1.62	292°6.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
393	5.1.62	5.1.63	278°58.4'	3.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
394	5.1.63	5.1.64	43°0.1'	12.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
395	5.1.64	5.1.65	39°33.6'	14.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
396	5.1.65	5.1.66	33°41.4'	27.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
397	5.1.66	5.1.67	31°14.8'	20.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
398	5.1.67	5.1.68	22°59.3'	17.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
399	5.1.68	5.1.69	17°25.1'	10.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
400	5.1.69	5.1.70	10°47.0'	6.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
401	5.1.70	5.1.71	326°39.5'	4.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
402	5.1.71	5.1.72	282°20.3'	3.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
403	5.1.72	5.1.73	259°33.8'	3.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
404	5.1.73	5.1.74	225°0.0'	5.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
405	5.1.74	5.1.75	207°10.9'	24.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
406	5.1.75	5.1.76	205°44.7'	21.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
407	5.1.76	5.1.77	209°37.4'	11.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
408	5.1.77	5.1.78	231°33.8'	8.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
409	5.1.78	5.1.79	302°16.6'	2.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
410	5.1.79	5.1.80	0°0.0'	6.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
411	5.1.80	5.1.81	0°0.0'	5.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
412	5.1.81	5.1.82	320°54.4'	4.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9998787E8D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
413	5.1.82	5.1.83	258°20.5'	6.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
414	5.1.83	5.1.84	233°12.1'	15.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
415	5.1.84	5.1.85	225°0.0'	23.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
416	5.1.85	5.1.86	315°0.0'	2.69	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
417	5.1.86	5.1.87	303°20.5'	4.55	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
418	5.1.87	5.1.88	288°53.2'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
419	5.1.88	5.1.89	292°6.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
420	5.1.89	5.1.90	306°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
421	5.1.90	5.1.91	287°31.6'	3.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
422	5.1.91	5.1.92	292°45.1'	3.36	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
423	5.1.92	5.1.93	292°6.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
424	5.1.93	5.1.94	287°31.6'	3.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
425	5.1.94	5.1.95	288°53.2'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
426	5.1.95	5.1.96	292°6.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
427	5.1.96	5.1.97	300°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
428	5.1.97	5.1.98	288°53.2'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
429	5.1.98	5.1.99	287°31.6'	3.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
430	5.1.99	5.1.100	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
431	5.1.100	5.1.101	288°26.1'	4.11	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
432	5.1.101	5.1.102	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
433	5.1.102	5.1.103	292°6.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
434	5.1.103	5.1.104	287°31.6'	3.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
435	5.1.104	5.1.105	308°39.6'	3.2	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
436	5.1.105	5.1.106	287°31.6'	3.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
437	5.1.106	5.1.107	306°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
438	5.1.107	5.1.108	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
439	5.1.108	5.1.109	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
440	5.1.109	5.1.110	288°26.1'	4.11	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
441	5.1.110	5.1.111	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9998787E6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
442	5.1.111	5.1.112	300°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
443	5.1.112	5.1.113	301°30.2'	3.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
444	5.1.113	5.1.114	292°6.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
445	5.1.114	5.1.115	313°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
446	5.1.115	5.1.116	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
447	5.1.116	5.1.117	316°7.4'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
448	5.1.117	5.1.118	306°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
449	5.1.118	5.1.119	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
450	5.1.119	5.1.120	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
451	5.1.120	5.1.121	315°0.0'	3.68	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
452	5.1.121	5.1.122	301°30.2'	3.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
453	5.1.122	5.1.123	313°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
454	5.1.123	5.1.124	323°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
455	5.1.124	5.1.125	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
456	5.1.125	5.1.126	313°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
457	5.1.126	5.1.127	316°7.4'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
458	5.1.127	5.1.128	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
459	5.1.128	5.1.129	322°25.9'	3.28	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
460	5.1.129	5.1.130	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
461	5.1.130	5.1.131	328°29.8'	3.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
462	5.1.131	5.1.132	322°0.1'	4.06	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
463	5.1.132	5.1.133	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
464	5.1.133	5.1.134	329°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
465	5.1.134	5.1.135	327°59.7'	3.77	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
466	5.1.135	5.1.136	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
467	5.1.136	5.1.137	329°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
468	5.1.137	5.1.138	323°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
469	5.1.138	5.1.139	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
470	5.1.139	5.1.140	329°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987E5EB0303DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
471	5.1.140	5.1.141	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
472	5.1.141	5.1.142	329°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
473	5.1.142	5.1.143	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
474	5.1.143	5.1.144	329°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
475	5.1.144	5.1.145	329°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
476	5.1.145	5.1.146	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
477	5.1.146	5.1.147	323°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
478	5.1.147	5.1.148	327°10.3'	3.69	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
479	5.1.148	5.1.149	316°7.4'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
480	5.1.149	5.1.150	328°29.8'	3.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
481	5.1.150	5.1.151	316°7.4'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
482	5.1.151	5.1.152	320°54.4'	4.12	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
483	5.1.152	5.1.153	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
484	5.1.153	5.1.154	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
485	5.1.154	5.1.155	320°54.4'	4.12	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
486	5.1.155	5.1.156	329°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
487	5.1.156	5.1.157	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
488	5.1.157	5.1.158	323°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
489	5.1.158	5.1.159	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
490	5.1.159	5.1.160	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
491	5.1.160	5.1.161	307°34.1'	3.28	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
492	5.1.161	5.1.162	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
493	5.1.162	5.1.163	322°0.1'	4.06	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
494	5.1.163	5.1.164	313°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
495	5.1.164	5.1.165	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
496	5.1.165	5.1.166	307°34.1'	3.28	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
497	5.1.166	5.1.167	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
498	5.1.167	5.1.168	315°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
499	5.1.168	5.1.169	306°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A09987B5E6B9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
500	5.1.169	5.1.170	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
501	5.1.170	5.1.171	315°0.0'	3.68	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
502	5.1.171	5.1.172	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
503	5.1.172	5.1.173	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
504	5.1.173	5.1.174	313°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
505	5.1.174	5.1.175	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
506	5.1.175	5.1.176	306°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
507	5.1.176	5.1.177	323°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
508	5.1.177	5.1.178	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
509	5.1.178	5.1.179	300°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
510	5.1.179	5.1.180	322°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
511	5.1.180	5.1.181	292°6.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
512	5.1.181	5.1.182	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
513	5.1.182	5.1.183	300°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
514	5.1.183	5.1.184	288°53.2'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
515	5.1.184	5.1.185	307°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
516	5.1.185	5.1.186	278°58.4'	3.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
517	5.1.186	5.1.187	306°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
518	5.1.187	5.1.188	280°26.2'	3.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
519	5.1.188	5.1.189	290°33.4'	3.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
520	5.1.189	5.1.190	288°53.2'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
521	5.1.190	5.1.191	278°58.4'	3.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
522	5.1.191	5.1.192	280°26.2'	3.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
523	5.1.192	5.1.193	270°0.0'	4.4	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
524	5.1.193	5.1.194	259°33.8'	3.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
525	5.1.194	5.1.195	261°15.2'	3.95	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
526	5.1.195	5.1.196	251°6.8'	4.02	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
527	5.1.196	5.1.197	248°50.3'	3.32	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
528	5.1.197	5.1.198	239°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987B5E4B393D2F6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
529	5.1.198	5.1.199	225°0.0'	3.68	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
530	5.1.199	5.1.200	231°7.0'	3.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
531	5.1.200	5.1.201	239°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
532	5.1.201	5.1.202	232°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
533	5.1.202	5.1.203	225°0.0'	3.68	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
534	5.1.203	5.1.204	218°53.0'	3.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
535	5.1.204	5.1.205	225°0.0'	3.68	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
536	5.1.205	5.1.206	210°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
537	5.1.206	5.1.207	201°9.7'	3.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
538	5.1.207	5.1.208	180°0.0'	4.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
539	5.1.208	5.1.209	171°1.6'	3.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
540	5.1.209	5.1.210	163°32.4'	4.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
541	5.1.210	5.1.211	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
542	5.1.211	5.1.212	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
543	5.1.212	5.1.213	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
544	5.1.213	5.1.214	142°0.1'	4.06	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
545	5.1.214	5.1.215	140°0.8'	4.05	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
546	5.1.215	5.1.216	142°0.1'	4.06	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
547	5.1.216	5.1.217	136°7.4'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
548	5.1.217	5.1.218	133°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
549	5.1.218	5.1.219	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
550	5.1.219	5.1.220	133°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
551	5.1.220	5.1.221	136°7.4'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
552	5.1.221	5.1.222	135°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
553	5.1.222	5.1.223	135°0.0'	3.68	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
554	5.1.223	5.1.224	135°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
555	5.1.224	5.1.225	133°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
556	5.1.225	5.1.226	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
557	5.1.226	5.1.227	128°39.6'	3.2	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A09987B7EB0303D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
558	5.1.227	5.1.228	126°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
559	5.1.228	5.1.229	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
560	5.1.229	5.1.230	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
561	5.1.230	5.1.231	120°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
562	5.1.231	5.1.232	120°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
563	5.1.232	5.1.233	136°7.4'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
564	5.1.233	5.1.234	126°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
565	5.1.234	5.1.235	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
566	5.1.235	5.1.236	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
567	5.1.236	5.1.237	112°6.5'	3.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
568	5.1.237	5.1.238	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
569	5.1.238	5.1.239	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
570	5.1.239	5.1.240	126°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
571	5.1.240	5.1.241	112°45.1'	3.36	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
572	5.1.241	5.1.242	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
573	5.1.242	5.1.243	120°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
574	5.1.243	5.1.244	126°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
575	5.1.244	5.1.245	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
576	5.1.245	5.1.246	136°7.4'	3.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
577	5.1.246	5.1.247	112°6.5'	3.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
578	5.1.247	5.1.248	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
579	5.1.248	5.1.249	126°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
580	5.1.249	5.1.250	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
581	5.1.250	5.1.251	120°42.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
582	5.1.251	5.1.252	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
583	5.1.252	5.1.253	126°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
584	5.1.253	5.1.254	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
585	5.1.254	5.1.255	126°9.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
586	5.1.255	5.1.256	135°0.0'	3.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A09987B7EB0393D2FA4852FBA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
587	5.1.256	5.1.257	127°14.1'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
588	5.1.257	5.1.258	124°22.8'	2.3	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
589	5.1.258	5.1.259	138°14.9'	16.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
590	5.1.259	5.1.260	138°22.0'	14.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
591	5.1.260	5.1.261	145°19.5'	17.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
592	5.1.261	5.1.262	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
593	5.1.262	5.1.263	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
594	5.1.263	5.1.264	140°0.8'	4.05	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
595	5.1.264	5.1.265	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
596	5.1.265	5.1.266	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
597	5.1.266	5.1.267	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
598	5.1.267	5.1.268	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
599	5.1.268	5.1.269	148°29.8'	3.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
600	5.1.269	5.1.270	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
601	5.1.270	5.1.271	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
602	5.1.271	5.1.272	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
603	5.1.272	5.1.273	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
604	5.1.273	5.1.274	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
605	5.1.274	5.1.275	133°52.6'	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
606	5.1.275	5.1.276	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
607	5.1.276	5.1.277	148°29.8'	3.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
608	5.1.277	5.1.278	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
609	5.1.278	5.1.279	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
610	5.1.279	5.1.280	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
611	5.1.280	5.1.281	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
612	5.1.281	5.1.282	148°29.8'	3.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
613	5.1.282	5.1.283	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
614	5.1.283	5.1.284	153°26.1'	4.25	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
615	5.1.284	5.1.285	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0995B5E6E0302DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
616	5.1.285	5.1.286	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
617	5.1.286	5.1.287	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
618	5.1.287	5.1.288	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
619	5.1.288	5.1.289	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
620	5.1.289	5.1.290	149°18.0'	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
621	5.1.290	5.1.291	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
622	5.1.291	5.1.292	147°59.7'	3.77	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
623	5.1.292	5.1.293	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
624	5.1.293	5.1.294	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
625	5.1.294	5.1.295	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
626	5.1.295	5.1.296	143°50.5'	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
627	5.1.296	5.1.297	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
628	5.1.297	5.1.298	142°0.1'	4.06	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
629	5.1.298	5.1.299	140°54.4'	4.12	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
630	5.1.299	5.1.300	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
631	5.1.300	5.1.301	142°45.9'	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
632	5.1.301	5.1.302	142°0.1'	4.06	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
633	5.1.302	5.1.303	129°5.6'	4.12	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
634	5.1.303	5.1.304	180°0.0'	0.6	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
635	5.1.304	5.1.305	135°0.0'	9.9	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
636	5.1.305	5.1.306	135°51.5'	28.29	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
637	5.1.306	5.1.307	119°36.9'	21.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
638	5.1.307	5.1.308	110°50.1'	33.91	данные отсутствуют	16:24:150301:1958	данные отсутствуют
639	5.1.308	5.1.309	214°58.2'	38.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
640	5.1.309	5.1.310	303°28.6'	28.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
641	5.1.310	5.1.311	306°21.4'	44.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
642	5.1.311	5.1.312	317°4.9'	37.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
643	5.1.312	5.1.313	323°55.2'	104.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
644	5.1.313	5.1.314	319°35.5'	105.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987B7E4B9D3DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
645	5.1.314	5.1.315	317°15.3'	82.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
646	5.1.315	5.1.316	299°22.6'	17.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
647	5.1.316	5.1.317	286°27.1'	15.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
648	5.1.317	5.1.318	315°0.0'	4.55	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
649	5.1.318	5.1.319	346°33.1'	1.42	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
650	5.1.319	5.1.320	357°51.8'	24.94	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
651	5.1.320	5.1.321	9°38.9'	31.32	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
652	5.1.321	5.1.1	34°17.4'	34.7	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
653	5.2.322	5.2.323	138°48.8'	10.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
654	5.2.323	5.2.324	137°38.6'	4.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
655	5.2.324	5.2.325	152°59.2'	5.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
656	5.2.325	5.2.326	44°5.5'	4.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
657	5.2.326	5.2.327	41°45.1'	16.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
658	5.2.327	5.2.328	37°0.3'	25.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
659	5.2.328	5.2.329	30°3.0'	13.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
660	5.2.329	5.2.330	20°48.4'	5.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
661	5.2.330	5.2.331	26°6.8'	5.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
662	5.2.331	5.2.332	0°0.0'	3.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
663	5.2.332	5.2.333	342°28.4'	1.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
664	5.2.333	5.2.334	287°31.6'	1.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
665	5.2.334	5.2.335	245°13.5'	2.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
666	5.2.335	5.2.336	242°31.6'	2.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
667	5.2.336	5.2.337	220°6.1'	4.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
668	5.2.337	5.2.338	204°36.0'	9.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
669	5.2.338	5.2.339	216°1.6'	5.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
670	5.2.339	5.2.340	217°59.9'	4.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
671	5.2.340	5.2.341	259°22.8'	3.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
672	5.2.341	5.2.342	270°0.0'	4.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
673	5.2.342	5.2.343	294°46.5'	2.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A09987B7EB0303D2FA4852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
674	5.2.343	5.2.344	285°38.5'	2.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
675	5.2.344	5.2.345	247°53.5'	3.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
676	5.2.345	5.2.346	220°8.6'	10.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
677	5.2.346	5.2.322	211°28.3'	19.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
678	6.1.1	6.1.2	24°6.2'	67.24	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
679	6.1.2	6.1.3	26°17.5'	271.89	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
680	6.1.3	6.1.4	25°15.1'	619.18	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
681	6.1.4	6.1.5	11°48.7'	42.41	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
682	6.1.5	6.1.6	10°15.2'	119.03	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
683	6.1.6	6.1.7	3°4.4'	60.24	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
684	6.1.7	6.1.8	3°5.0'	578.81	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
685	6.1.8	6.1.9	351°1.1'	22.49	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
686	6.1.9	6.1.10	346°40.3'	206.4	данные отсутствуют	16:24:150301:291	данные отсутствуют
687	6.1.10	6.1.11	106°31.7'	15.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
688	6.1.11	6.1.12	119°15.7'	16.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
689	6.1.12	6.1.13	137°10.6'	81.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
690	6.1.13	6.1.14	139°35.6'	31.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
691	6.1.14	6.1.15	139°36.5'	73.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
692	6.1.15	6.1.16	143°53.8'	104.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
693	6.1.16	6.1.17	137°2.9'	37.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
694	6.1.17	6.1.18	126°15.7'	45.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
695	6.1.18	6.1.19	123°37.0'	28.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
696	6.1.19	6.1.20	214°55.0'	49.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
697	6.1.20	6.1.21	124°56.5'	253.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
698	6.1.21	6.1.22	142°32.3'	6.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
699	6.1.22	6.1.23	146°24.3'	83.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
700	6.1.23	6.1.24	148°27.3'	42.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
701	6.1.24	6.1.25	156°21.7'	39.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
702	6.1.25	6.1.26	158°58.1'	138.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE6D93D2FA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
703	6.1.26	6.1.27	147°31.7'	10.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
704	6.1.27	6.1.28	165°43.8'	17.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
705	6.1.28	6.1.29	177°40.3'	29.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
706	6.1.29	6.1.30	180°0.0'	23.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
707	6.1.30	6.1.31	135°0.0'	13.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
708	6.1.31	6.1.32	112°3.4'	12.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
709	6.1.32	6.1.33	85°34.4'	32.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
710	6.1.33	6.1.34	84°53.4'	49.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
711	6.1.34	6.1.35	99°8.8'	11.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
712	6.1.35	6.1.36	106°28.9'	35.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
713	6.1.36	6.1.37	119°34.3'	12.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
714	6.1.37	6.1.38	119°1.7'	6.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
715	6.1.38	6.1.39	214°25.8'	20.2	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
716	6.1.39	6.1.40	125°10.9'	160.82	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
717	6.1.40	6.1.41	123°41.4'	0.14	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
718	6.1.41	6.1.42	150°54.0'	26.69	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
719	6.1.42	6.1.43	149°39.0'	16.66	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
720	6.1.43	6.1.44	149°38.9'	13.81	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
721	6.1.44	6.1.45	132°15.2'	38.37	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
722	6.1.45	6.1.46	112°51.3'	13.13	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
723	6.1.46	6.1.47	131°59.8'	43.19	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
724	6.1.47	6.1.48	135°13.2'	36.77	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
725	6.1.48	6.1.49	138°38.6'	18.92	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
726	6.1.49	6.1.50	153°54.3'	32.74	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
727	6.1.50	6.1.51	145°4.4'	56.59	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
728	6.1.51	6.1.52	142°29.5'	52.06	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
729	6.1.52	6.1.53	139°10.1'	24.32	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
730	6.1.53	6.1.54	148°20.0'	44.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
731	6.1.54	6.1.55	147°0.6'	43.16	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A99987B7E4B393D2F4A852F8A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
732	6.1.55	6.1.56	155°2.6'	28.68	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
733	6.1.56	6.1.57	151°6.4'	27.53	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
734	6.1.57	6.1.58	160°9.5'	41.25	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
735	6.1.58	6.1.59	157°17.9'	37.83	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
736	6.1.59	6.1.60	180°0.0'	2.5	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
737	6.1.60	6.1.61	152°34.6'	35.83	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
738	6.1.61	6.1.62	150°9.1'	34.36	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
739	6.1.62	6.1.63	147°28.8'	27.16	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
740	6.1.63	6.1.64	138°34.6'	6.8	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
741	6.1.64	6.1.65	118°13.7'	10.78	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
742	6.1.65	6.1.66	120°4.1'	8.78	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
743	6.1.66	6.1.67	101°15.1'	19.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
744	6.1.67	6.1.68	102°11.5'	33.15	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
745	6.1.68	6.1.69	97°54.1'	32	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
746	6.1.69	6.1.70	95°5.3'	29.32	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
747	6.1.70	6.1.71	162°47.3'	19.26	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
748	6.1.71	6.1.72	160°26.3'	41.81	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
749	6.1.72	6.1.73	157°54.1'	32.16	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
750	6.1.73	6.1.74	174°6.2'	18.5	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
751	6.1.74	6.1.75	175°43.3'	25.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
752	6.1.75	6.1.76	187°37.4'	38.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
753	6.1.76	6.1.77	193°38.0'	24.18	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
754	6.1.77	6.1.78	195°18.4'	9.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
755	6.1.78	6.1.79	193°43.0'	13.07	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
756	6.1.79	6.1.80	199°30.7'	13.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
757	6.1.80	6.1.81	201°30.7'	29.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
758	6.1.81	6.1.82	208°18.1'	28.05	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
759	6.1.82	6.1.83	220°19.6'	22.56	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1)	адрес отсутствует
760	6.1.83	6.1.84	220°6.1'	4.97	данные отсутствуют	16:24:150301:1050(1), 16:24:150301:1038(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987B5E6B9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
761	6.1.84	6.1.85	300°43.1'	29.58	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
762	6.1.85	6.1.86	276°40.0'	18	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
763	6.1.86	6.1.87	273°7.6'	42.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
764	6.1.87	6.1.88	270°0.0'	34.81	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
765	6.1.88	6.1.89	271°18.1'	49.31	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
766	6.1.89	6.1.90	266°10.2'	34.88	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
767	6.1.90	6.1.91	196°27.7'	115.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
768	6.1.91	6.1.92	192°13.8'	147.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
769	6.1.92	6.1.93	193°31.0'	84.34	данные отсутствуют	16:24:150301:1038(1)	данные отсутствуют
770	6.1.93	6.1.94	281°1.0'	22.56	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
771	6.1.94	6.1.95	279°18.9'	7.66	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
772	6.1.95	6.1.96	275°21.4'	11.89	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
773	6.1.96	6.1.97	281°53.7'	66.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
774	6.1.97	6.1.98	281°47.2'	88.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
775	6.1.98	6.1.99	282°3.1'	112.65	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
776	6.1.99	6.1.100	281°38.8'	100.46	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
777	6.1.100	6.1.101	282°1.2'	102.52	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
778	6.1.101	6.1.102	281°54.2'	93.66	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
779	6.1.102	6.1.103	282°19.3'	81.12	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
780	6.1.103	6.1.104	281°35.7'	87.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
781	6.1.104	6.1.105	282°17.9'	87.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
782	6.1.105	6.1.106	281°49.9'	88.43	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
783	6.1.106	6.1.107	282°6.3'	86.6	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
784	6.1.107	6.1.108	282°3.5'	87.11	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
785	6.1.108	6.1.109	282°1.4'	105.37	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
786	6.1.109	6.1.110	282°15.7'	113.29	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
787	6.1.110	6.1.111	282°8.9'	118.32	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
788	6.1.111	6.1.112	282°1.5'	59.09	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
789	6.1.112	6.1.113	282°0.5'	42.35	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987B5E4B393D2F6A852F8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
790	6.1.113	6.1.114	281°36.1'	1.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
791	6.1.114	6.1.1	280°58.6'	10.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1914(3)	данные отсутствуют
792	6.2.115	6.2.116	195°47.0'	12.17	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
793	6.2.116	6.2.117	114°29.0'	121.49	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
794	6.2.117	6.2.118	207°55.1'	216.34	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
795	6.2.118	6.2.119	166°41.2'	112.03	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
796	6.2.119	6.2.120	102°17.7'	298.3	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
797	6.2.120	6.2.121	101°59.9'	293.74	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
798	6.2.121	6.2.122	30°59.7'	282.46	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
799	6.2.122	6.2.123	294°34.4'	301.6	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
800	6.2.123	6.2.124	294°34.9'	357.69	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
801	6.2.124	6.2.125	208°1.3'	91.36	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
802	6.2.125	6.2.115	294°14.3'	124.52	данные отсутствуют	16:24:150301:2174	данные отсутствуют
803	7.1.1	7.1.2	93°9.7'	18.13	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
804	7.1.2	7.1.3	90°0.0'	23.9	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
805	7.1.3	7.1.4	166°34.1'	6.89	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
806	7.1.4	7.1.5	166°2.6'	87.07	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
807	7.1.5	7.1.6	164°28.7'	52.88	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
808	7.1.6	7.1.7	282°4.2'	68.86	данные отсутствуют	16:24:150301:120	данные отсутствуют
809	7.1.7	7.1.8	310°53.0'	17.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
810	7.1.8	7.1.9	2°20.1'	18.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
811	7.1.9	7.1.10	3°12.5'	82.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
812	7.1.10	7.1.1	347°38.9'	16.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
813	8.1.1	8.1.2	61°46.3'	10.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
814	8.1.2	8.1.3	150°54.2'	13.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
815	8.1.3	8.1.4	177°31.7'	13.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
816	8.1.4	8.1.5	180°0.0'	26.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
817	8.1.5	8.1.6	171°10.7'	12.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
818	8.1.6	8.1.7	282°3.7'	24.55	данные отсутствуют	16:24:150301:120	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A99987E5EB0303DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
819	8.1.7	8.1.8	347°39.1'	12.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
820	8.1.8	8.1.9	351°52.2'	13.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
821	8.1.9	8.1.10	2°44.7'	14.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
822	8.1.10	8.1.11	30°42.0'	7.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
823	8.1.11	8.1.1	39°9.3'	9.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
824	9.1.1	9.1.2	181°3.2'	42.97	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
825	9.1.2	9.1.3	181°6.8'	18.51	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
826	9.1.3	9.1.4	239°33.6'	1.13	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
827	9.1.4	9.1.5	180°51.3'	0.67	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
828	9.1.5	9.1.6	261°28.3'	16.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
829	9.1.6	9.1.7	253°39.2'	9.81	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
830	9.1.7	9.1.1	22°32.4'	73.59	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1), 16:24:150301:1065(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
831	10.1.1	10.1.2	108°55.5'	7.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
832	10.1.2	10.1.3	109°15.3'	15.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
833	10.1.3	10.1.4	90°0.0'	15.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
834	10.1.4	10.1.5	99°16.4'	19.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
835	10.1.5	10.1.6	122°13.0'	34.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
836	10.1.6	10.1.7	134°56.8'	74.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
837	10.1.7	10.1.8	131°36.0'	14.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
838	10.1.8	10.1.9	143°55.4'	34.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
839	10.1.9	10.1.10	161°36.9'	36.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
840	10.1.10	10.1.11	163°13.7'	15.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
841	10.1.11	10.1.12	154°39.2'	25.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
842	10.1.12	10.1.13	145°42.0'	33.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
843	10.1.13	10.1.14	134°22.6'	39.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
844	10.1.14	10.1.15	157°40.9'	45.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
845	10.1.15	10.1.16	167°3.5'	48.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
846	10.1.16	10.1.17	158°40.4'	15.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
847	10.1.17	10.1.18	158°53.7'	12.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000785EB0903DF0A5B2F8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
848	10.1.18	10.1.19	157°6.5'	4.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
849	10.1.19	10.1.20	147°58.1'	23.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
850	10.1.20	10.1.21	140°16.9'	33.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
851	10.1.21	10.1.22	135°0.0'	19.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
852	10.1.22	10.1.23	116°33.9'	19.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
853	10.1.23	10.1.24	106°57.3'	8.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
854	10.1.24	10.1.25	116°5.2'	37.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
855	10.1.25	10.1.26	122°45.3'	34.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
856	10.1.26	10.1.27	120°13.1'	32.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
857	10.1.27	10.1.28	126°47.9'	15.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
858	10.1.28	10.1.29	109°46.6'	9.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
859	10.1.29	10.1.30	78°31.1'	6.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
860	10.1.30	10.1.31	86°2.1'	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
861	10.1.31	10.1.32	74°18.6'	9.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
862	10.1.32	10.1.33	137°21.2'	10.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
863	10.1.33	10.1.34	139°9.2'	12.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
864	10.1.34	10.1.35	151°29.0'	14.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
865	10.1.35	10.1.36	155°13.5'	25.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
866	10.1.36	10.1.37	140°8.7'	14.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
867	10.1.37	10.1.38	138°0.8'	9.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
868	10.1.38	10.1.39	159°21.2'	7.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
869	10.1.39	10.1.40	175°7.9'	10.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
870	10.1.40	10.1.41	147°49.1'	8.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
871	10.1.41	10.1.42	172°33.0'	14.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
872	10.1.42	10.1.43	151°49.7'	10.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
873	10.1.43	10.1.44	155°28.0'	14.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
874	10.1.44	10.1.45	144°48.4'	10.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
875	10.1.45	10.1.46	71°24.9'	15.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
876	10.1.46	10.1.47	3°39.4'	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987B7E4B393D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
877	10.1.47	10.1.48	340°56.9'	17.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
878	10.1.48	10.1.49	332°29.9'	13.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
879	10.1.49	10.1.50	356°52.6'	26.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
880	10.1.50	10.1.51	73°53.2'	4.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
881	10.1.51	10.1.52	70°40.2'	5.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
882	10.1.52	10.1.53	115°23.3'	4.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
883	10.1.53	10.1.54	154°28.0'	15.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
884	10.1.54	10.1.55	122°4.4'	14.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
885	10.1.55	10.1.56	156°44.7'	6.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
886	10.1.56	10.1.57	214°28.6'	12.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
887	10.1.57	10.1.58	175°30.9'	36.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
888	10.1.58	10.1.59	145°35.6'	17.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
889	10.1.59	10.1.60	180°0.0'	1.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
890	10.1.60	10.1.61	270°0.0'	4.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
891	10.1.61	10.1.62	255°14.2'	15.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
892	10.1.62	10.1.63	253°25.8'	34.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
893	10.1.63	10.1.64	253°54.5'	5.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
894	10.1.64	10.1.65	252°58.7'	5.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
895	10.1.65	10.1.66	162°28.4'	3.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
896	10.1.66	10.1.67	171°9.5'	4.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
897	10.1.67	10.1.68	175°1.8'	6.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
898	10.1.68	10.1.69	207°59.6'	13.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
899	10.1.69	10.1.70	211°24.4'	9.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
900	10.1.70	10.1.71	217°31.6'	8.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
901	10.1.71	10.1.72	217°34.1'	21.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
902	10.1.72	10.1.73	210°39.2'	19.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
903	10.1.73	10.1.74	156°15.6'	15.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
904	10.1.74	10.1.75	282°4.2'	540.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
905	10.1.74	10.1.74			данные отсутствуют	16:24:150301:120	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A99987B5E4B9D3DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
906	10.1.75	10.1.76	282°2.6'	10.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
907	10.1.76	10.1.77	282°4.5'	30.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
908	10.1.77	10.1.78	282°16.2'	121.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
909	10.1.78	10.1.79	282°11.4'	10.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
910	10.1.79	10.1.80	281°53.3'	0.39	данные отсутствуют	16:24:150301:1065(2)	данные отсутствуют
911	10.1.80	10.1.81	22°33.1'	53.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1065(2)	данные отсутствуют
912	10.1.81	10.1.82	74°40.6'	14.04	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
913	10.1.82	10.1.83	79°32.3'	15.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
914	10.1.83	10.1.84	180°53.7'	0.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
915	10.1.84	10.1.85	146°26.7'	1.18	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
916	10.1.85	10.1.86	180°6.8'	10.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
917	10.1.86	10.1.87	101°29.3'	123.01	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
918	10.1.87	10.1.88	187°25.9'	0.7	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
919	10.1.88	10.1.89	101°52.8'	42.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
920	10.1.89	10.1.90	9°10.9'	1	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
921	10.1.90	10.1.91	101°31.8'	61.39	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
922	10.1.91	10.1.92	12°23.4'	143.92	данные отсутствуют	16:24:150301:1(1)	адрес отсутствует
923	10.1.92	10.1.93	12°53.6'	5.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
924	10.1.93	10.1.94	281°43.8'	229.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
925	10.1.94	10.1.95	22°32.5'	207.41	данные отсутствуют	16:24:150301:1065(1)	данные отсутствуют
926	10.1.95	10.1.96	3°55.6'	185.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1065(1)	данные отсутствуют
927	10.1.96	10.1.1	3°55.2'	46.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
928	10.2.97	10.2.98	189°50.8'	16.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
929	10.2.98	10.2.99	101°58.0'	209.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
930	10.2.99	10.2.100	102°58.5'	176.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
931	10.2.100	10.2.101	46°9.8'	18.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
932	10.2.101	10.2.102	282°10.1'	220.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE8D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
933	10.2.102	10.2.97	283°9.1'	176.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
934	11.1.1	11.1.2	46°49.1'	55.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
935	11.1.2	11.1.3	42°28.9'	61.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
936	11.1.3	11.1.4	32°44.1'	8.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
937	11.1.4	11.1.5	80°32.3'	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
938	11.1.5	11.1.6	68°21.4'	6.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
939	11.1.6	11.1.7	49°9.2'	12.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
940	11.1.7	11.1.8	35°3.5'	20.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
941	11.1.8	11.1.9	37°32.6'	13.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
942	11.1.9	11.1.10	85°48.9'	8.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
943	11.1.10	11.1.11	140°21.4'	9.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
944	11.1.11	11.1.12	160°26.9'	11.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
945	11.1.12	11.1.13	189°58.7'	21.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
946	11.1.13	11.1.14	207°25.6'	20.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
947	11.1.14	11.1.15	216°31.4'	33.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
948	11.1.15	11.1.16	172°12.5'	9.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
949	11.1.16	11.1.17	118°13.7'	10.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
950	11.1.17	11.1.18	139°52.2'	15.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
951	11.1.18	11.1.19	153°4.3'	7.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
952	11.1.19	11.1.20	137°43.6'	10.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
953	11.1.20	11.1.21	75°57.8'	7.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
954	11.1.21	11.1.22	54°16.8'	10.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
955	11.1.22	11.1.23	39°39.4'	9.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
956	11.1.23	11.1.24	26°33.9'	11.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
957	11.1.24	11.1.25	7°20.0'	10.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
958	11.1.25	11.1.26	6°42.6'	5.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
959	11.1.26	11.1.27	104°18.0'	5.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
960	11.1.27	11.1.28	123°20.5'	9.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
961	11.1.28	11.1.29	184°53.9'	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A99987B7EB0303D2FA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
962	11.1.29	11.1.30	199°46.6'	9.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
963	11.1.30	11.1.31	207°51.1'	25.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
964	11.1.31	11.1.32	221°59.2'	9.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
965	11.1.32	11.1.33	212°16.6'	40.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
966	11.1.33	11.1.34	218°8.2'	15.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
967	11.1.34	11.1.35	216°27.8'	39.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
968	11.1.35	11.1.36	211°6.9'	25.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
969	11.1.36	11.1.37	208°20.5'	18.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
970	11.1.37	11.1.38	190°16.5'	17.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
971	11.1.38	11.1.39	185°18.3'	14.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
972	11.1.39	11.1.40	166°13.7'	10.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
973	11.1.40	11.1.41	153°26.1'	24.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
974	11.1.41	11.1.42	140°20.9'	18.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
975	11.1.42	11.1.43	140°20.9'	18.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
976	11.1.43	11.1.44	144°16.4'	14.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
977	11.1.44	11.1.45	164°41.6'	9.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
978	11.1.45	11.1.46	173°11.2'	16.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
979	11.1.46	11.1.47	192°50.9'	11.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
980	11.1.47	11.1.48	199°15.3'	15.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
981	11.1.48	11.1.49	180°0.0'	3.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
982	11.1.49	11.1.50	261°55.3'	32.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
983	11.1.50	11.1.51	260°26.2'	18.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
984	11.1.51	11.1.52	252°40.2'	42.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
985	11.1.52	11.1.53	270°0.0'	13.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
986	11.1.53	11.1.54	275°9.4'	13.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
987	11.1.54	11.1.55	284°8.5'	13.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
988	11.1.55	11.1.56	290°50.2'	14.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
989	11.1.56	11.1.57	304°16.2'	38.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
990	11.1.57	11.1.58	316°6.1'	22.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
991	11.1.58	11.1.59	330°1.5'	27.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
992	11.1.59	11.1.60	329°11.0'	19.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
993	11.1.60	11.1.61	334°33.7'	29.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
994	11.1.61	11.1.62	342°23.3'	43.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
995	11.1.62	11.1.63	349°28.7'	7.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
996	11.1.63	11.1.64	111°20.2'	6.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
997	11.1.64	11.1.65	100°40.2'	7.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
998	11.1.65	11.1.66	92°20.2'	14.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
999	11.1.66	11.1.67	63°26.1'	9.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1000	11.1.67	11.1.68	23°39.8'	9.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1001	11.1.68	11.1.69	7°19.8'	24.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1002	11.1.69	11.1.70	349°52.5'	14.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1003	11.1.70	11.1.71	341°23.0'	10.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1004	11.1.71	11.1.72	277°45.9'	4.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1005	11.1.72	11.1.73	275°32.5'	13.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1006	11.1.73	11.1.74	290°37.1'	10.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1007	11.1.74	11.1.75	52°27.7'	23.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1008	11.1.75	11.1.76	61°8.2'	14.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1009	11.1.76	11.1.77	59°57.0'	13.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1010	11.1.77	11.1.78	63°26.1'	15.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1011	11.1.78	11.1.79	57°4.1'	10.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1012	11.1.79	11.1.80	49°37.0'	34.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1013	11.1.80	11.1.1	36°41.4'	12.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1014	11.2.81	11.2.82	149°24.7'	23.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1015	11.2.82	11.2.83	160°36.9'	11.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1016	11.2.83	11.2.84	188°55.4'	12.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1017	11.2.84	11.2.85	176°50.7'	12.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1018	11.2.85	11.2.86	190°5.9'	14.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1019	11.2.86	11.2.87	183°51.4'	8.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987E5EB0303DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1020	11.2.87	11.2.88	167°56.9'	9.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1021	11.2.88	11.2.89	165°57.8'	7.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1022	11.2.89	11.2.90	162°34.9'	10.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1023	11.2.90	11.2.91	129°39.4'	9.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1024	11.2.91	11.2.92	116°33.9'	12.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1025	11.2.92	11.2.93	83°17.4'	10.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1026	11.2.93	11.2.94	63°2.0'	12.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1027	11.2.94	11.2.95	50°50.7'	9.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1028	11.2.95	11.2.96	43°7.9'	13.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1029	11.2.96	11.2.97	43°4.9'	14.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1030	11.2.97	11.2.98	23°23.6'	19.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1031	11.2.98	11.2.99	19°57.5'	20.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1032	11.2.99	11.2.100	7°15.8'	10.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1033	11.2.100	11.2.101	337°29.2'	16.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1034	11.2.101	11.2.102	339°34.0'	10.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1035	11.2.102	11.2.103	3°29.2'	19.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1036	11.2.103	11.2.104	20°31.5'	21.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1037	11.2.104	11.2.105	35°40.1'	30.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1038	11.2.105	11.2.106	37°1.8'	28.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1039	11.2.106	11.2.107	28°29.8'	23.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1040	11.2.107	11.2.108	13°54.2'	10.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1041	11.2.108	11.2.109	306°52.2'	9.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF8A9997B7CE6D93D2FA852F8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1042	11.2.109	11.2.110	225°0.0"	13.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1043	11.2.110	11.2.111	219°35.0"	32.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1044	11.2.111	11.2.112	217°5.3"	26.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1045	11.2.112	11.2.113	217°1.3"	45.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1046	11.2.113	11.2.114	224°3.0"	25.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1047	11.2.114	11.2.115	239°20.9"	12.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1048	11.2.115	11.2.116	289°46.6"	18.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1049	11.2.116	11.2.117	305°10.0"	5.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1050	11.2.117	11.2.118	282°53.6"	8.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1051	11.2.118	11.2.81	232°27.9"	10.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1052	12.1.1	12.1.2	124°58.3"	167.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1053	12.1.2	12.1.3	124°47.0"	2.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1054	12.1.3	12.1.4	124°59.4"	19.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1055	12.1.4	12.1.5	256°49.2"	3.25	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1056	12.1.4	12.1.4			данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
1057	12.1.5	12.1.6	233°50.5"	3.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1058	12.1.6	12.1.7	223°52.6"	3.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1059	12.1.7	12.1.8	232°45.9"	3.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1060	12.1.8	12.1.9	210°42.0"	3.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1061	12.1.9	12.1.10	202°45.1"	3.36	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1062	12.1.10	12.1.11	188°44.8"	3.95	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1063	12.1.11	12.1.12	180°0.0"	3.8	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A5000378E5E6503D2FA6B2F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1064	12.1.12	12.1.13	180°0.0'	3.8	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1065	12.1.13	12.1.14	180°0.0'	0.6	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1066	12.1.14	12.1.15	168°6.7'	5.82	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1067	12.1.15	12.1.16	165°24.7'	15.09	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1068	12.1.16	12.1.17	164°27.0'	11.94	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1069	12.1.17	12.1.18	155°53.9'	24.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1070	12.1.18	12.1.19	156°26.4'	33.27	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1071	12.1.19	12.1.20	142°30.9'	16.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1072	12.1.20	12.1.21	120°4.1'	15.37	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1073	12.1.21	12.1.22	90°0.0'	8.9	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1074	12.1.22	12.1.23	82°40.0'	10.18	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1075	12.1.23	12.1.24	59°57.0'	13.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1076	12.1.24	12.1.25	52°1.0'	18.52	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1077	12.1.25	12.1.26	46°23.2'	17.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1078	12.1.26	12.1.27	45°0.0'	13.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1079	12.1.27	12.1.28	28°13.7'	10.78	данные отсутствуют	16:24:150301:1960	данные отсутствуют
1080	12.1.28	12.1.29	20°58.0'	1.15	данные отсутствуют	16:24:150301:1960, 16:24:150301:410	данные отсутствуют
1081	12.1.29	12.1.30	124°58.3'	104.16	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
1082	12.1.30	12.1.31	125°5.2'	6.94	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
1083	12.1.31	12.1.32	166°9.0'	21.6	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
1084	12.1.32	12.1.33	176°33.5'	14	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
1085	12.1.33	12.1.34	214°1.7'	84.56	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
1086	12.1.34	12.1.35	214°25.5'	20.96	данные отсутствуют	16:24:150301:410	данные отсутствуют
1087	12.1.35	12.1.36	300°28.2'	6.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1088	12.1.36	12.1.37	213°41.4'	0.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1089	12.1.37	12.1.38	299°31.4'	13.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1090	12.1.38	12.1.39	286°25.5'	36.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1091	12.1.39	12.1.40	278°42.7'	12.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1092	12.1.40	12.1.41	264°57.1'	49.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1093	12.1.41	12.1.42	265°26.0"	31.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1094	12.1.42	12.1.43	292°17.6"	10.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1095	12.1.43	12.1.44	315°0.0"	11.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1096	12.1.44	12.1.45	0°0.0"	22.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1097	12.1.45	12.1.46	357°43.0"	30.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1098	12.1.46	12.1.47	345°53.4"	18.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1099	12.1.47	12.1.48	327°12.0"	10.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1100	12.1.48	12.1.49	339°1.0"	137.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1101	12.1.49	12.1.50	336°12.8"	39.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1102	12.1.50	12.1.51	328°30.4"	42.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1103	12.1.51	12.1.1	326°21.8"	78.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1104	12.2.52	12.2.53	186°42.6"	5.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1105	12.2.53	12.2.54	180°0.0"	10.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1106	12.2.54	12.2.55	202°50.0"	8.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1107	12.2.55	12.2.56	210°37.8"	8.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1108	12.2.56	12.2.57	217°47.2"	11.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1109	12.2.57	12.2.58	223°0.1"	12.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1110	12.2.58	12.2.59	208°55.6"	13.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1111	12.2.59	12.2.60	200°24.0"	12.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1112	12.2.60	12.2.61	180°0.0"	7.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1113	12.2.61	12.2.62	123°20.5"	4.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1114	12.2.62	12.2.63	104°18.0"	5.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1115	12.2.63	12.2.64	53°18.6"	6.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1116	12.2.64	12.2.65	12°22.1"	11.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1117	12.2.65	12.2.66	23°48.4"	11.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1118	12.2.66	12.2.67	45°0.0"	16.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1119	12.2.67	12.2.68	43°21.8"	14.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1120	12.2.68	12.2.69	26°18.4"	9.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1121	12.2.69	12.2.70	22°50.0"	8.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7EB0303DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1122	12.2.70	12.2.71	5°57.4`	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1123	12.2.71	12.2.72	347°37.9`	11.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1124	12.2.72	12.2.73	292°10.0`	11.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1125	12.2.73	12.2.74	217°14.1`	3.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1126	12.2.74	12.2.52	200°26.0`	5.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1127	13.1.1	13.1.2	39°12.8`	32.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1128	13.1.2	13.1.3	36°9.0`	20.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1129	13.1.3	13.1.4	24°29.2`	35.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1130	13.1.4	13.1.5	129°47.3`	135.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1131	13.1.5	13.1.6	129°48.1`	50.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1132	13.1.6	13.1.7	244°8.6`	40.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1133	13.1.7	13.1.8	238°11.2`	50.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1134	13.1.8	13.1.9	241°13.2`	8.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1135	13.1.9	13.1.10	241°28.0`	29.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1136	13.1.10	13.1.11	261°38.0`	3.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1137	13.1.11	13.1.12	260°23.4`	19.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1138	13.1.12	13.1.13	268°9.7`	18.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1139	13.1.13	13.1.14	282°59.7`	33.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1140	13.1.14	13.1.15	296°47.8`	11.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1141	13.1.15	13.1.16	298°19.1`	43.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1142	13.1.16	13.1.17	309°23.8`	37.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1143	13.1.17	13.1.18	63°57.7`	14.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1144	13.1.18	13.1.19	57°9.3`	28.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1145	13.1.19	13.1.20	50°8.7`	29.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1146	13.1.20	13.1.1	46°39.6`	19.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1147	14.1.1	14.1.2	54°56.8`	16.09	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(1)	адрес отсутствует
1148	14.1.2	14.1.3	54°56.6`	72.36	данные отсутствуют	16:24:150301:2045	данные отсутствуют
1149	14.1.3	14.1.4	53°46.3`	26.06	данные отсутствуют	16:24:150301:2045	данные отсутствуют
1150	14.1.4	14.1.5	53°46.1`	38.41	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2F0A802F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1151	14.1.5	14.1.6	52°51.1'	6.99	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1152	14.1.6	14.1.7	51°57.2'	0.29	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1153	14.1.7	14.1.8	50°14.4'	1.63	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1154	14.1.8	14.1.9	119°34.4'	162.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1155	14.1.9	14.1.10	119°12.7'	49.38	данные отсутствуют	16:24:150301:1948	данные отсутствуют
1156	14.1.10	14.1.11	119°23.3'	51.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1948	данные отсутствуют
1157	14.1.11	14.1.12	121°32.5'	115.46	данные отсутствуют	16:24:150301:1948	данные отсутствуют
1158	14.1.12	14.1.13	120°43.4'	24.92	данные отсутствуют	16:24:150301:1948	данные отсутствуют
1159	14.1.13	14.1.14	120°43.3'	64.54	данные отсутствуют	16:24:150301:1948	данные отсутствуют
1160	14.1.14	14.1.15	51°25.5'	31.59	данные отсутствуют	16:24:150301:1948	данные отсутствуют
1161	14.1.15	14.1.16	51°35.3'	89.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1162	14.1.16	14.1.17	52°32.9'	22.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1163	14.1.17	14.1.18	213°15.5'	4.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1164	14.1.18	14.1.19	129°47.4'	61.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1165	14.1.19	14.1.20	204°13.1'	36.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1166	14.1.20	14.1.21	216°21.6'	20.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1167	14.1.21	14.1.22	219°23.5'	31.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1168	14.1.22	14.1.23	226°16.4'	19.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1169	14.1.23	14.1.24	230°11.6'	29.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1170	14.1.24	14.1.25	237°3.2'	27.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1171	14.1.25	14.1.26	244°33.1'	16.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1172	14.1.26	14.1.27	309°8.6'	16.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1173	14.1.27	14.1.28	316°19.9'	39.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1174	14.1.28	14.1.29	310°1.0'	83.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1175	14.1.29	14.1.30	308°39.6'	53.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1176	14.1.30	14.1.31	300°47.5'	108.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1177	14.1.31	14.1.32	301°56.5'	85.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1178	14.1.32	14.1.33	294°6.7'	15.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1179	14.1.33	14.1.34	280°32.3'	4.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A9997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1180	14.1.34	14.1.35	267°32.5`	16.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1181	14.1.35	14.1.36	255°53.0`	70.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1182	14.1.36	14.1.37	258°52.1`	75.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1183	14.1.37	14.1.38	265°40.3`	50.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1184	14.1.38	14.1.39	258°48.3`	9.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1185	14.1.39	14.1.40	260°36.2`	42.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1186	14.1.40	14.1.41	270°0.0`	9.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1187	14.1.41	14.1.42	291°5.9`	13.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1188	14.1.42	14.1.1	53°38.1`	49.92	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(1)	адрес отсутствует
1189	14.2.43	14.2.44	142°21.9`	10.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1190	14.2.44	14.2.45	56°40.3`	22.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1191	14.2.45	14.2.46	327°3.1`	12.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1192	14.2.46	14.2.43	230°38.5`	23.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1193	14.3.47	14.3.48	144°20.8`	40.88	данные отсутствуют	16:24:150301:486	адрес отсутствует
1194	14.3.48	14.3.49	55°0.3`	16.93	данные отсутствуют	16:24:150301:486	адрес отсутствует
1195	14.3.49	14.3.50	325°1.9`	40.64	данные отсутствуют	16:24:150301:486	адрес отсутствует
1196	14.3.50	14.3.47	235°48.5`	17.42	данные отсутствуют	16:24:150301:486	адрес отсутствует
1197	15.1.1	15.1.2	46°3.7`	22.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1198	15.1.2	15.1.3	24°31.2`	6.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1199	15.1.3	15.1.4	64°39.2`	25.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1200	15.1.4	15.1.5	90°0.0`	9.6	данные отсутствуют	16:24:150301:1913(1)	адрес отсутствует
1201	15.1.5	15.1.6	94°16.7`	25.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1913(1)	адрес отсутствует
1202	15.1.6	15.1.7	100°36.3`	23.91	данные отсутствуют	16:24:150301:1913(1)	адрес отсутствует
1203	15.1.7	15.1.8	101°26.9`	16.12	данные отсутствуют	16:24:150301:1913(1)	адрес отсутствует
1204	15.1.8	15.1.9	106°45.8`	8.67	данные отсутствуют	16:24:150301:1913(1)	адрес отсутствует
1205	15.1.9	15.1.10	138°39.8`	14.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1206	15.1.10	15.1.11	166°8.3`	7.93	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1207	15.1.11	15.1.12	187°45.2`	23.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1208	15.1.12	15.1.13	204°51.1`	10.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A09987B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1209	15.1.13	15.1.14	193°2.8'	8.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1210	15.1.14	15.1.15	218°22.0'	12.24	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1211	15.1.15	15.1.16	222°38.8'	10.33	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1212	15.1.16	15.1.17	241°30.2'	7.96	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1213	15.1.17	15.1.18	241°8.2'	14.5	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1214	15.1.18	15.1.19	244°22.9'	18.96	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1215	15.1.19	15.1.20	233°54.1'	11.88	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1216	15.1.20	15.1.21	229°30.8'	10.78	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1217	15.1.21	15.1.22	228°18.7'	8.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1218	15.1.22	15.1.23	221°41.3'	8.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1219	15.1.23	15.1.24	241°47.0'	9.31	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1220	15.1.24	15.1.25	284°35.8'	9.92	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1221	15.1.25	15.1.26	331°47.8'	28.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1222	15.1.26	15.1.27	311°20.2'	14.38	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1223	15.1.27	15.1.28	329°18.0'	7.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1224	15.1.28	15.1.29	308°47.8'	13.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1225	15.1.29	15.1.30	328°32.2'	15.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1226	15.1.30	15.1.31	338°27.5'	12.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1227	15.1.31	15.1.32	16°17.1'	9.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1228	15.1.32	15.1.33	38°11.2'	11.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1229	15.1.33	15.1.1	49°11.8'	18.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1230	16.1.1	16.1.2	65°8.9'	10.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1231	16.1.2	16.1.3	70°58.4'	21.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1232	16.1.3	16.1.4	82°14.9'	19.28	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1233	16.1.4	16.1.5	95°15.7'	7.63	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1234	16.1.5	16.1.6	95°50.7'	12.77	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1235	16.1.6	16.1.7	99°43.7'	7.1	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1236	16.1.7	16.1.8	38°50.6'	83.07	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1237	16.1.8	16.1.9	41°48.2'	41.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A09987B7EB0303D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1238	16.1.9	16.1.10	45°0.0'	2.69	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1239	16.1.10	16.1.11	45°0.0'	13.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1240	16.1.11	16.1.12	90°0.0'	14	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1241	16.1.12	16.1.13	119°48.8'	10.26	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1242	16.1.13	16.1.14	119°17.5'	119.36	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1243	16.1.14	16.1.15	123°21.1'	88.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1244	16.1.15	16.1.16	200°31.5'	21.68	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1245	16.1.16	16.1.17	209°35.5'	74.52	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1246	16.1.17	16.1.18	210°49.7'	47.77	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(2)	адрес отсутствует
1247	16.1.18	16.1.19	210°49.6'	74.97	данные отсутствуют	16:24:150301:2045	данные отсутствуют
1248	16.1.19	16.1.20	211°31.8'	23.25	данные отсутствуют	16:24:150301:2045	данные отсутствуют
1249	16.1.20	16.1.21	211°31.4'	72.95	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(1)	адрес отсутствует
1250	16.1.21	16.1.22	316°37.3'	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1251	16.1.22	16.1.23	325°10.2'	37.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1252	16.1.23	16.1.24	325°59.0'	68.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1253	16.1.24	16.1.25	317°43.6'	47.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1254	16.1.25	16.1.26	312°9.6'	27.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1255	16.1.26	16.1.27	280°0.5'	15.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1256	16.1.27	16.1.28	273°42.1'	20.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1257	16.1.28	16.1.29	256°24.5'	37.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1258	16.1.29	16.1.30	251°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1259	16.1.30	16.1.31	282°9.7'	11.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1260	16.1.31	16.1.32	278°54.1'	8.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1261	16.1.32	16.1.33	281°52.3'	17.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1262	16.1.33	16.1.34	293°44.9'	5.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1263	16.1.34	16.1.35	291°48.1'	0.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1264	16.1.35	16.1.36	294°54.3'	6.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1265	16.1.36	16.1.37	299°21.5'	16.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1266	16.1.37	16.1.38	309°20.5'	31.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE4D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1267	16.1.38	16.1.39	326°18.6"	0.72	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1268	16.1.39	16.1.40	7°59.3"	5.76	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1269	16.1.40	16.1.41	350°1.3"	10.97	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1270	16.1.41	16.1.42	14°2.2"	7.83	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1271	16.1.42	16.1.43	53°54.1"	11.88	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1272	16.1.43	16.1.44	57°11.5"	23.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1273	16.1.44	16.1.45	51°34.1"	23.49	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1274	16.1.45	16.1.1	47°33.6"	30.08	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1275	17.1.1	17.1.2	50°9.1"	69.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1276	17.1.2	17.1.3	53°19.6"	93.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1277	17.1.3	17.1.4	61°55.7"	13.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1278	17.1.4	17.1.5	55°27.1"	37.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1279	17.1.5	17.1.6	65°57.7"	15.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1280	17.1.6	17.1.7	62°4.1"	97.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1281	17.1.7	17.1.8	69°48.7"	31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1282	17.1.7	17.1.7			данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
1283	17.1.8	17.1.9	68°25.0"	29.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1284	17.1.9	17.1.10	71°23.0"	79.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1285	17.1.10	17.1.11	76°51.1"	39.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1286	17.1.11	17.1.12	75°57.8"	60.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1287	17.1.12	17.1.13	76°12.8"	84.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1288	17.1.13	17.1.14	111°9.1"	33.37	данные отсутствуют	16:24:150301:1484(1)	данные отсутствуют
1289	17.1.14	17.1.15	212°52.6"	300.06	данные отсутствуют	16:24:150301:577(1)	адрес отсутствует
1290	17.1.15	17.1.16	124°3.7"	160.68	данные отсутствуют	16:24:150301:577(1)	адрес отсутствует
1291	17.1.16	17.1.17	213°54.4"	117.86	данные отсутствуют	16:24:150301:577(1)	адрес отсутствует
1292	17.1.17	17.1.18	319°57.4"	87.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1293	17.1.18	17.1.19	320°26.6"	46.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1294	17.1.19	17.1.20	229°5.2"	3.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1295	17.1.20	17.1.21	140°26.6"	46.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF8A9997B7CE6D93D2FA852F8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1296	17.1.21	17.1.22	139°12.8'	87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1297	17.1.22	17.1.23	137°56.5'	102.81	данные отсутствуют	16:24:150301:577(1)	адрес отсутствует
1298	17.1.23	17.1.24	139°25.1'	64.25	данные отсутствуют	16:24:150301:577(1)	адрес отсутствует
1299	17.1.24	17.1.25	135°0.0'	0.14	данные отсутствуют	16:24:150301:577(1)	адрес отсутствует
1300	17.1.25	17.1.26	140°19.1'	29.76	данные отсутствуют	16:24:150301:577(1)	адрес отсутствует
1301	17.1.26	17.1.27	141°10.2'	78.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1302	17.1.27	17.1.28	146°44.9'	50.7	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1303	17.1.28	17.1.29	144°42.1'	16.41	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1304	17.1.29	17.1.30	144°38.3'	0.38	данные отсутствуют	16:24:150301:1911(1)	данные отсутствуют
1305	17.1.30	17.1.31	129°15.9'	32.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1306	17.1.31	17.1.32	119°17.0'	16.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1307	17.1.32	17.1.33	113°57.7'	5.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1308	17.1.33	17.1.34	116°33.9'	0.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1309	17.1.34	17.1.35	113°46.9'	6.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1310	17.1.35	17.1.36	102°13.5'	18.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1311	17.1.36	17.1.37	98°54.1'	8.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1312	17.1.37	17.1.38	101°23.9'	12.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1313	17.1.38	17.1.39	76°30.6'	38.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1314	17.1.39	17.1.40	93°51.2'	19.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1315	17.1.40	17.1.41	100°11.8'	14.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1316	17.1.41	17.1.42	132°0.2'	25.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1317	17.1.42	17.1.43	137°45.5'	47.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1318	17.1.43	17.1.44	146°1.8'	68.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1319	17.1.44	17.1.45	145°16.0'	38.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1320	17.1.45	17.1.46	136°32.0'	15.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1321	17.1.46	17.1.47	135°0.0'	0.14	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(1)	адрес отсутствует
1322	17.1.47	17.1.48	136°39.1'	14.71	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(1)	адрес отсутствует
1323	17.1.48	17.1.49	132°33.8'	19.96	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(1)	адрес отсутствует
1324	17.1.49	17.1.50	129°17.3'	18.48	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1325	17.1.50	17.1.51	109°59.0'	15.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1551(1)	адрес отсутствует
1326	17.1.51	17.1.52	110°51.2'	17.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1327	17.1.52	17.1.53	90°0.0'	10.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1328	17.1.53	17.1.54	80°41.4'	43.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1329	17.1.54	17.1.55	78°34.4'	9.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1330	17.1.55	17.1.56	85°40.3'	50.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1331	17.1.56	17.1.57	78°53.9'	75.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1332	17.1.57	17.1.58	75°50.7'	69.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1333	17.1.58	17.1.59	87°24.8'	15.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1334	17.1.59	17.1.60	100°18.3'	3.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1335	17.1.60	17.1.61	114°20.9'	15.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1336	17.1.61	17.1.62	121°53.9'	85.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1337	17.1.62	17.1.63	120°45.2'	107.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1338	17.1.63	17.1.64	128°45.7'	52.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1339	17.1.64	17.1.65	130°6.2'	83.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1340	17.1.65	17.1.66	136°19.9'	39.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1341	17.1.66	17.1.67	128°57.4'	18.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1342	17.1.67	17.1.68	129°30.2'	41.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1343	17.1.68	17.1.69	118°18.1'	44.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1344	17.1.69	17.1.70	236°36.1'	92.47	данные отсутствуют	16:24:150301:1927(1)	данные отсутствуют
1345	17.1.70	17.1.71	355°16.4'	38.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1346	17.1.71	17.1.72	328°53.1'	25.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1347	17.1.72	17.1.73	313°56.3'	22.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1348	17.1.73	17.1.74	295°20.8'	14.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1349	17.1.74	17.1.75	299°0.1'	21.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1350	17.1.75	17.1.76	316°6.1'	22.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1351	17.1.76	17.1.77	316°1.4'	23.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1352	17.1.77	17.1.78	332°29.9'	30.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1353	17.1.78	17.1.79	338°17.4'	46.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1354	17.1.79	17.1.80	317°21.2'	10.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1355	17.1.80	17.1.81	295°48.8'	20.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1356	17.1.81	17.1.82	275°11.6'	20.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1357	17.1.82	17.1.83	250°36.9'	22.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1358	17.1.83	17.1.84	238°40.3'	13.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1359	17.1.84	17.1.85	228°5.3'	17.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1360	17.1.85	17.1.86	238°26.9'	13.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1361	17.1.86	17.1.87	256°28.3'	13.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1362	17.1.87	17.1.88	255°11.2'	25.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1363	17.1.88	17.1.89	278°56.9'	12.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1364	17.1.89	17.1.90	315°0.0'	10.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1365	17.1.90	17.1.91	332°56.9'	26.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1366	17.1.91	17.1.92	336°2.3'	23.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1367	17.1.92	17.1.93	323°12.1'	15.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1368	17.1.93	17.1.94	311°21.2'	35.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1369	17.1.94	17.1.95	296°2.8'	34.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1370	17.1.95	17.1.96	288°47.5'	25.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1371	17.1.96	17.1.97	273°56.7'	46.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1372	17.1.97	17.1.98	259°41.7'	21.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1373	17.1.98	17.1.99	253°57.4'	15.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1374	17.1.99	17.1.100	238°38.0'	17.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1375	17.1.100	17.1.101	242°30.1'	16.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1376	17.1.101	17.1.102	259°24.3'	14.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1377	17.1.102	17.1.103	270°0.0'	25.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1378	17.1.103	17.1.104	263°25.9'	16.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000570EB0903DF0A0002F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1379	17.1.104	17.1.105	233°18.6'	6.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1380	17.1.105	17.1.106	235°33.1'	14.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1381	17.1.106	17.1.107	222°15.2'	36.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1382	17.1.107	17.1.108	213°23.5'	42.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1383	17.1.108	17.1.109	206°8.6'	30.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1384	17.1.109	17.1.110	192°58.1'	16.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1385	17.1.110	17.1.111	188°55.4'	12.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1386	17.1.111	17.1.112	171°29.5'	12.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1387	17.1.112	17.1.113	161°47.5'	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1388	17.1.113	17.1.114	161°6.8'	8.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1389	17.1.114	17.1.115	135°16.9'	14.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1390	17.1.115	17.1.116	134°37.6'	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1391	17.1.116	17.1.117	86°59.2'	11.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1392	17.1.117	17.1.118	80°1.3'	10.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1393	17.1.118	17.1.119	90°0.0'	23.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1394	17.1.119	17.1.120	94°30.8'	15.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000657E5E0302DF0A502FA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1395	17.1.120	17.1.121	117°21.5'	19.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1396	17.1.121	17.1.122	97°47.0'	14.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1397	17.1.122	17.1.123	88°29.9'	22.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1398	17.1.123	17.1.124	72°14.6'	18.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1399	17.1.124	17.1.125	64°35.5'	13.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1400	17.1.125	17.1.126	90°0.0'	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1401	17.1.126	17.1.127	122°25.5'	18.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1402	17.1.127	17.1.128	107°25.1'	10.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1403	17.1.128	17.1.129	97°7.5'	15.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1404	17.1.129	17.1.130	92°44.7'	14.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1405	17.1.130	17.1.131	106°39.5'	13.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1406	17.1.131	17.1.132	158°11.9'	10.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1407	17.1.132	17.1.133	164°3.3'	13.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1408	17.1.133	17.1.134	195°33.0'	11.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1409	17.1.134	17.1.135	219°33.6'	8.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1410	17.1.135	17.1.136	219°58.3'	26.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1411	17.1.136	17.1.137	208°35.2'	57.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1412	17.1.137	17.1.138	204°49.5'	55.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1413	17.1.138	17.1.139	198°33.2'	45.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1414	17.1.139	17.1.140	315°0.0'	7.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1415	17.1.140	17.1.141	327°54.1'	9.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1416	17.1.141	17.1.142	175°2.2'	6.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1417	17.1.142	17.1.143	176°59.2'	1.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1418	17.1.143	17.1.144	147°59.7'	2.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1419	17.1.144	17.1.145	134°55.1'	49.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1420	17.1.145	17.1.146	136°49.7'	13.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1421	17.1.146	17.1.147	114°46.5'	10.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1422	17.1.147	17.1.148	115°2.0'	41.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1423	17.1.148	17.1.149	101°39.0'	72.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1424	17.1.149	17.1.150	100°3.7'	44.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1425	17.1.150	17.1.151	93°39.5'	78.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1426	17.1.151	17.1.152	15°22.6'	4.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1427	17.1.152	17.1.153	26°33.9'	3.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1428	17.1.153	17.1.154	47°33.8'	9.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1429	17.1.154	17.1.155	63°26.1'	12.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1430	17.1.155	17.1.156	130°7.1'	744.26	данные отсутствуют	16:24:150301:1927(1)	данные отсутствуют
1431	17.1.156	17.1.157	267°20.4'	9.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1432	17.1.156	17.1.156			данные отсутствуют	16:24:150301:1848	адрес отсутствует
1433	17.1.157	17.1.158	270°0.0'	3.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1434	17.1.158	17.1.159	269°14.2'	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1435	17.1.159	17.1.160	308°34.9'	11.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1436	17.1.160	17.1.161	312°2.3'	8.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1437	17.1.161	17.1.162	329°33.4'	13.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1438	17.1.162	17.1.163	354°24.1'	30.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1439	17.1.163	17.1.164	358°17.8'	5.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1440	17.1.164	17.1.165	257°7.3'	4.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1441	17.1.165	17.1.166	178°17.0'	4.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1442	17.1.166	17.1.167	174°13.1'	31.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1443	17.1.167	17.1.168	150°18.2'	14.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1444	17.1.168	17.1.169	131°22.0'	8.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1445	17.1.169	17.1.170	128°43.7'	12.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1446	17.1.170	17.1.171	89°15.5'	46.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1447	17.1.171	17.1.172	90°0.0'	3.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1448	17.1.172	17.1.173	87°24.4'	83.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1449	17.1.173	17.1.174	85°31.3'	16.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1450	17.1.174	17.1.175	81°14.5'	37.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1451	17.1.175	17.1.176	83°13.7'	16.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1452	17.1.176	17.1.177	69°26.6'	11.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1453	17.1.177	17.1.178	69°19.3'	27.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1454	17.1.178	17.1.179	50°14.9'	54.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1455	17.1.179	17.1.180	45°46.3'	62.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1456	17.1.180	17.1.181	43°34.5'	14.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1457	17.1.181	17.1.182	32°26.0'	58.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1458	17.1.182	17.1.183	27°42.5'	42.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1459	17.1.183	17.1.184	20°49.9'	46.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1460	17.1.184	17.1.185	10°45.5'	23.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1461	17.1.185	17.1.186	45°0.0'	22.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1462	17.1.185	17.1.185			данные отсутствуют	16:24:150301:1927(1)	данные отсутствуют
1463	17.1.186	17.1.187	53°15.2'	9.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1464	17.1.187	17.1.188	53°3.4'	15.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1465	17.1.188	17.1.189	65°36.2'	29.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1466	17.1.189	17.1.190	165°17.5'	24.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1467	17.1.190	17.1.191	185°22.9'	13.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1468	17.1.191	17.1.192	206°33.9'	0.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1469	17.1.192	17.1.193	209°30.4'	35.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1470	17.1.193	17.1.194	209°25.1'	45.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1471	17.1.194	17.1.195	198°16.8'	46.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1472	17.1.195	17.1.196	201°48.1'	32.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1473	17.1.196	17.1.197	202°14.2'	53.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1474	17.1.197	17.1.198	212°37.4'	43.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A99987B5E4B9D3DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1475	17.1.198	17.1.199	224°22.7'	52.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1476	17.1.199	17.1.200	235°59.1'	58.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1477	17.1.200	17.1.201	241°56.6'	42.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1478	17.1.201	17.1.202	249°53.8'	97.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1479	17.1.202	17.1.203	260°56.5'	6.99	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1480	17.1.203	17.1.204	259°8.6'	37.17	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1481	17.1.204	17.1.205	273°30.2'	9.82	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1482	17.1.205	17.1.206	283°2.5'	27.92	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1483	17.1.206	17.1.207	282°42.2'	17.73	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1484	17.1.207	17.1.208	270°0.0'	14.7	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1485	17.1.208	17.1.209	239°34.6'	27.25	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1486	17.1.209	17.1.210	225°46.1'	42.15	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1487	17.1.210	17.1.211	219°52.4'	21.37	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1488	17.1.211	17.1.212	187°47.8'	24.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1489	17.1.212	17.1.213	182°57.9'	25.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1490	17.1.213	17.1.214	139°15.5'	48.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 608AAF5A0000657E5E0302DFA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1491	17.1.214	17.1.215	140°25.8'	71.74	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1492	17.1.215	17.1.216	132°23.8'	40.49	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1493	17.1.216	17.1.217	139°18.7'	35.74	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1494	17.1.217	17.1.218	149°38.5'	8.11	данные отсутствуют	16:24:150301:1937(1)	данные отсутствуют
1495	17.1.218	17.1.219	177°31.7'	13.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1496	17.1.219	17.1.220	189°8.8'	11.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1497	17.1.220	17.1.221	192°18.2'	44.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1498	17.1.221	17.1.222	198°13.8'	26.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1499	17.1.222	17.1.223	203°20.9'	35.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1500	17.1.223	17.1.224	210°31.8'	4.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1501	17.1.224	17.1.225	304°30.5'	1.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1502	17.1.225	17.1.226	354°2.6'	11.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1503	17.1.226	17.1.227	5°11.6'	20.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1504	17.1.227	17.1.228	354°34.6'	33.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1505	17.1.228	17.1.229	4°53.3'	15.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1506	17.1.229	17.1.230	16°46.3'	15.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000785EB0903DF6A882F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1507	17.1.230	17.1.231	8°55.4'	12.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1508	17.1.231	17.1.232	344°42.6'	14.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1509	17.1.232	17.1.233	326°46.1'	6.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1510	17.1.233	17.1.234	316°1.4'	23.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1511	17.1.234	17.1.235	315°0.0'	11.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1512	17.1.235	17.1.236	315°0.0'	10.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1513	17.1.236	17.1.237	328°45.2'	20.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1514	17.1.237	17.1.238	316°52.1'	26.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1515	17.1.238	17.1.239	274°53.9'	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1516	17.1.239	17.1.240	349°22.8'	3.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1517	17.1.240	17.1.241	346°33.1'	18.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1518	17.1.241	17.1.242	333°18.9'	21.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1519	17.1.242	17.1.243	336°19.1'	12.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1520	17.1.243	17.1.244	64°17.4'	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1521	17.1.244	17.1.245	333°55.3'	31.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1522	17.1.245	17.1.246	344°12.2'	15.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A09987B7EB0303D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1523	17.1.246	17.1.247	0°0.0'	26.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1524	17.1.247	17.1.248	28°4.3'	11.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1525	17.1.248	17.1.249	15°23.8'	7.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1526	17.1.249	17.1.250	31°16.7'	12.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1527	17.1.250	17.1.251	45°33.2'	51.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1528	17.1.251	17.1.252	47°3.7'	35.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1529	17.1.252	17.1.253	317°43.6'	2.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1530	17.1.253	17.1.254	70°22.8'	22.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1531	17.1.254	17.1.255	94°49.3'	8.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1532	17.1.255	17.1.256	72°25.2'	10.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1533	17.1.256	17.1.257	170°57.7'	4.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1534	17.1.257	17.1.258	130°6.1'	4.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1535	17.1.258	17.1.259	120°37.8'	8.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1536	17.1.259	17.1.260	142°45.9'	6.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1537	17.1.260	17.1.261	114°31.2'	6.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1538	17.1.261	17.1.262	116°33.9'	12.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000785EB0903DF6A882F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1539	17.1.262	17.1.263	92°59.2'	11.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1540	17.1.263	17.1.264	108°53.2'	8.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1541	17.1.264	17.1.265	72°47.3'	19.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1542	17.1.265	17.1.266	66°3.4'	62.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1543	17.1.266	17.1.267	75°15.4'	17.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1544	17.1.267	17.1.268	81°40.9'	17.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1545	17.1.268	17.1.269	153°26.1'	2.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1546	17.1.269	17.1.270	63°26.1'	15.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1547	17.1.270	17.1.271	51°34.3'	30.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1548	17.1.271	17.1.272	52°33.3'	47.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1549	17.1.272	17.1.273	59°45.8'	21.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1550	17.1.273	17.1.274	40°27.7'	17.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1551	17.1.274	17.1.275	310°54.8'	1.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1552	17.1.275	17.1.276	39°39.4'	9.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1553	17.1.276	17.1.277	36°20.2'	15.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1554	17.1.277	17.1.278	18°26.1'	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A09987B7EB0303D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1555	17.1.278	17.1.279	0°0.0'	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1556	17.1.279	17.1.280	341°33.9'	6.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1557	17.1.280	17.1.281	315°34.0'	7.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1558	17.1.281	17.1.282	264°38.6'	6.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1559	17.1.282	17.1.283	244°39.2'	10.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1560	17.1.283	17.1.284	229°10.1'	24.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1561	17.1.284	17.1.285	236°56.9'	17.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1562	17.1.285	17.1.286	237°42.0'	30.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1563	17.1.286	17.1.287	233°30.5'	18.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1564	17.1.287	17.1.288	233°58.4'	25.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1565	17.1.288	17.1.289	244°28.2'	14.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1566	17.1.289	17.1.290	236°18.6'	6.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1567	17.1.290	17.1.291	230°11.6'	14.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1568	17.1.291	17.1.292	249°35.4'	18.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1569	17.1.292	17.1.293	339°46.5'	2.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1570	17.1.293	17.1.294	248°8.2'	16.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987B5E6B9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1571	17.1.294	17.1.295	254°14.9'	16.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1572	17.1.295	17.1.296	270°0.0'	10.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1573	17.1.296	17.1.297	286°30.2'	11.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1574	17.1.297	17.1.298	270°0.0'	11.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1575	17.1.298	17.1.299	252°32.5'	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1576	17.1.299	17.1.300	162°28.4'	1.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1577	17.1.300	17.1.301	253°13.7'	15.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1578	17.1.301	17.1.302	300°57.8'	11.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1579	17.1.302	17.1.303	306°4.6'	8.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1580	17.1.303	17.1.304	241°14.6'	9.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1581	17.1.304	17.1.305	237°3.1'	12.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1582	17.1.305	17.1.306	265°29.2'	7.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1583	17.1.306	17.1.307	281°40.4'	12.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1584	17.1.307	17.1.308	263°39.6'	10.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1585	17.1.308	17.1.309	252°13.0'	16.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1586	17.1.309	17.1.310	237°58.1'	23.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A09987B7EB0303D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1587	17.1.310	17.1.311	248°18.1'	20.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1588	17.1.311	17.1.312	273°24.0'	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1589	17.1.312	17.1.313	313°0.1'	12.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1590	17.1.313	17.1.314	333°12.5'	11.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1591	17.1.314	17.1.315	351°41.2'	35.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1592	17.1.315	17.1.316	340°8.2'	20.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1593	17.1.316	17.1.317	256°34.1'	13.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1594	17.1.317	17.1.318	245°8.2'	9.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1595	17.1.318	17.1.319	215°43.4'	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1596	17.1.319	17.1.320	216°23.0'	11.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1597	17.1.320	17.1.321	237°3.1'	51.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1598	17.1.321	17.1.322	230°19.1'	29.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1599	17.1.322	17.1.323	215°32.8'	79.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1600	17.1.323	17.1.324	216°15.2'	20.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1601	17.1.324	17.1.325	204°40.9'	25.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1602	17.1.325	17.1.326	190°38.8'	13.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000657E5E0302DF0A502FA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 64 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1603	17.1.326	17.1.327	164°48.8'	14.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1604	17.1.327	17.1.328	146°26.9'	11.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1605	17.1.328	17.1.329	136°15.2'	19.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1606	17.1.329	17.1.330	125°46.7'	30.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1607	17.1.330	17.1.331	136°12.1'	20.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1608	17.1.331	17.1.332	129°4.7'	17.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1609	17.1.332	17.1.333	129°29.5'	13.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1610	17.1.333	17.1.334	153°26.1'	28.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1611	17.1.334	17.1.335	169°46.8'	36.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1612	17.1.335	17.1.336	182°51.1'	26.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1613	17.1.336	17.1.337	202°12.8'	33.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1614	17.1.337	17.1.338	270°0.0'	14.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1615	17.1.338	17.1.339	214°33.0'	6.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1616	17.1.339	17.1.340	198°58.1'	12.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1617	17.1.340	17.1.341	215°52.7'	29.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1618	17.1.341	17.1.342	229°20.0'	33.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000657E5E0E0D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1619	17.1.342	17.1.343	249°19.5'	44.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1620	17.1.343	17.1.344	256°57.0'	25.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1621	17.1.344	17.1.345	188°45.6'	9.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1622	17.1.345	17.1.346	202°55.6'	10.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1623	17.1.346	17.1.347	247°30.6'	13.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1624	17.1.347	17.1.348	229°53.9'	9.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1625	17.1.348	17.1.349	220°48.9'	5.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1626	17.1.349	17.1.350	274°53.9'	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1627	17.1.350	17.1.351	15°15.3'	4.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1628	17.1.351	17.1.352	311°49.2'	7.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1629	17.1.352	17.1.353	313°32.8'	13.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1630	17.1.353	17.1.354	314°50.3'	25.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1631	17.1.354	17.1.355	309°8.2'	13.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1632	17.1.355	17.1.356	302°35.3'	18.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1633	17.1.356	17.1.357	264°6.1'	24.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1634	17.1.357	17.1.358	233°5.1'	50.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000657E5E0302DF0A502FA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1635	17.1.358	17.1.359	230°30.5'	27.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1636	17.1.359	17.1.360	216°56.5'	31.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1637	17.1.360	17.1.361	230°53.8'	26.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1638	17.1.361	17.1.362	230°11.6'	14.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1639	17.1.362	17.1.363	211°5.8'	7.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1640	17.1.363	17.1.364	252°9.0'	6.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1641	17.1.364	17.1.365	3°49.9'	20.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1642	17.1.365	17.1.366	37°36.8'	38.5	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1643	17.1.366	17.1.367	43°29.9'	32.4	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1644	17.1.367	17.1.368	48°52.4'	73.28	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1645	17.1.368	17.1.369	55°7.5'	20.11	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1646	17.1.369	17.1.370	65°41.3'	21.62	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1647	17.1.370	17.1.371	66°38.6'	4.79	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1648	17.1.371	17.1.372	76°8.3'	7.93	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1649	17.1.372	17.1.373	84°50.6'	13.35	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1650	17.1.373	17.1.374	98°0.7'	54.53	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE4D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 67 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1651	17.1.374	17.1.375	95°42.7'	12.06	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1652	17.1.375	17.1.376	78°29.2'	22.04	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1653	17.1.376	17.1.377	81°1.6'	3.85	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1654	17.1.377	17.1.378	76°48.4'	28.04	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1655	17.1.378	17.1.379	48°39.8'	14.38	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1656	17.1.379	17.1.380	41°8.6'	12.62	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1657	17.1.380	17.1.381	33°31.1'	9.24	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1658	17.1.381	17.1.382	18°1.3'	30.71	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1659	17.1.382	17.1.383	357°8.3'	12.01	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1660	17.1.383	17.1.384	351°9.5'	4.55	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1661	17.1.384	17.1.385	344°18.6'	9.24	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1662	17.1.385	17.1.386	324°28.6'	45.95	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1663	17.1.386	17.1.387	324°12.2'	61.89	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1664	17.1.387	17.1.388	325°32.3'	12.37	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1665	17.1.388	17.1.389	324°11.0'	76.21	данные отсутствуют	16:24:090705:63(2)	данные отсутствуют
1666	17.1.389	17.1.390	41°38.0'	1.2	данные отсутствуют	16:24:000000:7092(1), 16:24:090705:63(2)	адрес отсутствует; данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A09987B7EB0303DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1667	17.1.390	17.1.391	41°48.7'	72.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1668	17.1.391	17.1.392	40°57.9'	51.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1669	17.1.392	17.1.393	310°48.9'	2.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1670	17.1.393	17.1.394	48°47.2'	38.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1671	17.1.393	17.1.393			данные отсутствуют	16:24:000000:7092(1)	адрес отсутствует
1672	17.1.394	17.1.395	39°39.2'	14.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1673	17.1.395	17.1.396	26°7.9'	71.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1674	17.1.396	17.1.397	18°26.1'	9.8'	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1675	17.1.397	17.1.398	38°22.0'	6.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1676	17.1.398	17.1.399	168°6.7'	3.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1677	17.1.399	17.1.400	184°53.5'	22.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1678	17.1.400	17.1.401	180°0.0'	13.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1679	17.1.401	17.1.402	155°24.0'	9.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1680	17.1.402	17.1.403	123°51.8'	9.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1681	17.1.403	17.1.404	86°17.5'	10.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1682	17.1.404	17.1.405	56°5.1'	28.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 69 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1683	17.1.405	17.1.406	50°20.9'	47.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1684	17.1.406	17.1.407	45°0.0'	25.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1685	17.1.407	17.1.408	40°48.9'	5.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1686	17.1.408	17.1.409	0°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1687	17.1.409	17.1.410	263°0.8'	8.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1688	17.1.410	17.1.411	264°58.7'	11.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1689	17.1.411	17.1.412	267°0.0'	11.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1690	17.1.412	17.1.413	269°1.0'	11.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1691	17.1.413	17.1.414	270°59.0'	11.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1692	17.1.414	17.1.415	273°0.0'	11.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1693	17.1.415	17.1.416	275°1.3'	11.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1694	17.1.416	17.1.417	276°59.8'	11.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1695	17.1.417	17.1.418	278°55.6'	1.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1696	17.1.418	17.1.419	226°51.2'	15.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1697	17.1.419	17.1.420	218°7.8'	11.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1698	17.1.420	17.1.421	198°47.3'	10.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000787EB0903DF6A852FA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 70 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1699	17.1.421	17.1.422	205°54.4'	3.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1700	17.1.422	17.1.423	206°3.8'	66.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1701	17.1.423	17.1.424	219°19.1'	13.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1702	17.1.424	17.1.425	228°58.0'	38.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1703	17.1.425	17.1.426	311°0.5'	3.05	данные отсутствуют	16:24:000000:7092(1)	адрес отсутствует
1704	17.1.426	17.1.427	313°17.2'	33.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1705	17.1.427	17.1.428	312°11.3'	36.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1706	17.1.428	17.1.429	309°26.9'	32.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1707	17.1.429	17.1.430	235°36.1'	26.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1708	17.1.430	17.1.431	229°25.9'	116.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1709	17.1.431	17.1.432	229°7.9'	81.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1710	17.1.432	17.1.433	231°38.0'	15.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1711	17.1.433	17.1.434	251°33.9'	10.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1712	17.1.434	17.1.435	292°50.0'	8.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1713	17.1.435	17.1.436	296°33.9'	4.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1714	17.1.436	17.1.437	296°6.8'	5.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2F0A802F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1715	17.1.437	17.1.438	225°43.3'	67.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1716	17.1.438	17.1.439	226°28.1'	19.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1717	17.1.439	17.1.440	226°27.8'	33.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1718	17.1.440	17.1.441	225°32.9'	51.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1719	17.1.441	17.1.442	219°50.9'	34.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1720	17.1.442	17.1.443	138°33.9'	43.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1721	17.1.443	17.1.444	137°32.4'	20.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1722	17.1.444	17.1.445	141°7.7'	21.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1723	17.1.445	17.1.446	221°14.8'	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1724	17.1.445	17.1.445			данные отсутствуют	16:24:090705:302(1)	адрес отсутствует
1725	17.1.446	17.1.447	310°34.0'	162.84	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1726	17.1.447	17.1.448	315°0.0'	0.14	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1727	17.1.448	17.1.449	311°5.9'	111.2	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1728	17.1.449	17.1.450	310°47.9'	268.29	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1729	17.1.450	17.1.451	310°45.1'	74.45	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1730	17.1.451	17.1.452	310°52.4'	50.12	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A5000578CE6503D2FA6B2F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1731	17.1.452	17.1.453	310°43.9'	4.75	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1732	17.1.453	17.1.454	310°47.2'	13.47	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1733	17.1.454	17.1.455	309°56.9'	184.71	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1734	17.1.455	17.1.456	0°0.0'	5.2	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1735	17.1.456	17.1.457	331°46.3'	10.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1736	17.1.457	17.1.458	337°32.9'	13.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1737	17.1.458	17.1.459	346°28.1'	24.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1738	17.1.459	17.1.460	358°34.4'	24.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1739	17.1.460	17.1.461	17°57.4'	22.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1740	17.1.461	17.1.462	15°59.9'	29.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1741	17.1.462	17.1.463	340°36.9'	11.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1742	17.1.463	17.1.464	293°7.3'	9.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1743	17.1.464	17.1.465	270°0.0'	16.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1744	17.1.465	17.1.466	261°52.2'	13.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1745	17.1.466	17.1.467	256°41.6'	24.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1746	17.1.467	17.1.468	274°30.8'	7.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A99987B5E4B9D3DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1747	17.1.468	17.1.469	274°49.3'	8.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1748	17.1.469	17.1.470	270°0.0'	13.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1749	17.1.470	17.1.471	285°41.4'	9.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1750	17.1.471	17.1.472	261°5.9'	8.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1751	17.1.472	17.1.473	292°37.2'	11.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1752	17.1.473	17.1.474	30°13.0'	31.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1753	17.1.474	17.1.475	48°26.6'	30.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1754	17.1.475	17.1.476	62°4.0'	24.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1755	17.1.476	17.1.477	45°49.8'	29.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1756	17.1.477	17.1.478	38°52.3'	21.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1757	17.1.478	17.1.479	354°36.1'	12.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1758	17.1.479	17.1.480	328°26.9'	13.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1759	17.1.480	17.1.481	310°22.7'	16.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1760	17.1.481	17.1.482	293°20.5'	15.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1761	17.1.482	17.1.483	268°4.1'	17.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1762	17.1.483	17.1.484	248°55.0'	8.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1763	17.1.484	17.1.485	235°3.8'	25.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1764	17.1.485	17.1.486	234°42.8'	31.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1765	17.1.486	17.1.487	237°52.3'	34.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1766	17.1.487	17.1.488	240°56.7'	19.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1767	17.1.488	17.1.489	251°33.9'	18.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1768	17.1.489	17.1.490	260°25.0'	7.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1769	17.1.490	17.1.491	274°53.9'	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1770	17.1.491	17.1.492	287°34.8'	10.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1771	17.1.492	17.1.493	300°4.1'	8.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1772	17.1.493	17.1.494	296°33.9'	15.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1773	17.1.494	17.1.495	320°26.4'	14.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1774	17.1.495	17.1.496	329°44.6'	13.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1775	17.1.496	17.1.497	340°36.9'	11.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1776	17.1.497	17.1.498	344°48.8'	7.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1777	17.1.498	17.1.499	0°56.0'	36.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1778	17.1.499	17.1.500	10°33.1'	10.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A5000678E5E9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 75 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1779	17.1.500	17.1.501	26°33.9'	11.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1780	17.1.501	17.1.502	15°50.6'	23.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1781	17.1.502	17.1.503	15°56.7'	21.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1782	17.1.503	17.1.504	26°55.9'	34.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1783	17.1.504	17.1.505	23°3.4'	37.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1784	17.1.505	17.1.506	8°18.6'	17.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1785	17.1.506	17.1.507	353°9.8'	31.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1786	17.1.507	17.1.508	335°43.2'	20.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1787	17.1.508	17.1.509	335°38.0'	24.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1788	17.1.509	17.1.510	314°48.7'	21.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1789	17.1.510	17.1.511	284°11.3'	18.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1790	17.1.511	17.1.512	266°29.2'	11.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1791	17.1.512	17.1.513	255°24.7'	15.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1792	17.1.513	17.1.514	161°33.9'	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1793	17.1.514	17.1.515	140°51.8'	13.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1794	17.1.515	17.1.516	164°48.8'	7.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A5000378E5E0302DF0A5B25BA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 76 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1795	17.1.516	17.1.517	201°48.1'	10.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1796	17.1.517	17.1.518	223°11.9'	11.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1797	17.1.518	17.1.519	276°0.5'	11.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1798	17.1.519	17.1.520	277°15.8'	10.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1799	17.1.520	17.1.521	263°10.7'	21.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1800	17.1.521	17.1.522	248°20.0'	15.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1801	17.1.522	17.1.523	240°40.9'	23.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1802	17.1.523	17.1.524	221°49.2'	15.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1803	17.1.524	17.1.525	222°12.8'	18.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1804	17.1.525	17.1.526	243°37.0'	14.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1805	17.1.526	17.1.527	281°59.3'	14.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1806	17.1.527	17.1.528	270°0.0'	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1807	17.1.528	17.1.529	319°12.8'	6.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1808	17.1.529	17.1.530	339°37.4'	7.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1809	17.1.530	17.1.531	329°18.0'	7.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1810	17.1.531	17.1.532	247°21.1'	15.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2F0A802F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1811	17.1.532	17.1.533	245°24.0'	9.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1812	17.1.533	17.1.534	243°48.0'	7.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1813	17.1.534	17.1.535	233°0.7'	9.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1814	17.1.535	17.1.536	227°36.2'	9.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1815	17.1.536	17.1.537	220°51.9'	11.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1816	17.1.537	17.1.538	212°33.0'	5.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1817	17.1.538	17.1.539	309°45.7'	65.82	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1818	17.1.539	17.1.540	309°41.0'	137.35	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1819	17.1.540	17.1.541	310°24.8'	285.21	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1820	17.1.541	17.1.542	310°24.5'	22.52	данные отсутствуют	16:24:090705:63(3)	данные отсутствуют
1821	17.1.542	17.1.543	355°31.5'	34.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
1822	17.1.542	17.1.542			данные отсутствуют	16:24:000000:7092(1)	адрес отсутствует
1823	17.1.543	17.1.544	357°45.2'	10.21	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
1824	17.1.544	17.1.545	357°35.3'	66.56	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
1825	17.1.545	17.1.546	358°11.0'	97.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
1826	17.1.546	17.1.547	0°19.4'	106.5	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A09987B7EB0303D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 78 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1827	17.1.547	17.1.548	2°9.8'	135.1	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
1828	17.1.548	17.1.549	5°18.5'	59.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
1829	17.1.549	17.1.550	5°7.7'	7.83	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
1830	17.1.550	17.1.551	80°25.0'	7.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1831	17.1.551	17.1.552	39°24.1'	10.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1832	17.1.552	17.1.553	28°27.9'	18.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1833	17.1.553	17.1.554	28°48.7'	43.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1834	17.1.554	17.1.555	35°54.8'	51.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1835	17.1.555	17.1.556	46°45.2'	13.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1836	17.1.556	17.1.557	43°44.3'	77.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1837	17.1.557	17.1.1	49°45.8'	69.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1838	17.2.558	17.2.559	213°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1839	17.2.559	17.2.560	225°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1840	17.2.560	17.2.561	225°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1841	17.2.561	17.2.562	206°33.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1842	17.2.562	17.2.563	213°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1843	17.2.563	17.2.564	225°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF8A9997B5E6B9D2DFA852F8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 79 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1844	17.2.564	17.2.565	198°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1845	17.2.565	17.2.566	213°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1846	17.2.566	17.2.567	206°33.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1847	17.2.567	17.2.568	198°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1848	17.2.568	17.2.569	198°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1849	17.2.569	17.2.570	213°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1850	17.2.570	17.2.571	180°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1851	17.2.571	17.2.572	198°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1852	17.2.572	17.2.573	198°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1853	17.2.573	17.2.574	198°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1854	17.2.574	17.2.575	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1855	17.2.575	17.2.576	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1856	17.2.576	17.2.577	198°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1857	17.2.577	17.2.578	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1858	17.2.578	17.2.579	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1859	17.2.579	17.2.580	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000657E5E0302DF6A502FA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 80 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1860	17.2.580	17.2.58 1	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1861	17.2.581	17.2.58 2	161°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1862	17.2.582	17.2.58 3	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1863	17.2.583	17.2.58 4	180°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1864	17.2.584	17.2.58 5	161°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1865	17.2.585	17.2.58 6	161°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1866	17.2.586	17.2.58 7	161°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1867	17.2.587	17.2.58 8	180°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1868	17.2.588	17.2.58 9	146°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1869	17.2.589	17.2.59 0	161°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1870	17.2.590	17.2.59 1	161°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1871	17.2.591	17.2.59 2	153°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1872	17.2.592	17.2.59 3	146°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1873	17.2.593	17.2.59 4	161°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1874	17.2.594	17.2.59 5	135°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1875	17.2.595	17.2.59 6	146°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0095B7E5E6F83D2D9AB2FBA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1876	17.2.596	17.2.597	153°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1877	17.2.597	17.2.598	135°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1878	17.2.598	17.2.599	135°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1879	17.2.599	17.2.600	146°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1880	17.2.600	17.2.601	123°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1881	17.2.601	17.2.602	135°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1882	17.2.602	17.2.603	135°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1883	17.2.603	17.2.604	116°33.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1884	17.2.604	17.2.605	123°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1885	17.2.605	17.2.606	135°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1886	17.2.606	17.2.607	108°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1887	17.2.607	17.2.608	123°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1888	17.2.608	17.2.609	116°33.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1889	17.2.609	17.2.610	108°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1890	17.2.610	17.2.611	108°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1891	17.2.611	17.2.612	123°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0997B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 82 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1892	17.2.612	17.2.613	90°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1893	17.2.613	17.2.614	108°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1894	17.2.614	17.2.615	108°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1895	17.2.615	17.2.616	108°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1896	17.2.616	17.2.617	90°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1897	17.2.617	17.2.618	90°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1898	17.2.618	17.2.619	108°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1899	17.2.619	17.2.620	90°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1900	17.2.620	17.2.621	90°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1901	17.2.621	17.2.622	90°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1902	17.2.622	17.2.623	90°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1903	17.2.623	17.2.624	71°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1904	17.2.624	17.2.625	90°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1905	17.2.625	17.2.626	90°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1906	17.2.626	17.2.627	71°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1907	17.2.627	17.2.628	71°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000657EE6D9D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1908	17.2.628	17.2.629	71°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1909	17.2.629	17.2.630	90°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1910	17.2.630	17.2.631	56°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1911	17.2.631	17.2.632	71°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1912	17.2.632	17.2.633	71°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1913	17.2.633	17.2.634	63°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1914	17.2.634	17.2.635	56°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1915	17.2.635	17.2.636	71°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1916	17.2.636	17.2.637	45°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1917	17.2.637	17.2.638	56°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1918	17.2.638	17.2.639	63°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1919	17.2.639	17.2.640	45°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1920	17.2.640	17.2.641	45°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1921	17.2.641	17.2.642	56°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1922	17.2.642	17.2.643	33°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1923	17.2.643	17.2.644	45°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0997B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1924	17.2.644	17.2.645	45°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1925	17.2.645	17.2.646	26°33.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1926	17.2.646	17.2.647	33°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1927	17.2.647	17.2.648	45°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1928	17.2.648	17.2.649	18°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1929	17.2.649	17.2.650	33°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1930	17.2.650	17.2.651	26°33.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1931	17.2.651	17.2.652	18°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1932	17.2.652	17.2.653	18°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1933	17.2.653	17.2.654	33°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1934	17.2.654	17.2.655	0°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1935	17.2.655	17.2.656	18°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1936	17.2.656	17.2.657	18°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1937	17.2.657	17.2.658	18°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1938	17.2.658	17.2.659	0°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1939	17.2.659	17.2.660	0°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 85 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1940	17.2.660	17.2.66 1	18°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1941	17.2.661	17.2.66 2	0°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1942	17.2.662	17.2.66 3	0°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1943	17.2.663	17.2.66 4	0°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1944	17.2.664	17.2.66 5	0°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1945	17.2.665	17.2.66 6	341°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1946	17.2.666	17.2.66 7	0°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1947	17.2.667	17.2.66 8	0°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1948	17.2.668	17.2.66 9	341°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1949	17.2.669	17.2.67 0	341°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1950	17.2.670	17.2.67 1	341°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1951	17.2.671	17.2.67 2	0°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1952	17.2.672	17.2.67 3	326°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1953	17.2.673	17.2.67 4	341°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1954	17.2.674	17.2.67 5	341°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1955	17.2.675	17.2.67 6	333°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE4D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 86 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
1956	17.2.676	17.2.677	326°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1957	17.2.677	17.2.678	341°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1958	17.2.678	17.2.679	315°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1959	17.2.679	17.2.680	326°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1960	17.2.680	17.2.681	333°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1961	17.2.681	17.2.682	315°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1962	17.2.682	17.2.683	315°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1963	17.2.683	17.2.684	326°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1964	17.2.684	17.2.685	303°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1965	17.2.685	17.2.686	315°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1966	17.2.686	17.2.687	315°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1967	17.2.687	17.2.688	296°33.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1968	17.2.688	17.2.689	303°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1969	17.2.689	17.2.690	315°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1970	17.2.690	17.2.691	288°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1971	17.2.691	17.2.692	303°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000657E5E0302DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 87 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1972	17.2.692	17.2.693	296°33.9'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1973	17.2.693	17.2.694	288°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1974	17.2.694	17.2.695	288°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1975	17.2.695	17.2.696	303°41.4'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1976	17.2.696	17.2.697	270°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1977	17.2.697	17.2.698	288°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1978	17.2.698	17.2.699	288°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1979	17.2.699	17.2.700	288°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1980	17.2.700	17.2.701	270°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1981	17.2.701	17.2.702	270°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1982	17.2.702	17.2.703	288°26.1'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1983	17.2.703	17.2.704	270°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1984	17.2.704	17.2.705	270°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1985	17.2.705	17.2.706	270°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1986	17.2.706	17.2.707	270°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1987	17.2.707	17.2.708	251°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A5000678E5E9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 88 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
1988	17.2.708	17.2.709	270°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1989	17.2.709	17.2.710	270°0.0'	0.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1990	17.2.710	17.2.711	251°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1991	17.2.711	17.2.712	251°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1992	17.2.712	17.2.713	251°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1993	17.2.713	17.2.714	270°0.0'	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1994	17.2.714	17.2.715	236°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1995	17.2.715	17.2.716	251°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1996	17.2.716	17.2.717	251°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1997	17.2.717	17.2.718	243°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1998	17.2.718	17.2.719	236°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1999	17.2.719	17.2.720	251°33.9'	0.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2000	17.2.720	17.2.721	225°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2001	17.2.721	17.2.722	236°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2002	17.2.722	17.2.723	243°26.1'	0.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2003	17.2.723	17.2.724	225°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000657E5E0302DF6A502FA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 89 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
2004	17.2.724	17.2.725	225°0.0'	0.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2005	17.2.725	17.2.558	236°18.6'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2006	18.1.1	18.1.2	21°48.1'	2.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2007	18.1.2	18.1.3	57°48.8'	2.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2008	18.1.3	18.1.4	57°26.6'	1.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2009	18.1.4	18.1.5	76°32.1'	7.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2010	18.1.5	18.1.6	185°14.6'	64.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2011	18.1.6	18.1.7	182°9.4'	135.5	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2012	18.1.7	18.1.8	180°19.3'	106.9	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2013	18.1.8	18.1.9	178°11.2'	97.95	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2014	18.1.9	18.1.10	177°37.0'	76.97	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2015	18.1.10	18.1.11	175°36.1'	24.77	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2016	18.1.11	18.1.12	311°18.5'	4.39	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:000000:7092(1), 16:24:090705:63(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2017	18.1.12	18.1.13	310°24.2'	28.23	данные отсутствуют	16:24:090705:63(1)	данные отсутствуют
2018	18.1.13	18.1.14	308°55.7'	16.71	данные отсутствуют	16:24:090705:63(1)	данные отсутствуют
2019	18.1.14	18.1.15	42°27.3'	6.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2020	18.1.15	18.1.16	36°45.2'	9.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2021	18.1.16	18.1.17	23°1.5'	8.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2022	18.1.17	18.1.18	12°57.5'	11.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2023	18.1.18	18.1.19	352°51.1'	30.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2024	18.1.19	18.1.20	350°13.3'	47.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2025	18.1.20	18.1.21	25°39.7'	19.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2026	18.1.21	18.1.22	24°15.7'	15.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2027	18.1.22	18.1.23	7°58.2'	10.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2028	18.1.23	18.1.24	358°45.3'	59.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2029	18.1.24	18.1.25	0°0.0'	64.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE4D0D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
2030	18.1.25	18.1.26	2°8.0'	69.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2031	18.1.26	18.1.27	3°0.5'	59.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2032	18.1.27	18.1.28	2°5.8'	51.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2033	18.1.28	18.1.1	14°2.2'	12.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2034	19.1.1	19.1.2	52°16.0'	46.41	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2035	19.1.2	19.1.3	55°16.5'	59.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2036	19.1.3	19.1.4	59°3.8'	71.58	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2037	19.1.4	19.1.5	60°51.4'	80.49	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2038	19.1.5	19.1.6	64°32.2'	44.19	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2039	19.1.6	19.1.7	64°27.9'	82.12	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2040	19.1.7	19.1.8	67°59.3'	30.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2041	19.1.8	19.1.9	72°24.9'	136.37	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2042	19.1.9	19.1.10	73°26.7'	56.4	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2043	19.1.10	19.1.11	102°59.6'	35.05	данные отсутствуют	16:24:150301:1484(2)	данные отсутствуют
2044	19.1.10	19.1.10			данные отсутствуют	16:24:000000:7095(1)	адрес отсутствует
2045	19.1.11	19.1.12	256°6.9'	77.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2046	19.1.12	19.1.13	255°57.8'	60.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2047	19.1.13	19.1.14	256°51.1'	39.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2048	19.1.14	19.1.15	251°28.4'	79.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2049	19.1.15	19.1.16	248°25.0'	29.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2050	19.1.16	19.1.17	249°35.6'	31.26	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2051	19.1.17	19.1.18	242°7.4'	97.74	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2052	19.1.18	19.1.19	245°35.2'	15.48	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2053	19.1.19	19.1.20	235°27.1'	37.03	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2054	19.1.20	19.1.21	242°19.1'	13.78	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2055	19.1.21	19.1.22	233°18.1'	93.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2056	19.1.22	19.1.23	230°7.9'	69.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2057	19.1.23	19.1.24	229°52.1'	69.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2058	19.1.24	19.1.25	223°38.2'	77.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A99987B7EB0303D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 91 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
2059	19.1.25	19.1.26	226°43.1`	14.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2060	19.1.26	19.1.27	216°0.7`	52.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2061	19.1.27	19.1.28	208°54.8`	43.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2062	19.1.28	19.1.29	208°13.0`	18.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2063	19.1.29	19.1.30	219°58.3`	8.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2064	19.1.30	19.1.31	261°20.8`	4.65	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2065	19.1.31	19.1.32	18°19.6`	16.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2066	19.1.32	19.1.33	23°32.8`	28.03	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2067	19.1.33	19.1.34	29°22.3`	22.84	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2068	19.1.34	19.1.35	33°52.6`	85.04	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2069	19.1.35	19.1.36	41°47.7`	8.85	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2070	19.1.36	19.1.37	47°2.7`	11.89	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2071	19.1.37	19.1.38	48°18.3`	46.61	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2072	19.1.38	19.1.1	49°27.6`	80.93	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2073	20.1.1	20.1.2	50°1.4`	7.75	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2074	20.1.2	20.1.3	52°32.1`	10.41	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2075	20.1.3	20.1.4	46°49.6`	8.43	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2076	20.1.4	20.1.5	49°50.1`	20.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2077	20.1.5	20.1.6	55°49.2`	62.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2078	20.1.6	20.1.7	59°32.5`	60.33	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2079	20.1.7	20.1.8	58°42.5`	14.11	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2080	20.1.8	20.1.9	59°20.2`	48.18	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2081	20.1.9	20.1.10	62°45.3`	47.49	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE4D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 92 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
2082	20.1.10	20.1.11	66°56.3'	28.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2083	20.1.11	20.1.12	62°34.5'	46.79	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2084	20.1.12	20.1.13	67°39.6'	31.39	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2085	20.1.13	20.1.14	72°4.6'	10.27	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2086	20.1.14	20.1.15	71°26.1'	25.1	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2087	20.1.15	20.1.16	248°3.7'	31.05	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2088	20.1.16	20.1.17	244°27.5'	82.57	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2089	20.1.17	20.1.18	244°24.9'	44.46	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2090	20.1.18	20.1.19	240°52.2'	80.94	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2091	20.1.19	20.1.20	239°5.5'	72.03	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2092	20.1.20	20.1.21	235°17.2'	60.58	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2093	20.1.21	20.1.22	232°22.3'	46.84	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2094	20.1.22	20.1.23	229°26.7'	81.21	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2095	20.1.23	20.1.24	228°17.1'	46.89	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2096	20.1.24	20.1.25	226°57.2'	12.45	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2097	20.1.25	20.1.26	222°9.5'	9.98	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2098	20.1.26	20.1.27	213°50.3'	86.2	данные отсутствуют	16:24:150301:1487, 16:24:150301:1898(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
2099	20.1.27	20.1.28	209°16.0'	23.73	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2100	20.1.28	20.1.29	203°38.5'	28.93	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2101	20.1.29	20.1.30	198°26.1'	18.66	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A09987B7EB0309D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 93 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5	6	7	8
2102	20.1.30	20.1.31	191°2.5'	4.18	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1)	адрес отсутствует
2103	20.1.31	20.1.32	256°26.0'	8.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2104	20.1.32	20.1.33	8°43.4'	3.96	данные отсутствуют	16:24:150301:1487	данные отсутствуют
2105	20.1.33	20.1.34	17°21.7'	18.9	данные отсутствуют	16:24:150301:1487	данные отсутствуют
2106	20.1.34	20.1.35	24°46.8'	16.22	данные отсутствуют	16:24:150301:1487	данные отсутствуют
2107	20.1.35	20.1.36	32°46.0'	25.96	данные отсутствуют	16:24:150301:1487	данные отсутствуют
2108	20.1.36	20.1.37	37°41.2'	20.33	данные отсутствуют	16:24:150301:1487, 16:24:150301:1898(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
2109	20.1.37	20.1.38	33°29.9'	11.6	данные отсутствуют	16:24:150301:1106, 16:24:150301:1487, 16:24:150301:1898(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
2110	20.1.38	20.1.39	33°11.8'	69.83	данные отсутствуют	16:24:150301:1106, 16:24:150301:1487, 16:24:150301:1898(1)	данные отсутствуют; адрес отсутствует
2111	20.1.39	20.1.40	42°55.2'	10.32	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2112	20.1.40	20.1.41	46°24.8'	12.33	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2113	20.1.41	20.1.42	47°32.8'	47.44	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2114	20.1.42	20.1.1	49°4.0'	79.09	данные отсутствуют	16:24:150301:1898(1), 16:24:150301:2133(1)	адрес отсутствует; данные отсутствуют
2115	21.1.1	21.1.2	90°0.0'	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2116	21.1.2	21.1.3	137°31.3'	11.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2117	21.1.3	21.1.4	170°17.2'	22.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2118	21.1.4	21.1.5	180°0.0'	7.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2119	21.1.5	21.1.6	145°33.1'	14.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2120	21.1.6	21.1.7	133°0.1'	12.17	данные отсутствуют	16:24:150301:1116	данные отсутствуют
2121	21.1.7	21.1.8	180°0.0'	4.4	данные отсутствуют	16:24:150301:1116	данные отсутствуют
2122	21.1.8	21.1.9	273°0.8'	11.42	данные отсутствуют	16:24:150301:1116	данные отсутствуют
2123	21.1.9	21.1.10	275°42.7'	7.03	данные отсутствуют	16:24:150301:1116	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000570EF0D3DF0A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 94 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 94	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5	6	7	8
2124	21.1.10	21.1.11	274°32.3'	12.64	данные отсутствуют	16:24:150301:1116	данные отсутствуют
2125	21.1.11	21.1.12	6°52.4'	36.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2126	21.1.12	21.1.1	348°16.7'	24.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2127	22.1.1	22.1.2	50°51.7'	9.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2128	22.1.2	22.1.3	101°51.1'	39.44	данные отсутствуют	16:24:000000:4309(1)	данные отсутствуют
2129	22.1.3	22.1.4	262°48.1'	9.58	данные отсутствуют	16:24:150301:1155(1)	данные отсутствуют
2130	22.1.4	22.1.5	266°0.7'	22.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1155(1)	данные отсутствуют
2131	22.1.5	22.1.6	247°20.3'	13.86	данные отсутствуют	16:24:150301:1155(1)	данные отсутствуют
2132	22.1.6	22.1.7	353°0.9'	8.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2133	22.1.7	22.1.1	5°50.2'	2.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2DF6A052F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	462352.6	1311705.45	Закрепление отсутствует	2.5
2	462358.5	1311712.7	Закрепление отсутствует	2.5
3	462350.4	1311751.3	Закрепление отсутствует	2.5
4	462349.2	1311741.8	Закрепление отсутствует	2.5
5	462347.61	1311719	Закрепление отсутствует	2.5
6	462342.27	1311706.21	Закрепление отсутствует	2.5
7	462350.35	1311705.22	Закрепление отсутствует	2.5
1	462352.6	1311705.45	Закрепление отсутствует	2.5
1	459548.5	1309264.9	Закрепление отсутствует	2.5
2	459548.5	1309267.9	Закрепление отсутствует	2.5
3	459540.2	1309275.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	459518	1309279.3	Закрепление отсутствует	2.5
5	459510.4	1309279.3	Закрепление отсутствует	2.5
6	459498.3	1309287.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	459490	1309296.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	459485.6	1309296.5	Закрепление отсутствует	2.5
9	459486.2	1309285.1	Закрепление отсутствует	2.5
10	459486.9	1309278.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	459487.9	1309265.5	Закрепление отсутствует	2.5
12	459524.4	1309269.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	459548.5	1309264.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	459075.66	1309391.92	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 008[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
2	459080.64	1309397.86	Закрепление отсутствует	2.5
3	459086.97	1309406.12	Закрепление отсутствует	2.5
4	459092.74	1309412.27	Закрепление отсутствует	2.5
5	459106.05	1309428.04	Закрепление отсутствует	2.5
6	459141.2	1309479.8	Закрепление отсутствует	2.5
7	459171.78	1309531.8	Закрепление отсутствует	2.5
8	459179.11	1309543.86	Закрепление отсутствует	2.5
9	459203.68	1309585.3	Закрепление отсутствует	2.5
10	459225.42	1309627.52	Закрепление отсутствует	2.5
11	459236.77	1309654.18	Закрепление отсутствует	2.5
12	459258.32	1309695.71	Закрепление отсутствует	2.5
13	459270.25	1309724.74	Закрепление отсутствует	2.5
14	459273.41	1309734.51	Закрепление отсутствует	2.5
15	459281.4	1309758.3	Закрепление отсутствует	2.5
16	459269.8	1309729.5	Закрепление отсутствует	2.5
17	459234.2	1309655	Закрепление отсутствует	2.5
18	459215	1309614.9	Закрепление отсутствует	2.5
19	459175.6	1309544.2	Закрепление отсутствует	2.5
20	459138.6	1309482.4	Закрепление отсутствует	2.5
21	459104.1	1309432.6	Закрепление отсутствует	2.5
22	459075.5	1309395.5	Закрепление отсутствует	2.5
23	459022.7	1309333.8	Закрепление отсутствует	2.5
24	458991.5	1309298.8	Закрепление отсутствует	2.5
25	458983	1309289.7	Закрепление отсутствует	2.5
26	458975.6	1309283	Закрепление отсутствует	2.5
27	458904	1309235	Закрепление отсутствует	2.5
28	458883.3	1309223.4	Закрепление отсутствует	2.5
29	458856.8	1309211.8	Закрепление отсутствует	2.5
30	458839.1	1309205.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
31	458835	1309205.1	Закрепление отсутствует	2.5
32	458833.06	1309197.06	Закрепление отсутствует	2.5
33	458836.97	1309197.66	Закрепление отсутствует	2.5
34	458855.01	1309203.3	Закрепление отсутствует	2.5
35	458869.74	1309210.1	Закрепление отсутствует	2.5
36	458891.57	1309224.15	Закрепление отсутствует	2.5
37	458907.66	1309236.58	Закрепление отсутствует	2.5
38	458917.33	1309242.98	Закрепление отсутствует	2.5
39	458975.76	1309281.21	Закрепление отсутствует	2.5
40	458983.32	1309288.24	Закрепление отсутствует	2.5
41	458991.82	1309297.17	Закрепление отсутствует	2.5
42	459023.84	1309332.17	Закрепление отсутствует	2.5
1	459075.66	1309391.92	Закрепление отсутствует	2.5
1	459067.7	1309401.9	Закрепление отсутствует	2.5
2	459096.1	1309438.6	Закрепление отсутствует	2.5
3	459130.2	1309487.8	Закрепление отсутствует	2.5
4	459167	1309549.2	Закрепление отсутствует	2.5
5	459206.2	1309619.5	Закрепление отсутствует	2.5
6	459225.2	1309659.4	Закрепление отсутствует	2.5
7	459260.6	1309733.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	459272	1309761.7	Закрепление отсутствует	2.5
9	459313.2	1309891.7	Закрепление отсутствует	2.5
10	459329.27	1309945.76	Закрепление отсутствует	2.5
11	459321.39	1309979.91	Закрепление отсутствует	2.5
12	459302.7	1309904.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	459288.1	1309845.9	Закрепление отсутствует	2.5
14	459279.2	1309807.8	Закрепление отсутствует	2.5
15	459253.8	1309732	Закрепление отсутствует	2.5
16	459243	1309704.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
17	459232.1	1309675.4	Закрепление отсутствует	2.5
18	459186.4	1309589	Закрепление отсутствует	2.5
19	459180	1309574.9	Закрепление отсутствует	2.5
20	459159	1309544.4	Закрепление отсутствует	2.5
21	459152.6	1309532.2	Закрепление отсутствует	2.5
22	459096.7	1309457.2	Закрепление отсутствует	2.5
23	459052.1	1309403.8	Закрепление отсутствует	2.5
24	459007	1309350.3	Закрепление отсутствует	2.5
25	458951.1	1309297	Закрепление отсутствует	2.5
26	458941.4	1309286.7	Закрепление отсутствует	2.5
27	458899.3	1309256.1	Закрепление отсутствует	2.5
28	458861.1	1309235	Закрепление отсутствует	2.5
29	458844.7	1309226.2	Закрепление отсутствует	2.5
30	458837.9	1309220.5	Закрепление отсутствует	2.5
31	458837.2	1309215.9	Закрепление отсутствует	2.5
32	458853.2	1309221.2	Закрепление отсутствует	2.5
33	458878.9	1309232.4	Закрепление отсутствует	2.5
34	458898.8	1309243.6	Закрепление отсутствует	2.5
35	458969.4	1309291	Закрепление отсутствует	2.5
36	458976	1309296.9	Закрепление отсутствует	2.5
37	458984.1	1309305.6	Закрепление отсутствует	2.5
38	459015.1	1309340.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	459067.7	1309401.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	458824.6	1309193.6	Закрепление отсутствует	2.5
2	458827.1	1309194.6	Закрепление отсутствует	2.5
3	458828.17	1309196.3	Закрепление отсутствует	2.5
4	458829	1309197.6	Закрепление отсутствует	2.5
5	458830.7	1309204.7	Закрепление отсутствует	2.5
6	458766.4	1309198.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
7	458631	1309193.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	458524.1	1309193.1	Закрепление отсутствует	2.5
9	458426.2	1309196.2	Закрепление отсутствует	2.5
10	458349.3	1309199.4	Закрепление отсутствует	2.5
11	458324.6	1309201.3	Закрепление отсутствует	2.5
12	458327.5	1309198	Закрепление отсутствует	2.5
13	458345.8	1309176.5	Закрепление отсутствует	2.5
14	458356.3	1309163.5	Закрепление отсутствует	2.5
15	458361	1309167.8	Закрепление отсутствует	2.5
16	458368.9	1309173.7	Закрепление отсутствует	2.5
17	458376.9	1309177.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	458388.2	1309179.7	Закрепление отсутствует	2.5
19	458418.5	1309175.9	Закрепление отсутствует	2.5
20	458465.5	1309167.8	Закрепление отсутствует	2.5
21	458483.4	1309176.4	Закрепление отсутствует	2.5
22	458497.6	1309182.8	Закрепление отсутствует	2.5
23	458507.6	1309184.2	Закрепление отсутствует	2.5
24	458567.4	1309182.9	Закрепление отсутствует	2.5
25	458631.5	1309182.9	Закрепление отсутствует	2.5
26	458701.3	1309185.5	Закрепление отсутствует	2.5
27	458760.3	1309188.6	Закрепление отсутствует	2.5
28	458812.2	1309190.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	458824.6	1309193.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	459049.1	1309406.4	Закрепление отсутствует	2.5
2	459093.5	1309459.6	Закрепление отсутствует	2.5
3	459149.2	1309534.4	Закрепление отсутствует	2.5
4	459155.6	1309546.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	459176.6	1309576.9	Закрепление отсутствует	2.5
6	459182.8	1309590.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
7	459228.5	1309677	Закрепление отсутствует	2.5
8	459239.2	1309706.1	Закрепление отсутствует	2.5
9	459250	1309733.4	Закрепление отсутствует	2.5
10	459275.4	1309808.8	Закрепление отсутствует	2.5
11	459284.3	1309846.9	Закрепление отсутствует	2.5
12	459298.9	1309905.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	459319.04	1309987.38	Закрепление отсутствует	2.5
14	459307	1310018.5	Закрепление отсутствует	2.5
15	459055	1309855.62	Закрепление отсутствует	2.5
16	458965.01	1309988.73	Закрепление отсутствует	2.5
17	458867.19	1309922.98	Закрепление отсутствует	2.5
18	458933.8	1309867	Закрепление отсутствует	2.5
19	458970	1309837.1	Закрепление отсутствует	2.5
20	458967.4	1309834.1	Закрепление отсутствует	2.5
21	458931.2	1309864	Закрепление отсутствует	2.5
22	458865.33	1309920.83	Закрепление отсутствует	2.5
23	458789	1309989.7	Закрепление отсутствует	2.5
24	458740.2	1310031.5	Закрепление отсутствует	2.5
25	458740.1	1310031.6	Закрепление отсутствует	2.5
26	458717.2	1310050.6	Закрепление отсутствует	2.5
27	458655.7	1310100.1	Закрепление отсутствует	2.5
28	458613.3	1310127.9	Закрепление отсутствует	2.5
29	458599.91	1310137.38	Закрепление отсутствует	2.5
30	458599.6	1310137.6	Закрепление отсутствует	2.5
31	458579	1310162.8	Закрепление отсутствует	2.5
32	458570.7	1310177.6	Закрепление отсутствует	2.5
33	458568.3	1310183	Закрепление отсутствует	2.5
34	458568.1	1310183.4	Закрепление отсутствует	2.5
35	458565.5	1310189.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39987B5TE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
36	458561.6	1310207.3	Закрепление отсутствует	2.5
37	458560.3	1310215.6	Закрепление отсутствует	2.5
38	458557.8	1310228	Закрепление отсутствует	2.5
39	458566.7	1310265.1	Закрепление отсутствует	2.5
40	458565.4	1310284.4	Закрепление отсутствует	2.5
41	458562.9	1310298.3	Закрепление отсутствует	2.5
42	458545.7	1310317.4	Закрепление отсутствует	2.5
43	458510.9	1310349	Закрепление отсутствует	2.5
44	458454.5	1310387	Закрепление отсутствует	2.5
45	458423.2	1310408.7	Закрепление отсутствует	2.5
46	458411.7	1310419.6	Закрепление отсутствует	2.5
47	458411.6	1310419.7	Закрепление отсутствует	2.5
48	458400.9	1310429.8	Закрепление отсутствует	2.5
49	458387.4	1310444.5	Закрепление отсутствует	2.5
50	458375.7	1310458.8	Закрепление отсутствует	2.5
51	458370.5	1310473.1	Закрепление отсутствует	2.5
52	458364.1	1310489.9	Закрепление отсутствует	2.5
53	458364.1	1310500.7	Закрепление отсутствует	2.5
54	458371.1	1310543.4	Закрепление отсутствует	2.5
55	458373	1310552.8	Закрепление отсутствует	2.5
56	458376.8	1310603	Закрепление отсутствует	2.5
57	458391.4	1310677.4	Закрепление отсутствует	2.5
58	458408.5	1310745.2	Закрепление отсутствует	2.5
59	458409.2	1310760.7	Закрепление отсутствует	2.5
60	458408.6	1310764	Закрепление отсутствует	2.5
61	458402.4	1310777.7	Закрепление отсутствует	2.5
62	458357.4	1310850	Закрепление отсутствует	2.5
63	458302.3	1310942.6	Закрепление отсутствует	2.5
64	458269.3	1310983.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
65	458215.4	1311047.7	Закрепление отсутствует	2.5
66	458186.8	1311075	Закрепление отсутствует	2.5
67	458175.4	1311089.1	Закрепление отсутствует	2.5
68	458149.1	1311121	Закрепление отсутствует	2.5
69	458128.1	1311160	Закрепление отсутствует	2.5
70	458077.2	1311082.8	Закрепление отсутствует	2.5
71	458115.9	1311079.6	Закрепление отсутствует	2.5
72	458138.1	1311066.2	Закрепление отсутствует	2.5
73	458154	1311049.7	Закрепление отсутствует	2.5
74	458160.3	1311036.4	Закрепление отсутствует	2.5
75	458170.5	1311018	Закрепление отсутствует	2.5
76	458186.4	1311002.7	Закрепление отсутствует	2.5
77	458203.5	1310986.2	Закрепление отсутствует	2.5
78	458230.2	1310972.3	Закрепление отсутствует	2.5
79	458273.4	1310955.1	Закрепление отсутствует	2.5
80	458281	1310948.1	Закрепление отсутствует	2.5
81	458289.9	1310929.7	Закрепление отсутствует	2.5
82	458291.8	1310908.8	Закрепление отсутствует	2.5
83	458284.2	1310887.2	Закрепление отсутствует	2.5
84	458277.2	1310875.7	Закрепление отсутствует	2.5
85	458265.8	1310863	Закрепление отсутствует	2.5
86	458258.8	1310851.6	Закрепление отсутствует	2.5
87	458255.6	1310838.3	Закрепление отсутствует	2.5
88	458249.2	1310814.1	Закрепление отсутствует	2.5
89	458251.2	1310801.4	Закрепление отсутствует	2.5
90	458258.8	1310793.8	Закрепление отсутствует	2.5
91	458282.3	1310781.8	Закрепление отсутствует	2.5
92	458303.9	1310772.2	Закрепление отсутствует	2.5
93	458316.6	1310762.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
94	458340.1	1310736	Закрепление отсутствует	2.5
95	458355.3	1310704.9	Закрепление отсутствует	2.5
96	458363.5	1310680.8	Закрепление отсутствует	2.5
97	458366.7	1310634.4	Закрепление отсутствует	2.5
98	458362.9	1310613.5	Закрепление отсутствует	2.5
99	458358.5	1310598.2	Закрепление отсутствует	2.5
100	458349.6	1310583.6	Закрепление отсутствует	2.5
101	458342	1310569	Закрепление отсутствует	2.5
102	458339.4	1310555.1	Закрепление отсутствует	2.5
103	458339.4	1310529.7	Закрепление отсутствует	2.5
104	458337.5	1310513.2	Закрепление отсутствует	2.5
105	458333.7	1310508.1	Закрепление отсутствует	2.5
106	458325.4	1310496	Закрепление отсутствует	2.5
107	458298.1	1310471.2	Закрепление отсутствует	2.5
108	458262.6	1310447.8	Закрепление отсутствует	2.5
109	458235.3	1310434.4	Закрепление отсутствует	2.5
110	458218.8	1310430.6	Закрепление отсутствует	2.5
111	458206.7	1310428.7	Закрепление отсутствует	2.5
112	458194	1310430.6	Закрепление отсутствует	2.5
113	458186.4	1310433.1	Закрепление отсутствует	2.5
114	458178.8	1310435.7	Закрепление отсутствует	2.5
115	458168.6	1310445.8	Закрепление отсутствует	2.5
116	458161	1310453.5	Закрепление отсутствует	2.5
117	458161.6	1310464.9	Закрепление отсутствует	2.5
118	458163.5	1310475.7	Закрепление отсутствует	2.5
119	458163.5	1310499.2	Закрепление отсутствует	2.5
120	458162.3	1310514.4	Закрепление отсутствует	2.5
121	458153.4	1310531.6	Закрепление отсутствует	2.5
122	458151.5	1310545.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
123	458152.1	1310568.4	Закрепление отсутствует	2.5
124	458157.8	1310586.2	Закрепление отсутствует	2.5
125	458163.5	1310598.2	Закрепление отсутствует	2.5
126	458163.5	1310612.2	Закрепление отсутствует	2.5
127	458153.4	1310628.1	Закрепление отсутствует	2.5
128	458150.2	1310638.3	Закрепление отсутствует	2.5
129	458148.3	1310653.5	Закрепление отсутствует	2.5
130	458147.6	1310668.1	Закрепление отсутствует	2.5
131	458143.8	1310680.8	Закрепление отсутствует	2.5
132	458134.3	1310684.6	Закрепление отсутствует	2.5
133	458121	1310688.4	Закрепление отсутствует	2.5
134	458109.5	1310685.2	Закрепление отсутствует	2.5
135	458102.6	1310679.5	Закрепление отсутствует	2.5
136	458082.2	1310662.4	Закрепление отсутствует	2.5
137	458032.1	1310635.1	Закрепление отсутствует	2.5
138	457981.3	1310611.6	Закрепление отсутствует	2.5
139	457937.8	1310597	Закрепление отсутствует	2.5
140	457943.2	1310591.6	Закрепление отсутствует	2.5
141	457951.41	1310586.45	Закрепление отсутствует	2.5
142	457944.5	1310587.05	Закрепление отсутствует	2.5
143	457942.6	1310587.15	Закрепление отсутствует	2.5
144	457940.6	1310588.4	Закрепление отсутствует	2.5
145	457905.6	1310623.5	Закрепление отсутствует	2.5
146	457895.9	1310632.6	Закрепление отсутствует	2.5
147	457891.7	1310641.7	Закрепление отсутствует	2.5
148	457874	1310679.6	Закрепление отсутствует	2.5
149	457859.3	1310750.9	Закрепление отсутствует	2.5
150	457851.6	1310794.3	Закрепление отсутствует	2.5
151	457846.6	1310872.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
152	457850.6	1310873.6	Закрепление отсутствует	2.5
153	457853.6	1310875.1	Закрепление отсутствует	2.5
154	457860	1310882.1	Закрепление отсутствует	2.5
155	457865.7	1310893.5	Закрепление отсутствует	2.5
156	457386.12	1311462.64	Закрепление отсутствует	2.5
157	457385.7	1311453.6	Закрепление отсутствует	2.5
158	457385.7	1311450.4	Закрепление отсутствует	2.5
159	457385.1	1311405.4	Закрепление отсутствует	2.5
160	457392.2	1311396.5	Закрепление отсутствует	2.5
161	457397.7	1311390.4	Закрепление отсутствует	2.5
162	457409.1	1311383.7	Закрепление отсутствует	2.5
163	457439.7	1311380.7	Закрепление отсутствует	2.5
164	457445.08	1311380.54	Закрепление отсутствует	2.5
165	457444.17	1311376.56	Закрепление отсутствует	2.5
166	457439.5	1311376.7	Закрепление отсутствует	2.5
167	457407.9	1311379.9	Закрепление отсутствует	2.5
168	457395.1	1311387.2	Закрепление отсутствует	2.5
169	457389.2	1311393.9	Закрепление отсутствует	2.5
170	457381.1	1311404	Закрепление отсутствует	2.5
171	457381.7	1311450.4	Закрепление отсутствует	2.5
172	457381.7	1311453.6	Закрепление отсутствует	2.5
173	457385.5	1311537.5	Закрепление отсутствует	2.5
174	457386.8	1311554.1	Закрепление отсутствует	2.5
175	457392.5	1311591.1	Закрепление отсутствует	2.5
176	457394.4	1311607.1	Закрепление отсутствует	2.5
177	457398.3	1311617.5	Закрепление отсутствует	2.5
178	457408	1311643.2	Закрепление отсутствует	2.5
179	457442.6	1311684.8	Закрепление отсутствует	2.5
180	457486.5	1311729.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
181	457496.8	1311739.7	Закрепление отсутствует	2.5
182	457545.9	1311770.9	Закрепление отсутствует	2.5
183	457583.6	1311790.7	Закрепление отсутствует	2.5
184	457626.7	1311807.1	Закрепление отсутствует	2.5
185	457649.91	1311811.51	Закрепление отсутствует	2.5
186	457665.5	1311827.1	Закрепление отсутствует	2.5
187	457671.1	1311834.6	Закрепление отсутствует	2.5
188	457680.5	1311847.1	Закрепление отсутствует	2.5
189	457692.7	1311874	Закрепление отсутствует	2.5
190	457668.7	1311880.3	Закрепление отсутствует	2.5
191	457654.9	1311879	Закрепление отсутствует	2.5
192	457654.3	1311878.7	Закрепление отсутствует	2.5
193	457623.2	1311861.1	Закрепление отсутствует	2.5
194	457583.3	1311838.6	Закрепление отсутствует	2.5
195	457538.8	1311823.9	Закрепление отсутствует	2.5
196	457508.8	1311811.9	Закрепление отсутствует	2.5
197	457458.9	1311791.5	Закрепление отсутствует	2.5
198	457422.5	1311768.2	Закрепление отсутствует	2.5
199	457385.2	1311731.7	Закрепление отсутствует	2.5
200	457352.4	1311683.1	Закрепление отсутствует	2.5
201	457332.2	1311645.2	Закрепление отсутствует	2.5
202	457298.6	1311553.4	Закрепление отсутствует	2.5
203	457297.5	1311546.5	Закрепление отсутствует	2.5
204	457290.5	1311510	Закрепление отсутствует	2.5
205	457291.1	1311500.2	Закрепление отсутствует	2.5
206	457297.4	1311473	Закрепление отсутствует	2.5
207	457301.3	1311455.7	Закрепление отсутствует	2.5
208	457301.3	1311441	Закрепление отсутствует	2.5
209	457287.5	1311417.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000570EF0393D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
210	457258.1	1311387.3	Закрепление отсутствует	2.5
211	457241.7	1311373.6	Закрепление отсутствует	2.5
212	457217.6	1311370.3	Закрепление отсутствует	2.5
213	457192.5	1311369	Закрепление отсутствует	2.5
214	457155.7	1311400.7	Закрепление отсутствует	2.5
215	457100.4	1311446.4	Закрепление отсутствует	2.5
216	457073.1	1311476.3	Закрепление отсутствует	2.5
217	457046	1311499.6	Закрепление отсутствует	2.5
218	457039	1311503.7	Закрепление отсутствует	2.5
219	457025.1	1311504.3	Закрепление отсутствует	2.5
220	457013.3	1311502.4	Закрепление отсутствует	2.5
221	456970.2	1311493	Закрепление отсутствует	2.5
222	456945	1311484.7	Закрепление отсутствует	2.5
223	456912.8	1311470.8	Закрепление отсутствует	2.5
224	456908.9	1311468.5	Закрепление отсутствует	2.5
225	456910	1311466.9	Закрепление отсутствует	2.5
226	456921.5	1311465.7	Закрепление отсутствует	2.5
227	456942.4	1311467.6	Закрепление отсутствует	2.5
228	456976.1	1311464.4	Закрепление отсутствует	2.5
229	456991.3	1311465.7	Закрепление отсутствует	2.5
230	457005.9	1311470.1	Закрепление отсутствует	2.5
231	457018	1311472	Закрепление отсутствует	2.5
232	457031.9	1311468.2	Закрепление отсутствует	2.5
233	457037.7	1311464.4	Закрепление отсутствует	2.5
234	457054.8	1311447.9	Закрепление отсутствует	2.5
235	457063.1	1311439.6	Закрепление отсутствует	2.5
236	457070.7	1311432	Закрепление отсутствует	2.5
237	457088.5	1311421.2	Закрепление отсутствует	2.5
238	457107.5	1311403.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
239	457108.1	1311396.4	Закрепление отсутствует	2.5
240	457111.3	1311395.8	Закрепление отсутствует	2.5
241	457129.7	1311391.4	Закрепление отсутствует	2.5
242	457148.8	1311381.8	Закрепление отсутствует	2.5
243	457160.2	1311376.8	Закрепление отсутствует	2.5
244	457161.5	1311379.5	Закрепление отсутствует	2.5
245	457189.9	1311365.6	Закрепление отсутствует	2.5
246	457205.1	1311361.3	Закрепление отсутствует	2.5
247	457231.8	1311361.3	Закрепление отсутствует	2.5
248	457242.3	1311366.9	Закрепление отсутствует	2.5
249	457249.2	1311368.8	Закрепление отсутствует	2.5
250	457259.9	1311375.3	Закрепление отсутствует	2.5
251	457295.8	1311411.9	Закрепление отсутствует	2.5
252	457319.9	1311437.8	Закрепление отсутствует	2.5
253	457322.1	1311435.8	Закрепление отсутствует	2.5
254	457329.8	1311457.4	Закрепление отсутствует	2.5
255	457329.1	1311465.7	Закрепление отсутствует	2.5
256	457332.3	1311475.8	Закрепление отсутствует	2.5
257	457327.9	1311476.5	Закрепление отсутствует	2.5
258	457324.7	1311480.3	Закрепление отсутствует	2.5
259	457320.2	1311487.9	Закрепление отсутствует	2.5
260	457315.2	1311491.7	Закрепление отсутствует	2.5
261	457312.6	1311497.4	Закрепление отсутствует	2.5
262	457306.9	1311508.8	Закрепление отсутствует	2.5
263	457306.3	1311520.3	Закрепление отсутствует	2.5
264	457303.7	1311527.9	Закрепление отсутствует	2.5
265	457309.4	1311546.3	Закрепление отсутствует	2.5
266	457334.8	1311603.5	Закрепление отсутствует	2.5
267	457339.3	1311620.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
268	457341.8	1311637.7	Закрепление отсутствует	2.5
269	457340	1311638.6	Закрепление отсутствует	2.5
270	457347.1	1311652.8	Закрепление отсутствует	2.5
271	457366.3	1311677	Закрепление отсутствует	2.5
272	457395.4	1311715	Закрепление отсутствует	2.5
273	457406.3	1311733.7	Закрепление отсутствует	2.5
274	457419.9	1311745.3	Закрепление отсутствует	2.5
275	457421.2	1311743.8	Закрепление отсутствует	2.5
276	457428.8	1311750.1	Закрепление отсутствует	2.5
277	457440.9	1311759	Закрепление отсутствует	2.5
278	457452.3	1311762.8	Закрепление отсутствует	2.5
279	457459.3	1311762.8	Закрепление отсутствует	2.5
280	457465	1311760.9	Закрепление отсутствует	2.5
281	457470.1	1311755.9	Закрепление отсутствует	2.5
282	457469.5	1311749.5	Закрепление отсутствует	2.5
283	457465	1311740	Закрепление отсутствует	2.5
284	457449.1	1311721.6	Закрепление отсутствует	2.5
285	457439.6	1311707	Закрепление отсутствует	2.5
286	457423.1	1311680.9	Закрепление отсутствует	2.5
287	457412.3	1311666.3	Закрепление отсутствует	2.5
288	457397.1	1311645.4	Закрепление отсутствует	2.5
289	457390.7	1311632	Закрепление отсутствует	2.5
290	457386.9	1311626.3	Закрепление отсутствует	2.5
291	457377.4	1311614.9	Закрепление отсутствует	2.5
292	457371	1311597.7	Закрепление отсутствует	2.5
293	457372.9	1311597	Закрепление отсутствует	2.5
294	457366.6	1311581.3	Закрепление отсутствует	2.5
295	457362.2	1311565.7	Закрепление отсутствует	2.5
296	457362.2	1311555.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: [illegible]
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
297	457365.4	1311544.7	Закрепление отсутствует	2.5
298	457365.4	1311533.3	Закрепление отсутствует	2.5
299	457361.5	1311520.9	Закрепление отсутствует	2.5
300	457359.6	1311521.5	Закрепление отсутствует	2.5
301	457355.2	1311506.9	Закрепление отсутствует	2.5
302	457360.9	1311497.4	Закрепление отсутствует	2.5
303	457366	1311490.4	Закрепление отсутствует	2.5
304	457361.5	1311482.2	Закрепление отсутствует	2.5
305	457354.5	1311471.4	Закрепление отсутствует	2.5
306	457353.9	1311463.8	Закрепление отсутствует	2.5
307	457356.4	1311451.7	Закрепление отсутствует	2.5
308	457355.2	1311440.9	Закрепление отсутствует	2.5
309	457350.1	1311425	Закрепление отсутствует	2.5
310	457337.4	1311404.7	Закрепление отсутствует	2.5
311	457329.8	1311385.6	Закрепление отсутствует	2.5
312	457330.4	1311375.5	Закрепление отсутствует	2.5
313	457338.7	1311366.6	Закрепление отсутствует	2.5
314	457348.8	1311361.5	Закрепление отсутствует	2.5
315	457383.7	1311356.4	Закрепление отсутствует	2.5
316	457402.8	1311349.5	Закрепление отсутствует	2.5
317	457399.6	1311336.1	Закрепление отсутствует	2.5
318	457395.8	1311327.9	Закрепление отсутствует	2.5
319	457375.5	1311313.3	Закрепление отсутствует	2.5
320	457366	1311306.3	Закрепление отсутствует	2.5
321	457338	1311263.1	Закрепление отсутствует	2.5
322	457319	1311240.2	Закрепление отсутствует	2.5
323	457254.2	1311193.9	Закрепление отсутствует	2.5
324	457237.7	1311181.8	Закрепление отсутствует	2.5
325	457214.2	1311171	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
326	457200.9	1311168.5	Закрепление отсутствует	2.5
327	457186.9	1311172.3	Закрепление отсутствует	2.5
328	457177.4	1311178.6	Закрепление отсутствует	2.5
329	457163.4	1311192	Закрепление отсутствует	2.5
330	457145.6	1311216.7	Закрепление отсутствует	2.5
331	457131	1311230.7	Закрепление отсутствует	2.5
332	457120.2	1311244	Закрепление отсутствует	2.5
333	457111.3	1311254.8	Закрепление отсутствует	2.5
334	457085.9	1311267.5	Закрепление отсутствует	2.5
335	457050.4	1311273.9	Закрепление отсутствует	2.5
336	457024.3	1311272.6	Закрепление отсутствует	2.5
337	456993.2	1311259.9	Закрепление отсутствует	2.5
338	456993.2	1311245.3	Закрепление отсутствует	2.5
339	456987.87	1311241.63	Закрепление отсутствует	2.5
340	456976.29	1311237.65	Закрепление отсутствует	2.5
341	456952.76	1311220.63	Закрепление отсутствует	2.5
342	456930.68	1311194.93	Закрепление отсутствует	2.5
343	456915.11	1311153.67	Закрепление отсутствует	2.5
344	456909.32	1311128.69	Закрепление отсутствует	2.5
345	456899.91	1311127.24	Закрепление отсутствует	2.5
346	456890.5	1311123.26	Закрепление отсутствует	2.5
347	456885.3	1311110.7	Закрепление отсутствует	2.5
348	456878.9	1311103.1	Закрепление отсутствует	2.5
349	456874.5	1311099.3	Закрепление отсутствует	2.5
350	456875.1	1311092.3	Закрепление отсутствует	2.5
351	456879.5	1311093.5	Закрепление отсутствует	2.5
352	456884.6	1311087.8	Закрепление отсутствует	2.5
353	456894.2	1311077.7	Закрепление отсутствует	2.5
354	456911.9	1311059.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
355	456920.2	1311049.7	Закрепление отсутствует	2.5
356	456930.3	1311033.9	Закрепление отсутствует	2.5
357	456927.8	1311009.7	Закрепление отсутствует	2.5
358	456897.3	1310969.1	Закрепление отсутствует	2.5
359	456879.5	1310947.5	Закрепление отсутствует	2.5
360	456854.1	1310928.4	Закрепление отсутствует	2.5
361	456837.6	1310908.1	Закрепление отсутствует	2.5
362	456828.1	1310896.7	Закрепление отсутствует	2.5
363	456821.8	1310892.9	Закрепление отсутствует	2.5
364	456819.9	1310887	Закрепление отсутствует	2.5
365	456840.8	1310888.4	Закрепление отсутствует	2.5
366	456871.3	1310911.9	Закрепление отсутствует	2.5
367	456894.8	1310934.2	Закрепление отсутствует	2.5
368	456943	1310989.4	Закрепление отсутствует	2.5
369	456954.5	1311005.9	Закрепление отсутствует	2.5
370	456963.4	1311025.6	Закрепление отсутствует	2.5
371	456965.3	1311030	Закрепление отсутствует	2.5
372	456967.2	1311037.7	Закрепление отсутствует	2.5
373	456968.4	1311051	Закрепление отсутствует	2.5
374	456960.8	1311105	Закрепление отсутствует	2.5
375	456959.6	1311117	Закрепление отсутствует	2.5
376	456964	1311138.6	Закрепление отсутствует	2.5
377	456964.6	1311142.4	Закрепление отсутствует	2.5
378	456971	1311169.7	Закрепление отсутствует	2.5
379	456980.5	1311180.5	Закрепление отсутствует	2.5
380	456990	1311188.8	Закрепление отсутствует	2.5
381	456997.7	1311193.9	Закрепление отсутствует	2.5
382	457026.9	1311203.4	Закрепление отсутствует	2.5
383	457038.9	1311202.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0995B5E5E6E9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
384	457043.4	1311202.1	Закрепление отсутствует	2.5
385	457052.3	1311199.6	Закрепление отсутствует	2.5
386	457089.7	1311172.9	Закрепление отсутствует	2.5
387	457139.9	1311136.7	Закрепление отсутствует	2.5
388	457150.1	1311129.7	Закрепление отсутствует	2.5
389	457211.9	1311085.1	Закрепление отсутствует	2.5
390	457212.8	1311085.9	Закрепление отсутствует	2.5
391	457266.8	1311134.2	Закрепление отсутствует	2.5
392	457305.5	1311167.8	Закрепление отсутствует	2.5
393	457307.4	1311165.6	Закрепление отсутствует	2.5
394	457332.8	1311194.6	Закрепление отсутствует	2.5
395	457343.9	1311203.8	Закрепление отсутствует	2.5
396	457407.7	1311235.1	Закрепление отсутствует	2.5
397	457417	1311238.2	Закрепление отсутствует	2.5
398	457421.8	1311242	Закрепление отсутствует	2.5
399	457418	1311242.8	Закрепление отсутствует	2.5
400	457395.8	1311240.9	Закрепление отсутствует	2.5
401	457382.5	1311240.9	Закрепление отсутствует	2.5
402	457374.2	1311244.7	Закрепление отсутствует	2.5
403	457369.1	1311252.3	Закрепление отсутствует	2.5
404	457369.8	1311263.1	Закрепление отсутствует	2.5
405	457385.6	1311286.6	Закрепление отсутствует	2.5
406	457416.1	1311323.4	Закрепление отсутствует	2.5
407	457433.9	1311341.2	Закрепление отсутствует	2.5
408	457438.3	1311345	Закрепление отсутствует	2.5
409	457438.5	1311345	Закрепление отсутствует	2.5
410	457437.5	1311336.84	Закрепление отсутствует	2.5
411	457436.48	1311325.23	Закрепление отсутствует	2.5
412	457435.87	1311313.59	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
413	457435.67	1311301.93	Закрепление отсутствует	2.5
414	457435.87	1311290.28	Закрепление отсутствует	2.5
415	457436.48	1311278.64	Закрепление отсутствует	2.5
416	457437.5	1311267.03	Закрепление отсутствует	2.5
417	457438.92	1311255.46	Закрепление отсутствует	2.5
418	457439.22	1311253.55	Закрепление отсутствует	2.5
419	457428.3	1311241.9	Закрепление отсутствует	2.5
420	457419	1311234.6	Закрепление отсутствует	2.5
421	457409.3	1311231.3	Закрепление отсутствует	2.5
422	457405.8	1311229.6	Закрепление отсутствует	2.5
423	457346.1	1311200.4	Закрепление отсутствует	2.5
424	457335.6	1311191.8	Закрепление отсутствует	2.5
425	457310.1	1311162.5	Закрепление отсутствует	2.5
426	457312.1	1311160.2	Закрепление отсутствует	2.5
427	457334.8	1311136.1	Закрепление отсутствует	2.5
428	457359	1311109.4	Закрепление отсутствует	2.5
429	457379.9	1311084	Закрепление отсутствует	2.5
430	457364.7	1311061.8	Закрепление отсутствует	2.5
431	457289.1	1310973.5	Закрепление отсутствует	2.5
432	457235.8	1310911.9	Закрепление отсутствует	2.5
433	457226.3	1310899.9	Закрепление отсутствует	2.5
434	457223.1	1310890.3	Закрепление отсутствует	2.5
435	457226.3	1310882.7	Закрепление отсутствует	2.5
436	457228.2	1310878.9	Закрепление отсутствует	2.5
437	457230.7	1310873.8	Закрепление отсутствует	2.5
438	457183.7	1310825.6	Закрепление отсутствует	2.5
439	457170.4	1310811.6	Закрепление отсутствует	2.5
440	457147.5	1310787.5	Закрепление отсутствует	2.5
441	457111.3	1310750.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0997B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
442	457084.7	1310728.4	Закрепление отсутствует	2.5
443	457052.3	1310757	Закрепление отсутствует	2.5
444	457037	1310771	Закрепление отсутствует	2.5
445	457020.5	1310784.3	Закрепление отсутствует	2.5
446	457000.2	1310766.5	Закрепление отсутствует	2.5
447	457106.1	1310642.8	Закрепление отсутствует	2.5
448	457106.2	1310642.7	Закрепление отсутствует	2.5
449	457179.3	1310558.9	Закрепление отсутствует	2.5
450	457354.6	1310355.8	Закрепление отсутствует	2.5
451	457403.2	1310299.4	Закрепление отсутствует	2.5
452	457436	1310261.5	Закрепление отсутствует	2.5
453	457439.1	1310257.9	Закрепление отсутствует	2.5
454	457447.9	1310247.7	Закрепление отсутствует	2.5
455	457566.5	1310106.1	Закрепление отсутствует	2.5
456	457571.7	1310106.1	Закрепление отсутствует	2.5
457	457581.2	1310101	Закрепление отсутствует	2.5
458	457593.3	1310096	Закрепление отсутствует	2.5
459	457617.4	1310090.2	Закрепление отсутствует	2.5
460	457641.5	1310089.6	Закрепление отсутствует	2.5
461	457663.1	1310096.6	Закрепление отсутствует	2.5
462	457691.7	1310104.8	Закрепление отсутствует	2.5
463	457702.5	1310101	Закрепление отсутствует	2.5
464	457706.3	1310092.1	Закрепление отсутствует	2.5
465	457706.3	1310075.6	Закрепление отсутствует	2.5
466	457704.4	1310062.3	Закрепление отсутствует	2.5
467	457698.7	1310038.2	Закрепление отсутствует	2.5
468	457699.3	1310030.6	Закрепление отсутствует	2.5
469	457700	1310022.3	Закрепление отсутствует	2.5
470	457700	1310009	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
471	457702.5	1310000.1	Закрепление отсутствует	2.5
472	457701.2	1309991.8	Закрепление отсутствует	2.5
473	457705.7	1309981	Закрепление отсутствует	2.5
474	457733	1309996.9	Закрепление отсутствует	2.5
475	457753.3	1310019.8	Закрепление отсутствует	2.5
476	457764.7	1310041.3	Закрепление отсутствует	2.5
477	457785.1	1310062.3	Закрепление отсутствует	2.5
478	457801.6	1310075.6	Закрепление отсутствует	2.5
479	457814.3	1310074.4	Закрепление отсутствует	2.5
480	457825.7	1310067.4	Закрепление отсутствует	2.5
481	457836.5	1310054.7	Закрепление отсутствует	2.5
482	457842.8	1310040.1	Закрепление отсутствует	2.5
483	457842.2	1310022.3	Закрепление отсутствует	2.5
484	457839	1310014	Закрепление отсутствует	2.5
485	457824.4	1309993.1	Закрепление отсутствует	2.5
486	457806	1309967.1	Закрепление отсутствует	2.5
487	457787.6	1309937.8	Закрепление отсутствует	2.5
488	457778.1	1309920.7	Закрепление отсутствует	2.5
489	457772.4	1309903.6	Закрепление отсутствует	2.5
490	457771.1	1309895.9	Закрепление отсутствует	2.5
491	457771.7	1309888.9	Закрепление отсутствует	2.5
492	457774.9	1309878.8	Закрепление отсутствует	2.5
493	457779.3	1309871.2	Закрепление отсутствует	2.5
494	457786.3	1309857.2	Закрепление отсутствует	2.5
495	457797.8	1309847.7	Закрепление отсутствует	2.5
496	457809.8	1309840.7	Закрепление отсутствует	2.5
497	457820.6	1309836.9	Закрепление отсутствует	2.5
498	457827.6	1309835	Закрепление отсутствует	2.5
499	457864.4	1309835.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
500	457874.6	1309837.5	Закрепление отсутствует	2.5
501	457884.8	1309842.6	Закрепление отсутствует	2.5
502	457907	1309848.9	Закрепление отсутствует	2.5
503	457927.3	1309854.7	Закрепление отсутствует	2.5
504	457958.4	1309870.5	Закрепление отсутствует	2.5
505	457992.7	1309885.1	Закрепление отсутствует	2.5
506	458010.5	1309887.7	Закрепление отсутствует	2.5
507	458042.2	1309883.9	Закрепление отсутствует	2.5
508	458060.6	1309875.6	Закрепление отсутствует	2.5
509	458082.9	1309865.5	Закрепление отсутствует	2.5
510	458098.1	1309850.2	Закрепление отсутствует	2.5
511	458102.6	1309832.4	Закрепление отсутствует	2.5
512	458101.9	1309821	Закрепление отсутствует	2.5
513	458098.1	1309806.4	Закрепление отсутствует	2.5
514	458086.7	1309810.2	Закрепление отсутствует	2.5
515	458076.5	1309818.5	Закрепление отсутствует	2.5
516	458069.5	1309820.4	Закрепление отсутствует	2.5
517	458060	1309816.6	Закрепление отсутствует	2.5
518	458051.8	1309808.9	Закрепление отсутствует	2.5
519	458053	1309797.5	Закрепление отсутствует	2.5
520	458054.3	1309787.3	Закрепление отсутствует	2.5
521	458051.8	1309766.4	Закрепление отсутствует	2.5
522	458046	1309751.8	Закрепление отсутствует	2.5
523	458034.6	1309731.5	Закрепление отсутствует	2.5
524	458023.2	1309721.3	Закрепление отсутствует	2.5
525	458009.2	1309708.6	Закрепление отсутствует	2.5
526	458002.9	1309695.9	Закрепление отсутствует	2.5
527	458006	1309681.3	Закрепление отсутствует	2.5
528	458006	1309667.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000578EB0903DF0A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
529	458011.1	1309662.9	Закрепление отсутствует	2.5
530	458018.1	1309660.3	Закрепление отсутствует	2.5
531	458024.5	1309656.5	Закрепление отсутствует	2.5
532	458018.7	1309642.6	Закрепление отсутствует	2.5
533	458014.9	1309634.3	Закрепление отсутствует	2.5
534	458011.8	1309628	Закрепление отсутствует	2.5
535	458006	1309620.3	Закрепление отсутствует	2.5
536	457999.7	1309613.4	Закрепление отсутствует	2.5
537	457990.8	1309605.7	Закрепление отсутствует	2.5
538	457986.1	1309602.7	Закрепление отсутствует	2.5
539	458028.2	1309552.1	Закрепление отсутствует	2.5
540	458115.9	1309446.4	Закрепление отсутствует	2.5
541	458300.8	1309229.25	Закрепление отсутствует	2.5
542	458315.4	1309212.1	Закрепление отсутствует	2.5
543	458349.9	1309209.4	Закрепление отсутствует	2.5
544	458360.1	1309209	Закрепление отсутствует	2.5
545	458426.6	1309206.2	Закрепление отсутствует	2.5
546	458524.3	1309203.1	Закрепление отсутствует	2.5
547	458630.8	1309203.7	Закрепление отсутствует	2.5
548	458765.8	1309208.8	Закрепление отсутствует	2.5
549	458825	1309214.3	Закрепление отсутствует	2.5
550	458832.8	1309215	Закрепление отсутствует	2.5
551	458834.1	1309222.7	Закрепление отсутствует	2.5
552	458842.5	1309229.6	Закрепление отсутствует	2.5
553	458859.1	1309238.6	Закрепление отсутствует	2.5
554	458897.1	1309259.5	Закрепление отсутствует	2.5
555	458938.8	1309289.7	Закрепление отсутствует	2.5
556	458948.3	1309299.8	Закрепление отсутствует	2.5
557	459004	1309353.1	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0997B5E5E0303DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
1	459049.1	1309406.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	458230.2	1310985.6	Закрепление отсутствует	2.5
2	458229.9	1310985.4	Закрепление отсутствует	2.5
3	458229.7	1310985.2	Закрепление отсутствует	2.5
4	458229.5	1310985	Закрепление отсутствует	2.5
5	458229.3	1310984.9	Закрепление отсутствует	2.5
6	458229	1310984.7	Закрепление отсутствует	2.5
7	458228.8	1310984.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	458228.5	1310984.4	Закрепление отсутствует	2.5
9	458228.2	1310984.2	Закрепление отсутствует	2.5
10	458228	1310984.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	458227.7	1310984	Закрепление отсутствует	2.5
12	458227.4	1310983.9	Закрепление отсутствует	2.5
13	458227.1	1310983.7	Закрепление отсутствует	2.5
14	458226.9	1310983.7	Закрепление отсутствует	2.5
15	458226.6	1310983.6	Закрепление отсутствует	2.5
16	458226.3	1310983.5	Закрепление отсутствует	2.5
17	458226	1310983.4	Закрепление отсутствует	2.5
18	458225.7	1310983.4	Закрепление отсутствует	2.5
19	458225.4	1310983.4	Закрепление отсутствует	2.5
20	458225.1	1310983.3	Закрепление отсутствует	2.5
21	458224.8	1310983.3	Закрепление отсутствует	2.5
22	458224.5	1310983.3	Закрепление отсутствует	2.5
23	458224.2	1310983.3	Закрепление отсутствует	2.5
24	458223.9	1310983.3	Закрепление отсутствует	2.5
25	458223.6	1310983.4	Закрепление отсутствует	2.5
26	458223.3	1310983.4	Закрепление отсутствует	2.5
27	458223	1310983.4	Закрепление отсутствует	2.5
28	458222.7	1310983.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230
Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
29	458222.4	1310983.6	Закрепление отсутствует	2.5
30	458222.1	1310983.7	Закрепление отсутствует	2.5
31	458221.9	1310983.7	Закрепление отсутствует	2.5
32	458221.6	1310983.9	Закрепление отсутствует	2.5
33	458221.3	1310984	Закрепление отсутствует	2.5
34	458221	1310984.1	Закрепление отсутствует	2.5
35	458220.8	1310984.2	Закрепление отсутствует	2.5
36	458220.5	1310984.4	Закрепление отсутствует	2.5
37	458220.2	1310984.5	Закрепление отсутствует	2.5
38	458220	1310984.7	Закрепление отсутствует	2.5
39	458219.7	1310984.9	Закрепление отсутствует	2.5
40	458219.5	1310985	Закрепление отсутствует	2.5
41	458219.3	1310985.2	Закрепление отсутствует	2.5
42	458219.1	1310985.4	Закрепление отсутствует	2.5
43	458218.8	1310985.6	Закрепление отсутствует	2.5
44	458218.6	1310985.9	Закрепление отсутствует	2.5
45	458218.4	1310986.1	Закрепление отсутствует	2.5
46	458218.2	1310986.3	Закрепление отсутствует	2.5
47	458218.1	1310986.5	Закрепление отсутствует	2.5
48	458217.9	1310986.8	Закрепление отсутствует	2.5
49	458217.7	1310987	Закрепление отсутствует	2.5
50	458217.6	1310987.3	Закрепление отсутствует	2.5
51	458217.4	1310987.6	Закрепление отсутствует	2.5
52	458217.3	1310987.8	Закрепление отсутствует	2.5
53	458217.2	1310988.1	Закрепление отсутствует	2.5
54	458217.1	1310988.4	Закрепление отсутствует	2.5
55	458216.9	1310988.7	Закрепление отсутствует	2.5
56	458216.9	1310988.9	Закрепление отсутствует	2.5
57	458216.8	1310989.2	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
58	458216.7	1310989.5	Закрепление отсутствует	2.5
59	458216.6	1310989.8	Закрепление отсутствует	2.5
60	458216.6	1310990.1	Закрепление отсутствует	2.5
61	458216.6	1310990.4	Закрепление отсутствует	2.5
62	458216.5	1310990.7	Закрепление отсутствует	2.5
63	458216.5	1310991	Закрепление отсутствует	2.5
64	458216.5	1310991.3	Закрепление отсутствует	2.5
65	458216.5	1310991.6	Закрепление отсутствует	2.5
66	458216.5	1310991.9	Закрепление отсутствует	2.5
67	458216.6	1310992.2	Закрепление отсутствует	2.5
68	458216.6	1310992.5	Закрепление отсутствует	2.5
69	458216.6	1310992.8	Закрепление отсутствует	2.5
70	458216.7	1310993.1	Закрепление отсутствует	2.5
71	458216.8	1310993.4	Закрепление отсутствует	2.5
72	458216.9	1310993.7	Закрепление отсутствует	2.5
73	458216.9	1310993.9	Закрепление отсутствует	2.5
74	458217.1	1310994.2	Закрепление отсутствует	2.5
75	458217.2	1310994.5	Закрепление отсутствует	2.5
76	458217.3	1310994.8	Закрепление отсутствует	2.5
77	458217.4	1310995	Закрепление отсутствует	2.5
78	458217.6	1310995.3	Закрепление отсутствует	2.5
79	458217.7	1310995.6	Закрепление отсутствует	2.5
80	458217.9	1310995.8	Закрепление отсутствует	2.5
81	458218.1	1310996.1	Закрепление отсутствует	2.5
82	458218.2	1310996.3	Закрепление отсутствует	2.5
83	458218.4	1310996.5	Закрепление отсутствует	2.5
84	458218.6	1310996.7	Закрепление отсутствует	2.5
85	458218.8	1310997	Закрепление отсутствует	2.5
86	458219.1	1310997.2	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608[illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
87	458219.3	1310997.4	Закрепление отсутствует	2.5
88	458219.5	1310997.6	Закрепление отсутствует	2.5
89	458219.7	1310997.7	Закрепление отсутствует	2.5
90	458220	1310997.9	Закрепление отсутствует	2.5
91	458220.2	1310998.1	Закрепление отсутствует	2.5
92	458220.5	1310998.2	Закрепление отсутствует	2.5
93	458220.8	1310998.4	Закрепление отсутствует	2.5
94	458221	1310998.5	Закрепление отсутствует	2.5
95	458221.3	1310998.6	Закрепление отсутствует	2.5
96	458221.6	1310998.7	Закрепление отсутствует	2.5
97	458221.9	1310998.9	Закрепление отсутствует	2.5
98	458222.1	1310998.9	Закрепление отсутствует	2.5
99	458222.4	1310999	Закрепление отсутствует	2.5
100	458222.7	1310999.1	Закрепление отсутствует	2.5
101	458223	1310999.2	Закрепление отсутствует	2.5
102	458223.3	1310999.2	Закрепление отсутствует	2.5
103	458223.6	1310999.2	Закрепление отсутствует	2.5
104	458223.9	1310999.3	Закрепление отсутствует	2.5
105	458224.2	1310999.3	Закрепление отсутствует	2.5
106	458224.5	1310999.3	Закрепление отсутствует	2.5
107	458224.8	1310999.3	Закрепление отсутствует	2.5
108	458225.1	1310999.3	Закрепление отсутствует	2.5
109	458225.4	1310999.2	Закрепление отсутствует	2.5
110	458225.7	1310999.2	Закрепление отсутствует	2.5
111	458226	1310999.2	Закрепление отсутствует	2.5
112	458226.3	1310999.1	Закрепление отсутствует	2.5
113	458226.6	1310999	Закрепление отсутствует	2.5
114	458226.9	1310998.9	Закрепление отсутствует	2.5
115	458227.1	1310998.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B1AAF3A39987B5TEKB39D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
116	458227.4	1310998.7	Закрепление отсутствует	2.5
117	458227.7	1310998.6	Закрепление отсутствует	2.5
118	458228	1310998.5	Закрепление отсутствует	2.5
119	458228.2	1310998.4	Закрепление отсутствует	2.5
120	458228.5	1310998.2	Закрепление отсутствует	2.5
121	458228.8	1310998.1	Закрепление отсутствует	2.5
122	458229	1310997.9	Закрепление отсутствует	2.5
123	458229.3	1310997.7	Закрепление отсутствует	2.5
124	458229.5	1310997.6	Закрепление отсутствует	2.5
125	458229.7	1310997.4	Закрепление отсутствует	2.5
126	458229.9	1310997.2	Закрепление отсутствует	2.5
127	458230.2	1310997	Закрепление отсутствует	2.5
128	458230.4	1310996.7	Закрепление отсутствует	2.5
129	458230.6	1310996.5	Закрепление отсутствует	2.5
130	458230.8	1310996.3	Закрепление отсутствует	2.5
131	458230.9	1310996.1	Закрепление отсутствует	2.5
132	458231.1	1310995.8	Закрепление отсутствует	2.5
133	458231.3	1310995.6	Закрепление отсутствует	2.5
134	458231.4	1310995.3	Закрепление отсутствует	2.5
135	458231.6	1310995	Закрепление отсутствует	2.5
136	458231.7	1310994.8	Закрепление отсутствует	2.5
137	458231.8	1310994.5	Закрепление отсутствует	2.5
138	458231.9	1310994.2	Закрепление отсутствует	2.5
139	458232.1	1310993.9	Закрепление отсутствует	2.5
140	458232.1	1310993.7	Закрепление отсутствует	2.5
141	458232.2	1310993.4	Закрепление отсутствует	2.5
142	458232.3	1310993.1	Закрепление отсутствует	2.5
143	458232.4	1310992.8	Закрепление отсутствует	2.5
144	458232.4	1310992.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39987B5TE8D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
145	458232.4	1310992.2	Закрепление отсутствует	2.5
146	458232.5	1310991.9	Закрепление отсутствует	2.5
147	458232.5	1310991.6	Закрепление отсутствует	2.5
148	458232.5	1310991.3	Закрепление отсутствует	2.5
149	458232.5	1310991	Закрепление отсутствует	2.5
150	458232.5	1310990.7	Закрепление отсутствует	2.5
151	458232.4	1310990.4	Закрепление отсутствует	2.5
152	458232.4	1310990.1	Закрепление отсутствует	2.5
153	458232.4	1310989.8	Закрепление отсутствует	2.5
154	458232.3	1310989.5	Закрепление отсутствует	2.5
155	458232.2	1310989.2	Закрепление отсутствует	2.5
156	458232.1	1310988.9	Закрепление отсутствует	2.5
157	458232.1	1310988.7	Закрепление отсутствует	2.5
158	458231.9	1310988.4	Закрепление отсутствует	2.5
159	458231.8	1310988.1	Закрепление отсутствует	2.5
160	458231.7	1310987.8	Закрепление отсутствует	2.5
161	458231.6	1310987.6	Закрепление отсутствует	2.5
162	458231.4	1310987.3	Закрепление отсутствует	2.5
163	458231.3	1310987	Закрепление отсутствует	2.5
164	458231.1	1310986.8	Закрепление отсутствует	2.5
165	458230.9	1310986.5	Закрепление отсутствует	2.5
166	458230.8	1310986.3	Закрепление отсутствует	2.5
167	458230.6	1310986.1	Закрепление отсутствует	2.5
168	458230.4	1310985.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	458230.2	1310985.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	458681.7	1310210.9	Закрепление отсутствует	2.5
2	458686.1	1310220.4	Закрепление отсутствует	2.5
3	458693.1	1310240.7	Закрепление отсутствует	2.5
4	458695.7	1310259.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
5	458695	1310267.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	458693.7	1310280.1	Закрепление отсутствует	2.5
7	458692.5	1310287.1	Закрепление отсутствует	2.5
8	458757.2	1310339.2	Закрепление отсутствует	2.5
9	458788.4	1310367.1	Закрепление отсутствует	2.5
10	458790.3	1310369	Закрепление отсутствует	2.5
11	458799.8	1310378.5	Закрепление отсутствует	2.5
12	458799.8	1310392.5	Закрепление отсутствует	2.5
13	458794.7	1310401.4	Закрепление отсутствует	2.5
14	458736.3	1310505.5	Закрепление отсутствует	2.5
15	458687.4	1310579.8	Закрепление отсутствует	2.5
16	458667.1	1310572.2	Закрепление отсутствует	2.5
17	458602.3	1310535.4	Закрепление отсутствует	2.5
18	458561.28	1310510.92	Закрепление отсутствует	2.5
19	458496.9	1310472.5	Закрепление отсутствует	2.5
20	458477.08	1310460.34	Закрепление отсутствует	2.5
21	458414.9	1310422.2	Закрепление отсутствует	2.5
22	458425.8	1310411.9	Закрепление отсутствует	2.5
23	458456.7	1310390.4	Закрепление отсутствует	2.5
24	458513.3	1310352.2	Закрепление отсутствует	2.5
25	458548.5	1310320.2	Закрепление отсутствует	2.5
26	458566.7	1310300.1	Закрепление отсутствует	2.5
27	458569.4	1310284.8	Закрепление отсутствует	2.5
28	458570.7	1310264.7	Закрепление отсутствует	2.5
29	458561.9	1310228.3	Закрепление отсутствует	2.5
30	458561.8	1310228	Закрепление отсутствует	2.5
31	458564.3	1310216.4	Закрепление отсутствует	2.5
32	458565.6	1310208.1	Закрепление отсутствует	2.5
33	458569.3	1310190.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00814AF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
34	458571.5	1310185.5	Закрепление отсутствует	2.5
35	458571.7	1310185	Закрепление отсутствует	2.5
36	458574.3	1310179.4	Закрепление отсутствует	2.5
37	458582.4	1310165	Закрепление отсутствует	2.5
38	458602.4	1310140.6	Закрепление отсутствует	2.5
39	458603	1310140.2	Закрепление отсутствует	2.5
40	458608.7	1310141	Закрепление отсутствует	2.5
41	458619.5	1310139.1	Закрепление отсутствует	2.5
42	458627.1	1310141	Закрепление отсутствует	2.5
43	458634.1	1310150.6	Закрепление отсутствует	2.5
44	458646.8	1310170.3	Закрепление отсутствует	2.5
45	458661.4	1310188.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	458681.7	1310210.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	458753.4	1310588.7	Закрепление отсутствует	2.5
2	458769.3	1310605.2	Закрепление отсутствует	2.5
3	458775	1310607.8	Закрепление отсутствует	2.5
4	458785.8	1310630.6	Закрепление отсутствует	2.5
5	458785.8	1310640.2	Закрепление отсутствует	2.5
6	458783.9	1310665.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	458779.5	1310689.1	Закрепление отсутствует	2.5
8	458776.3	1310704.9	Закрепление отсутствует	2.5
9	458773.8	1310713.2	Закрепление отсутствует	2.5
10	458763	1310722.7	Закрепление отсутствует	2.5
11	458755.3	1310724.6	Закрепление отсутствует	2.5
12	458731.8	1310721.4	Закрепление отсутствует	2.5
13	458722.3	1310717	Закрепление отсутствует	2.5
14	458714.1	1310715.1	Закрепление отсутствует	2.5
15	458704.5	1310707.5	Закрепление отсутствует	2.5
16	458696.9	1310700.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
17	458693.1	1310693.5	Закрепление отсутствует	2.5
18	458686.1	1310680.8	Закрепление отсутствует	2.5
19	458677.9	1310663.7	Закрепление отсутствует	2.5
20	458670.9	1310654.1	Закрепление отсутствует	2.5
21	458663.9	1310645.9	Закрепление отсутствует	2.5
22	458658.2	1310639.5	Закрепление отсутствует	2.5
23	458651.8	1310633.8	Закрепление отсутствует	2.5
24	458647.4	1310625.6	Закрепление отсутствует	2.5
25	458649.9	1310616	Закрепление отсутствует	2.5
26	458674.7	1310602.7	Закрепление отсутствует	2.5
27	458684.2	1310591.9	Закрепление отсутствует	2.5
28	458690.6	1310588.1	Закрепление отсутствует	2.5
29	458698.8	1310577.9	Закрепление отсутствует	2.5
30	458712.2	1310569.7	Закрепление отсутствует	2.5
31	458723.6	1310565.2	Закрепление отсутствует	2.5
32	458732.5	1310567.8	Закрепление отсутствует	2.5
33	458741.4	1310574.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	458753.4	1310588.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	458402.6	1310518.2	Закрепление отсутствует	2.5
2	458411.84	1310531.37	Закрепление отсутствует	2.5
3	458453.4	1310590.6	Закрепление отсутствует	2.5
4	458468.8	1310611.62	Закрепление отсутствует	2.5
5	458491.5	1310642.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	458495.72	1310648.17	Закрепление отсутствует	2.5
7	458495.9	1310648.4	Закрепление отсутствует	2.5
8	458496.94	1310649.65	Закрепление отсутствует	2.5
9	458416.9	1310790.7	Закрепление отсутствует	2.5
10	458392.8	1310833.8	Закрепление отсутствует	2.5
11	458367.4	1310878.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000570EF0393D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
12	458307	1310977.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	458294.27	1310998.72	Закрепление отсутствует	2.5
14	458261.3	1311054.2	Закрепление отсутствует	2.5
15	458281	1311078.9	Закрепление отсутствует	2.5
16	458336.9	1311149.4	Закрепление отсутствует	2.5
17	458350.78	1311167.52	Закрепление отсутствует	2.5
18	458347.09	1311165.1	Закрепление отсутствует	2.5
19	458307.77	1311212.31	Закрепление отсутствует	2.5
20	458274.4	1311197.3	Закрепление отсутствует	2.5
21	458258.1	1311185.3	Закрепление отсутствует	2.5
22	458233.5	1311165.1	Закрепление отсутствует	2.5
23	458220.3	1311151.3	Закрепление отсутствует	2.5
24	458201.3	1311128.5	Закрепление отсутствует	2.5
25	458186.2	1311105.2	Закрепление отсутствует	2.5
26	458179.3	1311090.7	Закрепление отсутствует	2.5
27	458189.8	1311077.8	Закрепление отсутствует	2.5
28	458218.4	1311050.5	Закрепление отсутствует	2.5
29	458272.3	1310986.3	Закрепление отсутствует	2.5
30	458305.5	1310944.8	Закрепление отсутствует	2.5
31	458360.8	1310852	Закрепление отсутствует	2.5
32	458406	1310779.5	Закрепление отсутствует	2.5
33	458412.4	1310765.2	Закрепление отсутствует	2.5
34	458413.2	1310760.9	Закрепление отсутствует	2.5
35	458412.5	1310744.6	Закрепление отсутствует	2.5
36	458395.4	1310676.6	Закрепление отсутствует	2.5
37	458380.8	1310602.4	Закрепление отсутствует	2.5
38	458377	1310552.2	Закрепление отсутствует	2.5
39	458375.1	1310542.6	Закрепление отсутствует	2.5
40	458368.1	1310500.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
41	458368.1	1310490.7	Закрепление отсутствует	2.5
42	458373	1310478	Закрепление отсутствует	2.5
1	458402.6	1310518.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	458270.2	1311096.7	Закрепление отсутствует	2.5
2	458261.9	1311103.1	Закрепление отсутствует	2.5
3	458274	1311121.5	Закрепление отсутствует	2.5
4	458284.8	1311114.5	Закрепление отсутствует	2.5
1	458270.2	1311096.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	458233.83	1311083.15	Закрепление отсутствует	2.5
2	458200.61	1311106.98	Закрепление отсутствует	2.5
3	458210.32	1311120.85	Закрепление отсутствует	2.5
4	458243.62	1311097.56	Закрепление отсутствует	2.5
1	458233.83	1311083.15	Закрепление отсутствует	2.5
1	458230.7	1311168.1	Закрепление отсутствует	2.5
2	458255.7	1311188.5	Закрепление отсутствует	2.5
3	458272.4	1311200.7	Закрепление отсутствует	2.5
4	458305.05	1311215.57	Закрепление отсутствует	2.5
5	458218.2	1311319.85	Закрепление отсутствует	2.5
6	458186.18	1311358.28	Закрепление отсутствует	2.5
7	458168.5	1311321.8	Закрепление отсутствует	2.5
8	458141.7	1311278.6	Закрепление отсутствует	2.5
9	458137.8	1311271.5	Закрепление отсутствует	2.5
10	458123.5	1311245.2	Закрепление отсутствует	2.5
11	458123	1311241.8	Закрепление отсутствует	2.5
12	458119.8	1311222.9	Закрепление отсутствует	2.5
13	458119.2	1311204.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	458126.7	1311171.7	Закрепление отсутствует	2.5
15	458131.7	1311161.8	Закрепление отсутствует	2.5
16	458152.5	1311123.2	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
17	458176.4	1311094.1	Закрепление отсутствует	2.5
18	458182.8	1311107.2	Закрепление отсутствует	2.5
19	458198.1	1311130.9	Закрепление отсутствует	2.5
20	458217.3	1311153.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	458230.7	1311168.1	Закрепление отсутствует	2.5
1	456844	1311178	Закрепление отсутствует	2.5
2	456882.1	1311218.6	Закрепление отсутствует	2.5
3	456927.2	1311259.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	456934.2	1311264.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	456936.1	1311275.8	Закрепление отсутствует	2.5
6	456938.6	1311282.1	Закрепление отсутствует	2.5
7	456946.9	1311291.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	456964	1311303.7	Закрепление отсутствует	2.5
9	456974.8	1311312	Закрепление отсутствует	2.5
10	456975.4	1311320.2	Закрепление отсутствует	2.5
11	456968.4	1311326	Закрепление отсутствует	2.5
12	456957.7	1311329.8	Закрепление отсутствует	2.5
13	456936.1	1311326	Закрепление отсутствует	2.5
14	456917.6	1311316.4	Закрепление отсутствует	2.5
15	456891	1311296.7	Закрепление отсутствует	2.5
16	456881.5	1311298	Закрепление отсутствует	2.5
17	456876.4	1311307.5	Закрепление отсутствует	2.5
18	456864.3	1311317.7	Закрепление отсутствует	2.5
19	456858	1311320.9	Закрепление отсутствует	2.5
20	456850.3	1311327.9	Закрепление отсутствует	2.5
21	456852.2	1311335.5	Закрепление отсутствует	2.5
22	456858.6	1311344.4	Закрепление отсутствует	2.5
23	456866.2	1311350.7	Закрепление отсутствует	2.5
24	456876.4	1311355.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230
Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
25	456886.5	1311357.1	Закрепление отсутствует	2.5
26	456891.6	1311357.7	Закрепление отсутствует	2.5
27	456890.3	1311362.8	Закрепление отсутствует	2.5
28	456885.3	1311370.4	Закрепление отсутствует	2.5
29	456878.3	1311369.8	Закрепление отсутствует	2.5
30	456869.4	1311366.6	Закрепление отсутствует	2.5
31	456846.5	1311354.5	Закрепление отсутствует	2.5
32	456839.5	1311348.2	Закрепление отсутствует	2.5
33	456805.3	1311326.6	Закрепление отсутствует	2.5
34	456793.2	1311317.1	Закрепление отсутствует	2.5
35	456761.4	1311293.6	Закрепление отсутствует	2.5
36	456739.2	1311280.2	Закрепление отсутствует	2.5
37	456722.7	1311271.3	Закрепление отсутствует	2.5
38	456705.6	1311268.2	Закрепление отсутствует	2.5
39	456691.6	1311266.9	Закрепление отсутствует	2.5
40	456681.4	1311269.4	Закрепление отсутствует	2.5
41	456659.8	1311280.2	Закрепление отсутствует	2.5
42	456645.2	1311292.3	Закрепление отсутствует	2.5
43	456630.6	1311304.4	Закрепление отсутствует	2.5
44	456619.2	1311312.6	Закрепление отсутствует	2.5
45	456609.7	1311315.2	Закрепление отсутствует	2.5
46	456593.8	1311317.1	Закрепление отсутствует	2.5
47	456582.4	1311314.5	Закрепление отсутствует	2.5
48	456567.8	1311309.4	Закрепление отсутствует	2.5
49	456564.6	1311309.4	Закрепление отсутствует	2.5
50	456560.1	1311277.7	Закрепление отсутствует	2.5
51	456557	1311259.3	Закрепление отсутствует	2.5
52	456544.3	1311218.6	Закрепление отсутствует	2.5
53	456544.3	1311205.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000578EB0903DF0A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
54	456545.5	1311192	Закрепление отсутствует	2.5
55	456548.7	1311179.3	Закрепление отсутствует	2.5
56	456553.8	1311165.9	Закрепление отсутствует	2.5
57	456575.4	1311134.2	Закрепление отсутствует	2.5
58	456591.3	1311118.9	Закрепление отсутствует	2.5
59	456615.4	1311105	Закрепление отсутствует	2.5
60	456632.5	1311094.8	Закрепление отсутствует	2.5
61	456659.2	1311082.1	Закрепление отсутствует	2.5
62	456701.1	1311068.8	Закрепление отсутствует	2.5
63	456708.1	1311067.5	Закрепление отсутствует	2.5
64	456705.6	1311073.9	Закрепление отсутствует	2.5
65	456704.3	1311080.8	Закрепление отсутствует	2.5
66	456703.7	1311095.5	Закрепление отсутствует	2.5
67	456708.1	1311104.3	Закрепление отсутствует	2.5
68	456717	1311108.2	Закрепление отсутствует	2.5
69	456741.1	1311111.3	Закрепление отсутствует	2.5
70	456755.1	1311108.8	Закрепление отсутствует	2.5
71	456764.6	1311105.6	Закрепление отсутствует	2.5
72	456765.2	1311101.2	Закрепление отсутствует	2.5
73	456766.5	1311087.8	Закрепление отсутствует	2.5
74	456770.3	1311077.7	Закрепление отсутствует	2.5
75	456784.9	1311096.7	Закрепление отсутствует	2.5
76	456791.9	1311109.4	Закрепление отсутствует	2.5
77	456798.9	1311121.5	Закрепление отсутствует	2.5
78	456805.9	1311135.5	Закрепление отсутствует	2.5
79	456811.6	1311144.3	Закрепление отсутствует	2.5
80	456833.8	1311170.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	456844	1311178	Закрепление отсутствует	2.5
1	456742.39	1311133.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
2	456722.09	1311145.6	Закрепление отсутствует	2.5
3	456711.29	1311149.4	Закрепление отсутствует	2.5
4	456699.19	1311147.5	Закрепление отсутствует	2.5
5	456686.49	1311148.2	Закрепление отсутствует	2.5
6	456671.89	1311145.6	Закрепление отсутствует	2.5
7	456662.99	1311145	Закрепление отсутствует	2.5
8	456654.09	1311146.9	Закрепление отсутствует	2.5
9	456646.49	1311148.8	Закрепление отсутствует	2.5
10	456636.29	1311152	Закрепление отсутствует	2.5
11	456629.99	1311159.6	Закрепление отсутствует	2.5
12	456624.29	1311171	Закрепление отсутствует	2.5
13	456625.49	1311181.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	456631.29	1311192.6	Закрепление отсутствует	2.5
15	456636.99	1311199.6	Закрепление отсутствует	2.5
16	456646.49	1311208.5	Закрепление отсутствует	2.5
17	456657.29	1311218.6	Закрепление отсутствует	2.5
18	456675.09	1311226.3	Закрепление отсутствует	2.5
19	456694.09	1311233.2	Закрепление отсутствует	2.5
20	456704.29	1311234.5	Закрепление отсутствует	2.5
21	456719.49	1311228.2	Закрепление отсутствует	2.5
22	456729.69	1311224.4	Закрепление отсутствует	2.5
23	456749.39	1311225.6	Закрепление отсутствует	2.5
24	456769.69	1311233.2	Закрепление отсутствует	2.5
25	456794.49	1311251	Закрепление отсутствует	2.5
26	456817.29	1311268.2	Закрепление отсутствует	2.5
27	456838.29	1311279.6	Закрепление отсутствует	2.5
28	456848.39	1311282.1	Закрепление отсутствует	2.5
29	456854.09	1311274.5	Закрепление отсутствует	2.5
30	456844.59	1311265	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0997B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
31	456819.19	1311244	Закрепление отсутствует	2.5
32	456798.29	1311228.2	Закрепление отсутствует	2.5
33	456762.09	1311200.9	Закрепление отсутствует	2.5
34	456743.69	1311183.1	Закрепление отсутствует	2.5
35	456737.29	1311172.3	Закрепление отсутствует	2.5
36	456743.69	1311154.5	Закрепление отсутствует	2.5
37	456746.79	1311150.1	Закрепление отсутствует	2.5
38	456748.69	1311141.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	456742.39	1311133.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	456720.7	1310880.2	Закрепление отсутствует	2.5
2	456718.3	1310887.2	Закрепление отсутствует	2.5
3	456713.2	1310901.8	Закрепление отсутствует	2.5
4	456713.2	1310917.7	Закрепление отсутствует	2.5
5	456710	1310937.3	Закрепление отсутствует	2.5
6	456691.6	1310966.5	Закрепление отсутствует	2.5
7	456638.9	1311019.3	Закрепление отсутствует	2.5
8	456629.4	1311030	Закрепление отсутствует	2.5
9	456601.4	1311050.4	Закрепление отсутствует	2.5
10	456567.1	1311061.8	Закрепление отсутствует	2.5
11	456552.5	1311066.2	Закрепление отсутствует	2.5
12	456529.7	1311077	Закрепление отсутствует	2.5
13	456501.7	1311096.1	Закрепление отсутствует	2.5
14	456474.4	1311124	Закрепление отсутствует	2.5
15	456432.5	1311141.2	Закрепление отсутствует	2.5
16	456385.5	1311152	Закрепление отсутствует	2.5
17	456370.9	1311157.7	Закрепление отсутствует	2.5
18	456359.5	1311162.1	Закрепление отсутствует	2.5
19	456355	1311164	Закрепление отсутствует	2.5
20	456334.7	1311176.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
21	456308.7	1311198.3	Закрепление отсутствует	2.5
22	456294.7	1311212.3	Закрепление отсутствует	2.5
23	456285.8	1311230.1	Закрепление отсутствует	2.5
24	456283.3	1311238.3	Закрепление отсутствует	2.5
25	456266.8	1311272	Закрепление отсутствует	2.5
26	456248.4	1311300.6	Закрепление отсутствует	2.5
27	456231.8	1311329.1	Закрепление отсутствует	2.5
28	456222.3	1311341.8	Закрепление отсутствует	2.5
29	456219.1	1311350.7	Закрепление отсутствует	2.5
30	456220.4	1311357.1	Закрепление отсутствует	2.5
31	456221.1	1311367.2	Закрепление отсутствует	2.5
32	456223.6	1311376.1	Закрепление отсутствует	2.5
33	456216	1311383.1	Закрепление отсутствует	2.5
34	456206.4	1311391.4	Закрепление отсутствует	2.5
35	456193.7	1311398.3	Закрепление отсутствует	2.5
36	456170.3	1311409.1	Закрепление отсутствует	2.5
37	456158.8	1311418.7	Закрепление отсутствует	2.5
38	456151.8	1311425	Закрепление отсутствует	2.5
39	456144.9	1311427.6	Закрепление отсутствует	2.5
40	456133.98	1311428.53	Закрепление отсутствует	2.5
41	456126.4	1311433.3	Закрепление отсутствует	2.5
42	456112.1	1311435.17	Закрепление отсутствует	2.5
43	456102.82	1311440.14	Закрепление отсутствует	2.5
44	456089.85	1311446.06	Закрепление отсутствует	2.5
45	456081.64	1311451.85	Закрепление отсутствует	2.5
46	456086.65	1311466.75	Закрепление отсутствует	2.5
47	456097.45	1311467.44	Закрепление отсутствует	2.5
48	456114.13	1311461.68	Закрепление отсутствует	2.5
49	456125.77	1311455.62	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
50	456151.8	1311454.2	Закрепление отсутствует	2.5
51	456153.1	1311458.7	Закрепление отсутствует	2.5
52	456154.91	1311463.86	Закрепление отсутствует	2.5
53	456152.95	1311467.99	Закрепление отсутствует	2.5
54	456139.05	1311474.63	Закрепление отсутствует	2.5
55	456131.53	1311486.63	Закрепление отсутствует	2.5
56	456125.41	1311489.26	Закрепление отсутствует	2.5
57	456114.91	1311482.05	Закрепление отсутствует	2.5
58	456078.83	1311484.88	Закрепление отсутствует	2.5
59	456064.2	1311494.9	Закрепление отсутствует	2.5
60	456062.4	1311494.9	Закрепление отсутствует	2.5
61	456062.4	1311490.8	Закрепление отсутствует	2.5
62	456058.5	1311476	Закрепление отсутствует	2.5
63	456048.8	1311443.4	Закрепление отсутствует	2.5
64	456047.3	1311438.2	Закрепление отсутствует	2.5
65	456045.8	1311433.3	Закрепление отсутствует	2.5
66	456042	1311434.5	Закрепление отсутствует	2.5
67	456037.5	1311435.2	Закрепление отсутствует	2.5
68	456030.6	1311435.8	Закрепление отсутствует	2.5
69	456018.41	1311429.32	Закрепление отсутствует	2.5
70	456010.45	1311424.46	Закрепление отсутствует	2.5
71	456003.81	1311419.36	Закрепление отсутствует	2.5
72	455986.52	1311406.06	Закрепление отсутствует	2.5
73	455970.17	1311396.37	Закрепление отсутствует	2.5
74	455956.05	1311402.58	Закрепление отсутствует	2.5
75	456069.17	1310873.57	Закрепление отсутствует	2.5
76	456071.28	1310863.68	Закрепление отсутствует	2.5
77	456077.61	1310834.09	Закрепление отсутствует	2.5
78	456103.42	1310715.42	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
79	456105.55	1310705.56	Закрепление отсутствует	2.5
80	456105.63	1310705.18	Закрепление отсутствует	2.5
81	456154.78	1310725.59	Закрепление отсутствует	2.5
82	456158.49	1310739.13	Закрепление отсутствует	2.5
83	456161.33	1310754.51	Закрепление отсутствует	2.5
84	456160.69	1310754.5	Закрепление отсутствует	2.5
85	456159.71	1310755.15	Закрепление отсутствует	2.5
86	456149.57	1310755.13	Закрепление отсутствует	2.5
87	456125.07	1310875.68	Закрепление отсутствует	2.5
88	456124.38	1310875.59	Закрепление отсутствует	2.5
89	456115.58	1310917.42	Закрепление отсутствует	2.5
90	456116.57	1310917.58	Закрепление отсутствует	2.5
91	456104.3	1310977.73	Закрепление отсутствует	2.5
92	456244.87	1311008.61	Закрепление отсутствует	2.5
93	456250.68	1311009.94	Закрепление отсутствует	2.5
94	456297.43	1310784.79	Закрепление отсутствует	2.5
95	456489	1310864.3	Закрепление отсутствует	2.5
96	456674	1310877	Закрепление отсутствует	2.5
1	456720.7	1310880.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	456103.89	1311000.18	Закрепление отсутствует	2.5
2	456087.24	1310997.29	Закрепление отсутствует	2.5
3	456043.8	1311202.26	Закрепление отсутствует	2.5
4	456004.16	1311374.3	Закрепление отсутствует	2.5
5	456017.19	1311387.87	Закрепление отсутствует	2.5
6	456063.71	1311172.13	Закрепление отсутствует	2.5
1	456103.89	1311000.18	Закрепление отсутствует	2.5
1	456229.7	1310756.68	Закрепление отсутствует	2.5
2	456186.74	1310755.89	Закрепление отсутствует	2.5
3	456168.23	1310755.53	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000578EB0903DF0A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
4	456167.66	1310754.56	Закрепление отсутствует	2.5
5	456166.99	1310754.55	Закрепление отсутствует	2.5
6	456164.49	1310737.88	Закрепление отсутствует	2.5
7	456161.73	1310728.47	Закрепление отсутствует	2.5
1	456229.7	1310756.68	Закрепление отсутствует	2.5
1	456002	1311444.7	Закрепление отсутствует	2.5
2	456007.1	1311454.2	Закрепление отсутствует	2.5
3	455995.6	1311460.6	Закрепление отсутствует	2.5
4	455981.7	1311461.2	Закрепление отсутствует	2.5
5	455955.6	1311461.2	Закрепление отсутствует	2.5
6	455943.1	1311463.14	Закрепление отсутствует	2.5
7	455948.23	1311439.13	Закрепление отсутствует	2.5
8	455960.7	1311436.4	Закрепление отсутствует	2.5
9	455974	1311434.5	Закрепление отсутствует	2.5
10	455988.6	1311435.2	Закрепление отсутствует	2.5
11	455995	1311439	Закрепление отсутствует	2.5
1	456002	1311444.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	456058.1	1311516	Закрепление отсутствует	2.5
2	456057.1	1311534.1	Закрепление отсутствует	2.5
3	456057.1	1311558	Закрепление отсутствует	2.5
4	456050.4	1311559.6	Закрепление отсутствует	2.5
5	455965.9	1311580.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	455914.95	1311594.75	Закрепление отсутствует	2.5
7	455929.35	1311527.41	Закрепление отсутствует	2.5
8	455940.76	1311514.23	Закрепление отсутствует	2.5
9	455959.4	1311514.99	Закрепление отсутствует	2.5
10	456041.66	1311519.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	456058.1	1311516	Закрепление отсутствует	2.5
1	455769.25	1312038.37	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0095B5E5E0D3DFA85DF8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
2	455830.63	1312065.83	Закрепление отсутствует	2.5
3	456074.39	1312186.26	Закрепление отсутствует	2.5
4	456634.4	1312450.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	456675.91	1312459.08	Закрепление отсутствует	2.5
6	456793.04	1312480.27	Закрепление отсутствует	2.5
7	456853.19	1312483.5	Закрепление отсутствует	2.5
8	457431.16	1312514.63	Закрепление отсутствует	2.5
9	457453.37	1312511.12	Закрепление отсутствует	2.5
10	457654.21	1312463.54	Закрепление отсутствует	2.5
11	457649.8	1312478.4	Закрепление отсутствует	2.5
12	457641.9	1312492.5	Закрепление отсутствует	2.5
13	457581.8	1312548.2	Закрепление отсутствует	2.5
14	457557.6	1312568.8	Закрепление отсутствует	2.5
15	457501.3	1312616.7	Закрепление отсутствует	2.5
16	457416.7	1312678.4	Закрепление отсутствует	2.5
17	457389.2	1312704	Закрепление отсутствует	2.5
18	457362.5	1312740.4	Закрепление отсутствует	2.5
19	457346.93	1312763.82	Закрепление отсутствует	2.5
20	457306	1312735.25	Закрепление отсутствует	2.5
21	457160.59	1312943.37	Закрепление отсутствует	2.5
22	457155.2	1312947.5	Закрепление отсутствует	2.5
23	457085.5	1312993.8	Закрепление отсутствует	2.5
24	457049.5	1313015.9	Закрепление отсутствует	2.5
25	457013.4	1313031.7	Закрепление отсутствует	2.5
26	456884.4	1313081.3	Закрепление отсутствует	2.5
27	456875.6	1313086.9	Закрепление отсутствует	2.5
28	456858.3	1313091.3	Закрепление отсутствует	2.5
29	456828.8	1313092.5	Закрепление отсутствует	2.5
30	456805.1	1313092.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
31	456795.3	1313102.3	Закрепление отсутствует	2.5
32	456790.6	1313113.9	Закрепление отсутствует	2.5
33	456793.1	1313146.2	Закрепление отсутствует	2.5
34	456797.5	1313195.4	Закрепление отсутствует	2.5
35	456795.6	1313207.2	Закрепление отсутствует	2.5
36	456785.6	1313241	Закрепление отсутствует	2.5
37	456779.5	1313251.75	Закрепление отсутствует	2.5
38	456776.32	1313257.48	Закрепление отсутствует	2.5
39	456759.66	1313246.06	Закрепление отсутствует	2.5
40	456667	1313377.5	Закрепление отсутствует	2.5
41	456666.92	1313377.62	Закрепление отсутствует	2.5
42	456643.6	1313390.6	Закрепление отсутствует	2.5
43	456629.22	1313399.02	Закрепление отсутствует	2.5
44	456617.3	1313406	Закрепление отсутствует	2.5
45	456591.5	1313434.4	Закрепление отсутствует	2.5
46	456586.4	1313446.5	Закрепление отсутствует	2.5
47	456557.5	1313478.6	Закрепление отсутствует	2.5
48	456531.4	1313504.5	Закрепление отсутствует	2.5
49	456517.2	1313517	Закрепление отсутствует	2.5
50	456487.8	1313531.4	Закрепление отсутствует	2.5
51	456441.4	1313563.8	Закрепление отсутствует	2.5
52	456400.1	1313595.5	Закрепление отсутствует	2.5
53	456381.7	1313611.4	Закрепление отсутствует	2.5
54	456343.6	1313634.9	Закрепление отсутствует	2.5
55	456307.4	1313658.4	Закрепление отсутствует	2.5
56	456281.4	1313670.5	Закрепление отсутствует	2.5
57	456257.3	1313683.8	Закрепление отсутствует	2.5
58	456218.5	1313697.8	Закрепление отсутствует	2.5
59	456183.6	1313712.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0997B5E6B9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
60	456181.1	1313712.4	Закрепление отсутствует	2.5
61	456149.3	1313728.9	Закрепление отсутствует	2.5
62	456119.5	1313746	Закрепление отсутствует	2.5
63	456096.6	1313760.6	Закрепление отсутствует	2.5
64	456091.5	1313765.1	Закрепление отсутствует	2.5
65	456086.4	1313774.6	Закрепление отсутствует	2.5
66	456082	1313782.2	Закрепление отсутствует	2.5
67	456078.2	1313801.3	Закрепление отсутствует	2.5
68	456071.2	1313833.7	Закрепление отсутствует	2.5
69	456066.8	1313865.4	Закрепление отсутствует	2.5
70	456064.2	1313894.6	Закрепление отсутствует	2.5
71	456045.8	1313900.3	Закрепление отсутствует	2.5
72	456006.4	1313914.3	Закрепление отсутствует	2.5
73	455976.6	1313926.4	Закрепление отсутствует	2.5
74	455958.2	1313928.3	Закрепление отсутствует	2.5
75	455932.8	1313930.2	Закрепление отсутствует	2.5
76	455894.7	1313925.1	Закрепление отсутствует	2.5
77	455871.2	1313919.4	Закрепление отсутствует	2.5
78	455861.7	1313916.8	Закрепление отсутствует	2.5
79	455849	1313913.7	Закрепление отсутствует	2.5
80	455836.3	1313909.2	Закрепление отсутствует	2.5
81	455808.9	1313898.4	Закрепление отсутствует	2.5
82	455784.2	1313885.1	Закрепление отсутствует	2.5
83	455767	1313870.5	Закрепление отсутствует	2.5
84	455763.2	1313867.3	Закрепление отсутствует	2.5
85	455778.31	1313841.87	Закрепление отсутствует	2.5
86	455780.4	1313823.99	Закрепление отсутствует	2.5
87	455782.72	1313781.51	Закрепление отсутствует	2.5
88	455782.72	1313746.7	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 48 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
89	455783.84	1313697.4	Закрепление отсутствует	2.5
90	455781.51	1313662.6	Закрепление отсутствует	2.5
91	455670.5	1313629.8	Закрепление отсутствует	2.5
92	455526.1	1313598.5	Закрепление отсутствует	2.5
93	455444.1	1313578.79	Закрепление отсутствует	2.5
94	455448.41	1313556.65	Закрепление отсутствует	2.5
95	455449.65	1313549.09	Закрепление отсутствует	2.5
96	455450.76	1313537.25	Закрепление отсутствует	2.5
97	455464.41	1313472.45	Закрепление отсутствует	2.5
98	455482.56	1313385.47	Закрепление отсутствует	2.5
99	455506.08	1313275.3	Закрепление отсутствует	2.5
100	455526.36	1313176.91	Закрепление отсутствует	2.5
101	455547.71	1313076.64	Закрепление отсутствует	2.5
102	455567.03	1312984.99	Закрепление отсутствует	2.5
103	455584.34	1312905.74	Закрепление отсутствует	2.5
104	455601.87	1312820.3	Закрепление отсутствует	2.5
105	455620.49	1312734.89	Закрепление отсутствует	2.5
106	455638.62	1312648.34	Закрепление отсутствует	2.5
107	455656.78	1312563.67	Закрепление отсутствует	2.5
108	455674.98	1312478.48	Закрепление отсутствует	2.5
109	455696.93	1312375.42	Закрепление отсутствует	2.5
110	455720.99	1312264.71	Закрепление отсутствует	2.5
111	455745.89	1312149.04	Закрепление отсутствует	2.5
112	455758.2	1312091.25	Закрепление отсутствует	2.5
113	455767.01	1312049.83	Закрепление отсутствует	2.5
114	455767.32	1312048.32	Закрепление отсутствует	2.5
1	455769.25	1312038.37	Закрепление отсутствует	2.5
1	456110.58	1312215.75	Закрепление отсутствует	2.5
2	456098.87	1312212.44	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
3	456048.52	1312323.01	Закрепление отсутствует	2.5
4	455857.36	1312221.72	Закрепление отсутствует	2.5
5	455748.34	1312247.52	Закрепление отсутствует	2.5
6	455684.82	1312538.98	Закрепление отсутствует	2.5
7	455623.76	1312826.3	Закрепление отсутствует	2.5
8	455865.89	1312971.76	Закрепление отсутствует	2.5
9	455991.31	1312697.48	Закрепление отсутствует	2.5
10	456140.11	1312372.21	Закрепление отсутствует	2.5
11	456059.46	1312329.29	Закрепление отсутствует	2.5
1	456110.58	1312215.75	Закрепление отсутствует	2.5
1	457153.43	1312953.47	Закрепление отсутствует	2.5
2	457057.61	1313090.46	Закрепление отсутствует	2.5
3	457056.45	1313092.13	Закрепление отсутствует	2.5
4	457045.44	1313107.86	Закрепление отсутствует	2.5
5	457044.7	1313104.7	Закрепление отсутствует	2.5
6	457042.8	1313102.1	Закрепление отсутствует	2.5
7	457040.2	1313099.6	Закрепление отсутствует	2.5
8	457038.3	1313097.1	Закрепление отсутствует	2.5
9	457035.1	1313095.2	Закрепление отсутствует	2.5
10	457032	1313093.9	Закрепление отсутствует	2.5
11	457028.1	1313093.3	Закрепление отсутствует	2.5
12	457024.3	1313093.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	457020.5	1313093.3	Закрепление отсутствует	2.5
14	457019.9	1313093.3	Закрепление отсутствует	2.5
15	457014.2	1313094.5	Закрепление отсутствует	2.5
16	456999.6	1313098.3	Закрепление отсутствует	2.5
17	456988.1	1313101.5	Закрепление отсутствует	2.5
18	456965.3	1313111.7	Закрепление отсутствует	2.5
19	456934.8	1313125	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000578EB0903DF0A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 50 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
20	456921.5	1313135.2	Закрепление отсутствует	2.5
21	456913.8	1313148.5	Закрепление отсутствует	2.5
22	456913.8	1313157.4	Закрепление отсутствует	2.5
23	456915.1	1313167.5	Закрепление отсутствует	2.5
24	456922.1	1313179.6	Закрепление отсутствует	2.5
25	456933.5	1313194.2	Закрепление отсутствует	2.5
26	456945.6	1313206.9	Закрепление отсутствует	2.5
27	456955.1	1313216.4	Закрепление отсутствует	2.5
28	456964.6	1313221.5	Закрепление отсутствует	2.5
29	456965.67	1313221.91	Закрепление отсутствует	2.5
30	456905.97	1313307.26	Закрепление отсутствует	2.5
31	456901.98	1313312.94	Закрепление отсутствует	2.5
32	456881.01	1313318.11	Закрепление отсутствует	2.5
33	456867.04	1313318.95	Закрепление отсутствует	2.5
34	456796.96	1313271.63	Закрепление отсутствует	2.5
35	456779.67	1313259.78	Закрепление отсутствует	2.5
36	456783	1313254.12	Закрепление отсутствует	2.5
37	456782.91	1313254.06	Закрепление отсутствует	2.5
38	456789.4	1313242.6	Закрепление отсутствует	2.5
39	456799.6	1313208	Закрепление отсутствует	2.5
40	456801.5	1313195.6	Закрепление отсутствует	2.5
41	456797.1	1313145.8	Закрепление отсутствует	2.5
42	456794.6	1313114.5	Закрепление отсутствует	2.5
43	456798.7	1313104.5	Закрепление отсутствует	2.5
44	456806.7	1313096.5	Закрепление отсутствует	2.5
45	456828.8	1313096.5	Закрепление отсутствует	2.5
46	456858.9	1313095.3	Закрепление отсутствует	2.5
47	456877.2	1313090.7	Закрепление отсутствует	2.5
48	456886.2	1313084.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
49	457015	1313035.5	Закрепление отсутствует	2.5
50	457051.3	1313019.5	Закрепление отсутствует	2.5
51	457087.7	1312997.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	457153.43	1312953.47	Закрепление отсутствует	2.5
1	456885.9	1313137.7	Закрепление отсутствует	2.5
2	456880.8	1313137.1	Закрепление отсутствует	2.5
3	456870	1313137.1	Закрепление отсутствует	2.5
4	456862.4	1313133.9	Закрепление отсутствует	2.5
5	456854.8	1313129.4	Закрепление отсутствует	2.5
6	456845.9	1313122.5	Закрепление отсутствует	2.5
7	456837	1313114.2	Закрепление отсутствует	2.5
8	456825.6	1313107.9	Закрепление отсутствует	2.5
9	456813.5	1313103.4	Закрепление отсутствует	2.5
10	456805.9	1313103.4	Закрепление отсутствует	2.5
11	456803.4	1313107.2	Закрепление отсутствует	2.5
12	456802.1	1313112.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	456805.9	1313117.4	Закрепление отсутствует	2.5
14	456817.3	1313119.9	Закрепление отсутствует	2.5
15	456827.5	1313124.4	Закрепление отсутствует	2.5
16	456838.9	1313135.8	Закрепление отсутствует	2.5
17	456849.7	1313146	Закрепление отсутствует	2.5
18	456858.6	1313150.4	Закрепление отсутствует	2.5
19	456866.2	1313153.6	Закрепление отсутствует	2.5
20	456877.7	1313154.8	Закрепление отсутствует	2.5
21	456889.1	1313152.3	Закрепление отсутствует	2.5
22	456893.5	1313141.5	Закрепление отсутствует	2.5
23	456891	1313139.6	Закрепление отсутствует	2.5
1	456885.9	1313137.7	Закрепление отсутствует	2.5
1	457747.07	1312485.42	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0095B5E5B0D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
2	457880.62	1312622.09	Закрепление отсутствует	2.5
3	457887.42	1312631.09	Закрепление отсутствует	2.5
4	457882.65	1312638.93	Закрепление отсутствует	2.5
5	457874.61	1312648.42	Закрепление отсутствует	2.5
6	457864.18	1312655.09	Закрепление отсутствует	2.5
7	457858.09	1312658.72	Закрепление отсутствует	2.5
8	457842.42	1312638.91	Закрепление отсутствует	2.5
9	457816.98	1312624.85	Закрепление отсутствует	2.5
10	457802.14	1312626.62	Закрепление отсутствует	2.5
11	457790.72	1312637.79	Закрепление отсутствует	2.5
12	457793	1312651.11	Закрепление отсутствует	2.5
13	457811.78	1312665.96	Закрепление отсутствует	2.5
14	457838.43	1312678.26	Закрепление отсутствует	2.5
15	457834	1312684.91	Закрепление отсутствует	2.5
16	457830.81	1312688.67	Закрепление отсутствует	2.5
17	457821.42	1312697.45	Закрепление отсутствует	2.5
18	457807.68	1312708.99	Закрепление отсутствует	2.5
19	457762.8	1312747.71	Закрепление отсутствует	2.5
20	457698.08	1312801.23	Закрепление отсутствует	2.5
21	457665.46	1312824.43	Закрепление отсутствует	2.5
22	457598.39	1312885.69	Закрепление отсутствует	2.5
23	457570.89	1312911.38	Закрепление отсутствует	2.5
24	457542.42	1312936.61	Закрепление отсутствует	2.5
25	457515.6	1312954.07	Закрепление отсутствует	2.5
26	457496.03	1312966.28	Закрепление отсутствует	2.5
27	457476.93	1312972.73	Закрепление отсутствует	2.5
28	457397.7	1312890.1	Закрепление отсутствует	2.5
29	457401.5	1312889.4	Закрепление отсутствует	2.5
30	457405.3	1312888.8	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000570EF0D9D2FA852F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
31	457409.1	1312887.5	Закрепление отсутствует	2.5
32	457413	1312886.9	Закрепление отсутствует	2.5
33	457416.8	1312885.6	Закрепление отсутствует	2.5
34	457419.9	1312884.3	Закрепление отсутствует	2.5
35	457424.4	1312882.4	Закрепление отсутствует	2.5
36	457428.2	1312880.5	Закрепление отсутствует	2.5
37	457431.4	1312879.3	Закрепление отсутствует	2.5
38	457435.2	1312877.4	Закрепление отсутствует	2.5
39	457439	1312875.4	Закрепление отсутствует	2.5
40	457442.8	1312874.2	Закрепление отсутствует	2.5
41	457446.6	1312872.3	Закрепление отсутствует	2.5
42	457449.2	1312870.4	Закрепление отсутствует	2.5
43	457453	1312868.5	Закрепление отсутствует	2.5
44	457455.5	1312866.6	Закрепление отсутствует	2.5
45	457456.1	1312866.6	Закрепление отсутствует	2.5
46	457461.9	1312863.4	Закрепление отсутствует	2.5
47	457463.8	1312862.1	Закрепление отсутствует	2.5
48	457466.3	1312865.9	Закрепление отсутствует	2.5
49	457472	1312872.3	Закрепление отсутствует	2.5
50	457478.4	1312877.4	Закрепление отсутствует	2.5
51	457485.3	1312883.1	Закрепление отсутствует	2.5
52	457491.7	1312885.6	Закрепление отсутствует	2.5
53	457494.9	1312885.6	Закрепление отсутствует	2.5
54	457496.8	1312881.8	Закрепление отсутствует	2.5
55	457493	1312876.1	Закрепление отсутствует	2.5
56	457473.3	1312854.5	Закрепление отсутствует	2.5
57	457473.9	1312852.6	Закрепление отсутствует	2.5
58	457475.8	1312850	Закрепление отсутствует	2.5
59	457477.1	1312846.2	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
60	457478.4	1312843.1	Закрепление отсутствует	2.5
61	457479.6	1312839.9	Закрепление отсутствует	2.5
62	457480.9	1312836.7	Закрепление отсутствует	2.5
63	457481.5	1312832.9	Закрепление отсутствует	2.5
64	457490.4	1312841.2	Закрепление отсутствует	2.5
65	457501.9	1312850.7	Закрепление отсутствует	2.5
66	457524.7	1312865.9	Закрепление отсутствует	2.5
67	457542.5	1312876.7	Закрепление отсутствует	2.5
68	457559	1312883.7	Закрепление отсутствует	2.5
69	457569.2	1312886.9	Закрепление отсутствует	2.5
70	457575.5	1312888.1	Закрепление отсутствует	2.5
71	457579.3	1312885.6	Закрепление отсутствует	2.5
72	457580	1312882.4	Закрепление отсутствует	2.5
73	457579.3	1312878.6	Закрепление отсутствует	2.5
74	457575.5	1312874.8	Закрепление отсутствует	2.5
75	457553.3	1312863.4	Закрепление отсутствует	2.5
76	457533.6	1312853.9	Закрепление отсутствует	2.5
77	457523.4	1312848.1	Закрепление отсутствует	2.5
78	457518.4	1312841.8	Закрепление отсутствует	2.5
79	457519.6	1312839.9	Закрепление отсутствует	2.5
80	457526	1312839.9	Закрепление отсутствует	2.5
81	457531.7	1312839.9	Закрепление отсутствует	2.5
82	457534.9	1312837.3	Закрепление отсутствует	2.5
83	457533.6	1312831	Закрепление отсутствует	2.5
84	457524.1	1312818.3	Закрепление отсутствует	2.5
85	457507.6	1312801.8	Закрепление отсутствует	2.5
86	457509.5	1312799.9	Закрепление отсутствует	2.5
87	457512	1312796.1	Закрепление отсутствует	2.5
88	457513.3	1312792.3	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
89	457514.6	1312789.1	Закрепление отсутствует	2.5
90	457516.5	1312786.5	Закрепление отсутствует	2.5
91	457517.7	1312782.7	Закрепление отсутствует	2.5
92	457519	1312779.6	Закрепление отсутствует	2.5
93	457520.3	1312776.4	Закрепление отсутствует	2.5
94	457521.5	1312772.6	Закрепление отсутствует	2.5
95	457522.8	1312768.8	Закрепление отсутствует	2.5
96	457524.1	1312765.6	Закрепление отсутствует	2.5
97	457526	1312762.4	Закрепление отсутствует	2.5
98	457527.3	1312758.6	Закрепление отсутствует	2.5
99	457528.5	1312754.8	Закрепление отсутствует	2.5
100	457530.4	1312752.3	Закрепление отсутствует	2.5
101	457531.7	1312748.4	Закрепление отсутствует	2.5
102	457533.6	1312745.9	Закрепление отсутствует	2.5
103	457534.9	1312742.7	Закрепление отсутствует	2.5
104	457536.1	1312738.9	Закрепление отсутствует	2.5
105	457538.1	1312736.4	Закрепление отсутствует	2.5
106	457539.3	1312732.6	Закрепление отсутствует	2.5
107	457541.2	1312730	Закрепление отсутствует	2.5
108	457543.1	1312727.5	Закрепление отсутствует	2.5
109	457545	1312725	Закрепление отсутствует	2.5
110	457546.3	1312721.1	Закрепление отсутствует	2.5
111	457548.2	1312718.6	Закрепление отсутствует	2.5
112	457550.1	1312715.4	Закрепление отсутствует	2.5
113	457552	1312712.3	Закрепление отсутствует	2.5
114	457553.3	1312709.1	Закрепление отсутствует	2.5
115	457555.8	1312706.5	Закрепление отсутствует	2.5
116	457557.7	1312704	Закрепление отсутствует	2.5
117	457560.3	1312701.5	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
118	457562.2	1312698.9	Закрепление отсутствует	2.5
119	457564.1	1312696.4	Закрепление отсутствует	2.5
120	457566.6	1312694.5	Закрепление отсутствует	2.5
121	457569.2	1312691.9	Закрепление отсутствует	2.5
122	457571.1	1312688.8	Закрепление отсутствует	2.5
123	457573.6	1312686.2	Закрепление отсутствует	2.5
124	457576.2	1312684.3	Закрепление отсутствует	2.5
125	457578.7	1312681.8	Закрепление отсутствует	2.5
126	457581.2	1312679.2	Закрепление отсутствует	2.5
127	457583.8	1312676.7	Закрепление отсутствует	2.5
128	457586.3	1312674.2	Закрепление отсутствует	2.5
129	457588.9	1312672.2	Закрепление отсутствует	2.5
130	457590.8	1312669.7	Закрепление отсутствует	2.5
131	457593.9	1312667.8	Закрепление отсутствует	2.5
132	457597.1	1312665.3	Закрепление отсутствует	2.5
133	457599.6	1312663.4	Закрепление отсутствует	2.5
134	457602.8	1312661.5	Закрепление отсутствует	2.5
135	457606	1312659.5	Закрепление отсутствует	2.5
136	457608.5	1312657.6	Закрепление отсутствует	2.5
137	457611.7	1312655.7	Закрепление отсутствует	2.5
138	457614.3	1312653.8	Закрепление отсутствует	2.5
139	457616.8	1312651.9	Закрепление отсутствует	2.5
140	457620	1312650	Закрепление отсутствует	2.5
141	457622.5	1312647.5	Закрепление отсутствует	2.5
142	457625.7	1312645.6	Закрепление отсутствует	2.5
143	457628.2	1312643.7	Закрепление отсутствует	2.5
144	457631.4	1312641.8	Закрепление отсутствует	2.5
145	457634.6	1312639.9	Закрепление отсутствует	2.5
146	457637.1	1312638	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
147	457639.7	1312636.1	Закрепление отсутствует	2.5
148	457642.8	1312634.1	Закрепление отсутствует	2.5
149	457645.4	1312631.6	Закрепление отсутствует	2.5
150	457648.5	1312629.7	Закрепление отсутствует	2.5
151	457651.1	1312627.2	Закрепление отсутствует	2.5
152	457654.3	1312624.6	Закрепление отсутствует	2.5
153	457656.8	1312622.1	Закрепление отсутствует	2.5
154	457659.3	1312620.2	Закрепление отсутствует	2.5
155	457662.5	1312617.6	Закрепление отсутствует	2.5
156	457665.7	1312615.7	Закрепление отсутствует	2.5
157	457668.2	1312613.8	Закрепление отсутствует	2.5
158	457670.8	1312611.9	Закрепление отсутствует	2.5
159	457673.3	1312609.4	Закрепление отсутствует	2.5
160	457675.8	1312607.5	Закрепление отсутствует	2.5
161	457677.8	1312604.9	Закрепление отсутствует	2.5
162	457680.3	1312602.4	Закрепление отсутствует	2.5
163	457683.5	1312599.9	Закрепление отсутствует	2.5
164	457686	1312597.3	Закрепление отсутствует	2.5
165	457688.5	1312594.8	Закрепление отсутствует	2.5
166	457690.5	1312592.2	Закрепление отсутствует	2.5
167	457693	1312589.7	Закрепление отсутствует	2.5
168	457695.5	1312587.2	Закрепление отсутствует	2.5
169	457697.4	1312584.6	Закрепление отсутствует	2.5
170	457699.3	1312582.1	Закрепление отсутствует	2.5
171	457701.9	1312579.5	Закрепление отсутствует	2.5
172	457703.8	1312577	Закрепление отсутствует	2.5
173	457705.7	1312574.5	Закрепление отсутствует	2.5
174	457708.2	1312571.9	Закрепление отсутствует	2.5
175	457710.1	1312569.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0095B5E5E0D3DFA85DF8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
176	457712	1312566.8	Закрепление отсутствует	2.5
177	457714.6	1312564.9	Закрепление отсутствует	2.5
178	457716.5	1312562.4	Закрепление отсутствует	2.5
179	457718.4	1312559.2	Закрепление отсутствует	2.5
180	457720.9	1312557.3	Закрепление отсутствует	2.5
181	457722.2	1312554.1	Закрепление отсутствует	2.5
182	457724.1	1312551.6	Закрепление отсутствует	2.5
183	457726	1312548.4	Закрепление отсутствует	2.5
184	457727.3	1312544.6	Закрепление отсутствует	2.5
185	457729.2	1312542.1	Закрепление отсутствует	2.5
186	457729.8	1312538.3	Закрепление отсутствует	2.5
187	457731.7	1312535.7	Закрепление отсутствует	2.5
188	457732.4	1312531.9	Закрепление отсутствует	2.5
189	457733.6	1312528.7	Закрепление отсутствует	2.5
190	457734.9	1312524.9	Закрепление отсутствует	2.5
191	457735.5	1312521.1	Закрепление отсутствует	2.5
192	457736.2	1312517.3	Закрепление отсутствует	2.5
193	457736.2	1312512.9	Закрепление отсутствует	2.5
194	457735.5	1312509.1	Закрепление отсутствует	2.5
195	457734.9	1312505.2	Закрепление отсутствует	2.5
196	457733.6	1312501.4	Закрепление отсутствует	2.5
197	457732.4	1312498.3	Закрепление отсутствует	2.5
198	457730.5	1312495.1	Закрепление отсутствует	2.5
199	457727.9	1312492.5	Закрепление отсутствует	2.5
200	457725.4	1312489.4	Закрепление отсутствует	2.5
201	457723.5	1312486.2	Закрепление отсутствует	2.5
202	457721.6	1312483.7	Закрепление отсутствует	2.5
203	457719	1312481.1	Закрепление отсутствует	2.5
204	457715.9	1312478.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39987B5TE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 59 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
205	457713.3	1312476	Закрепление отсутствует	2.5
206	457710.1	1312474.1	Закрепление отсутствует	2.5
207	457707	1312472.9	Закрепление отсутствует	2.5
208	457702.5	1312472.9	Закрепление отсутствует	2.5
209	457698.7	1312473.5	Закрепление отсутствует	2.5
210	457694.3	1312474.8	Закрепление отсутствует	2.5
211	457691.1	1312476.7	Закрепление отсутствует	2.5
212	457688.5	1312478.6	Закрепление отсутствует	2.5
213	457686	1312480.5	Закрепление отсутствует	2.5
214	457682.8	1312483	Закрепление отсутствует	2.5
215	457679.7	1312485.6	Закрепление отсутствует	2.5
216	457676.5	1312488.1	Закрепление отсутствует	2.5
217	457673.9	1312490.6	Закрепление отсутствует	2.5
218	457671.4	1312493.2	Закрепление отсутствует	2.5
219	457669.5	1312495.7	Закрепление отсутствует	2.5
220	457667	1312498.3	Закрепление отсутствует	2.5
221	457664.4	1312500.8	Закрепление отсутствует	2.5
222	457661.9	1312503.3	Закрепление отсутствует	2.5
223	457659.3	1312505.9	Закрепление отсутствует	2.5
224	457656.8	1312508.4	Закрепление отсутствует	2.5
225	457654.3	1312511	Закрепление отсутствует	2.5
226	457652.4	1312513.5	Закрепление отсутствует	2.5
227	457650.4	1312516	Закрепление отсутствует	2.5
228	457648.5	1312518.6	Закрепление отсутствует	2.5
229	457646	1312520.5	Закрепление отсутствует	2.5
230	457644.1	1312523	Закрепление отсутствует	2.5
231	457642.2	1312526.2	Закрепление отсутствует	2.5
232	457640.3	1312529.4	Закрепление отсутствует	2.5
233	457637.7	1312531.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
234	457635.8	1312534.5	Закрепление отсутствует	2.5
235	457633.9	1312537	Закрепление отсутствует	2.5
236	457631.4	1312538.9	Закрепление отсутствует	2.5
237	457630.1	1312542.1	Закрепление отсутствует	2.5
238	457628.2	1312544.6	Закрепление отсутствует	2.5
239	457625.7	1312546.5	Закрепление отсутствует	2.5
240	457623.8	1312549.1	Закрепление отсутствует	2.5
241	457622.5	1312552.2	Закрепление отсутствует	2.5
242	457620	1312554.1	Закрепление отсутствует	2.5
243	457618.1	1312557.3	Закрепление отсутствует	2.5
244	457616.2	1312559.9	Закрепление отсутствует	2.5
245	457614.3	1312562.4	Закрепление отсутствует	2.5
246	457611.7	1312564.9	Закрепление отсутствует	2.5
247	457610.4	1312568.1	Закрепление отсутствует	2.5
248	457608.5	1312570.6	Закрепление отсутствует	2.5
249	457606.6	1312573.2	Закрепление отсутствует	2.5
250	457604.7	1312575.7	Закрепление отсутствует	2.5
251	457602.8	1312578.9	Закрепление отсутствует	2.5
252	457600.9	1312581.4	Закрепление отсутствует	2.5
253	457599	1312584	Закрепление отсутствует	2.5
254	457597.1	1312586.5	Закрепление отсутствует	2.5
255	457595.2	1312589.1	Закрепление отсутствует	2.5
256	457592.7	1312591.6	Закрепление отсутствует	2.5
257	457590.8	1312594.1	Закрепление отсутствует	2.5
258	457589.5	1312596	Закрепление отсутствует	2.5
259	457577.4	1312606.8	Закрепление отсутствует	2.5
260	457566.6	1312616.4	Закрепление отсутствует	2.5
261	457552	1312626.5	Закрепление отсутствует	2.5
262	457549.5	1312628.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 61 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
263	457546.9	1312630.3	Закрепление отсутствует	2.5
264	457543.8	1312632.9	Закрепление отсутствует	2.5
265	457541.2	1312634.8	Закрепление отсутствует	2.5
266	457538.7	1312636.7	Закрепление отсутствует	2.5
267	457535.5	1312638.6	Закрепление отсутствует	2.5
268	457532.3	1312640.5	Закрепление отсутствует	2.5
269	457529.2	1312642.4	Закрепление отсутствует	2.5
270	457526.6	1312644.3	Закрепление отсутствует	2.5
271	457524.1	1312646.2	Закрепление отсутствует	2.5
272	457520.9	1312648.1	Закрепление отсутствует	2.5
273	457518.4	1312650	Закрепление отсутствует	2.5
274	457515.8	1312651.9	Закрепление отсутствует	2.5
275	457513.3	1312654.5	Закрепление отсутствует	2.5
276	457510.7	1312656.4	Закрепление отсутствует	2.5
277	457507.6	1312658.3	Закрепление отсутствует	2.5
278	457505	1312660.2	Закрепление отсутствует	2.5
279	457502.5	1312662.1	Закрепление отсутствует	2.5
280	457499.3	1312664	Закрепление отсутствует	2.5
281	457496.1	1312665.9	Закрепление отсутствует	2.5
282	457493	1312667.8	Закрепление отсутствует	2.5
283	457489.8	1312669.7	Закрепление отсутствует	2.5
284	457486	1312671.6	Закрепление отсутствует	2.5
285	457482.8	1312673.5	Закрепление отсутствует	2.5
286	457479.6	1312675.4	Закрепление отсутствует	2.5
287	457477.1	1312677.3	Закрепление отсутствует	2.5
288	457473.9	1312679.2	Закрепление отсутствует	2.5
289	457471.4	1312681.1	Закрепление отсутствует	2.5
290	457468.2	1312683	Закрепление отсутствует	2.5
291	457465.7	1312684.9	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
292	457462.5	1312686.9	Закрепление отсутствует	2.5
293	457459.9	1312688.8	Закрепление отсутствует	2.5
294	457457.4	1312690.7	Закрепление отсутствует	2.5
295	457454.9	1312692.6	Закрепление отсутствует	2.5
296	457452.3	1312694.5	Закрепление отсутствует	2.5
297	457449.8	1312696.4	Закрепление отсутствует	2.5
298	457446.6	1312698.9	Закрепление отсутствует	2.5
299	457443.4	1312701.5	Закрепление отсутствует	2.5
300	457440.9	1312703.4	Закрепление отсутствует	2.5
301	457438.4	1312705.3	Закрепление отсутствует	2.5
302	457435.2	1312707.8	Закрепление отсутствует	2.5
303	457432.6	1312711	Закрепление отсутствует	2.5
304	457432	1312711	Закрепление отсутствует	2.5
305	457425	1312718	Закрепление отсутствует	2.5
306	457404.7	1312737.7	Закрепление отсутствует	2.5
307	457393.9	1312756.7	Закрепление отсутствует	2.5
308	457381.84	1312788.39	Закрепление отсутствует	2.5
309	457350.1	1312766.19	Закрепление отсутствует	2.5
310	457365.7	1312742.6	Закрепление отсутствует	2.5
311	457392.2	1312706.6	Закрепление отсутствует	2.5
312	457419.3	1312681.4	Закрепление отсутствует	2.5
313	457503.7	1312619.9	Закрепление отсутствует	2.5
314	457584.4	1312551.2	Закрепление отсутствует	2.5
315	457645.1	1312495.1	Закрепление отсутствует	2.5
316	457653.6	1312480	Закрепление отсутствует	2.5
317	457658	1312465.1	Закрепление отсутствует	2.5
318	457661.22	1312461.88	Закрепление отсутствует	2.5
319	457662.6	1312461.55	Закрепление отсутствует	2.5
320	457687.52	1312460.62	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0095B5E5E0509D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
321	457718.4	1312465.87	Закрепление отсутствует	2.5
1	457747.07	1312485.42	Закрепление отсутствует	2.5
1	457443.39	1312895.8	Закрепление отсутствует	2.5
2	457435.39	1312902.8	Закрепление отсутствует	2.5
3	457431.99	1312905.9	Закрепление отсутствует	2.5
4	457426.89	1312908.5	Закрепление отсутствует	2.5
5	457430.09	1312911.6	Закрепление отсутствует	2.5
6	457442.19	1312922.4	Закрепление отсутствует	2.5
7	457462.49	1312937.7	Закрепление отсутствует	2.5
8	457474.59	1312944.7	Закрепление отсутствует	2.5
9	457479.59	1312946.6	Закрепление отсутствует	2.5
10	457484.69	1312949.1	Закрепление отсутствует	2.5
11	457487.89	1312949.1	Закрепление отсутствует	2.5
12	457489.79	1312948.5	Закрепление отсутствует	2.5
13	457490.39	1312946.6	Закрепление отсутствует	2.5
14	457489.19	1312944	Закрепление отсутствует	2.5
15	457487.89	1312941.5	Закрепление отсутствует	2.5
16	457484.09	1312938.3	Закрепление отсутствует	2.5
17	457475.79	1312934.5	Закрепление отсутствует	2.5
18	457471.39	1312931.3	Закрепление отсутствует	2.5
19	457468.19	1312928.8	Закрепление отсутствует	2.5
20	457467.59	1312925.6	Закрепление отсутствует	2.5
21	457467.59	1312921.2	Закрепление отсутствует	2.5
22	457468.79	1312918.6	Закрепление отсутствует	2.5
23	457469.49	1312916.1	Закрепление отсутствует	2.5
24	457468.19	1312912.9	Закрепление отсутствует	2.5
25	457459.89	1312905.9	Закрепление отсутствует	2.5
1	457443.39	1312895.8	Закрепление отсутствует	2.5
1	457993.75	1312804.86	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
2	458045.68	1312927.58	Закрепление отсутствует	2.5
3	458187.38	1313522.82	Закрепление отсутствует	2.5
4	458183.25	1313523.73	Закрепление отсутствует	2.5
5	458185.31	1313540.23	Закрепление отсутствует	2.5
6	458188.82	1313560.04	Закрепление отсутствует	2.5
7	458195.57	1313592.89	Закрепление отсутствует	2.5
8	458182.29	1313602	Закрепление отсутствует	2.5
9	458183.17	1313605.24	Закрепление отсутствует	2.5
10	458144.18	1313617.57	Закрепление отсутствует	2.5
11	458117.42	1313622.81	Закрепление отсутствует	2.5
12	458102.65	1313626.73	Закрепление отсутствует	2.5
13	458084.59	1313607.88	Закрепление отсутствует	2.5
14	458076.29	1313585.56	Закрепление отсутствует	2.5
15	458069.82	1313574.92	Закрепление отсутствует	2.5
16	458060.18	1313577.95	Закрепление отсутствует	2.5
17	458060.8	1313583.05	Закрепление отсутствует	2.5
18	457479.42	1312976.25	Закрепление отсутствует	2.5
19	457497.86	1312969.84	Закрепление отсутствует	2.5
20	457517.75	1312957.44	Закрепление отсутствует	2.5
21	457544.85	1312939.79	Закрепление отсутствует	2.5
22	457573.58	1312914.34	Закрепление отсутствует	2.5
23	457601.11	1312888.63	Закрепление отсутствует	2.5
24	457667.98	1312827.54	Закрепление отсутствует	2.5
25	457700.51	1312804.4	Закрепление отсутствует	2.5
26	457765.38	1312750.77	Закрепление отсутствует	2.5
27	457810.28	1312712.03	Закрепление отсутствует	2.5
28	457864.69	1312666.31	Закрепление отсутствует	2.5
29	457885.9	1312641.27	Закрепление отсутствует	2.5
30	457890	1312634.52	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0095B5E5E0D3DFA85DF8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
31	457893.91	1312639.68	Закрепление отсутствует	2.5
32	457930.59	1312688.22	Закрепление отсутствует	2.5
1	457993.75	1312804.86	Закрепление отсутствует	2.5
1	458207.12	1313643.54	Закрепление отсутствует	2.5
2	458215.78	1313681.51	Закрепление отсутствует	2.5
3	458229.35	1313718.52	Закрепление отсутствует	2.5
4	458235.51	1313725	Закрепление отсутствует	2.5
5	458236.21	1313727.94	Закрепление отсутствует	2.5
6	458213.34	1313742.26	Закрепление отсутствует	2.5
7	458124.84	1313649.89	Закрепление отсутствует	2.5
8	458152.59	1313642.58	Закрепление отсутствует	2.5
9	458190.49	1313636.26	Закрепление отсутствует	2.5
10	458191.16	1313639.39	Закрепление отсутствует	2.5
1	458207.12	1313643.54	Закрепление отсутствует	2.5
1	454952.19	1312000.18	Закрепление отсутствует	2.5
2	455014.54	1312002.94	Закрепление отсутствует	2.5
3	455061.32	1312007.18	Закрепление отсутствует	2.5
4	455100.6	1312009.41	Закрепление отсутствует	2.5
5	455135.25	1312013.39	Закрепление отсутствует	2.5
6	455195.76	1312018.43	Закрепление отсутствует	2.5
7	455221.2	1312020.49	Закрепление отсутствует	2.5
8	455218.53	1312106.28	Закрепление отсутствует	2.5
9	455218.84	1312120.03	Закрепление отсутствует	2.5
10	455220.42	1312133.69	Закрепление отсутствует	2.5
11	455223.24	1312147.16	Закрепление отсутствует	2.5
12	455227.28	1312160.3	Закрепление отсутствует	2.5
13	455232.5	1312173.03	Закрепление отсутствует	2.5
14	455238.87	1312185.22	Закрепление отсутствует	2.5
15	455246.33	1312196.77	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0997B7CE6D39D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 66 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
16	455254.82	1312207.59	Закрепление отсутствует	2.5
17	455264.26	1312217.59	Закрепление отсутствует	2.5
18	455274.58	1312226.69	Закрепление отсутствует	2.5
19	455285.69	1312234.8	Закрепление отсутствует	2.5
20	455298.53	1312242.41	Закрепление отсутствует	2.5
21	455356.53	1312272.99	Закрепление отсутствует	2.5
22	455256.79	1312761.85	Закрепление отсутствует	2.5
23	455243.71	1312783.15	Закрепление отсутствует	2.5
24	455241.94	1312786.1	Закрепление отсутствует	2.5
25	455235.57	1312798.29	Закрепление отсутствует	2.5
26	455230.35	1312811.02	Закрепление отсутствует	2.5
27	455226.31	1312824.16	Закрепление отсутствует	2.5
28	455223.49	1312837.63	Закрепление отсутствует	2.5
29	455221.91	1312851.29	Закрепление отсутствует	2.5
30	455221.6	1312865.04	Закрепление отсутствует	2.5
31	455222.54	1312878.76	Закрепление отсутствует	2.5
32	455224.74	1312892.34	Закрепление отсутствует	2.5
33	455228.18	1312905.66	Закрепление отсутствует	2.5
34	455232.97	1312918.98	Закрепление отсутствует	2.5
35	455136.02	1313365.09	Закрепление отсутствует	2.5
36	455071.99	1313488.12	Закрепление отсутствует	2.5
37	455069.44	1313490.76	Закрепление отсутствует	2.5
38	455054.5	1313487.3	Закрепление отсутствует	2.5
39	455039.4	1313486.3	Закрепление отсутствует	2.5
40	455035.2	1313486	Закрепление отсутствует	2.5
41	455011.6	1313486.19	Закрепление отсутствует	2.5
42	455007.14	1313509.5	Закрепление отсутствует	2.5
43	455004.21	1313551.47	Закрепление отсутствует	2.5
44	455004.03	1313576.37	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000578EB0903DF0A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
45	455000.77	1313615.72	Закрепление отсутствует	2.5
46	454997.39	1313632.47	Закрепление отсутствует	2.5
47	454989.21	1313667.22	Закрепление отсутствует	2.5
48	454983.83	1313718.62	Закрепление отсутствует	2.5
49	454979.86	1313747.67	Закрепление отсутствует	2.5
50	454976.75	1313765.17	Закрепление отсутствует	2.5
51	454985.2	1313781.2	Закрепление отсутствует	2.5
52	454924.8	1313778.1	Закрепление отсутствует	2.5
53	454817.2	1313776.9	Закрепление отсутствует	2.5
54	454775.6	1313762.4	Закрепление отсутствует	2.5
55	454695.6	1313722.4	Закрепление отсутствует	2.5
56	454671.6	1313713.4	Закрепление отсутствует	2.5
57	454638.1	1313716.5	Закрепление отсутствует	2.5
58	454628.4	1313717.8	Закрепление отсутствует	2.5
59	454597.1	1313708.1	Закрепление отсутствует	2.5
60	454595.7	1313707.7	Закрепление отсутствует	2.5
61	454576.6	1313700.8	Закрепление отсутствует	2.5
62	454544.1	1313694.9	Закрепление отсутствует	2.5
63	454541.9	1313694.3	Закрепление отсутствует	2.5
64	454542.9	1313684.3	Закрепление отсутствует	2.5
65	454543.6	1313681.2	Закрепление отсутствует	2.5
66	454543.7	1313680.6	Закрепление отсутствует	2.5
67	454548.2	1313681.7	Закрепление отсутствует	2.5
68	454548.8	1313679.2	Закрепление отсутствует	2.5
69	454555.8	1313672.8	Закрепление отсутствует	2.5
70	454561.5	1313669	Закрепление отсутствует	2.5
71	454567.8	1313663.3	Закрепление отсутствует	2.5
72	454574.2	1313654.4	Закрепление отсутствует	2.5
73	454578.6	1313643	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0997B5E5E0303DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 68 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
74	454579.9	1313636.6	Закрепление отсутствует	2.5
75	454586.3	1313630.9	Закрепление отсутствует	2.5
76	454591.3	1313630.9	Закрепление отсутствует	2.5
77	454598.3	1313630.9	Закрепление отсутствует	2.5
78	454602.8	1313628.4	Закрепление отсутствует	2.5
79	454607.8	1313623.3	Закрепление отсутствует	2.5
80	454611.7	1313620.1	Закрепление отсутствует	2.5
81	454616.1	1313620.1	Закрепление отсутствует	2.5
82	454622.4	1313622.6	Закрепление отсутствует	2.5
83	454626.3	1313629	Закрепление отсутствует	2.5
84	454630.7	1313630.9	Закрепление отсутствует	2.5
85	454635.1	1313630.3	Закрепление отсутствует	2.5
86	454638.3	1313625.2	Закрепление отсутствует	2.5
87	454639.6	1313620.1	Закрепление отсутствует	2.5
88	454636.4	1313616.3	Закрепление отсутствует	2.5
89	454635.1	1313609.3	Закрепление отсутствует	2.5
90	454632	1313604.2	Закрепление отсутствует	2.5
91	454628.8	1313600.4	Закрепление отсутствует	2.5
92	454618	1313596.6	Закрепление отсутствует	2.5
93	454611	1313592.2	Закрепление отсутствует	2.5
94	454607.2	1313587.1	Закрепление отсутствует	2.5
95	454603.4	1313575.7	Закрепление отсутствует	2.5
96	454600.9	1313556	Закрепление отсутствует	2.5
97	454599.6	1313535.6	Закрепление отсутствует	2.5
98	454597	1313507.7	Закрепление отсутствует	2.5
99	454592	1313475.3	Закрепление отсутствует	2.5
100	454585.6	1313444.2	Закрепление отсутствует	2.5
101	454583.7	1313413.1	Закрепление отсутствует	2.5
102	454586.3	1313396.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 69 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
103	454591.3	1313372.5	Закрепление отсутствует	2.5
104	454594.5	1313359.8	Закрепление отсутствует	2.5
105	454594.5	1313353.4	Закрепление отсутствует	2.5
106	454593.9	1313349	Закрепление отсутствует	2.5
107	454593.2	1313340.7	Закрепление отсутствует	2.5
108	454593.2	1313335.6	Закрепление отсутствует	2.5
109	454593.2	1313330.5	Закрепление отсутствует	2.5
110	454594.5	1313326.7	Закрепление отсутствует	2.5
111	454596.4	1313323.6	Закрепление отсутствует	2.5
112	454598.3	1313321	Закрепление отсутствует	2.5
113	454604	1313319.7	Закрепление отсутствует	2.5
114	454609.1	1313320.4	Закрепление отсутствует	2.5
115	454614.2	1313324.8	Закрепление отсутствует	2.5
116	454622.4	1313334.4	Закрепление отсутствует	2.5
117	454630.7	1313340.7	Закрепление отсутствует	2.5
118	454635.8	1313340.7	Закрепление отсутствует	2.5
119	454639.6	1313338.8	Закрепление отсутствует	2.5
120	454640.9	1313335.6	Закрепление отсутствует	2.5
121	454639	1313331.2	Закрепление отсутствует	2.5
122	454633.2	1313324.2	Закрепление отсутствует	2.5
123	454617.4	1313308.3	Закрепление отсутствует	2.5
124	454593.2	1313279.1	Закрепление отсутствует	2.5
125	454581.8	1313262.6	Закрепление отсутствует	2.5
126	454575.5	1313252.4	Закрепление отсутствует	2.5
127	454569.1	1313241.6	Закрепление отсутствует	2.5
128	454569.1	1313236.6	Закрепление отсутствует	2.5
129	454572.3	1313234.7	Закрепление отсутствует	2.5
130	454579.3	1313230.8	Закрепление отсутствует	2.5
131	454586.9	1313226.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7E5E0A9DE0FA65D5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 70 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
132	454593.2	1313218.8	Закрепление отсутствует	2.5
133	454595.1	1313213.1	Закрепление отсутствует	2.5
134	454593.9	1313209.9	Закрепление отсутствует	2.5
135	454590.1	1313208	Закрепление отсутствует	2.5
136	454580.5	1313208.6	Закрепление отсутствует	2.5
137	454564	1313214.3	Закрепление отсутствует	2.5
138	454557.7	1313215	Закрепление отсутствует	2.5
139	454553.2	1313212.4	Закрепление отсутствует	2.5
140	454551.3	1313206.7	Закрепление отсутствует	2.5
141	454550.1	1313191.5	Закрепление отсутствует	2.5
142	454549.4	1313176.2	Закрепление отсутствует	2.5
143	454550.1	1313171.2	Закрепление отсутствует	2.5
144	454552.6	1313165.4	Закрепление отсутствует	2.5
145	454553.2	1313160.4	Закрепление отсутствует	2.5
146	454550.7	1313154	Закрепление отсутствует	2.5
147	454543.1	1313141.3	Закрепление отсутствует	2.5
148	454523.4	1313119.7	Закрепление отсутствует	2.5
149	454501.2	1313098.8	Закрепление отсутствует	2.5
150	454484.7	1313086.1	Закрепление отсутствует	2.5
151	454466.9	1313070.2	Закрепление отсутствует	2.5
152	454443.4	1313051.1	Закрепление отсутствует	2.5
153	454431.3	1313043.5	Закрепление отсутствует	2.5
154	454411.6	1313030.2	Закрепление отсутствует	2.5
155	454393.2	1313017.5	Закрепление отсутствует	2.5
156	454374.8	1313006.7	Закрепление отсутствует	2.5
157	454371	1313004.8	Закрепление отсутствует	2.5
158	454345.6	1312989.5	Закрепление отсутствует	2.5
159	454336.7	1312981.9	Закрепление отсутствует	2.5
160	454328.4	1312972.4	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2F6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 71 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
161	454316.4	1312953.4	Закрепление отсутствует	2.5
162	454311.9	1312939.4	Закрепление отсутствует	2.5
163	454310.7	1312927.3	Закрепление отсутствует	2.5
164	454309.4	1312918.4	Закрепление отсутствует	2.5
165	454306.9	1312912.7	Закрепление отсутствует	2.5
166	454303	1312906.4	Закрепление отсутствует	2.5
167	454293.5	1312900.6	Закрепление отсутствует	2.5
168	454280.2	1312895.6	Закрепление отсутствует	2.5
169	454268.8	1312892.4	Закрепление отсутствует	2.5
170	454260.5	1312888.6	Закрепление отсутствует	2.5
171	454253.5	1312881.6	Закрепление отсутствует	2.5
172	454247.8	1312871.4	Закрепление отсутствует	2.5
173	454244	1312863.2	Закрепление отсутствует	2.5
174	454238.9	1312857.5	Закрепление отсутствует	2.5
175	454220.5	1312842.2	Закрепление отсутствует	2.5
176	454214.1	1312834.6	Закрепление отсутствует	2.5
177	454210.3	1312821.3	Закрепление отсутствует	2.5
178	454206.5	1312808.6	Закрепление отсутствует	2.5
179	454204.6	1312798.4	Закрепление отсутствует	2.5
180	454200.8	1312792.1	Закрепление отсутствует	2.5
181	454189.4	1312779.4	Закрепление отсутствует	2.5
182	454183	1312768.6	Закрепление отсутствует	2.5
183	454171.6	1312750.8	Закрепление отсутствует	2.5
184	454163.3	1312734.3	Закрепление отсутствует	2.5
185	454157	1312720.9	Закрепление отсутствует	2.5
186	454157	1312719	Закрепление отсутствует	2.5
187	454157.6	1312714	Закрепление отсутствует	2.5
188	454162.1	1312711.4	Закрепление отсутствует	2.5
189	454174.1	1312712.1	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7E5E0A9DE0FA65D5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 72 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
190	454177.3	1312710.1	Закрепление отсутствует	2.5
191	454181.1	1312707	Закрепление отсутствует	2.5
192	454182.4	1312700.6	Закрепление отсутствует	2.5
193	454180.5	1312694.3	Закрепление отсутствует	2.5
194	454171	1312673.3	Закрепление отсутствует	2.5
195	454164.6	1312654.9	Закрепление отсутствует	2.5
196	454159.5	1312640.9	Закрепление отсутствует	2.5
197	454159.5	1312626.3	Закрепление отсутствует	2.5
198	454163.3	1312615.5	Закрепление отсутствует	2.5
199	454171	1312604.7	Закрепление отсутствует	2.5
200	454176.7	1312597.1	Закрепление отсутствует	2.5
201	454178.6	1312591.4	Закрепление отсутствует	2.5
202	454176.7	1312577.4	Закрепление отсутствует	2.5
203	454172.2	1312568.5	Закрепление отсутствует	2.5
204	454161.4	1312546.3	Закрепление отсутствует	2.5
205	454148.7	1312523.5	Закрепление отсутствует	2.5
206	454148.1	1312521.6	Закрепление отсутствует	2.5
207	454143.7	1312502.5	Закрепление отсутствует	2.5
208	454143	1312485.4	Закрепление отсутствует	2.5
209	454137.1	1312485.6	Закрепление отсутствует	2.5
210	454137.2	1312480.7	Закрепление отсутствует	2.5
211	454136.25	1312479.75	Закрепление отсутствует	2.5
212	454317.32	1312369.93	Закрепление отсутствует	2.5
213	454351.67	1312349.1	Закрепление отсутствует	2.5
214	454873.03	1312035.01	Закрепление отсутствует	2.5
215	454907.99	1312017.18	Закрепление отсутствует	2.5
216	454931.97	1312004.95	Закрепление отсутствует	2.5
1	454952.19	1312000.18	Закрепление отсутствует	2.5
1	454510.09	1312936.2	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0095B5E5E0D3DFA85DF8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
2	454511.29	1312939.4	Закрепление отсутствует	2.5
3	454555.09	1312933.7	Закрепление отсутствует	2.5
4	454563.99	1312931.8	Закрепление отсутствует	2.5
5	454585.59	1312929.9	Закрепление отсутствует	2.5
6	454595.09	1312928	Закрепление отсутствует	2.5
7	454605.89	1312928	Закрепление отсутствует	2.5
8	454626.89	1312924.8	Закрепление отсутствует	2.5
9	454637.09	1312922.2	Закрепление отсутствует	2.5
10	454689.79	1312922.9	Закрепление отсутствует	2.5
11	454714.49	1312919.1	Закрепление отсутствует	2.5
12	454744.99	1312918.4	Закрепление отсутствует	2.5
13	454777.39	1312917.8	Закрепление отсутствует	2.5
14	454804.09	1312915.9	Закрепление отсутствует	2.5
15	454828.79	1312914	Закрепление отсутствует	2.5
16	454851.69	1312912.7	Закрепление отсутствует	2.5
17	454871.99	1312908.3	Закрепление отсутствует	2.5
18	454884.09	1312907	Закрепление отсутствует	2.5
19	454915.19	1312904.5	Закрепление отсутствует	2.5
20	454946.29	1312904.5	Закрепление отсутствует	2.5
21	454960.29	1312904.5	Закрепление отсутствует	2.5
22	454985.69	1312901.9	Закрепление отсутствует	2.5
23	454993.29	1312900.6	Закрепление отсутствует	2.5
24	455005.39	1312901.9	Закрепление отсутствует	2.5
25	455043.49	1312898.1	Закрепление отсутствует	2.5
26	455080.89	1312897.5	Закрепление отсутствует	2.5
27	455120.29	1312893.7	Закрепление отсутствует	2.5
28	455132.39	1312893	Закрепление отсутствует	2.5
29	455142.49	1312890.5	Закрепление отсутствует	2.5
30	455148.19	1312888.6	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 608AAF5A0000B7CE6D9D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	2	3	4	5
31	455145.09	1312881.6	Закрепление отсутствует	2.5
32	455137.39	1312874	Закрепление отсутствует	2.5
33	455132.99	1312871.4	Закрепление отсутствует	2.5
34	455124.69	1312868.3	Закрепление отсутствует	2.5
35	455113.29	1312865.7	Закрепление отсутствует	2.5
36	455097.39	1312866.4	Закрепление отсутствует	2.5
37	455062.49	1312867.6	Закрепление отсутствует	2.5
38	455054.19	1312868.3	Закрепление отсутствует	2.5
39	455042.19	1312872.1	Закрепление отсутствует	2.5
40	455030.09	1312873.3	Закрепление отсутствует	2.5
41	455004.69	1312875.9	Закрепление отсутствует	2.5
42	454988.79	1312875.9	Закрепление отсутствует	2.5
43	454967.89	1312875.2	Закрепление отсутствует	2.5
44	454936.79	1312874	Закрепление отсутствует	2.5
45	454877.69	1312879.7	Закрепление отсутствует	2.5
46	454854.89	1312883.5	Закрепление отсутствует	2.5
47	454831.39	1312883.5	Закрепление отсутствует	2.5
48	454806.59	1312884.8	Закрепление отсутствует	2.5
49	454793.89	1312884.1	Закрепление отсутствует	2.5
50	454766.59	1312886.7	Закрепление отсутствует	2.5
51	454753.89	1312888.6	Закрепление отсутствует	2.5
52	454718.99	1312889.2	Закрепление отсутствует	2.5
53	454642.09	1312892.4	Закрепление отсутствует	2.5
54	454617.99	1312896.2	Закрепление отсутствует	2.5
55	454570.39	1312896.8	Закрепление отсутствует	2.5
56	454558.89	1312899.4	Закрепление отсутствует	2.5
57	454539.29	1312912.7	Закрепление отсутствует	2.5
58	454527.79	1312925.4	Закрепление отсутствует	2.5
59	454515.79	1312933	Закрепление отсутствует	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A39997B7CE6D93D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 75 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 75	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

1	2	3	4	5
1	454510.09	1312936.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	459069.7	1310708.1	Закрепление отсутствует	2.5
2	459073.5	1310718.3	Закрепление отсутствует	2.5
3	459069.7	1310730.3	Закрепление отсутствует	2.5
4	459065.2	1310742.4	Закрепление отсутствует	2.5
5	459055.1	1310743.7	Закрепление отсутствует	2.5
6	459048.1	1310736.7	Закрепление отсутствует	2.5
7	459041.7	1310723.3	Закрепление отсутствует	2.5
8	459039.2	1310715.1	Закрепление отсутствует	2.5
9	459040.5	1310703	Закрепление отсутствует	2.5
10	459051.3	1310696.7	Закрепление отсутствует	2.5
11	459059.5	1310699.2	Закрепление отсутствует	2.5
1	459069.7	1310708.1	Закрепление отсутствует	2.5

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 608AAF5A0095B5E5E0D3DFA85DF5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

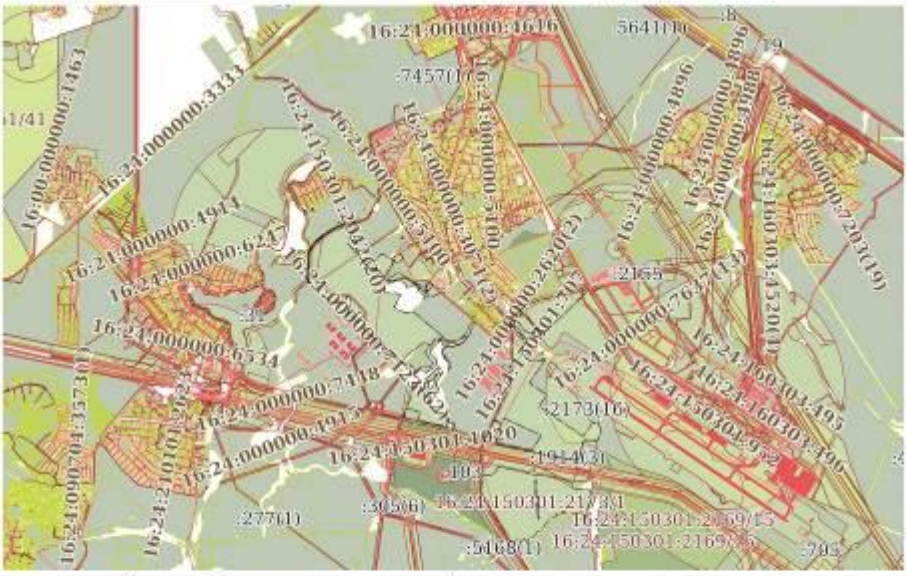
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:150301:2173/1



Масштаб 1:80000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3080E7E6E0F9E2E0A0E2E6A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

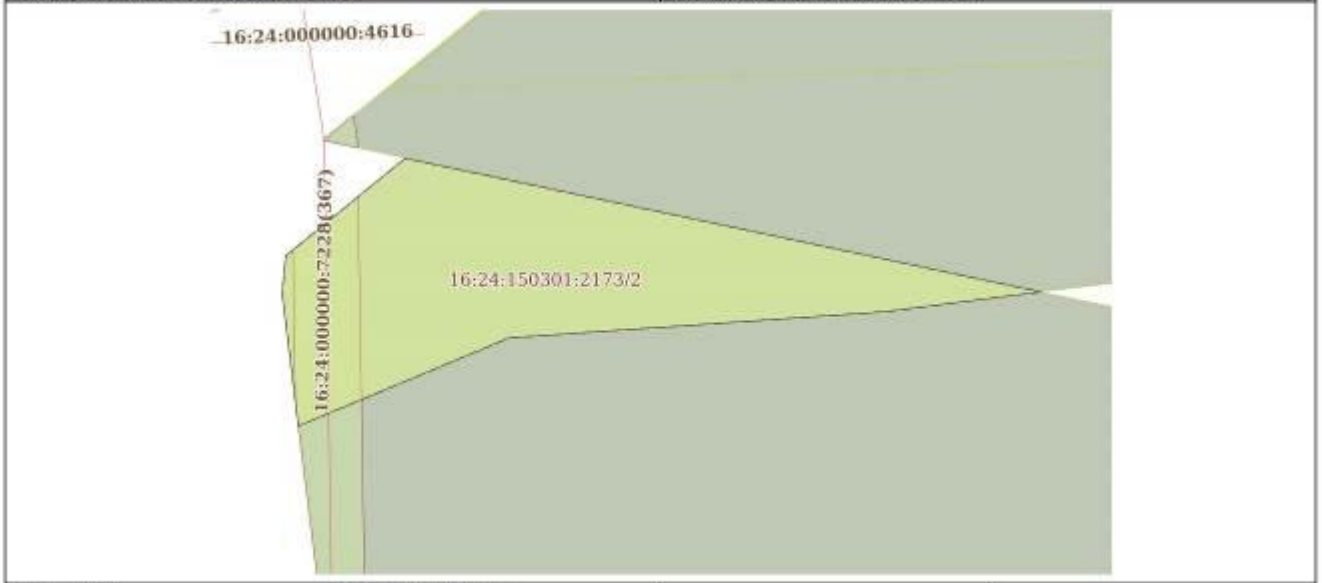
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:150301:2173/2



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999787E6B39922E0A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

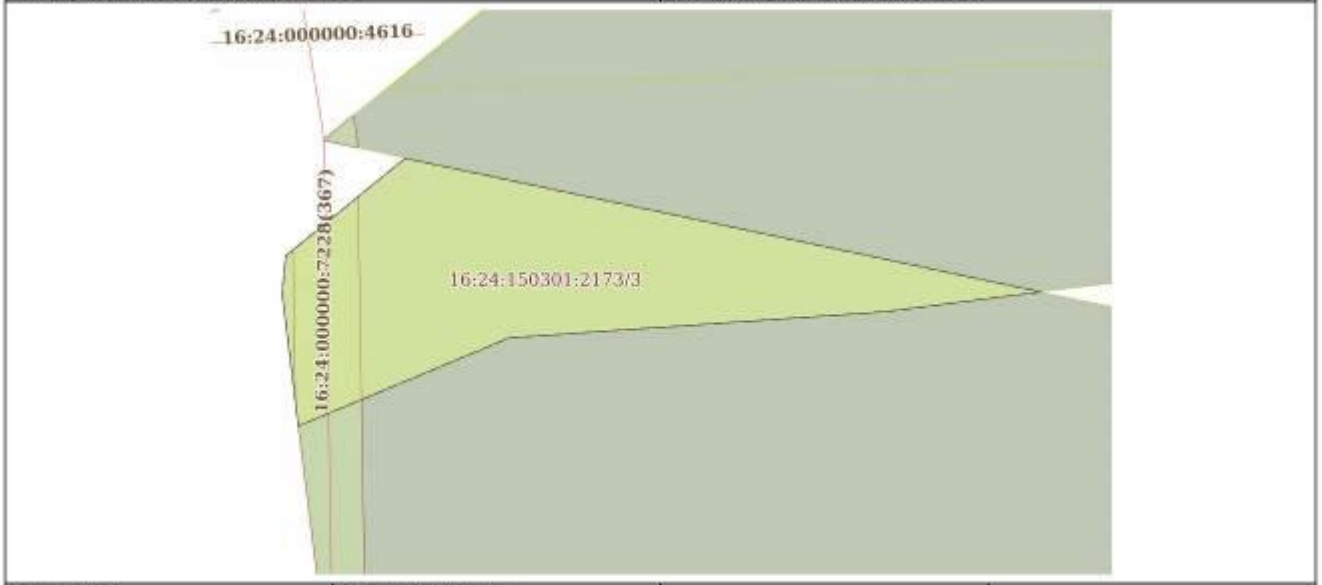
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/3



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999787E6B39922E0A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

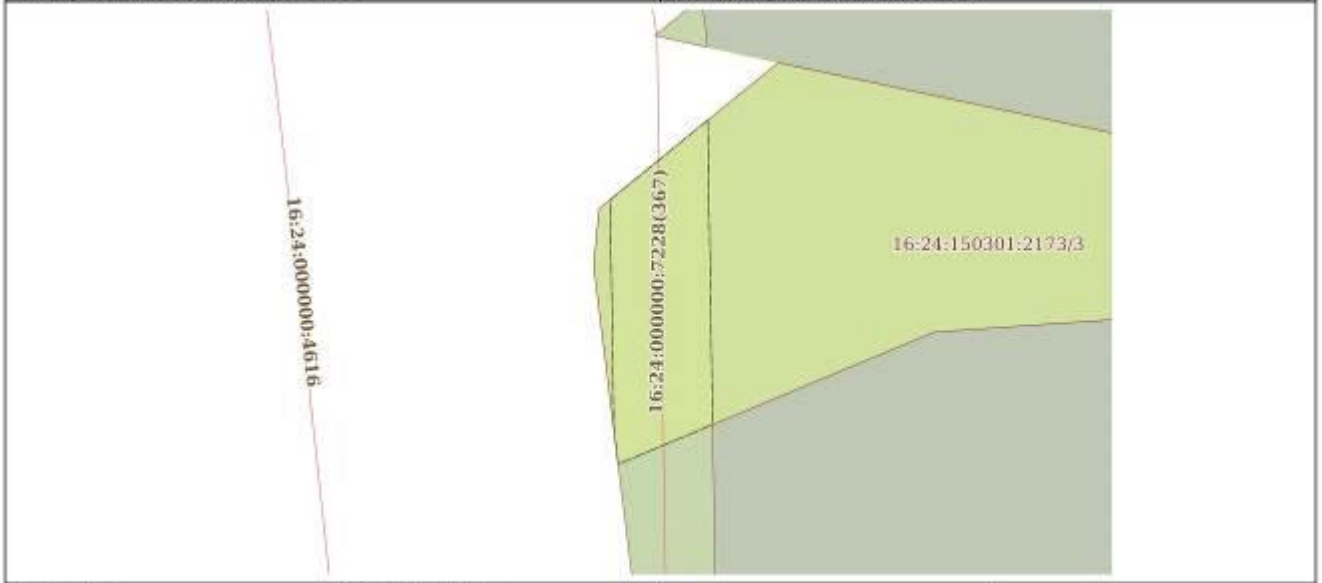
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:150301:2173/4



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3990787E6B0992E0A852F6A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

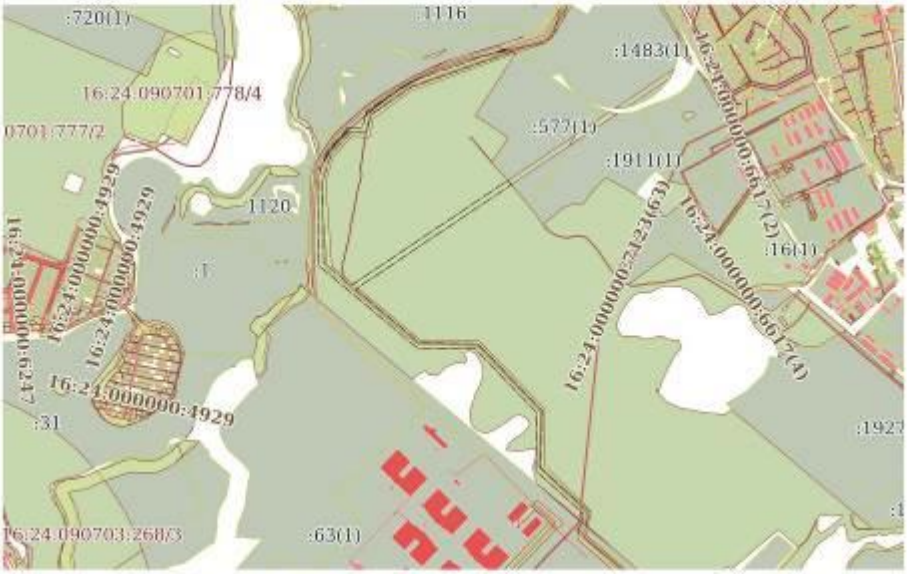
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/5



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3090307E6E0390220A002E9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/6

Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3999E7E6E0992E0E6E92FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/7

Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3090307E60D9922E0A92E9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:150301:2173/8

Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3080307E6E0F0022E0A022E0A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:150301:2173/9

Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3080307E6D0922E0A92E9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

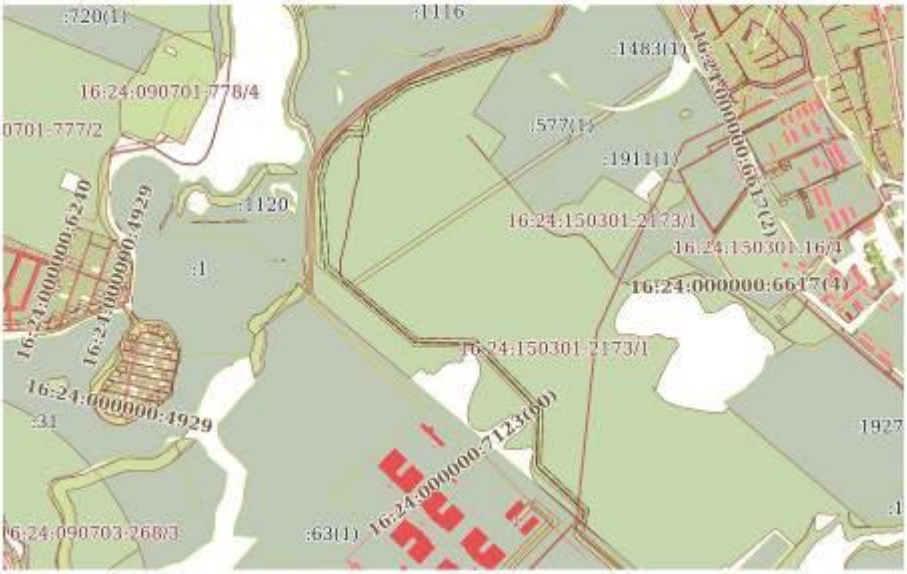
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/10



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3998787E6B39922E0A852FA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/11

Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A1999E7E5E0D9D2E0A852F6A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

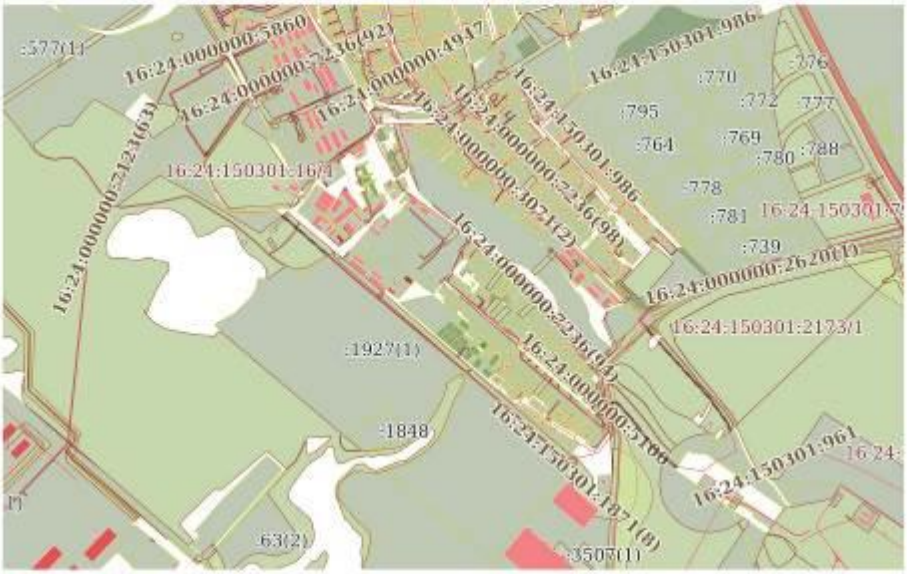
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/12



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3999E7E7E6D39222E6A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

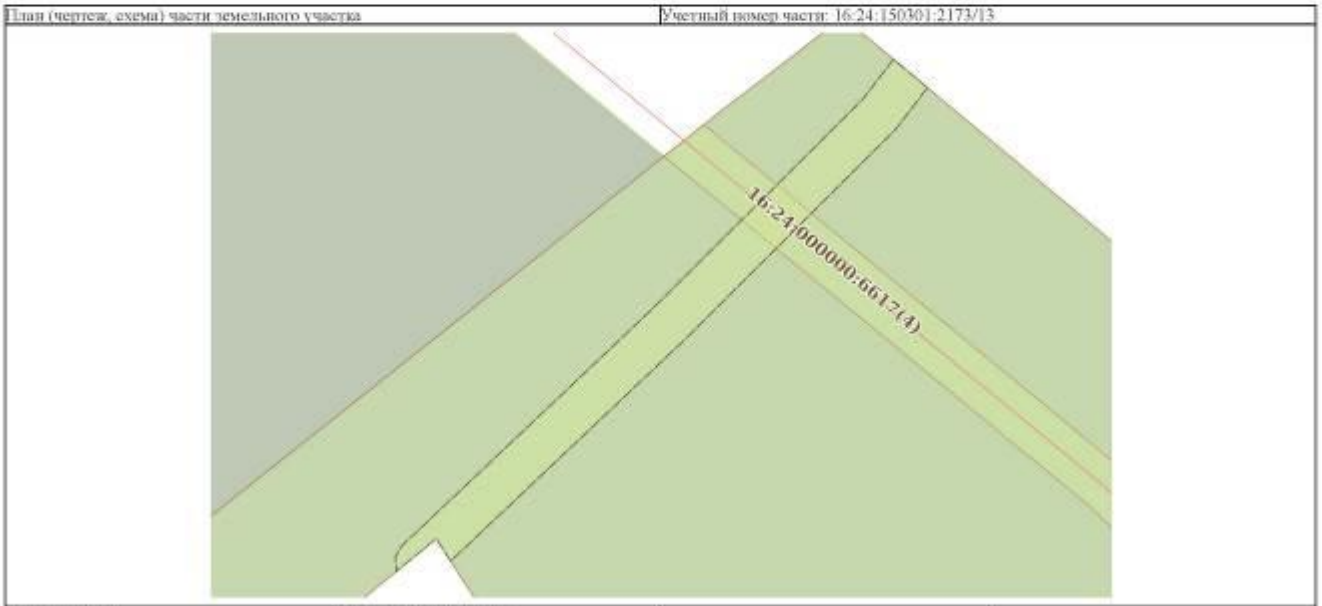
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/13



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999E7E5E0D9922E0A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

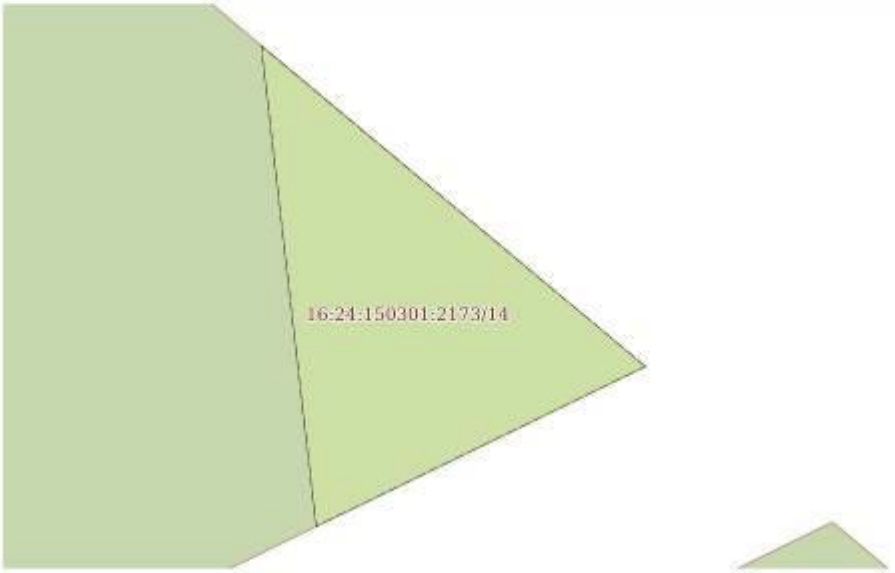
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:150301:2173/14



Масштаб 1:90	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3998787E6B0992E0A852F6A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/15

Масштаб 1:500 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3999E7E6E0992E0E6E92FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

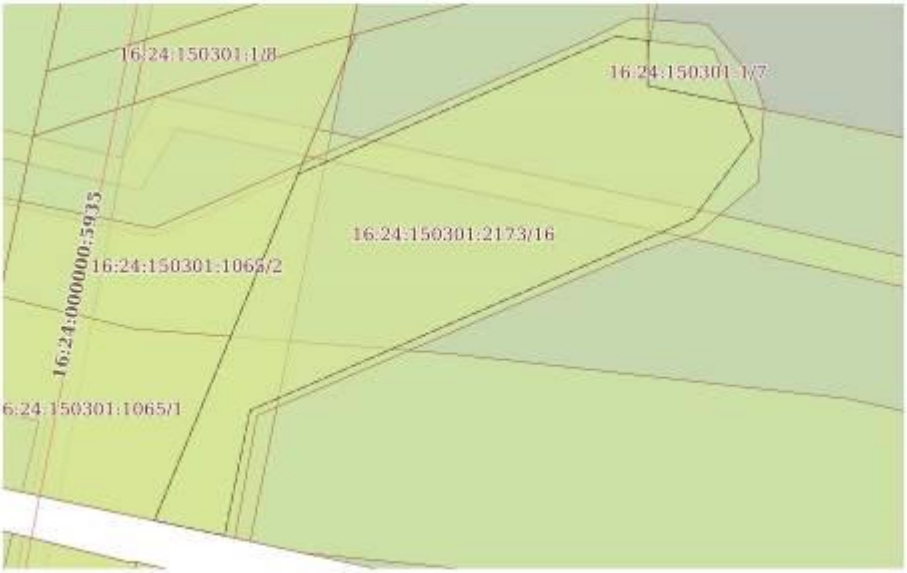
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:150301:2173/16



Масштаб 1:500 — Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999E7E5E0D9922E0A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

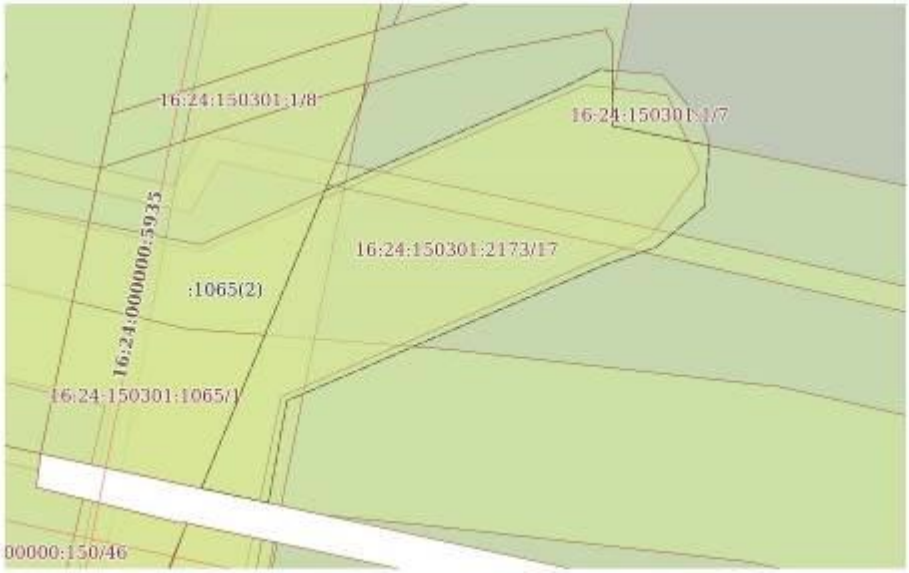
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:150301:2173/17



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3099E7E5E0D9922E0A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

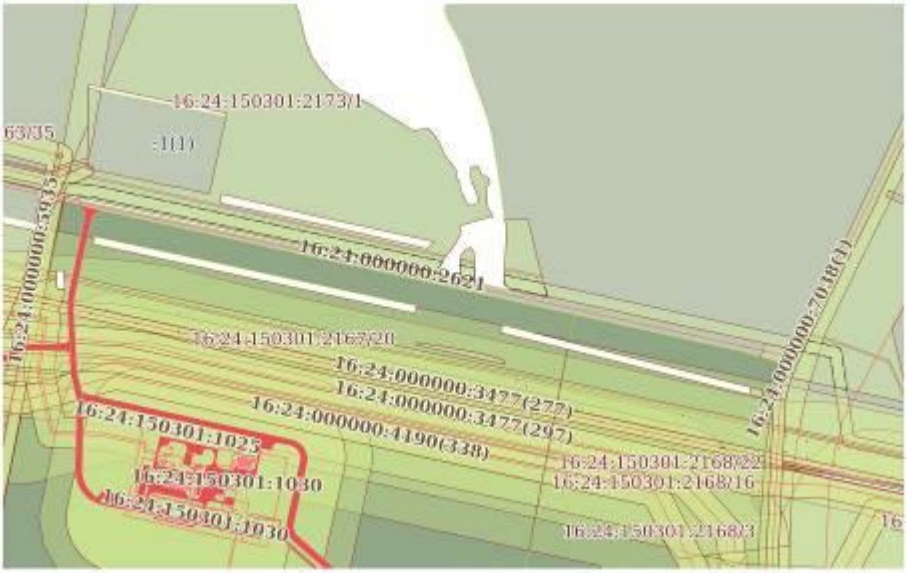
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/18



Масштаб 1:9000 | Условные обозначения:

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A1998787E6B0992E0A892F6A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/19

Масштаб 1:20000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1998787E6B0992E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

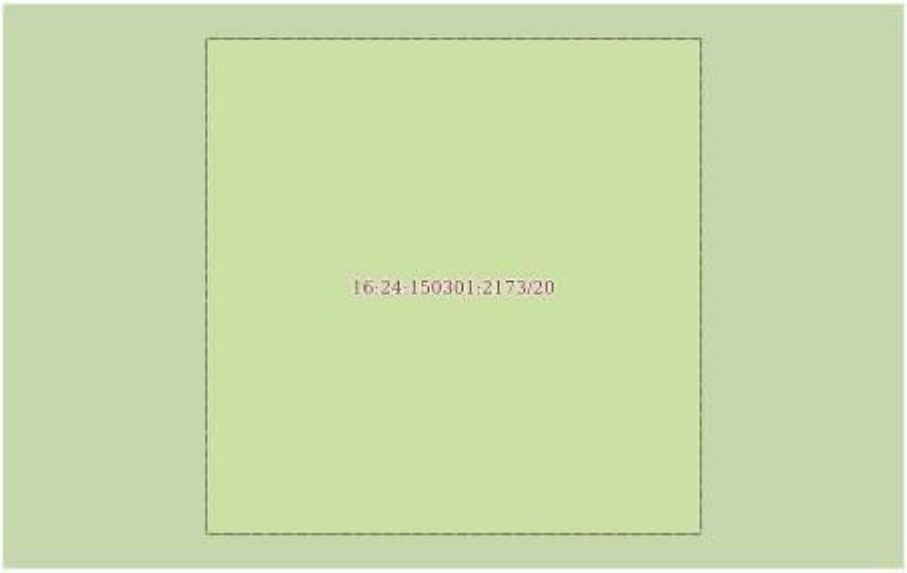
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:150301:2173/20



Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999787E6B9922E0A852F6A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:150301:2173/21

Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3090307E6E0393020A0302FBA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

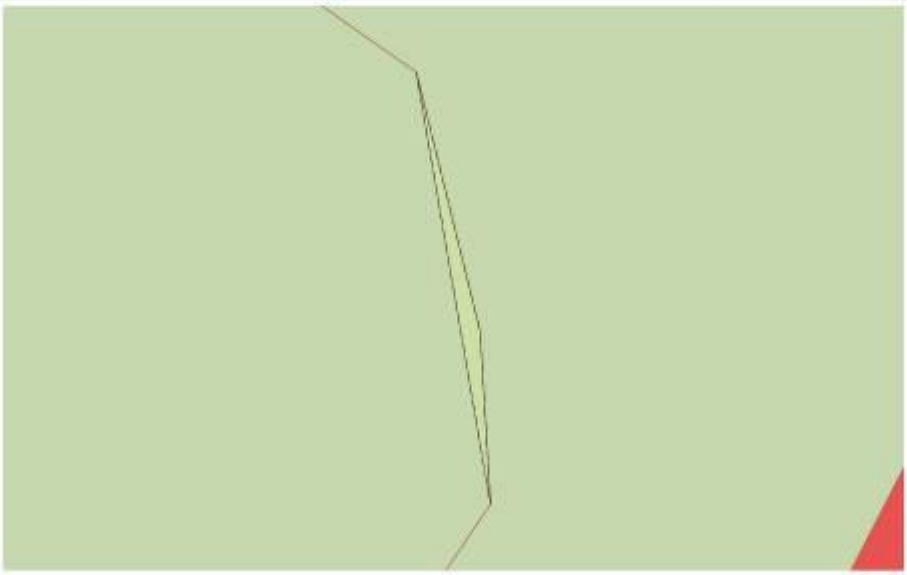
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:24:150301:2173/22	



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999E7E5E0392E0A892E9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/23

Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3090307E6E0390220A0020A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:150301:2173/24

Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999E7E5E0392E0A892FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/25

Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3998787E6B39922E6A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

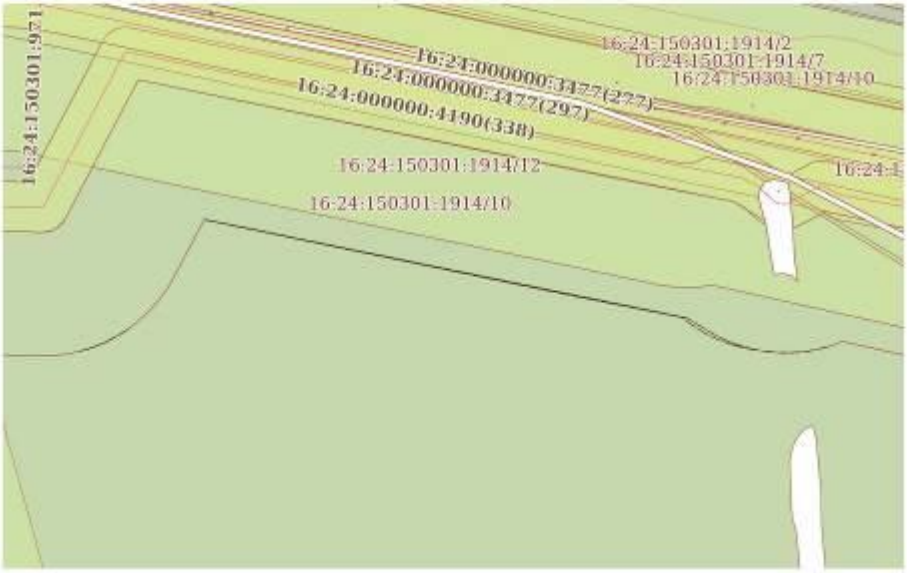
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка — Учетный номер части: 16:24:150301:2173/26



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3090307E6003902201A0102FBA
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/27

Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A1999787E6B39922E0A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/28

Масштаб 1:40000 | Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3081AAF3A3999E7E5E0A9220A852FA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

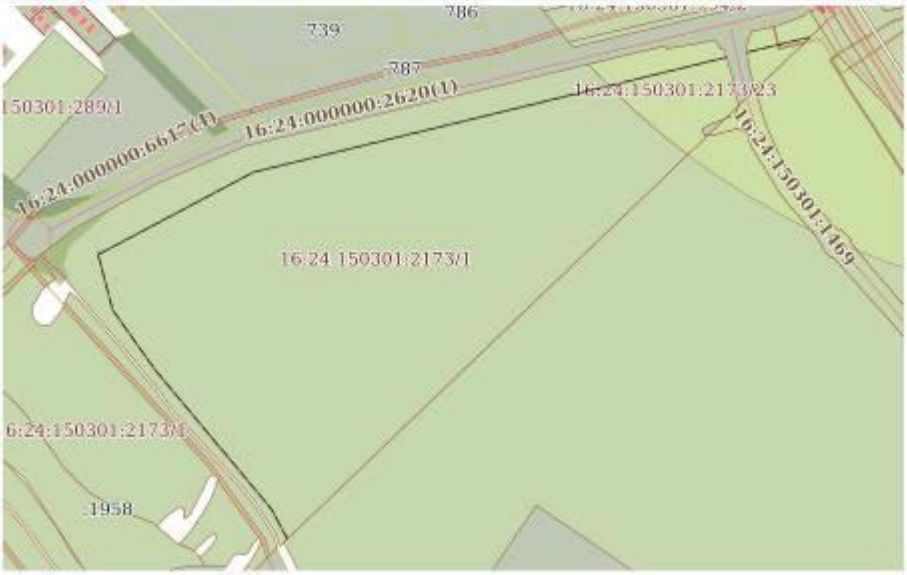
РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4	Всего листов раздела 4: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 16:24:150301:2173/29



Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3081AAF3A3080307E6E0F0022E0A022E0A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:24:150301:2173/1	5351209	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 16:00-6.4170; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
16:24:150301:2173/2	319	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении проекта зон санитарной охраны скважины №1, расположенной по адресу: ул. Дорожная, д.67, п.п. Усады, Лаишевский муниципальнйо район Республики Татарстан от 14.07.2016 № 652-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; доверенность от 24.11.2017 № 10739/08 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; письмо от 09.08.2018 № 7924/11 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; список от 09.08.2018 № б/н выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; Содержание ограничения (обременения): Мероприятия по третьему поясу: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B1AAE3A9997B7CE8E9D2DF4A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.; Реестровый номер границы: 16:24-6.1526; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: 3 пояс зоны санитарной охраны водозабора скв №1 н.п. Усады; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Номер: 002838-3; Индекс: ЗСО-3
16:24:150301:2173/3	319	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об установлении зон санитарной охраны водозабора ЖСК "Усады-2" от 27.05.2025 № 550-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): Мероприятия по третьему поясу: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.; Реестровый номер границы: 16:24-6.3354; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: 3 пояс зоны санитарной охраны водозабора скв №1 н.п. Усады; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны; Индекс: ЗСО-3
16:24:150301:2173/4	46	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 11.04.2011 № 01/0400-181д, решение участника ООО "Татгазстранс" от 14.01.2008 № 19; правила охраны газораспределительных сетей

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B1AE7A2A9987B7CE8D9D2DFA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230

Кадастровый номер: 16:24:150301:2173

		(Утверждены постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. № 878) от 20.11.2000 № 878; федеральный закон о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; письмо от 12.09.2014 № б/н выдан: Росреестр; приложение к распоряжению от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; учредительная документация от 12.09.2014 № б/н выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привешивать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 16:24-6.837; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительного газопровода с инв.№9209; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:150301:2173/5	78490	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.07.2025 № 1304 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF2A9997B7CE4D39D2F4A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.2721; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.104 ПС Юбилейная; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); Номер: 1
16:24:150301:2173/6	1685	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Большая Сульча, Малая Сульча, Танайка, Уратьма, Шильна, озер Архиерейское и Ковалевское, расположенные на территории Республики Татарстан» от 21.10.2016 № №1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; письмо от 13.12.2016 № 11054/10 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; Содержание ограничения (обременения): п.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 28.12.2013). В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федерального закона от 11.07.2011 N 190-ФЗ) 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; (в ред. Федерального закона от

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A99987E5E4D9D2DFA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		21.10.2013 N 282-ФЗ) 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; (п. 5 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; (п. 6 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; (п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ)8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); Реестровый номер границы: 16:24-6.220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: водоохранная зона оз.Ковалевское; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н
16:24:150301:2173/7	464	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек Большая Сульча, Малая Сульча, Танайка, Уратьма, Шильна, озер Архиерейское и Ковалевское, расположенные на территории Республики Татарстан» от 21.10.2016 № №1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; письмо от 13.12.2016 № 11054/10 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; Содержание ограничения (обременения): п.15 ст.65 федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 28.12.2013). В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федерального закона от 11.07.2011 N 190-ФЗ) 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF2A0000570EB0D2DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		5) размещения автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; (п. 5 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; (п. 6 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; (п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ)8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); Реестровый номер границы: 16:24-6.86; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: прибрежная защитная полоса оз.Кончалевское; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса; Номер: б/н
16:24:150301:2173/8	5702	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 14.05.2015 № 6/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ; постановление от 16.07.2009 № 1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства о особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 16:00-6.1538; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ/КЛ 10 кВ ПС "Столбище" фидер 16; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 2.5:650
16:24:150301:2173/9	5702	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A99987E5E4D9D2DFA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 13.05.2015 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ; постановление от 16.07.2009 № 1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства о особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 16:00-6.2551; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ/КЛ 10 кВ ПС "Столбище" фидер 16; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 2.5:642
16:24:150301:2173/10	59271	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.01.2020 № б/н выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A09987E7EB0303D2FA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2117; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона КВЛ-10 кВ (ПС Юбилейная ф. 119); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:150301:2173/11	4380	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 27.06.2013 № 19/к; решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" от 29.01.2010 № 19; решение участника ООО "Таттрансгаз" от 14.01.2008 № 19; об утверждении правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878; о газоснабжении в Российской Федерации от 31.03.1999 № 69-ФЗ; об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 07.08.2014 № 1620-р; доверенность от 01.07.2014 № 01/04/04-400д; письмо от 12.09.2014 № 04/3-6147 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенность от 13.07.2014 № 587 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; доверенности от 12.09.2014 № 3шт выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; землеустроительное дело от 12.08.2014 № 11-0/46409 выдан: Управление Росреестра по РТ Госфонд; письмо из кадастровой палаты от 29.08.2014 № 10859-17 выдан: ФГБУ "Росреестр"; перечень от 12.09.2014 № 1 выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; распоряжение от 07.08.2014 № 1620-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений РТ; учредительная документация от 12.09.2014 № 3шт выдан: ООО "Газпром Трансгаз Казань"; Содержание ограничения (обременения): На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е)ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев ,включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B1AAE3A9997B7CE6D39D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 16:24-6.118; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительных сетей (газопровод инв. №9173); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:150301:2173/12	6733	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении границ охранной зоны объекта газораспределительной сети на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 27.05.2021 № 1653-р выдан: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, согласно пункту 14 Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей": На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 16:24-6.2062; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона сооружения ("Строительство централизованного архивохранилища Приволжского федерального округа, с. Столбище, Республика Татарстан". Система газоснабжения); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:150301:2173/13	448	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAE3A0000570E5E0D2DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 17.07.2025 № 1307 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.926; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВЛ 0,4 кВ КТП - 7366; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); Номер: 1
16:24:150301:2173/14	28	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.05.2025 № 819 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства,

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A9997B7E6E9D2DF4A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1673; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВКЛ 10 кВ ф.117 ПС Юбилейная; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); Номер: 1
16:24:150301:2173/15	247	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.04.2022 № 1196 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00814AF3A9997B7E5E9D2DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2365; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ 110 кВ Юбилейная - Питалия»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:150301:2173/16	1066	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 07.04.2022 № № 872 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00814AE3A9997B7CE6D9D2DFA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.2348; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛЛ 10 кВ ф.216 ПС Юбилейная»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:24:150301:2173/17	1184	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 15.02.2023 № 243 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF2A0997B5E5E0D2DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.1655; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВЛ 10 кВ ф.216 ПС Юбилейная; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:150301:2173/18	19966	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО «Сетевая компания», и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны. от 16.07.2009 № 1153 выдан: Республика Татарстан Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; решение о внесении изменений от 14.05.2015 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра " по РТ; постановление от 16.07.2009 № 1153 выдан: Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства о особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 16:00-6.1450; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 10 кВ ПС "Столбище" фидер 17; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 2.5:651
16:24:150301:2173/19	592420	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным органом власти при установлении соответствующей приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено законами.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4173; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Седьмая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
16:24:150301:2173/20	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.11.2020 № П/0412 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан; Содержание ограничения (обременения): В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A9997B7EB0303D2FA852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним, а именно:а) убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов; б) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов; г) проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов. Без согласования с территориальным органом запрещается проведение следующих работ: а) снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты; б) капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 16:24-6.2024; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона пункта государственной геодезической сети: пирамида Саламыково; Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта
16:24:150301:2173/21	17290	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение № 825 об установлении границ санитарно-защитной зоны для промплощадки АЗС № 722 ООО «ТАИФ-НК АЗС», расположенной по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с. Столбище от 15.06.2022 № 825 (номер в электронной форме 11/11880) выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан (Татарстан); Содержание ограничения (обременения): Согласно решению Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан (Татарстан) № 825 (номер в электронной форме 11/11880) от 15.06.2022г. устанавливаются ограничения использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны для промплощадки АЗС № 722 ООО «ТАИФ-НК АЗС», расположенной по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с. Столбище (юридический адрес: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Астрономическая, д. 5/19, каб. 56), на земельном участке с кадастровым номером 16:24:150118:86, в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Санитарно-защитная зона устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 16:24-6.2474; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для промплощадки АЗС № 722 ООО «ТАИФ-НК АЗС», расположенной по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE4D39D2F4A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		поселение, с. Столбище; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
16:24:150301:2173/22	27	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4167; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Первая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
16:24:150301:2173/23	24796	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 31.03.2022 № 237-п выдан: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): Мероприятия по третьему поясу: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. 3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. 4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. 5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.; Реестровый номер границы: 16:24-6.2460; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны (ЗСО) водозаборных скважин №№ 1-3 филиала ЧКОО «Бергкамп Лоджистикс Б.В.», расположенных по адресу: Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Столбище, ул. Советская, д.271 складской комплекс «Q-Park Kazan»; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
16:24:150301:2173/24	139	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 24.02.2009 № 160

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00814A7A2A9987B7CE4D9D2DF6A852F8A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

выдан: Правительство Российской Федерации; приказ от 28.03.2005 № 253/ТС выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 870 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 871 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 20.08.2019 № 759 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 20.08.2019 № 746 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 875 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 30.08.2019 № 874 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); письмо от 07.02.2020 № 290-1738 выдан: Ростехнадзор; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г."О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A0000187EB0E0D2DFA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:24-6.1689; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: КЛ 10 кВ 1 и 2 СШ БРП Дорожный; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
16:24:150301:2173/25	3840	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Сооружение (Участок нефтепродуктопровода в обход аэропорта г.Казани)» от 02.10.2024 № 1729 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Границы минимальных расстояний. Ограничения устанавливаются согласно п.7.15 «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденного Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 № 108/ГС, с изменениями и дополнениями (далее - «СП»). Минимальные расстояния от магистральных трубопроводов до зданий, строений и сооружений, не относящихся к объектам магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, определены указанным СП, в соответствии с требованиями которого в границах минимальных расстояний магистральных трубопроводов не допускается размещение и строительство на расстоянии 100 м от оси магистрального трубопровода в каждую сторону следующих объектов: Городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; птицефабрик; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т. д.); жилых зданий 3 этажные и выше; железнодорожных станций; аэропортов; морских и речных портов и пристаней; гидроэлектростанций; гидротехнических сооружений морского и речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу; мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочных станций; мачт (башен) и сооружений многоканальной радиорелейной линий технологической связи трубопроводов, мачт (башен) и сооружений многоканальной радиорелейной линий связи операторов связи - владельцев коммуникаций. Кроме того, иные минимальные расстояния от магистрального трубопровода принимается в зависимости от размещаемых зданий, строений, сооружений и иных объектов и устанавливается в соответствии с п. 2-17 Таблицы 4 СП.; Реестровый номер границы: 16:24-6.3099; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода «Сооружение (Участок нефтепродуктопровода в обход аэропорта г.Казани)»; Тип зоны: Иная зона; Номер: б/н

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AAF3A9997B7CE8C9D2DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

16:24:150301:2173/26	516	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Альметьевск-Горький-3, d=1020 мм, участок 171-245 км» и перечня координат характерных точек этих границ» от 05.11.2024 № 2171 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Границы минимальных расстояний. Ограничения устанавливаются согласно п.7.15 «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденного Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 № 108/ГС, с изменениями и дополнениями (далее - «СП»). Минимальные расстояния от магистральных трубопроводов до зданий, строений и сооружений, не относящихся к объектам магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, определены указанным СП, в соответствии с требованиями которого в границах минимальных расстояний магистральных трубопроводов не допускается размещение и строительство на расстоянии 150 м от оси магистрального трубопровода в каждую сторону следующих объектов: Городов и других населенных пунктов; коллективных садов с садовыми домиками, дачных поселков; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; тепличных комбинатов и хозяйств; птицефабрик; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т. д.); жилых зданий 3 этажные и выше; железнодорожных станций; аэропортов; морских и речных портов и пристаней; гидроэлектростанций; гидротехнических сооружений морского и речного транспорта; очистных сооружений и насосных станций водопроводных, не относящихся к магистральному трубопроводу; мостов железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочных станций; мачт (башен) и сооружений многоканальной радиорелейной линий технологической связи трубопроводов, мачт (башен) и сооружений многоканальной радиорелейной линий связи операторов связи - владельцев коммуникаций. Кроме того, иные минимальные расстояния от магистрального трубопровода принимаются в зависимости от размещаемых зданий, строений, сооружений и иных объектов и устанавливаются в соответствии с п. 2-17 Таблицы 4 СП.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4651; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Альметьевск-Горький-3, d=1020 мм, участок 171-245 км»; Тип зоны: Иная зона; Номер: б/н
16:24:150301:2173/27	1732	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 6081AE5A0000000E5E0D2DA852E5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394

19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

реестра недвижимости от 26.04.2022 № б/н выдан: Центральный аппарат Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.48, п. 49 Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации № 578 от 9 июня 1995г, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в пределах охранной зоны: В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить копку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, тоннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи ,препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00814AF3A0999787CE8D9D2DF6A852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации(повреждать опоры и арматуры, воздушных линий связи, обрывать провода ,набрасывать на них посторонние предметы и другое).; Реестровый номер границы: 16:24-6.469; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона волоконно-оптической линии передачи "Мешиха-Альметьевск" на территории Лаишевского района Республики Татарстан; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации
16:24:150301:2173/28	146369	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства и реконструкции автомобильных дорог от Трассы М-12 "Восток" в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан до автомобильной дороги "Казань-Оренбург-Акбулак- граница с Республикой Казахстан" (подэтап 1) на территории Лаишевского муниципального района и муниципального образования г. Казани Республики Татарстан от 07.10.2025 № 807 выдан: Кабинет Министров Республики Татарстан; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 16:24:000000-17.18
16:24:150301:2173/29	1550	вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: соглашение об установлении сервитута части земельного участка от 11.07.2025 № ПИФ/686/110725/ЗУ7149; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка с кадастровым номером 16:24:000000:7149:ЗУ1/чзу29 площадью 1550 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может влиять на безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4171; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 6081AAF3A9997B7EE6903D2FA852F5A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 394
19.01.2026г. № КУВИ-001/2026-4899230			
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173		

		Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории. Величина ограничения строительства по высоте определяется представленной методикой расчета максимально допустимой высоты объектов в границах третьей подзоны.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4169; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4172; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Казань от 16.03.2020 № 296-п выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах приаэродромной территории устанавливаются 7 подзон. Ограничения устанавливаются в зависимости от расположения объекта и земельных участков в подзонах.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4166; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория Международного аэропорта «Казань»; Тип зоны: Охранная зона транспорта

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B1AAF2A9997B7CE6E9D2DF6A852F5A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 16.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

03.03.2026г:	
Кадастровый номер:	16:24:090705:63

Номер кадастрового квартала:	16:24:090705
Дата присвоения кадастрового номера:	05.09.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16-26/033/2011-413
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение.
Площадь, м2:	1619263 +/- 11134
Кадастровая стоимость, руб:	44985393.11
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:00:000000:1339, 16:00:000000:1340, 16:24:000000:5935, 16:24:000000:5937, 16:24:090705:70, 16:24:090705:71, 16:24:090705:73, 16:24:000000:7123, 16:24:000000:7433, 16:24:090705:323, 16:24:090705:322, 16:24:090705:321, 16:24:090705:324, 16:24:090705:325, 16:24:090705:326, 16:24:090705:328, 16:24:000000:7451, 16:24:000000:7448, 16:24:000000:7447, 16:24:090705:327, 16:24:000000:7452
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное производство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 5 контуров.
Получатель выписки:	Гайзатуллин Рамиль Ринатович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:090705:63

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 16:24:090705:63-16/134/2026-1 03.03.2026 14:15:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда "АК БАРС - Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность 16-16-26/033/2011-413 20.09.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	03.03.2026 14:15:07	
	номер государственной регистрации:	16:24:090705:63-16/134/2026-2	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:090705:63

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2026 на 15 лет
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута на части земельных участков, № ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149, выдан 14.11.2025 Дополнительное соглашение к Соглашению об установлении частного сервитута на части земельных участков №ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149 от 14 ноября 2025г., № 1, выдан 16.02.2026
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.2	вид:	Доверительное управление
		дата государственной регистрации:	20.09.2011 00:00:00
		номер государственной регистрации:	16-16-13/027/2009-375
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2009 по 30.06.2024 с 04.08.2009 по 30.06.2024
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс -Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев, ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:090705:63

		основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт", № 04082009, выдан 04.08.2009
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

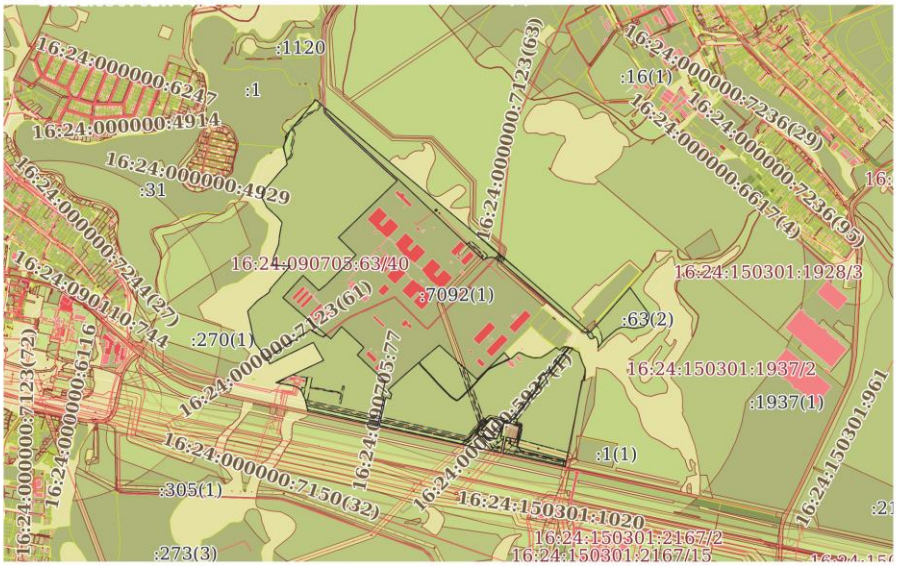
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:090705:63

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:1065

Номер кадастрового квартала:	16:24:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	14.01.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16/016-16/149/002/2018-4572
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Габишевское сельское поселение.
Площадь, м2:	37349 +/- 1691
Кадастровая стоимость, руб:	84688.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:5935
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.
Получатель выписки:	Гайзатуллин Рамиль Ринатович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:1065

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Сервитут (право) 16:24:150301:1065-16/134/2026-9 03.03.2026 14:15:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность 16:24:150301:1065-16/001/2019-1 14.01.2019 16:43:13
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	03.03.2026 14:15:07	
	номер государственной регистрации:	16:24:150301:1065-16/134/2026-10	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2026 на 15 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:1065

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута на части земельных участков, № ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149, выдан 14.11.2025 Дополнительное соглашение к Соглашению об установлении частного сервитута на части земельных участков №ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149 от 14 ноября 2025г., № 1, выдан 16.02.2026
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.2	вид:	Доверительное управление
		дата государственной регистрации:	14.01.2019 16:43:15
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:1065-16/001/2019-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2009 по 01.02.2030 с 18.08.2009 по 01.02.2030
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного рентного фонда " Ак Барс -Горизонт" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев паев, ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт", № 04082009, выдан 04.08.2009

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:1065

			Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 11, выдан 19.03.2020 Выписка из реестра паевых инвестиционных фондов, № N492-23-1/15868, выдан 13.12.2024
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	14.01.2019 16:43:14
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:1065-16/001/2019-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Транснефть Прикамье", ИНН: 1645000340
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Земельный Кодекс РФ, № 137-ФЗ, выдан 25.10.2001 Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов", № 395, выдан 20.08.2007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:1065

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	14.01.2019 16:43:14
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:1065-16/001/2019-2
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство, № 1113-р, выдан 09.06.2014
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:1065

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

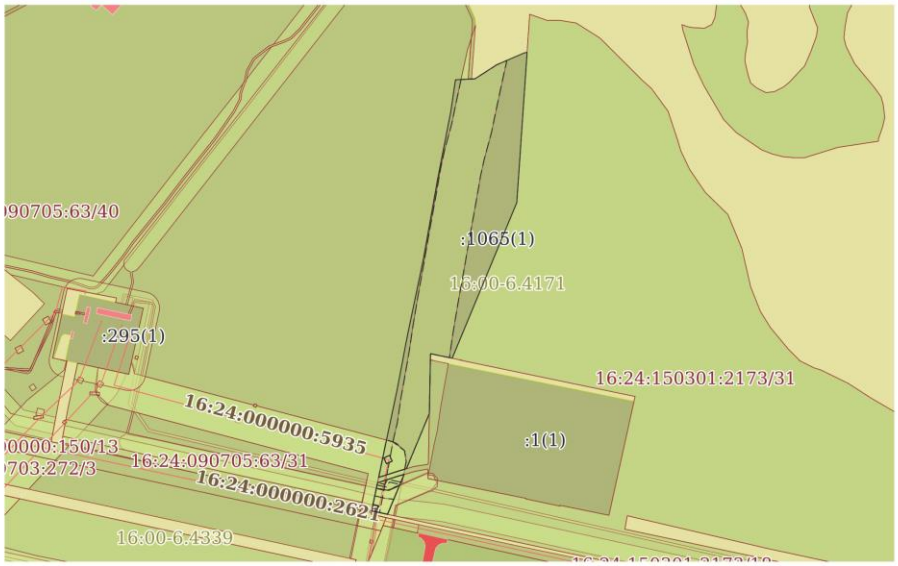
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:1065

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г:	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

Номер кадастрового квартала:	16:24:150301
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.2026
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение
Площадь, м2:	5928749 +/- 21305
Кадастровая стоимость, руб:	15288465.05
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:150301:961, 16:24:000000:6617, 16:24:000000:2620
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 22 контуров.
Получатель выписки:	Гайзатуллин Рамиль Ринатович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АК БАРС КАПИТАЛ", 1435126890

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Сервитут (право) 16:24:150301:2173-16/134/2026-8 03.03.2026 14:15:07
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):		1.2	Закрытый паевой инвестиционный рентный фонд "АК БАРС - Горизонт"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.2	Общая долевая собственность 16:24:150301:2173-16/130/2026-2 19.01.2026 15:10:29
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	5.1	вид:	022001000000,[object Object]	
		дата государственной регистрации:	03.03.2026 14:15:07	
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/134/2026-9	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2026 на 15 лет	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ "КАЗАНЬ", ИНН: 1660000344	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении частного сервитута на части земельных участков, № ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149, выдан 14.11.2025 Дополнительное соглашение к Соглашению об установлении частного сервитута на части земельных участков №ПИФ/686/141125/ЗУ63/1065/7149 от 14 ноября 2025г., № 1, выдан 16.02.2026	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.3	АО "ОЭЗ "Иннополис", ИНН: 1655265698
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.3	Сервитут (право) 16:24:150301:2173-16/130/2026-1 19.01.2026 15:10:29
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29	
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-7	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Транснефть Прикамье", ИНН: 1645000340
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Земельный Кодекс РФ, № 136-ФЗ, выдан 25.10.2001 Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов", № 395, выдан 20.08.2007
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-6
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Республика Татарстан
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление Кабинета министров Республики Татарстан Об изъятии земельного участка для государственных нужд Республики Татарстан, № 1216, выдан 29.12.2020, Кабинет министров Республики Татарстан

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-5
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Федеральное дорожное агентство (Росавтодор), ИНН: 7717509757
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство, № 1113-р, выдан 09.06.2014
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.4	вид:	Доверительное управление
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-4
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2009 по 01.02.2030
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "АК БАРС КАПИТАЛ", ИНН: 1435126890, ОГРН: 1021401047799
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным рентным фондом "Ак Барс-Горизонт", № 04082009, выдан 04.08.2009 Изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвнстиционным рентным фондом "АК БАРС-Горизонт", № 11, выдан 19.03.2020
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	5.5	вид:	Частный сервитут
		дата государственной регистрации:	19.01.2026 15:10:29
		номер государственной регистрации:	16:24:150301:2173-16/130/2026-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	бессрочно

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "ОЭЗ "Иннополис", ИНН: 1655265698
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении сервитута части земельного участка, № ПИФ/686/110725/ЗУ7149, выдан 11.07.2025
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		принято решение об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд 1265, 30 декабря 2024
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

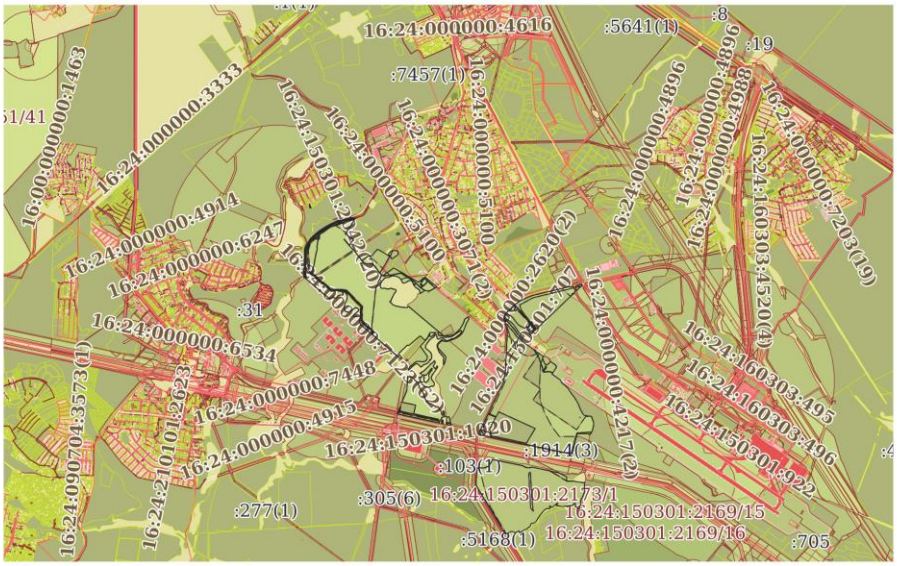
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9

03.03.2026г.	
Кадастровый номер:	16:24:150301:2173

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:80000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОЦЕНЩИКА

Носовой

Настоящий диплом выдан Ирине Петровне

в том, что он(а) с «01» августа 2014 г. по «13» января 2015 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) Институте непрерывного образования

(наименование)

НОУ ВПО «Университет управления «ТИСБИ»

по программе дополнительного профессионального образования «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

(наименование программы)

Итоговая аттестационная комиссия решением от «__» января 2015 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Носовой Ирины Петровны

(фамилия, имя, отчество)

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценочной деятельности

(наименование)

Диплом

о профессиональной переподготовке

Диплом является документом установленного образца
- о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида профессиональной деятельности

Регистрационный номер 100

0600005887

М. П.

Ректор

Казань 2015

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ
srosovet.ru

Ассоциация
«Саморегулируемая организация оценщиков
«Экспертный совет»
Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков «28» октября 2010 г. за №0011

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

23.01.2019 г. № 1757

Носова
Ирина Петровна

Включен(а) в реестр членов от 17.08.2015 г.
Реестровый номер 1757

Основание: решение Совета Некоммерческого партнерства* «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» от 11.06.2015 г.

*Некоммерческое партнерство переименовано в Ассоциацию на основании решения Общего собрания членов (Протокол №11 от 12.01.2017 г.)

Президент А. В. Каминский

000605

Срок действия настоящего свидетельства – до прекращения членства в Ассоциации «СРОО «ЭС»

АО «Опцион», Москва, 2017 г., «В». Лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ. ТЗ № 452. Тел.: (495) 726-47-42, www.opcion.ru

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 039003-1 « 19 » июня 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Носовой Ирине Петровне

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от « 19 » июня 20 24 г. № 354

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до « 19 » июня 20 27 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., «Б», ТЗ № 672.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CONTRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО РЕСО-ГАРАНТИЯ
117105, Москва, Нагорный пр-д, 6
т. (495) 730-3000, ф. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

РЕСО ГАРАНТИЯ

RESO-GARANTIA INSURANCE COMPANY
6, Nagorny proezd, Moscow, 117105
t. (495) 730-3000, f. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС
к договору страхования ответственности оценщика
№ 922/2876049513

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (*г Москва, Нагорный проезд, д 6 стр 9, этаж 3 комната 1; ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520*) и указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата выдачи полиса «03» сентября 2025 г. **Валюта страхования:** Российские рубли

Страхователь:	**Носова Ирина Петровна** РТ, г.Казань, ул.Химик, д.45а, кв.122 Паспорт серия 9223 447169 Выдан МВД по Республике Татарстан
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут **02.10.2025 г.** по 24 часа 00 минут **01.10.2026 г.**
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему со Страхователем договор на проведение оценки (исключая кадастровую оценку), и (или) третьим лицам 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы, которые были выполнены Страхователем согласно договорам, заключенным с заказчиками, в соответствии с квалификацией, подтвержденной дипломами (сертификатами) об образовании, и были приняты заказчиками в период, начиная с **02.10.2023г**
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя (оценщика) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь (оценщик) на момент причинения ущерба. 3.2. Урегулирование нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного действия Страхователя, производится в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	**30 000 000,00 (Тридцать миллионов) рублей**
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	Согласно Договору страхования
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование ответственности оценщика - Договор страхования ответственности оценщика №922/2876049513 от «03» сентября 2025 г. - Правила страхования.
Представитель страховщика: Кравченко А.Е.	Код 19334524

Экземпляр Правил страхования получил, с упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхователь _____
М.П. *(подпись)*

Страховщик _____
М.П. *(подпись)*

СТРАХОВОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕСО-ГАРАНТИЯ» * ОГРН 1027700042413 * МОСКВА *
РЕСО ГАРАНТИЯ
5356122

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz

CON TRUST

ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО РЕСО-ГАРАНТИЯ
117105, Москва, Нагорный пр-д. 6
т. (495) 730-3000, ф. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

РЕСО ГАРАНТИЯ

RESO-GARANTIA INSURANCE COMPANY
6, Nagorny proezd, Moscow, 117105
t. (495) 730-3000, f. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС
к договору страхования гражданской ответственности организации, заключающей договоры на проведение оценки № 922/2769669103

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (*117105, г. Москва, Нагорный проезд, д. 6 стр. 9, эт. 3 ком. 1; ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520*) с указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата оформления полиса «04» марта 2025 г. **Валюта страхования:** Российские рубли

Страхователь:	**ООО «КонТраст»** 420059, РТ, г. Казань, Оренбургский тракт, д. 8 д, пом.1007 р/с 40702810162000008798 в ПАО «Сбербанк», г. Казань к/с 30101810600000000603 БИК 049205603 ИНН 1659158802
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут **26.03.2025 г.** по 24 часа 00 минут **25.03.2026 г.**
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие нарушения договора на проведение оценки, и связанные с риском ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы (исключая кадастровую оценку), которые были выполнены Страхователем и были приняты Заказчиком Страхователя в период, начиная с **26.03.2019** года.
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда, или признанный Страховщиком, факт возникновения обязанности Страхователя возместить убытки, возникшие вследствие нарушения им договора на проведение оценки, и вред (ущерб), причиненный имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности. 3.2. Предъявление нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного обстоятельства, стороны рассматривают в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	**1 200 000 000,00 (Один миллиард двести миллионов) Рублей,** лимиты ответственности согласно Договору страхования
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	Согласно Договору страхования
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование - Договор страхования гражданской ответственности № 922/2769669103 - Правила страхования.
Представитель страховщика: Кравченко А.Е.	Код 19334524

Экземпляр Правил страхования получил. С упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхователь
М.П. *(подпись)*

Страховщик
М.П. *(подпись)*